

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Frederiksberg Alle 62
Nyvej 2
1851 Frederiksberg C



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 14. december 2015
Til den 14. december 2025.

Energimærkningsnummer 311150052


STYRELSEN

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



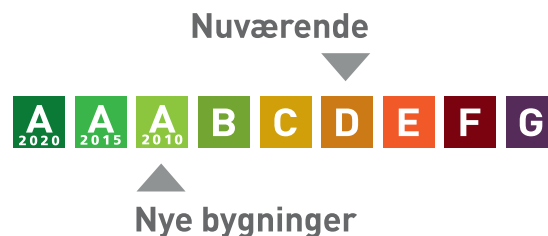
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2010.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

381,59 MWh fjernvarme	292.994 kr
3.108 kWh elektricitet	6.371 kr

Samlet energiudgift	299.365 kr
Samlet CO ₂ udledning	55,86 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR10, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Lodrette skunkvægge skønnes isoleret med ca. 100 mm mineraluld iht. gældende byggeskik i 70'erne, hvor tagetagen ifølge repræsentant/ejer blev renoveret. Skråvægge i tagetagen skønnes isoleret med ca. 100 mm mineraluld iht. gældende byggeskik i 70'erne, hvor tagetagen ifølge repræsentant/ejer blev renoveret.		
FLADT TAG Det flade tag skønnes isoleret med ca. 100 mm mineraluld iht. gældende byggeskik i 70'erne, hvor tagetagen ifølge repræsentant/ejer blev renoveret.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består generelt af massive, uisolerede teglvægge med en tykkelse på 36-60 cm (de tykkeste mure nede og smallere opad). Af fugtmæssige og æstiske årsager anbefales det ikke at efterisolere ydervæggene hverken ud- eller indvendigt. Ydervægge mod portgennemgang består af ca. 24 cm massive, uisolerede teglvægge.		

Ydervægge i trapperum mod gården består af ca. 36 cm massive, uisolerede teglvægge.

Ydervægge i karnapper mod Nyvej og Frederiksberg Alle består af ca. 24 cm massive, uisolerede teglvægge.

FORBEDRING

Udvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge i portgennemgang. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Ydervæggens udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring af portgennemgangens udseende.

88.400 kr.

4.600 kr.
1,19 ton CO₂

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Vægge i kælder mellem opvarmet erhvervsdel og uopvarmet kældergang består af massive, uisolerede teglvægge.

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med ca. 50 mm mineraluld.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge er udført som massive teglvægge. Kældervægge er ikke isoleret.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse

VINDUER

Oplukkelige dannebrogsvinduer med sprosser. Vinduerne er primært monteret med etlags glastrude og forsatsrude.

Vinduerne i tagetagens kviste er monteret med ældre tolags termoruder.

Kældervinduerne mod vest er dels monteret med etlags glastrude.

Blændende vinduer samt let brystningsparti i stueetagen mod Nyvej (erhverv) skønnes uisoleret.

Faste vinduer med et fag i stueetagen mod syd og vest (pizzeria). Vinduerne er primært monteret med etlags glastrude. Nogle få vinduer mod vest er monteret med tolags energirude.

FORBEDRING

Kældervinduerne mod vest udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas

16.600 kr.

700 kr.
0,18 ton CO₂

FORBEDRING

Vinduer med etlags glas i stueetagen mod vest (erhverv) udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas

7.900 kr.

400 kr.
0,08 ton CO₂

FORBEDRING Etlags vinduer i stueetagen mod syd og vest (pizzaria) udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder med varm kant og kryptongas	46.900 kr.	2.000 kr. 0,50 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Kvistvinduerne udskiftes til nye oplukkelige vinduer med trelags energiruder, varm kant og kryptongas		3.200 kr. 0,82 ton CO ₂
OVENLYS Ovenlysvinduer monteret med tolags termorude.		
YDERDØRE Opgangsdør i portgennemgang er det oprindelige indgangsparti med uisoleret fyldning og en rude af etlags glas. Af arkitektoniske årsager anbefales det ikke at udskifte opgangdørene mod Nyvej og Frederiksberg Alle. Opgangsdøre er de oprindelige med uisoleret fyldning og en rude af etlags glas. Af arkitektoniske årsager anbefales det ikke at udskifte opgangdørene mod Nyvej og Frederiksberg Alle. Facadepartier samt glasdoor i erhversdel i den østlige ende mod syd er monteret med tolags energiruder. Kælderyderdøre til erhvervsmål mod vest er med en rude af etlags glas. Massive opgangsdøre er uisolerede. Yderdør med sideparti i stueetagen mod sydvest (erhverv) er monteret med etlags glastrude. Yderdør i stueetagen mod syd (erhverv) er med uisoleret fyldning og en rude af etlags glas.		
FORBEDRING Kælderyderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	15.100 kr.	700 kr. 0,16 ton CO ₂
FORBEDRING Yderdør med sideparti mod sydvest (erhverv) udskiftes med nyt facadeparti, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	22.600 kr.	900 kr. 0,22 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøren i stueetagen mod syd (erhverv) udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas		300 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af massive opgangsdøre mod gården til nye døre med isolerede fyldninger.		1.200 kr. 0,29 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kældergang er udført som lukket bjælkelag og er uisolaret - dog formentlig med lerindskud som eneste "isolerende" lag. Etageadskillelse i portgennemgang mod det fri udført er som lukket bjælkelag og skønnes uisolaret - formentlig med lerindskud som eneste "isolerende" lag. Gulv mod uopvarmede kælderrum er udført som lukket bjælkelag og isoleret på undersiden ifølge repræsentant/ejer med skønnet 50-100 mm mineraluld.		
FORBEDRING Isolering af uisolaret etageadskillelse i portgennemgang mod det fri med 150 mm isolering. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det skal sikres, at der ikke allerede forefindes monteret en dampspærre i konstruktionen, for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser.	11.400 kr.	1.900 kr. 0,49 ton CO ₂
KÆLDERGULV Kældergulv i de opvarmede erhvervslejemål mod Nyvej er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve er uisolerede.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i de fleste køkkener. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af elgulvvarme i syv badeværelser i ejendommen. Elgulvvarme indgår i beregning sammen med fjernvarme. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er nyt (fra 2015) og udført med isoleret varmeveksler fra Danfoss. Der er indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke stillet forslag om etablering af jordvarme/varmepumpe, idet det er urealistisk at etablere og/eller har vist sig urentabelt.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke stillet forslag om etablering af solvarmeanlæg, idet det er urealistisk at etablere og/eller har vist sig urentabelt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Dog er der lagt vandbåren gulvvarme i et badeværelse og lagt elgulvvarme i syv badeværelser i ejendommen ifølge repræsentant/ejer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i kælder er udført som stålrør. Rørene er isoleret med i gennemsnit ca. 20 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en Magna3 pumpe med en effekt på 440 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type Magna3 40-120 F 250.		

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik (Danfoss ECL Comfort 310) for central styring.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålør. Rørene er isoleret med ca. 40 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2, 22 W

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i ny 1500 l varmtvandsbeholder, isoleret med ca. 100 mm mineraluld. Beholderen er produceret af KN Beholderfabrik & Miljøteknik A/S type GEFJVR-S4 ANODE og er fra 2015.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen på hovedtrapper består af armaturer med almindelige pærer. Lyset er urstyret. Belysningen i gangarealer består af 1-rørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Da der kun er begrænset forbrug af el til opvarmning af huset, vurderes det ikke rentabelt at etablere.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket er beregnet ud fra en standardiseret beregningsmetode, udviklet af Statens Byggeforsknings Institut, SBI. Det specifikke energibehov (kWh/m²) er et udtryk for bygningens energimæssige status og danner dermed energimærket.

GENERELLE KOMMENTARER:

Energimærkningsrapporten omfatter Nyvej 2 og 2A samt Frederiksberg Alle 62.

Ejendommen er en etageboligbebyggelse (flerfamilieshus) i 5 plan og opført i 1898.

Det opvarmede areal er beregnet ud fra BBR - sammenholdt med konsulentens registreringer og relevant tegningsmateriale.

Energimærkningsrapporten er beregnet på baggrund af markopmålinger, gennemgang af bygningskonstruktioner, relevante oplysninger fra ejendommens repræsentant/ejer, samt indhentet tegningsmateriale (dateret 1897). Da der ikke foreligger relevante oplysninger, der kan fastslå isoleringsværdien i de lukkede konstruktioner/bygningsdele, vurderes dette ud fra et fagligt skøn, der er baseret på erfaring og byggeskik på opførelsestidspunktet. Der kan derfor være afvigelser mellem faktiske og skønnede forhold.

Der er ikke givet tilladelse til at foretage borekontrol i lukkede konstruktioner (herunder ydervæggen).

VARME:

Ejendommen har netop konverteret til fjernvarme.

KONKLUSION:

Ejendommen er i rimelig god energimæssig stand alderen taget i betragtning.

Der er forslag til energimæssigt rentable forbedringer.

I energimærkningsrapporten er der forslag, som har en tilbagebetalingstid på over 10 år. Trods

tidshorisonten anbefales det at gennemføre tiltagene, da dette ofte resulterer i et bedre indeklima og generelt en forbedring af komforten i bygningen. Derudover skal forslagene ses som en investering, der på sigt nedbringer energiforbruget og som derved har en højere gensalgsværdi.

Det skal påpeges, at størrelsen af det beregnede besparelspotentiale ved energirenoveringen ikke nødvendigvis kommer til at blive den faktiske besparelse. Forskellige adfærdsmønstre bevirker, at forbruget efter renovering ikke bliver som beregnet, hvis beboerne ikke selv tilpasser deres hverdag til den nye situation. Denne adfærd er derfor mindst lige så vigtig som selve energirenoveringen for at opnå reelle energibesparelser.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af massive ydervægge i portgennemgang med 100 mm	88.400 kr.	8,04 MWh Fjernvarme 87 kWh Elektricitet	4.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af kældervinduer (med etlags glas) i erhvervsmål mod vest til trelags energirude	16.600 kr.	1,22 MWh Fjernvarme 12 kWh Elektricitet	700 kr.
Vinduer	Udskiftning af etlags vinduer i stueetagen mod vest (pizzaria) til trelags energirude	7.900 kr.	0,57 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af faste facadepartier (pizzaria) med etlags glas til nye monteret med trelags energirude	46.900 kr.	3,39 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nye kælderyderdøre mod vest med trelags energirude	15.100 kr.	1,07 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	700 kr.

Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør med sideparti i stueetagen mod sydvest (pizzaria) med trelags energirude	22.600 kr.	1,48 MWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	900 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisolaret etageadskillelse i portgennemgang mod det fri med 150 mm isolering	11.400 kr.	3,32 MWh Fjernvarme 35 kWh Elektricitet	1.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af samtlige kvistvinduer til nye monteret med trelags energiruder	5,52 MWh Fjernvarme 56 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdør i stueetagen mod syd (pizzaria) med trelags energirude	0,47 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	300 kr.
Yderdøre	Montage af nye massiv, isolerede opgangsdøre mod gården	1,99 MWh Fjernvarme 21 kWh Elektricitet	1.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Nyvej 2, 1851 Frederiksberg C

Adresse	Nyvej 2
BBR nr.....	147-91443-1
Bygningens anvendelse	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelses år.....	1898
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Elvarme
Boligareal i følge BBR	3083 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	401 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3484 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	463 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	83 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	484 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Ejendommen er lige overgået til fjernvarme (oprindeligt olie), hvorfor tidligere varmekonsum ikke foreligger, men det beregnede varmekonsum og karakter anses for passende for denne ejendom med de nuværende isoleringsmæssige forhold og den nuværende opvarmningsform.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	546,71 kr. per MWh
	84.374 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,05 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,05 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme dato som energimærket er indberettet.

Afhængig af elleverandør vil den anvendte elpris kunne variere.

Priserne på forbedringsforslag er estimeret og det anbefales at der indhentes priser fra forskellige leverandører, da disse erfaringsmæssigt kan svinge en del.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Ingeniørfirmaet Henrik Møgelgaard ApS

Guldbergsgade 1, 2200 København N

info@hmenergi.dk

tlf. 35360727

Ved energikonsulent

Frederik Madsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på www.maerkdinbygning.dk. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Energimærkningsnummer 311150052

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Frederiksberg Alle 62
Nyvej 2
1851 Frederiksberg C



Energistyrelsens Energimærkning



Gyldig fra den 14. december 2015 til den 14. december 2025

Energimærkningsnummer 311150052