# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Fårupvej 2
8544 Mørke



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 9. marts 2016
Til den 9. marts 2023.

Energimærkningsnummer 311163362

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

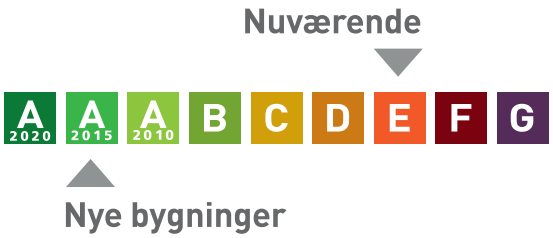
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C




**Beregnet varmeforbrug per år:**

| | |
|---|---|
| 6,5 Ton Træpiller | 13.318 kr |
| Samlet energiudgift | 13.318 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 0,00 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Hanebåndsloftet er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.<br>Skråvægge er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.<br>Skunkrum er isoleret med ca. 150 mm mineraluld på skunkvægge og ca. 150 mm mineraluld på skunkgulve.<br>Målt stikprøvevis i loftsrum, oplyst af sælger samt skønnet ud fra konstateret isolering i loftsrum. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Hanebåndsloftet anbefales efterisoleret så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering.<br>Skunkvægge og -gulve anbefales efterisoleret så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering.<br>Pladsforholdene i skunkene kan være trange. Dele af skunkene kan derfor måske kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis.<br>Skråvægge anbefales efterisoleret så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering.<br>For at opnå den ønskede isoleringstykkelse på skråvægge anbefales det at der påfores indvendig med skelet inkl. isolering. Husk at fjerne eksisterende dampspærre og beklædning på skråvæggen før der påfores indvendigt. Alternativt kan merisolering udføres i forbindelse med udskiftning af tagbelægningen.<br>Før arbejdets udførelse anbefales det at sikre at der er monteret nødvendig dampspærre på den varme side (ind mod de opvarmede rum). Det anbefales evt. at søge ekspertbistand før efterisoleringen udføres.<br>Desuden anbefales det at der etableres gangbro i loftsrummet der er hævet over isoleringen.<br>For fremtidssikring isoleres i stedet med 400 mm. | | 1.210 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **FLADT TAG**<br>Skråtag i bryggers er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.<br>Skønnet ud fra konstateret isolering i loftsrum. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Forslaget viser besparelsespotentialet ved at skråtaget efterisoleres så den samlede isoleringstykkelse bliver på 300 mm isolering. Arbejdet kan evt. udføres i forbindelse med en senere renovering af skråtaget.<br>Ovenstående renovering lever op til kravene i det nuværende og det fremtidige Bygningsreglement.<br>For opfyldelse af fremtidig Bygningsreglement isoleres i stedet med 400 mm.<br>Det anbefales evt. at søge ekspertbistand før efterisoleringen udføres. | | 108 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>Kvistflunke er ca. 15 cm isoleret med ca. 100 mm mineraluld.<br>Skønnet ud fra målt vægtykkelse.<br>Isoleringstykkelsen i ydervæggene opfylder ikke helt det nuværende bygningsreglements krav men en yderligere isolering med ca. 100 - 150 mm mineraluld vil med de nuværende energipriser kun være rentabel at udføre i forbindelse med renovering af kvisten. Forslaget er derfor ikke prissat. | | |
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydermur er ca. 33 cm hulmur med bagmur af tegl. Hulrummet på ca. 100 mm er blevet efterisoleret med polystyren. I tagetagen er gavlen med indvendig forsatsvæg med ca. 50 mm mineraluld og pladebeklædning.<br>Skønnet ud fra målt vægtykkelse, oplyst af sælger samt skønnet ud fra tegn på udtagne mursten for hulmursisolering.<br>Isoleringstykkelsen i ydervæggene opfylder ikke det nuværende bygningsreglements krav men udførelse af forsatsvægge med isolering til en samlet isoleringstykkelse på ca. 200 mm vil ikke være rentabelt at udføre med de nuværende energipriser.<br>Forslaget er derfor ikke prissat. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduer mod vest i stue er monteret med 2 lags energiruder med kold kant.<br>Kontrolleret med lygte.<br>Øvrige vinduer er monteret med 2 lags termoruder.<br>Terrassedør inkl. sideparti er monteret med 2 lags termoruder.<br>Entredør er monteret med 2 lags termorude og isoleret fyldning.<br>Bryggersdør er massiv isoleret dør med beklædning på begge sider. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at udskifte vinduer, terrassedør og entredør med 2 lags termorude og energiruder med kold kant til nye vinduer, terrassedør og entredør med 3 lags energirude med varm kant. | | 1.048 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Etageadskillelse over kælderen er et baumadæk (teglstensdæk).<br>Etageadskillelse over kælderen er isoleret med ca. 50 mm mineraluld.<br>Etageadskillelsen mod badeværelset er uisoleret.<br>Målt stikprøvevis i kælderen.<br>Der er konstateret gulvvarme i badeværelse og i entre. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af etageadskillelse mod kælder så den samlede isoleringstykkelse bliver min. 100 mm. Der skal udføres effektiv dampspærre, og isoleringen fastholdes med tråd eller forskalling. Alternativt kan isoleringsplader fastgøres mekanisk med specialplug. Denne løsning lever op til kravene i det nuværende Bygningsreglementet, men den større isoleringstykkelse kan nemt medføre fugt og risiko for skimmelsvamp.<br>Det er derfor vigtigt at ventilation af kælderen forbedres for at undgå fugtophobning og risiko for følgeskader på bygningsdele.<br>Det anbefales evt. at søge ekspertbistand før efterisoleringen udføres. | 41.625 kr. | 1.309 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Huset ventileres ved naturlig ventilation gennem vinduer samt via mekanisk aftræk fra køkken (emhætte) og bad (udsugningsventilator).<br>Bygningen anses for normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEANLÆG**<br>Opvarmning sker med træpiller.<br>Kedlen er placeret i fyrrum i udhuset.<br>Kedlen er en nyere kompakt solokedel med pilletank og automatisk fyring. Kedlen er af fabr. Twin Heat årg. 2005.<br><br>Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn, som er placeret i pejsestue. Da alle opvarmede rum er med fast varmeinstallation indgår ovnen ikke i beregningen, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler. | | |
| **VARMEPUMPER**<br>Der er ikke installeret varmepumpe.<br>Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er træpiller som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke. | | |
| **SOLVARME**<br>Der er monteret solvarmeanlæg til produktion af varmt brugsvand, bestående af ca. 6 m² solfangerpanel på tagfladen mod vest tilsluttet ca. 275 liter solvarmebeholder placeret i kælderen.<br>Der gøres opmærksom på, at fyldestgørende teknisk data på anlægget ikke kunne fremskaffes, hvorfor der er anvendt standard data. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMERØR**<br>Der er regnet med 20 mm isolering på varmerør mellem fyrrum og beboelse.<br>Der er regnet med 30 mm isolering på varmerør i kælderen.<br>Målt stikprøvevis i kælder og i udhus/fyrrum.<br>En yderligere isolering af de allerede isolerede varmerør i kælderen vil ikke være rentabel. | | |
| **FORBEDRING**<br>Det anbefales at de 20 mm isolering på varmerør i fyrrum/udhus udskiftes/efterisoleres til ialt 40 mm. | 3.164 kr. | 133 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>Cirkulationspumpen til varmeanlægget er en Grundfos type UPS 25-40 på 60 W der er indstillelig i 3 trin.<br>Kedelpumpen er en cirkulationspumpe fabrikat Grundfos type UPS 25-40 på 45W der er indstillelig i 3 trin.<br>Pumperne skønnes at være i konstant drift i opvarmningssæsonen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Cirkulationspumperne anbefales udskiftet med nye energisparepumper. Det vurderes at pumperne kan udskiftes til pumper med lavere effekt, som Grundfos Alfa 2.<br>Nye energisparepumper tilpasser sig boligens svingende varmebehov, hvor en almindelig cirkulationspumpe kører hele tiden.<br>Kedelpumpen bør dog først udskiftes efter godkendelse af kedelleverandøren. | 8.800 kr. | 879 kr.<br>0,28 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Ejendommen er uden automatisk udekompenseringsanlæg på varmeanlægget.<br>Der er i beregningerne forudsat at ejer af huset lukker for varmen om sommeren ved at slukke for oliefyret.<br>Med de nuværende energipriser vil det ikke være rentabelt at etablere automatisk udekompenseringsanlæg med sommerstop. Forslaget er derfor ikke prissat.<br><br>Der er radiatortermostater på radiatorerne.<br>Gulvvarme i badeværelse, entre og bryggers er med manuelle ventiler placeret i bryggers. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>På gulvvarmeanlæg til badeværelse, entre og bryggers monteres styring der via rumfølere regulere den korrekte rumtemperatur. | | 105 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.<br>Der er desuden gulvvarme i badeværelse, entre og bryggers. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er uisolerede. | | |
| FORBEDRING<br>Det anbefales at uisolerede tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen isoleres med 40 mm rørskåle i videst muligt omfang. | 900 kr. | 1.185 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Opvarmning af det varme brugsvand sker med træpillefyret.<br>Der er mulighed for opvarmning af varmtvandsbeholderen via solvarmepaneler udenfor fyringssæsonen.<br>Varmtvandsbeholderen er 275 liter af type: Djurs Solvarme dateret 1994.<br>Beholderen er præisoleret.<br>Varmtvandsbeholderen er placeret i kælderen.<br>Der er ikke cirkulation på det varme brugsvand. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Montering af solceller på tagfladen. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystalinsk silicium eller Polykrystallinsk silicium af god kvalitet med et areal på ca. 20 kvm. I dette forslag er der regnet med en placering mod vest i en vinkel på 45° på bygningens tag.<br>Det anbefales at kontakte den lokale kommune for at undersøge om der er forhold f.eks. i lokalplaner der gør at der ikke må monteres solceller.<br>Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning m.m. er ikke indregnet i prisen.<br>Der bør søges eksperthjælp før etableringen af solcellerne.<br>Montering af solceller der er til el gør elforbruget mere uafhængig af stigende elpriser samt medfører at husets værdi ved et eventuelt senere salg øges og påvirkninger fra senere energiprisstigninger vil være mindre.<br>Montering af solceller påvirker ikke husets energimærke nævneværdigt, idet der kun kan regnes strømbesparelse på den del af strømforbruget der bruges i forbindelse med huset varmeanlæg. I dette hus er der kun strømforbrugende udstyr i forbindelse med varmeanlægget så som cirkulationspumper og el til træpillekedlen. | | 3.456 kr.<br>1,70 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er et enfamiliehus fra år 1951 der jf. BBR er væsentlig om- eller tilbygget i 2002.
Bygningen anvendes til helårsbeboelse.
Bygningen er på flere punkter forbedret energimæssigt siden opførelsen, men lever ikke op til et niveau der svarer til kravene i det nye bygningsreglement.

Selv om der i et enkelt kælderrum er varmeinstallation, er rummet ikke medtaget i det opvarmede areal, idet kælderen anses for uopvarmet og at radiatoren ikke kan opvarme kælderen til 15 grd. Kælderen er ikke godkendt til beboelse.

Opmåling udvendigt af huset er foretaget med lasermåler.

Isoleringstilstanden er konstateret ved stikprøvekontrol i loftsrum, kælder, ud fra tydelige tegn på at der har været taget mursten ud for hulmursisolering, skønnet ud fra målte vægtykkelser, baseret på ejers skriftlige erklæring samt baseret på konsulentens skøn ud fra udførelsestidspunktet.

Der var på besigtigelsestidspunktet ikke adgang til skunkrum samt til tagkonstruktion med skråtag.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Etageadskillelse | Efterisolering af gulv mod kælder | 41.625 kr. | 16 kWh el<br>0,6 Ton træpiller | 1.309 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmerør | Efterisolering af varmefordelingsrør op til i alt 40 mm | 3.164 kr. | 1 kWh el<br>0,1 Ton træpiller | 133 kr. |
| Varmefordelingspumper | Udskiftning af cirkulationspumper | 8.800 kr. | 419 kWh el | 879 kr. |
| **Varmt og koldt vand** | | | | |
| Varmtvandsbeholder | Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 40 mm | 900 kr. | 7 kWh el<br>0,6 Ton træpiller | 1.185 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | Efterisolering af tagetagen | 15 kWh el<br>0,6 Ton træpiller | 1.210 kr. |
| Fladt tag | Efterisolering af skråtag | 1 kWh el<br>0,1 Ton træpiller | 108 kr. |
| Vinduer | Nye vinduer, terrassedør og entredør med 3 lags energiruder. | 10 kWh el<br>0,5 Ton træpiller | 1.048 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | |
| Automatik | Montage af termostatstyring af gulvvarme. | 2 kWh el<br>0,0 Ton træpiller | 105 kr. |
| **El** | | | |
| Solceller | Etablering af solceller | 1.281 kWh el | 3.456 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Fårupvej 2 - 001**

Adresse .....Fårupvej 2, 8544 Mørke
BBR nr.....706-021381-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Enfamiliehus
Opførelsesår .....1951
År for væsentlig renovering.....2002
Varmeforsyning.....Træpiller i sække (ton)
Supplerende varme.....Brænde (Klv.)
Boligareal i følge BBR .....163 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....163 m²
Heraf tagetage opvarmet.....60 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....92 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Ved besigtigelsen forelå der intet tegningsmateriale og ejendommen er kontrol opmålt udvendig af energikonsulenten.
Det opmålte areal er i god overensstemmelse med BBR.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller .....2.050,00 kr. per Ton

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for træpiller i h.t. dagspris.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

## FIRMA

Firmanummer 600156
CVR-nummer 32895247

**Botjek Center Østjylland**
Krøyer Kielbergs Vej 3, 8660 Skanderborg
www.botjek.dk
ostjylland@botjek.dk
tlf. 88271782

Ved energikonsulent
Jens Peder Kaag Olling

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Fårupvej 2
8544 Mørke




Energistyrelsen

Gyldig fra den 9. marts 2016 til den 9. marts 2023

Energimærkningsnummer 311163362