SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Poppel Alle 12A
2840 Holte



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 24. maj 2016
Til den 24. maj 2023.

Energimærkningsnummer 311178427

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Jeppe Westrup

Domicil
Vesterbrogade 90, 3. sal, 1620 København V
www.domicil.dk
jw@domicil.dk
tlf. 26181227

Mulighederne for Poppel Alle 12A, 2840 Holte

Gulve	Investering*	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 150 mm isolering. Udførelsen foreslåes udført med dampspærre samt isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	30.000 kr.	3.100 kr. 0,98 ton CO_2

Ydervægge	Investering*	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hovedbygning samt udestue: Hule ydervægge består af tegl som er efterisoleret med skum (oplyst af ejer). U-værdien før og efter hulmursisoleringen er skønnet Isoleringsforhold er konstateret ud fra tilbud af den 08-03-2016 fra Papiruld Nordsjælland.		
FORBEDRING Efterisolering hulmure med papiruld	10.000 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Bagbygning med bad mv.: Ydervægge består af massiv tegl Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet . Kvistsider er uisolerede Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Bagbygning med bad mv.: Udvendig isolering af ydermure med 150 mm isolering afsluttet med puds - fx. ISOVER Facadekoncept isolering	30.100 kr.	2.300 kr. 0,73 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

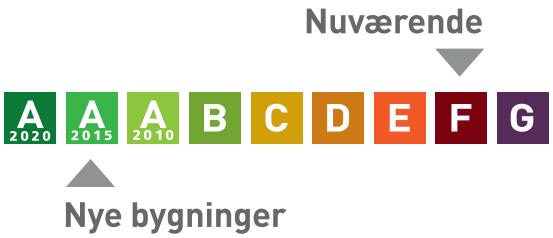
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

3.392,7 m³ naturgas	23.919 kr
Samlet energiudgift	23.919 kr
Samlet CO_2 udledning	7,61 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Oprindelig bygning: Skunkgulv er isoleret med 50 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt . Oprindelig bygning: Skunkvægge er isoleret med 50 mm isolering Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt . Oprindelig bygning: Skråvægge er isoleret med 50 mm mineraluld Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt . Hanebåndsloft er isoleret ca. 100 mm isolering Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING Efterisolering af skunkvægge med 150 mm isolering	9.000 kr.	500 kr. 0,15 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af skunkgulve med 150 mm isolering	6.000 kr.	300 kr. 0,09 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm	10.000 kr.	500 kr. 0,13 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering (eksisterende isolering fjernes)	15.000 kr.	600 kr. 0,16 ton CO_2

FLADT TAG Bagbygning med bad mv.: Tag er isoleret med100 mm isolering Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt . Udestue: Tag er isoleret med100 mm isolering Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet . Kvisttag er isoleret med 50 mm isolering Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet . Karnaptag er isoleret med 50 mm isolering Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udestue: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering		200 kr. 0,05 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Bagbygning med bad mv.: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering		300 kr. 0,08 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hovedbygning samt udestue: Hule ydervægge består af tegl som er efterisoleret med skum (oplyst af ejer). U-værdien før og efter hulmursisoleringen er skønnet Isoleringsforhold er konstateret ud fra tilbud af den 08-03-2016 fra Papiruld Nordsjælland.		
FORBEDRING Efterisolering hulmure med papiruld	10.000 kr.	1.000 kr. 0,29 ton CO_2
MASSIVE YDERVÆGGE Bagbygning med bad mv.: Ydervægge består af massiv tegl Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet . Kvistsider er uisolerede Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Bagbygning med bad mv.: Udvendig isolering af ydermure med 150 mm isolering afsluttet med puds - fx. ISOVER Facadekoncept isolering	30.100 kr.	2.300 kr. 0,73 ton CO_2
FORBEDRING Efterisolering af kvistsider med 100 mm isolering	900 kr.	100 kr. 0,02 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge består af massiv beton Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og yderdøre er med 1 lag glas, forsatsruder, almindelige 2-lags termoruder samt 2-lags energiruder		
FORBEDRING Vinduer med 1 lag glas: Montering af forsatsruder af energiglas	4.000 kr.	400 kr. 0,12 ton CO_2
FORBEDRING Udskiftning af almindelige 2-lags termoruder med 2-lags energiruder med varm kant	25.000 kr.	1.200 kr. 0,37 ton CO_2

YDERDØRE Kælderyderdør er uisoleret . Hoveddør med isolerede fyldninger - skønnet		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af yderdør til dør med isolerede fyldninger		200 kr. 0,06 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bagbygning med bad mv.: Terrændæk er uisoleret Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. . Udestue: Terrændæk er isoleret 150 mm isolering. Der er gulvvarme i udestuen - oplyst af ejer Isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

KRYBEKÆLDER Gulv mod krybekælder er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 150 mm isolering. Udførelsen foreslåes udført med dampspærre samt isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.	30.000 kr.	3.100 kr. 0,98 ton CO_2

KÆLDERGULV Kældergulv er uisoleret Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte		

KØLING Der er ingen køleanlæg i bygningen		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Kedel er installeret i ca. 2008 - oplyst af ejer. Kedlen er af fabrikat Bosch - type EuroPur ZSB 25B-7-22A. Kedlen er kondenserende.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumper i bygningen. Det er vurderet, at varmepumper på nuværende tidspunkt ikke er rentabelt for ejendommen. Såfremt energipriser og/eller tilskud ændrer sig væsentligt bør forholdene undersøges igen.		
SOLVARME Der er ingen solvarmeanlæg i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af nyt 3,82 m² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion - som Vølund FP215 - placeret i tagfladen mod sydøst. Solvarmebeholderen forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, som forsynes med pumpeenhed.		600 kr. 0,20 ton CO_2

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i havestuen		
VARMERØR Varmerør i krybekælderen er isoleret med ca. 10 mm isolering		
FORBEDRING Isolering af varmerør i krybekælderen med 40 mm isolering	12.000 kr.	600 kr. 0,18 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 50 Watt - skønnet da pumpen er integreret i kedlen		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af ny varmefordelingspumpe - som Grundfos Alpha2 - effekt 34 Watt		300 kr. 0,07 ton CO_2

AUTOMATIK Varmeanlægget er med udekompensering Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Varmtvandsforbruget for bygningen er indregnet med 250 liter/m2/år		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør til varmtvandsbeholderen er indregnet med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en 110 liter præisoleret varmtvandsbeholder		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 20 m2 solceller på tagfladen mod sydøst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystaliske silicium. Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære trækroner mv., så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen.	60.000 kr.	4.000 kr. 1,98 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

.
Bygningen er opført i 1914. Der er efterfølgende udført tilbygninger samt renoveringer.

Vedr. opmåling af bygningen: Alle mål er taget på stedet.

Grundlag for energimærkningen: Gældende "Håndbog for Energikonsulenter" - udgivet af Energistyrelsen.

Følgende dokumenter forelå ifm. udarbejdelsen af energimærket: BBR-ejermeddelelse af den 10-05-2016. Underskrevet ejeroplysningsskema. Årsopgørelse vedr. varmeforbruget. Tilbud af den 08-03-2016 fra Papiruld Nordsjælland. Diverse bygningstegninger.

Følgende dokumenter manglede ifm. udarbejdelsen af energimærket: Intet.

Da kælderen er opvarmet, er kælderen medtaget i det opvarmede areal.

I sommerperioden er der mulighed for at lukke varmeanlægget ned til kun at producere varmt brugsvand. Ved denne "sommerdrift" spares der på varmeforbruget. I energimærkningen forudsættes dette gjort.

Det anbefales at man løbende holder sig orienteret mht. diverse tilskudsordninger.

Skunkrum blev ikke gennemgået pga. manglende adgangsmuligheder (ingen lemme). Hele krybekælderen blev ikke gennemgået pga. pladsforholdene i krybekælderen.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 10 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 10 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skunkvægge med 150 mm isolering	9.000 kr.	65,5 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	500 kr.
Loft	Efterisolering af skunkgulve med 150 mm isolering	6.000 kr.	39,1 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm isolering	10.000 kr.	58,2 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	500 kr.
Loft	Efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering (eksisterende isolering fjernes)	15.000 kr.	71,8 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	600 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hulmure med papiruld	10.000 kr.	127,3 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Massive ydervægge	Bagbygning med bad mv.: Udvendig isolering af ydermure med 150 mm isolering afsluttet med puds - fx. ISOVER Facadekoncept isolering	30.100 kr.	322,7 m³ Naturgas 8 kWh Elektricitet	2.300 kr.

Massive ydervægge	Efterisolering af kvistsider med 100 mm isolering	900 kr.	8,2 m³ Naturgas	100 kr.
Vinduer	Vinduer med 1 lag glas: Montering af forsatsruder af energiglas	4.000 kr.	52,7 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.
Vinduer	Udskiftning af almindelige 2-lags termoruder med 2-lags energiruder med varm kant	25.000 kr.	163,6 m³ Naturgas 3 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Krybekælder	Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 150 mm isolering	30.000 kr.	435,5 m³ Naturgas 11 kWh Elektricitet	3.100 kr.

Varmeanlæg

Varmerør	Krybekælder: Efterisolering af varmerør med 40 mm isolering	12.000 kr.	80,0 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	600 kr.

El

Solceller	Montering af 20 m2 solceller på tagfladen mod sydøst	60.000 kr.	1.403 kWh Elektricitet 1.582 kWh Elektricitet overskud fra solceller	4.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Udestue: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering	22,7 m³ Naturgas	200 kr.
Fladt tag	Bagbygning med bad mv.: Efterisolering af fladt tag med 200 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm isolering	33,6 m³ Naturgas	300 kr.
Yderdøre	Kælderyderdør: Montage af ny massiv isoleret yderdør	25,5 m³ Naturgas	200 kr.
Varmeanlæg			
Solvarme	Montering af nyt 3,82 m² solvarmeanlæg til brugsvandsproduktion - som Vølund FP215 - placeret i tagfladen mod sydøst.	132,7 m³ Naturgas -151 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny varmefordelingspumpe - som Grundfos Alpha2 - effekt 34 Watt	104 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Poppel Alle 12A, 2840 Holte
BBR nr.....230-5366-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår 1914
År for væsentlig renovering.....1967
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....148 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....158 m²
Heraf tagetage opvarmet.....46 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....10 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

.

Det vurderes efter bedste overbevisning, at boligarealet i store træk svarer til oplysningerne i BBR-ejermeddelelsen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....7,05 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,40 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600278
CVR-nummer 16035807

Domicil
Vesterbrogade 90, 3. sal, 1620 København V
www.domicil.dk
jw@domicil.dk
tlf. 26181227

Ved energikonsulent
Jeppe Westrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 37 og 38 i bekendtgørelse nr. 673 af 25. juni 2012.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Poppel Alle 12A
2840 Holte



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. maj 2016 til den 24. maj 2023

Energimærkningsnummer 311178427