

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Sjøstrupvej 50

9600 Aars



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 2. maj 2016

Til den 2. maj 2026.

Energimærkningsnummer 311174226



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmekonsum

12,0 Kløvet rummeter brænde	4.214 kr
Samlet energjudgift	4.214 kr
Samlet CO ₂ udledning	0,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er, ifølge oplysning fra ejer samt konstateret ved besigtigelse, isoleret med 250 mm. isolering. Skråvægge er, ifølge oplysning fra ejer, isoleret med 125 mm. vingemåtter. Skunkvægge og skunkgulve er, ifølge oplysning fra ejer samt konstateret ved besigtigelse, isoleret med 200 mm. isolering. Lofts- og skunklemme er isoleret med 50 mm. polystyren.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af lofts- og skunklemme med 150 mm. fastholdt isolering.		100 kr. 0,00 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning og dampspærre fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering, dampspærre og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		200 kr. 0,00 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af skunkvægge og skunkgulve med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm. Det påregnes at skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		100 kr. 0,00 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af hanebåndslofter med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

Evt. tætning af eksist. konstruktion, evt. ny dampspærre eller evt. hævnning af eksist. gangbro er ikke indregnet.

100 kr.
0,00 ton CO₂

Ydervægge

Investering
Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægskonstruktioner er, af ejer, oplyst opbygget og isoleret som følgende:

Tunge ydervægge facade baggang og køkken er opbygget som oprindelig hulmur opbygget med udv. 1/2-stens mur, ca. 50 mm. Pu-skum og indv. mur udført som mursten på kant.

Tung ydervæg facade badeværelse er opbygget som oprindelig hulmur der er indvendig isoleret med 100 mm. isolering og afsluttet med 1/2-stens mur.

Tunge ydervægge facade stue vest/nord, stue vest/syd samt stue øst er opbygget som oprindelig hulmur der er indvendig isoleret med 50 mm. isolering i lægteskelet og afsluttet med pladebeklædning.

Tung ydervæg facade værelse syd/vest er opbygget i 19 cm. letbeton der er indvendig isoleret med 50 mm. isolering i lægteskelet og afsluttet med pladebeklædning.

Tung ydervæg facade forgang er opbygget i 19 cm. pudset letbeton.

Tung ydervæg gavl syd stueetage er opbygget i 19 cm. letbeton der er udvendig isoleret med 100 mm. isolering i skalmur.

Tung ydervæg gavl nord stueetage er opbygget som oprindelig hulmur der er udvendig isoleret med 100 mm. isolering i skalmur.

FORBEDRING VED RENOVERING

Indvendig efterisolering tunge ydervægge stueetage med yderligere 100 mm. isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt korrekt placering og udførelse af ny dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

400 kr.
0,01 ton CO₂

LETTE YDERVÆGGE

Gavle 1. sal er, ifølge oplysning fra ejer, isoleret med 200 mm. isolering.

Let ydervæg kvistfront er, med baggrund i væggens totale tykkelse, regnet isoleret med 150-200 mm. isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Indvendig efterisolering af gavle 1. sal med yderligere 100 mm. isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt korrekt placering og udførelse af ny dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

100 kr.
0,00 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Indvendig efterisolering af kvistfront med yderligere 100 mm. isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt korrekt placering og udførelse af ny dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

100 kr.
0,00 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer og døre er generelt forsynet med energiruder. Enkelt vinduesparti er forsynet med 3-lags termorude.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er, af ejer, oplyst opbygget og isoleret som følgende:

Terrændæk med gulvvarme i badeværelse og baggang er isoleret med 200 mm.

Polystyren og 100 mm. Leca.

Terrændæk i stue vest/nord er udført som støbt gulv isoleret med 200 mm. Leca.

Terrændæk i stue vest/syd er udført i ca. 1970 og regnes derfor som isoleret i h.h.t.

krav i gældende bygningsreglement på etableringstidspunktet.

Terrændæk i værelse syd/vest, køkken og stue øst er udført som støbt gulv isoleret med 200 mm. Leca samt 100 mm. isolering i bjælkelag.

Terrændæk i forgang med gulvvarme er udført som støbt gulv isoleret med 100 mm. støbetatts.

FORBEDRING VED RENOVERING

Fjernelse af eksisterende terrændæk hele bygningen og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 350 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

200 kr.
0,00 ton CO₂

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er regnet som værende normal tæt.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med en Stokerkedel Alcon type 5-16, B-451-09 hvor der også kan fyres med fast brændsel. Kedlen er placeret i fyrrum i decentral bygning/udhus. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse, baggang og forgang.		
VARMERØR Varmerør i fyrrum til akkumuleringskøle er regnet i 1 1/2" rør isoleret med 10 mm. isolering. Varmefordelingsanlægget indeholder en akkumuleringskøle på ca. 1.200 liter. Tanken er placeret i loftsrum over fyrrum. Ifølge oplysning fra ejer, er akkumuleringskøle isoleret med 250 mm. isolering. Varmefordelingsrør i skunkrum er regnet i vægtet dimension som 1/2" rør. Ifølge oplysning fra ejer, er varmerør i skunk ført mellem de 2 isoleringslag. Varmerør i gulv er regnet i vægtet dimension som 1/2" rør isoleret med 30 mm. isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af varmerør i fyrrum til akkumuleringskøle med op til 60 mm. isolering, udført enten med rørskaile eller lamelmåtter.	1.100 kr.	100 kr. 0,00 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfeddelingsanlægget er monteret en cirkulationspumpe fabr. Grundfos type Alpha+ 25-60 - 35-90 W.		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Gulvarme styres via returventiler.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør/varmerør i jord fra fyrrum til beboelse er regnet som 3/4" præisolerede rør. Tilslutningsrør/varmerør i fyrrum er regnet i vægtet dimension som 1/2" rør isoleret med 10 mm. isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør/varmerør i fyrrum med op til 60 mm. isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.100 kr.	200 kr. 0,00 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via 100 l. varmtvandsbeholder QM Quattro 100 placeret i bryggers/baggang.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod vest. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	63.000 kr.	4.000 kr. 1,93 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningen er opført i 1927 med om-/tilbygning ifølge BBR i 1979.

Ifølge oplysning fra ejer, har der været ombygning i 1975.

Alle bygningsarealer, som indgår i energiberegningen, er med grundlag i opmåling foretaget ved besigtigelsen.

Alle bygningsarealer er fremkommet ved opmåling af bruttoetagearealer. Boligareal i udnyttet tagetage er fremkommet ved opmåling af det boligareal der ligger indenfor et plan 1,5 m. over gulv til skæring med udvendig tagflade.

Alle besparelsesforslag er, isoleret betragtet, med grundlag i den isoleringsstand som bygningen er i nu. Opmærksomheden henledes på, at udførte besparelsesforslag kan have indflydelse på rentabiliteten af de efterfølgende besparelsesforslag.

Eksempelvis kan nævnes, at hvis man efterisolere ydervægge og isætter nye energibesparende vinduer, vil bygningens samlede energibehov blive mindre, hvilket vil medføre at en evt. efterfølgende udskiftning af bygningens varmeproducerende anlæg/varmeforsyning ikke vil have den samme rentabilitet som angivet i energimærket.

Modsat kan eksempelvis etablering af et jordvarmeanlæg medføre, at etablering af et solcelleanlæg, som måske er et urentabelt besparelsesforslag i energimærket, herefter vil være rentabelt.

Der er ikke medtaget forslag til vedvarende energi som f.eks. solvarme til opvarmning af varmt brugsvand eller varmepumpeanlæg, da det ved beregning er konstateret, at dette ikke er rentabelt ved de aktuelle forhold eller ved den aktuelle energipris.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmerør	Efterisolering af varmerør i fyrrum til akkumuleringsstank med op til 60 mm.	1.100 kr.	0,2 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	100 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør/varmerør i fyrrum med op til 60 mm.	2.100 kr.	0,3 Kløvet rummeter Brænde 2 kWh Elektricitet	200 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 3,6 kW	63.000 kr.	1.541 kWh Elektricitet 1.367 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.000 kr.

BESPARELSFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af lofts- og skunklemme med 150 mm. fastholdt isolering.	0,0 Kløvet rummeter Brænde	100 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	0,4 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	200 kr.
Loft	Efterisolering af skunkvægge og skunkgulve med 150 mm isolering	0,1 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsløft med 150 mm isolering	0,1 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Hule ydervægge	Indvendig efterisolering med yderligere 100 mm. isolering på tunge ydervægge stueetage.	1,0 Kløvet rummeter Brænde 8 kWh Elektricitet	400 kr.
Lette ydervægge	Indvendig efterisolering med yderligere 100 mm. isolering på gavle 1. sal	0,0 Kløvet rummeter Brænde 1 kWh Elektricitet	100 kr.
Lette ydervægge	Indvendig efterisolering af kvistfront med 100 mm. isolering.	0,0 Kløvet rummeter Brænde	100 kr.

Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk hele bygningen og støbning af nyt med 350 mm mineraluld eller polystyrenplader	0,4 Kløvet rummeter Brænde 3 kWh Elektricitet	200 kr.
-----------	--	---	---------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Sjøstrupvej 50, 9600 Aars

Adresse	Sjøstrupvej 50, 9600 Aars
BBR nr.....	820-13134-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1927
År for væsentlig renovering.....	1979
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	190,2 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	79 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er rimelig overensstemmelse mellem det beregnede opvarmede areal og det i BBR angivne boligareal, dog er det beregnede areal lidt større.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Brænde.....	350,00 kr. per Kløvet rummeter
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,00 kr. per kWh

Pris på fastbrændsel er angivet med baggrund i oplysning fra ejer.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600040
CVR-nummer 32111548

JB Bygningsrådgivning

Uranosvej 13, 9210 Aalborg SØ
www.jb-bygningsraadgivning.dk
jackborregaard@gmail.com
tlf. 23276738

Ved energikonsulent
Jack Borregaard

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage>. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sjøstrupvej 50
9600 Aars



Energistyrelsen

Gyldig fra den 2. maj 2016 til den 2. maj 2026

Energimærkningsnummer 311174226