SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25
Figenvej 3A
4700 Næstved



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 19. maj 2016
Til den 19. maj 2026.

Energimærkningsnummer 311177517

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

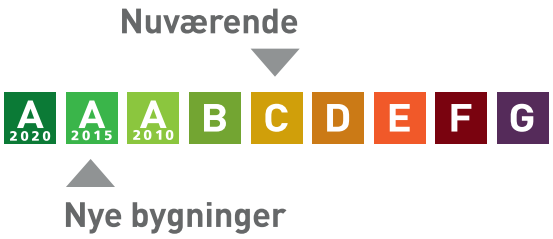
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015



Årligt varmeforbrug

290,91 MWh fjernvarme	238.516 kr
Samlet energiudgift	238.516 kr
Samlet CO_2 udledning	41,02 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Skrålofter er isoleret med 175 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale tegn. nr. 412.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 350 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		3.700 kr. 0,96 ton CO_2

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 36 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 150 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale tegn. nr. 412.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer, døre og ovenlys er monteret med 2 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer, yderdøre og ovenlys til nye vinduer, yderdøre og ovenlys monteret med 3 lags energirude med varm kant.		43.000 kr. 11,51 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 150 mm letklinker. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale tegn. nr. 410. Badeværelse - Terrændæk er udført i beton med slidlag og isoleret med 30 mm mineraluld og 150 mm letklinker under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale tegn. nr. 410.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler i fælles teknikrum og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelset.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord er udført i forskellige dimensioner fra DN25 til DN50 præisolerede stålrør.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i fælles tekknikrum er der monteret en nyere pumpe med en effekt på 900 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type 65-120F		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer i hver bolig.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af 6 kWp solcelleanlæg på øst eller sydvendt tagflade af hver bygning, alt efter bygningens orientering, til dækning af bygningsforbrug. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 40 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elselskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.		8.800 kr. 21,05 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omfatter rækkehusene med følgende BBR bygningsnumre:
BBR bygning 3: Figenvej 3A-3E
BBR bygning 4: Figenvej 4A-4C
BBR bygning 5: Figenvej 5A-5C
BBR bygning 7: Figenvej 7A-7E
BBR bygning 9: Figenvej 9A-9E
BBR bygning 11: Figenvej 11A-11C
BBR bygning 15: Figenvej 13A-13C
BBR bygning 18: Figenvej 24A-24C
BBR bygning 19: Figenvej 22A-22C
BBR bygning 20: Figenvej 28A-28C

Bygningerne er opført i 1985.

Der er indhentet tegningsmateriale ved Næstved Kommune for bestemmelse af isoleringsforhold i skjulte konstruktioner samt til anvendelse for opmåling.
Opmåling er udført efter tegningsmateriale og stikprøve målinger på stedet.

I forbindelse med besigtigelsen var der adgang til Figenvej 1C, 12D, 25E, 48A samt fælles varmecentral placeret mellem Figenvej 12D og Figenvej 14A.
Da de tekniske anlæg er fælles for Figenvej 1-30 er de tekniske installationer m.m. delt ud efter opvarmet areal.

Ud fra data aflæst på fjernvarmemåler er der beregnet en gennemsnitlig afkøling på 28,3 °C siden seneste målerudskiftning. Den beregnede afkøling er lav set i forhold til det forbrug der er på

varmekredsen og årsagen bør derfor undersøges.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsyningsselskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrum	6,84 MWh Fjernvarme	3.700 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer, yderdøre og ovenlys	81,64 MWh Fjernvarme	43.000 kr.
El			
Solceller	Montering af 1 kWp solcelleanlæg	18.372 kWh Elektricitet 13.378 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.800 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 3A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 3A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 3B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 3B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 3C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 3C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	89 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	90 m²
Heraf tagetage opvarmet	45 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 3D, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 3D, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	30 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	30 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 3E, 4700 Næstved

Adresse .....Figenvej 3E, 4700 Næstved
BBR nr.....370-26421-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1985
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....31 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....31,6 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 4A, 4700 Næstved

Adresse .....Figenvej 4A, 4700 Næstved
BBR nr.....370-26421-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1985
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....83 m²
Heraf tagetage opvarmet.....41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 4B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 4B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-4
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 4C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 4C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-4
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 5A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 5A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 5B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 5B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 5C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 5C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 7A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 7A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-7
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 7B, 4700 Næstved

Adresse .....Figenvej 7B, 4700 Næstved
BBR nr.....370-26421-7
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1985
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....80 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....80 m²
Heraf tagetage opvarmet.....40 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 7C, 4700 Næstved

Adresse .....Figenvej 7C, 4700 Næstved
BBR nr.....370-26421-7
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1985
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....89 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....90 m²
Heraf tagetage opvarmet.....45 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 7D, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 7D, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-7
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	30 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	30 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 7E, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 7E, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-7
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	31 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	31,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 9A, 4700 Næstved

Adresse .....Figenvej 9A, 4700 Næstved
BBR nr.....370-26421-9
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1985
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....83 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....83 m²
Heraf tagetage opvarmet.....41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 9B, 4700 Næstved

Adresse .....Figenvej 9B, 4700 Næstved
BBR nr.....370-26421-9
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår 1985
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....80 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....83 m²
Heraf tagetage opvarmet.....41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 9C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 9C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-9
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	89 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	90 m²
Heraf tagetage opvarmet	45 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 9D, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 9D, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-9
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	30 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	30 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 9E, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 9E, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-9
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	31 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	31,6 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 11A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 11A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-11
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 11B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 11B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-11
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 11C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 11C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-11
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 13A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 13A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-15
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 13B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 13B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-15
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 13C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 13C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-15
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	91 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	90 m²
Heraf tagetage opvarmet	45 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 24A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 24A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-18
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 24B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 24B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-18
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 24C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 24C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-18
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 22A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 22A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-19
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	91 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	90 m²
Heraf tagetage opvarmet	45 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 22B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 22B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-19
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 22C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 22C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-19
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 28A, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 28A, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-20
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 28B, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 28B, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-20
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	80 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	80 m²
Heraf tagetage opvarmet	40 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Figenvej 28C, 4700 Næstved

Adresse	Figenvej 28C, 4700 Næstved
BBR nr	370-26421-20
Bygningens anvendelse i følge BBR	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	83 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	83 m²
Heraf tagetage opvarmet	41,5 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2015

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR- ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	526,50 kr. per MWh 85.352 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tarifblad samme dato som energimærket er indberettet.
Elprisen pr. kWh er beregnet i energimærket inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Elprisen er fastsat til svarende til landsgennemsnittet.
Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600171
CVR-nummer 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Jesper Ascanius Kirk

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

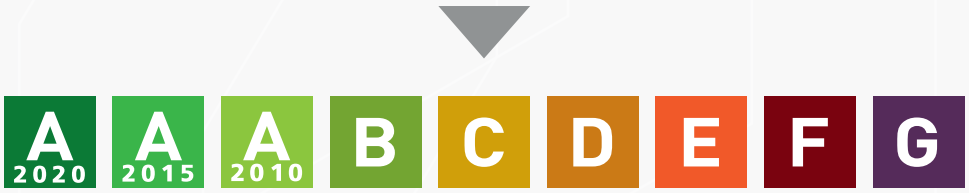
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25
Figenvej 3A
4700 Næstved



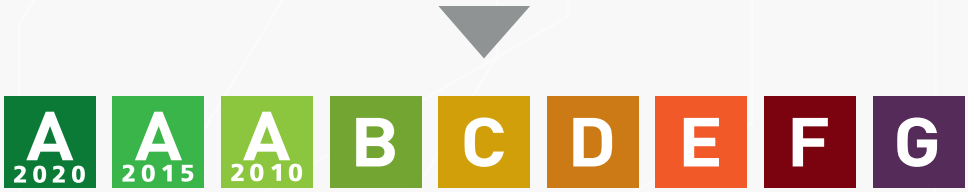
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 3A, 4700 Næstved
Figenvej 3A
4700 Næstved



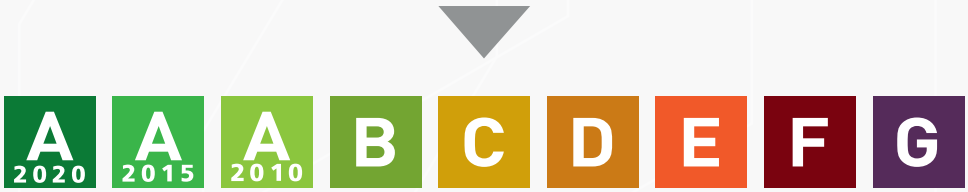
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 3B, 4700 Næstved
Figenvej 3B
4700 Næstved



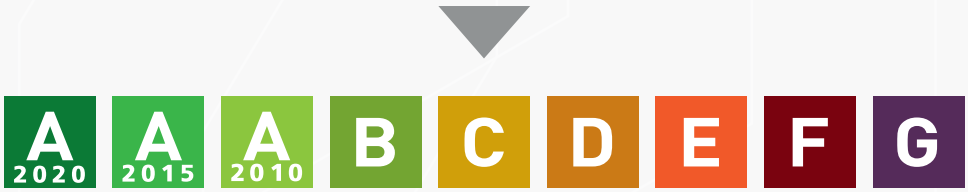
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 3C, 4700 Næstved
Figenvej 3C
4700 Næstved



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 3D, 4700 Næstved
Figenvej 3D
4700 Næstved



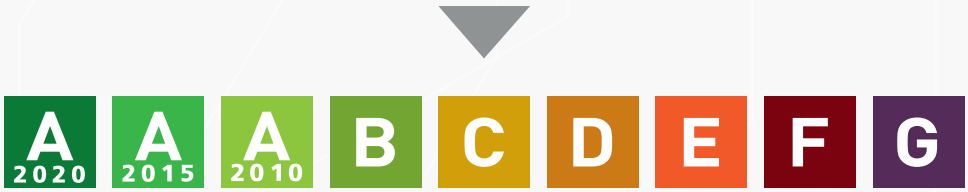
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 3E, 4700 Næstved
Figenvej 3E
4700 Næstved



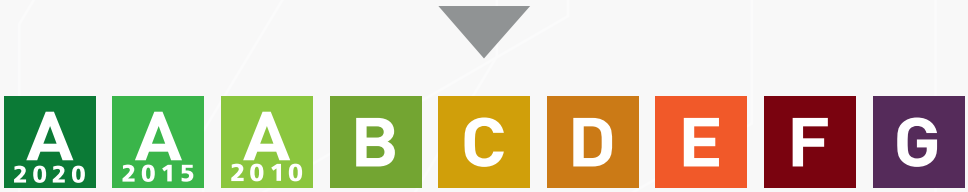
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 4A, 4700 Næstved
Figenvej 4A
4700 Næstved



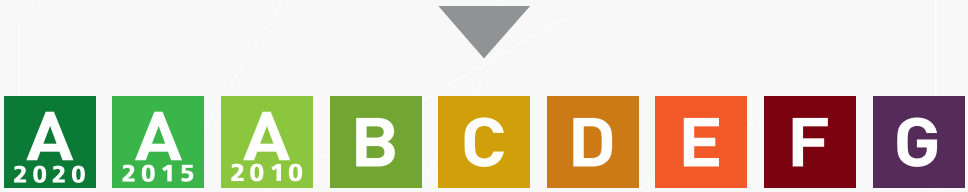
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 4B, 4700 Næstved
Figenvej 4B
4700 Næstved



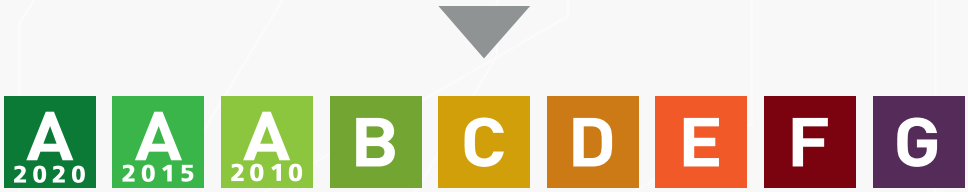
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 4C, 4700 Næstved
Figenvej 4C
4700 Næstved



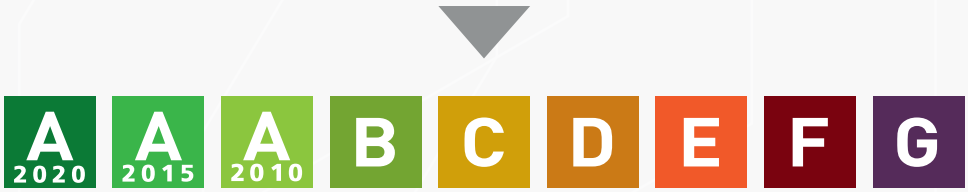
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 5A, 4700 Næstved
Figenvej 5A
4700 Næstved



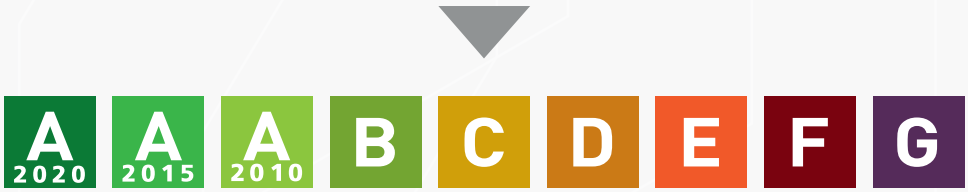
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 5B, 4700 Næstved
Figenvej 5B
4700 Næstved



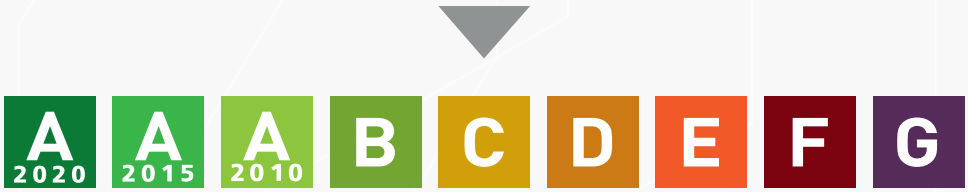
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 5C, 4700 Næstved
Figenvej 5C
4700 Næstved



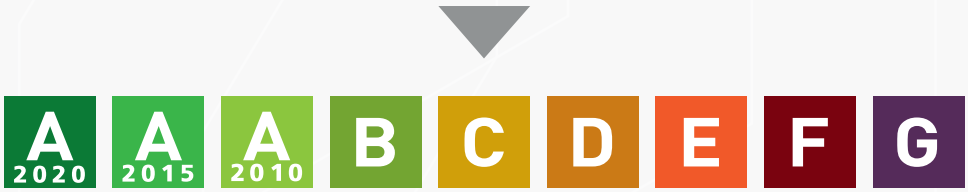
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 7A, 4700 Næstved
Figenvej 7A
4700 Næstved



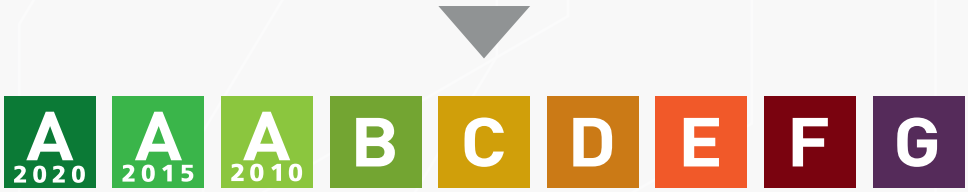
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 7B, 4700 Næstved
Figenvej 7B
4700 Næstved



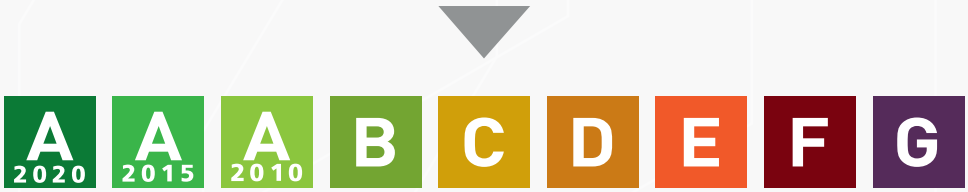
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 7C, 4700 Næstved
Figenvej 7C
4700 Næstved



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 7D, 4700 Næstved
Figenvej 7D
4700 Næstved



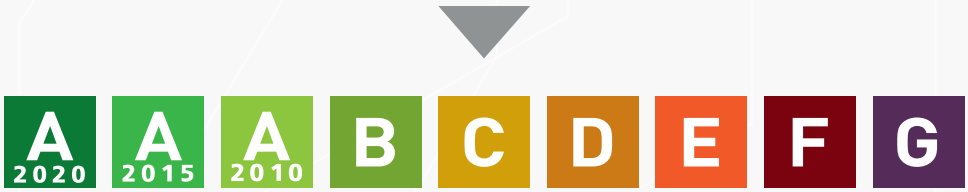
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 7E, 4700 Næstved
Figenvej 7E
4700 Næstved



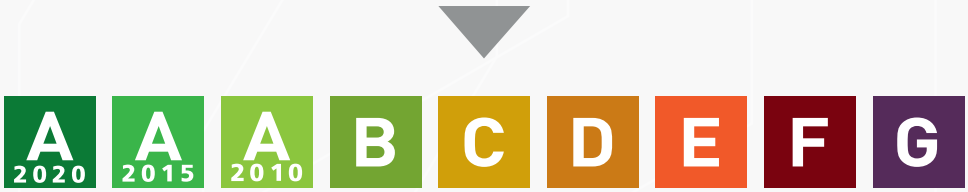
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 9A, 4700 Næstved
Figenvej 9A
4700 Næstved



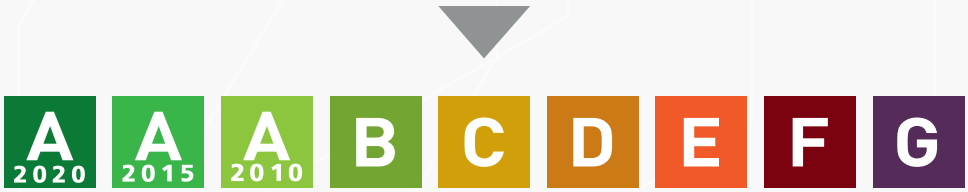
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 9B, 4700 Næstved
Figenvej 9B
4700 Næstved



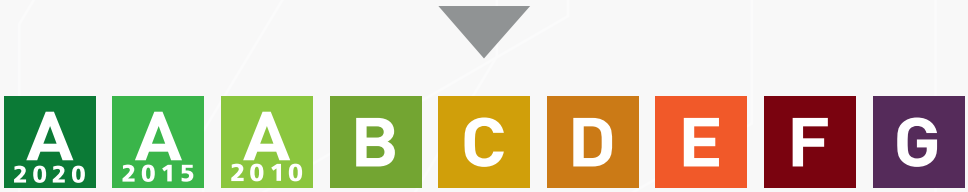
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 9C, 4700 Næstved
Figenvej 9C
4700 Næstved



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 9D, 4700 Næstved
Figenvej 9D
4700 Næstved



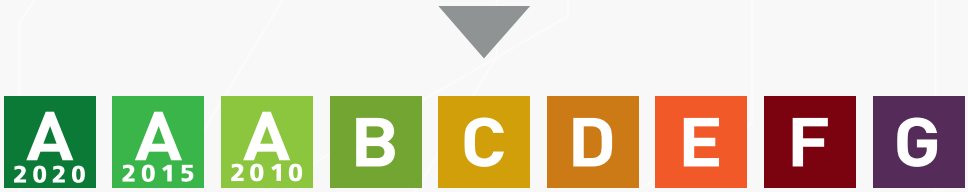
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 9E, 4700 Næstved
Figenvej 9E
4700 Næstved



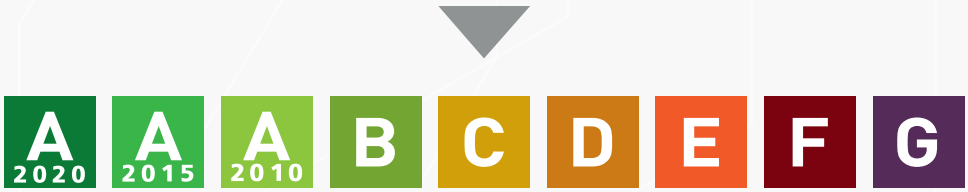
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 11A, 4700 Næstved
Figenvej 11A
4700 Næstved



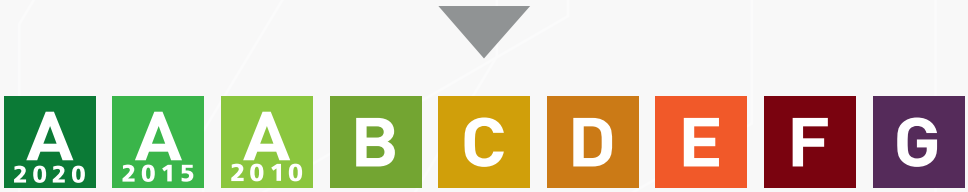
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 11B, 4700 Næstved
Figenvej 11B
4700 Næstved



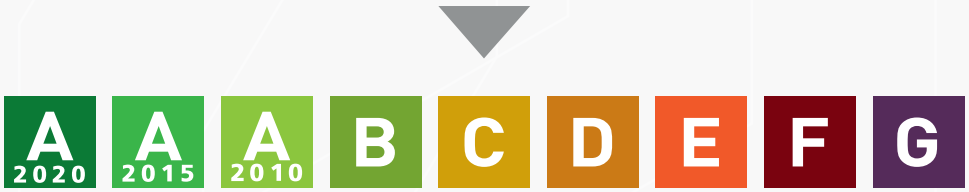
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 11C, 4700 Næstved
Figenvej 11C
4700 Næstved



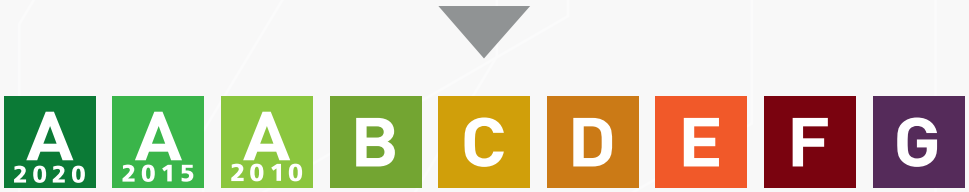
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 13A, 4700 Næstved
Figenvej 13A
4700 Næstved



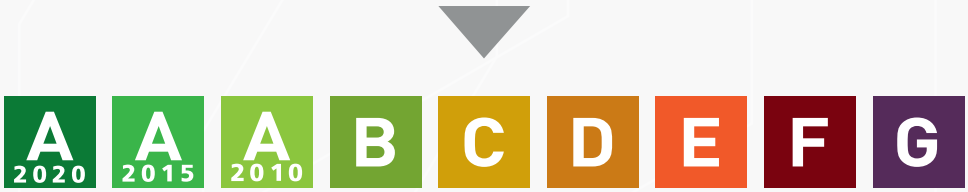
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 13B, 4700 Næstved
Figenvej 13B
4700 Næstved



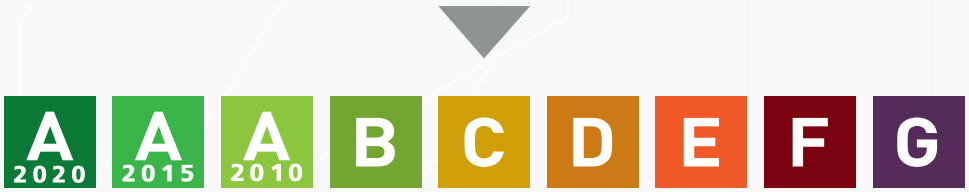
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 13C, 4700 Næstved
Figenvej 13C
4700 Næstved



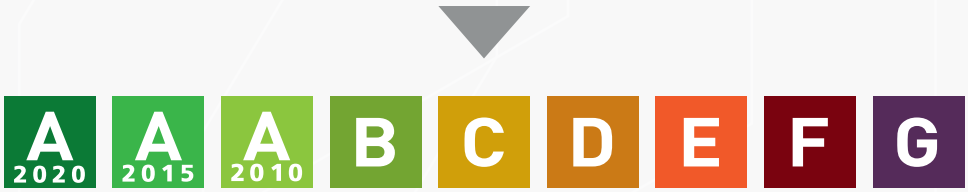
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 24A, 4700 Næstved
Figenvej 24A
4700 Næstved



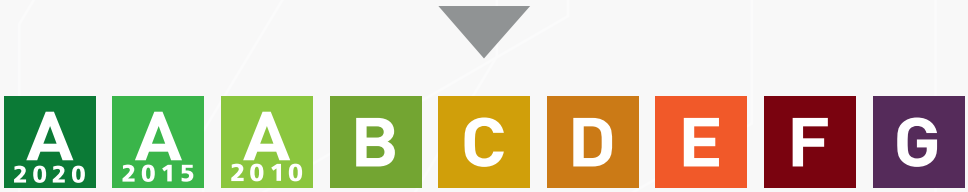
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 24B, 4700 Næstved
Figenvej 24B
4700 Næstved



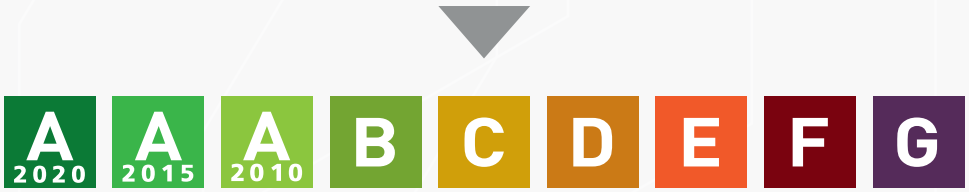
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 24C, 4700 Næstved
Figenvej 24C
4700 Næstved



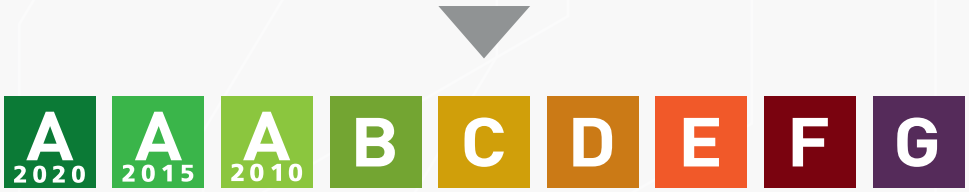
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 22A, 4700 Næstved
Figenvej 22A
4700 Næstved



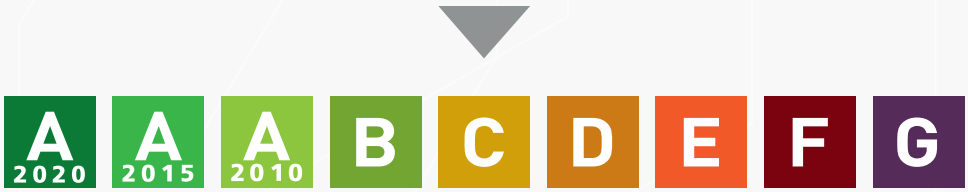
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 22B, 4700 Næstved
Figenvej 22B
4700 Næstved



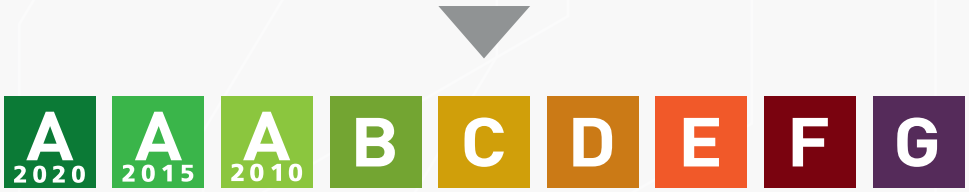
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 22C, 4700 Næstved
Figenvej 22C
4700 Næstved



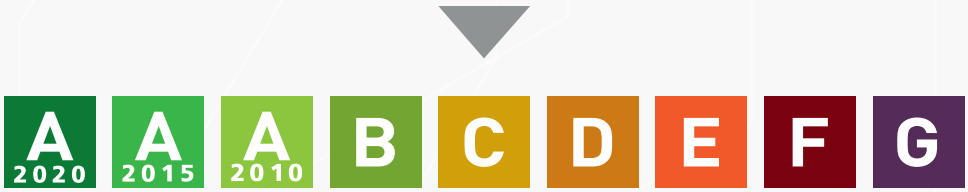
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 28A, 4700 Næstved
Figenvej 28A
4700 Næstved



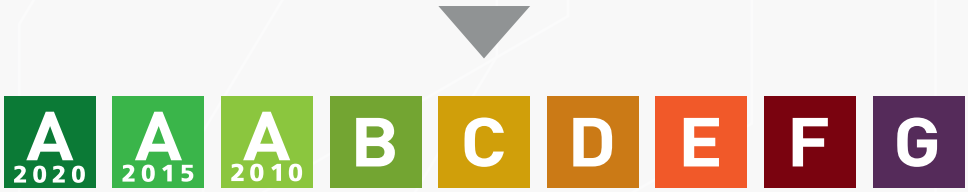
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 28B, 4700 Næstved
Figenvej 28B
4700 Næstved



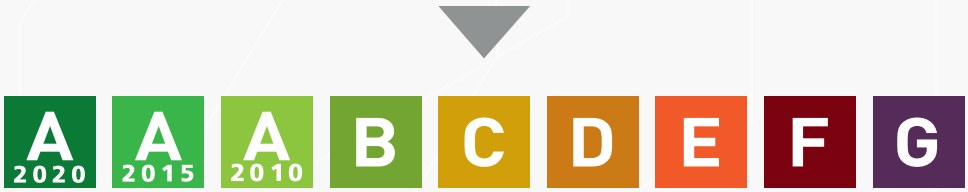
Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517

Energimærke

Rækkehuse Etape 1
Boligforeningen Trollebo afd. 34-25 - Figenvej 28C, 4700 Næstved
Figenvej 28C
4700 Næstved



Energistyrelsen

Gyldig fra den 19. maj 2016 til den 19. maj 2026

Energimærkningsnummer 311177517