

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Pilegårdsvej 54A

8361 Hasselager



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 25. november 2015

Til den 25. november 2025.

Energimærkningsnummer 311147155


ENERGI
STYRELSEN

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

155,17 MWh fjernvarme	103.832 kr
-----------------------	------------

Årlig overproduktion af el

-43.348 kWh fra solceller	-82.566 kr
---------------------------	------------

Samlet energiguld	21.265 kr
-------------------	-----------

Samlet CO ₂ udledning	-6,86 ton
----------------------------------	-----------

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagene er med gitterspær og bølgeplader fra 2006 med ca. 25° hældning. Lofterne mod uopvarmet tagrum er opbygget med indvendig fyrretræsbrædder eller gipsplade, forskalling, dampspærre og træspær med 200 mm isolering jf. tegninger. Lysskakte i uopvarmet tagrum er opbygget med 200 mm isolering. Der er anvendt en gennemsnitlig u-værdi på 0,19 W/m ² K. Loft i 54B er oplyst isoleret med 300 mm mineraluld.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lofter med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		4.600 kr. 1,32 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervæggene er 300 mm hulmur, som er opbygget med udvendig 110 mm teglsten, 75 mm isolering og 100 mm letbetonelementer indvendigt jf. tegninger.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og yderdøre er fra 2006, og er træ/alu med 2-lags energiruder.

Tagvinduer i lysskakten i badeværelserne er med 2-lags energiruder og med ca. 25° hældning.

Bygningen nr. 8, Pilegårdsvej 62, har en opvarmet udestue, hvor der er plastvinduer og dør med 2-lags energiruder.

Der er anvendt standard middelværdier til beregning af skyggeforholdene for vinduer og døre.

Fugerne omkring vinduer og yderdøre er dels diffusionsåben fugebånd, dels mastikfuger og i god stand.

YDERDØRE

Yderdør med en rude af 2-lags energiglas.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Der er terrændæk med dels træpladegulve, dels betongulve jf. tegninger.

Terrændæk med træpladegulve

Gulvtæpper eller trægulve, 22 mm spånplader på strøer med 75 mm isolering, plastfolie, 80 mm beton, 150 mm letklinker og komprimeret sandfyld.

Terrændæk med betongulve

Klinker eller linoleum, afretningsbeton med fald til afløb, 80 mm beton, 75 mm isolering, 150 mm letklinker og komprimeret sandfyld.

Der er gulvarme på badeværelserne og i udestuen i bygningen nr. 8, Pilegårdsvej 62.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med direkte fjernvarme via radiatorer og gulvvarme. Alle boliger har eget fjernvarmestik med energimåler, som afregnes direkte med forsyningsselskabet. Fjernvarmestik, energimåler, forsyningsrør og fjernvarmeunit er placeret i bryggerset i hver bolig. Forsyningsrør, fjernvarmeunit og VVS-komponenter er uden isolering. Der er anvendt en fremløbstemperatur på 70° C og en returtemperatur på 40° C jf. de dimensionerende krav på opførelsestidspunktet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det er ikke rentabelt at installere en varmepumpe, da den samlede energipris for en varmepumpe bliver større end den nuværende energipris.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er ikke rentabelt at installere solvarme, da den samlede energipris for solvarme bliver større end den nuværende energipris.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Varmefordelingen til radiatorer er et 2-strengt rørsystem. Rørene er skjult under gulvene. Det skønnes, at de skjulte rør er med 10-15 mm isolering, iht. den byggeskik, der var gældende på bygningernes opførelsestidspunkt.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. I sommerperioden er der lukket for varmen via radiatortermostaterne.		

Varmetabet fra fordelingsledningerne er ikke medtaget, da det kommer bygningerne til gode.

Gulvarme er med returtermostater, der regulerer i forhold til returtemperaturen på fjernvarmevandet fra gulvvarmen.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 3/8" stålrør. Rørene er uisolerede.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/8" stålrør. Rørene regnes isoleret med 15 mm isolering svarende til kravet på opførelsestidspunktet.

FORBEDRING

Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmere op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

3.400 kr.

600 kr.
0,15 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Der er i bryggerset i boligerne installeret en Danfoss/Redan unit med en gennemstrømningsvandvarmer type akva vita, som er uden isolering.

Varmtvandstemperaturen indstilles manuelt med en trykstyret ventil, og bør være indstillet til en varmtvandstemperatur på 50-55° C.

Det vurderes, at Redan unitterne ikke umiddelbart kan isoleres. Dels på grund af den kompakte installation, dels pladsforholdene.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er monteret nye solceller til produktion af strøm. Arealet pr. anlæg er ca. 28 m ² svarende til 4,6kW.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Nærværende energimærke omfatter bygningerne 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 18, 20, 22, 24, 26, 33 og 35 som er række-, kædehuse med i alt 16 andelsboliger og et samlet boligareal på 1.497 m².

Bygningerne er beliggende i bebygget område, og bygningerne er fra 1984. Facaderne er teglsten, og tagbeklædningen er bølgeplade med ca. 25° hældning. Ved besigtigelsen af bygningerne var bestyrelsesmedlem til stede. Der var adgang til boligen Pilegårdsvej 62. Forholdene i de andre lejligheder er skønnet.

El-, vand- og varmemeforbruget i de enkelte boliger afregnes direkte med forsyningsselskabet, og er ikke oplyst. Der er anvendt gældende varmepriser fra forsyningsselskabet. I forhold til "Oplyst varmemeforbrug" på forsiden er der anvendt det beregnede varmemeforbrug fra energimærkningen.

Der er indhentet oplysninger fra OIS.dk. Bygningernes anvendelse er i overensstemmelse med registreringen i BBR. Der er enkelte bygninger, som har opført udestuer. Der er ikke fremvist driftsjournal. Det anbefales at aflæse el-, vand- og varmemeforbrug hver måned. Det samme gælder installationers driftsforhold. Fordelen ved dette er, at der ved uregelmæssigt forbrug hurtigt kan igangsættes nødvendige tiltag. F.eks. hvis toiletter begynder at løbe, eller hvis radiatortermostater bliver defekte.

Det opvarmede areal er opmålt ud fra tegninger og kontrolleret i forhold til de aktuelle forhold. Det bemærkes, at rum, som kan opvarmes til 20° C, indgår i det opvarmede areal, selvom rummene ikke for nuværende er opvarmede.

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele og tekniske installationer er vurderet ud fra dels tegninger og den gældende byggeskik på opførelsestidspunktet, dels visuel kontrol. Der er ikke foretaget boreprøve.

For bygningsdele og tekniske installationer, som ikke opfylder de energimæssige krav i eksempelvis bilag 6 til bygningsreglementet 10, og hvor der ikke er udarbejdet besparelsesforslag, skyldes dette tekniske eller arkitektoniske forhold. Endvidere er der ikke udarbejdet besparelsesforslag for rum, som for nuværende ikke er opvarmet.

Det bemærkes, at besparelsesforslag er udarbejdet på baggrund af de beregnede energiforbrug, og bør altid forholdsmæssigt tilpasses de aktuelle energiforbrug. Nogle af forslagene har en tilbagebetalingstid på over 10 år, men er medtaget, da der er forventning om stigende energipriser, og er relevante i forbindelse med renovering.

Procesudstyr og proceslignende udstyr indgår ikke i energimærkningen, som eksempelvis serverrum, procesventilation og energiforbrugende udstyr til køkken og faglokaler.

Energimærkningen er udarbejdet iht. håndbogen for energikonsulenter version 2014.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til gennemstrømningsvandvarmere op til 50 mm	3.400 kr.	1,06 MWh Fjernvarme	600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loft med 150 mm isolering	9,33 MWh Fjernvarme	4.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 54A, 8361 Hasselager

Adresse	Pilegårdsvej 54A
BBR nr.....	751-768087-1
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1984
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	92 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	92 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 54B, 8361 Hasselager

Adresse	Pilegårdsvej 54B
BBR nr.....	751-768087-3
Bygningens anvendelse	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelses år.....	1984
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	91 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	91 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 54C, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 54C
 BBR nr.....751-768087-5
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR91 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....91 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 54D, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 54D
 BBR nr.....751-768087-7
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 56A, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 56A
 BBR nr.....751-768087-9
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 56B, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 56B
 BBR nr.....751-768087-11
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 56C, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 56C
 BBR nr.....751-768087-13
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 62, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 62
 BBR nr.....751-768087-15
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR112 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....112 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 64, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 64
 BBR nr.....751-768087-17
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 68A, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 68A
 BBR nr.....751-768087-18
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR77 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....77 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 68B, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 68B
 BBR nr.....751-768087-20
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR76 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....76 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 68C, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 68C
 BBR nr.....751-768087-22
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR77 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....77 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 70, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 70
 BBR nr.....751-768087-24
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR92 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....92 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 72, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 72
 BBR nr.....751-768087-26
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR92 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....92 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 80, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 80
 BBR nr.....751-768087-33
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Pilegårdsvej 82, 8361 Hasselager

AdressePilegårdsvej 82
 BBR nr.....751-768087-35
 Bygningens anvendelseRække-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelses år.....1984
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR101 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....101 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

BBR-meddelelsen i overensstemmelse med de aktuelle forhold, idet der ikke er markante eller i øjenfaldende afvigelser.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	487,50 kr. per MWh
	28.186 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

AURA Rådgivning A/S

Langdalsvej 75, 8220 Brabrand

aee@aura.dk

tlf. 87925588

Ved energikonsulent

André Enemærke

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen.

Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Pilegårdsvej 54A
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 54A, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 54A
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 54B, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 54B
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 54C, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 54C
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 54D, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 54D
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 56A, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 56A
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 56B, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 56B
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 56C, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 56C
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 62, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 62
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 64, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 64
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 68A, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 68A
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 68B, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 68B
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 68C, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 68C
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 70, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 70
8361 Hasselager



Energistorens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 72, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 72
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 80, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 80
8361 Hasselager



Energistorelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155

Energimærke

Pilegårdsvej 82, 8361 Hasselager
Pilegårdsvej 82
8361 Hasselager



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 25. november 2015 til den 25. november 2025

Energimærkningsnummer 311147155