SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Fødevarestyrelsen
Sønderskovvej 5
8520 Lystrup



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 24. juni 2016
Til den 24. juni 2026.

Energimærkningsnummer 311185630

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

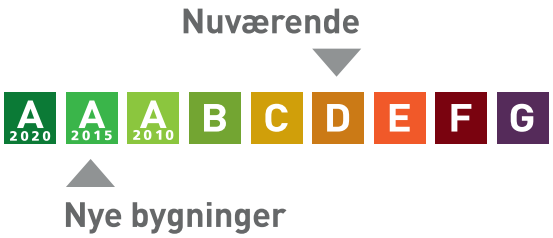
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.000,36 MWh fjernvarme	615.876 kr
7.700 kWh elektricitet	16.170 kr
Samlet energiudgift	632.046 kr
Samlet CO_2 udledning	146,16 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Der er ved besigtigelse af loftrummet registreret 200 mm isolering. Isoleringsforhold er i øvrigt vist på tilhørende tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hulmur er 36 cm med 125 mm murbatts. Bagmur i letbeton. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge er opført med gips indvendigt og isolering svarende til 250 mm afsluttet med træbeklædning.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge under jord er som 30-35 cm beton med ca. 125 mm udvendig isolering. Isoleringsforhold er vurderet med udgangspunkt i Bygningsreglementet på opførelsestidspunktet samt baseret på grundlag af et skøn.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer i den oprindelige bygning er produceret i år 1984. Vinduerne er monteret i oplukkelige og faste rammer og er udført med tolags og trelags termoruder. Der er generelt friskluftventiler i vinduerne. Vinduerne er generelt i nogenlunde stand. Vinduer i den nyere bygning er produceret i år 2001. Vinduerne er monteret i oplukkelige og faste rammer og er udført med tolags energiruder. Der er generelt friskluftventiler i vinduerne. Vinduerne er generelt i god stand.		
FORBEDRING VED RENOVERING Termovinduerne i den oprindelige del udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder, minimum energiklasse B.		45.200 kr. 12,75 ton CO_2
YDERDØRE Yderdøre i den oprindelige bygning er produceret i år 1984 og er udført med tolags termoruder. Dørene er generelt i nogenlunde stand. Yderdøre i den nyere bygning er produceret i år 2001 og udført med tolags energiruder. Dørene er generelt i god stand.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre i den oprindelige bygning udskiftes med nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas		2.300 kr. 0,63 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er med 170 mm løs leca. Isoleringsforhold er som anført på forevist tegningsmateriale.		
KÆLDERGULV Kældergulv er betondæk med 20 cm løs leca. Isoleringsforhold er baseret på et skøn.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION		

Bygningerne er udstyret med flere ventilationsanlæg: Anlæg 1: Et indblæsningsaggregat Novenco ZCN 18/10 L med tandremstrukket spareventilator, varmegenvinding ved væskekoblede batterier fra rumventilationen og hedeflade Et udsugningsaggregat Novenco ZCN 18/8 L ligeledes med varmegenvinding og frekvensomformer. Hertil seks udsugningsventilatorer primært Exhausto type BESF, der suger direkte fra stinkskabene. Udsugningsventilatorerne er via pressostater i udsugningskanalen styret af åbningsgraden på stinkskabene, så der holdes en konstant lufthastighed i lugeåbningen uanset åbningsgraden. Anlæg 2: Er opbygget på samme måde som anlæg 1 med indblæsningsaggregat Novenco ZCN 18/18 L, udblæsningsaggregat (Novenco ZCN 18/10 samt 14 udsugningsventilatorer af typen Exhausto BESF. Hvert anlæg forsyner dermed to zoner: - Procesudsugning med erstatningsluft fra indblæsningsaggregat i rum med stinkskabe - Balanceret rumventilation med varmegenvinding via væskekoblede batterier i kontorer og opholdsrum. Herudover er der to mindre udsugningsventilatorer, der ventilerer kemikalierummene i kælderen. Ventilationen i energimærket er beregnet ud fra normal brug af bygningen. Normalt beregnes ventilationsbehovet ud fra 45 timer pr. uge, men på grund af at procesventilationen er koblet på komfortventilationsanlæggene, er driftstiden p.t. 168 timer pr. uge. Ca. 75 % af kontorerne ventileres med mekanisk ventilationsanlæg med genvinding tilsluttet de to store ventilationsanlæg eller mindre decentrale anlæg som Exhausto type VEX. De øvrige kontorer, gange, trapperum og kantine ventileres ved naturlig ventilation. Mødelokalerne ventileres vha. mekanisk ventilationsanlæg med genvinding som Exhausto type VEX 2,5 og Airmaster type 250 og type 401. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation.		
FORBEDRING Det foreslås at udskifte de eksisterende boxventilatorer Exhausto type BESF med nye lavenergiventilatorer type BESB med bagudkrummet hjul (B-hjul).	40.000 kr.	4.900 kr. 1,55 ton CO_2

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD I beregningen er der regnet med et internt varmetilskud fra personer, belysning og apparatur.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommens varmeproducerende anlæg er direkte fjernvarme fra 1984, og anlægget er placeret i kælder.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som tostrenget anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna pumpe med en effekt på 185 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos. På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna3 pumpe med en effekt på 440 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos. På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna3 pumpe med en effekt på 336 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos. På varmefordelingsanlægget er monteret en nyere pumpe med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-40 180. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 25-60 180. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en effekt på 100 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 32-120 180. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med		

en effekt på 790 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 50-120F. På varmefordelingsanlægget for VVB er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 245 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-80 180.		
FORBEDRING Udskiftning af UPS 25-80. Montering af ny pumpe på VVB. Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt som fabrikat Grundfos, Type Magna.	10.600 kr.	2.600 kr. 0,81 ton CO_2

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Det varme brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder på 500 liter med 100 mm isolering. Varmtvandsbeholderen er fra 2001 og er placeret i teknikrum. Derudover er der monteret 2 stk. gennemstrømningsvekslere, som også er placeret i teknikrum. Opvarmningen af det varme brugsvand er suppleret med en 120 liter beholder elopvarmet beholder, der er placeret i depotrum, og som kun forsyner laboratorier med varmt vand.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning er isoleret med op til 40 mm isolering. Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På cirkulationsledning for anlæg 1 er monteret en nyere pumpe af fabrikat Grundfos, Type Alpha2. På cirkulationsledning for anlæg 2 er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos, Type Comfort UP 20-15, fra år 2001		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand på anlæg 1 produceres i 500 liter varmtvandsbeholder. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering. Varmt brugsvand på anlæg 2 produceres via gennemstrømningsvandvarmer.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i: - kontorer består af armaturer med lysstofrør. Der er oplyst, at lyset tændes og slukkes ved bevægelse. Der er også mulighed for manuel betjening. Ved besigtigelsen var alt lys tændt. - laboratorier består af kassearmaturer monteret i loft med 2 X 58 W T8-rør med konventionel forkobling. Lyset tændes og slukkes manuelt. Ved besigtigelsen var alt lys tændt. - møderum består af armaturer med lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Ved besigtigelsen var alt lys tændt. - kantine består af pendler med 15 W kompaktlysrør med konventionel forkobling. Lyset tændes og slukkes manuelt. - gangarealer og trapperum består af armaturer med kompaktlysrør, Lyset tændes og slukkes ved bevægelsesfølere. Ved besigtigelsen var alt lys tændt. - depoter består af kassearmaturer monteret i loft og nedhængende med 58 W T8-rør med konventionel forkobling. Lyset tændes og slukkes manuelt. Ved besigtigelsen var alt lys tændt. - toiletrum og omklædning består af armaturer monteret 13 W kompaktlysrør, Lyset tændes og slukkes automatisk ved bevægelse. Udvendig belysning består af parklamper, der tændes og slukkes ved dagslysstyring.		
FORBEDRING Der kan installeres nye armaturer med LED-belysning. Der bør installeres bevægelsesmeldere og dagslysstyring af hele anlægget. Kravene til elektrisk belysning er skærpet i Bygningsreglement 2015. Belysningsstyrken for 2016 belysningsanlæg medfører et højere krav til belysningsstyrken (Lux). Der skal udarbejdes et konkret projekt på forslaget for bedst mulig løsning.	650.000 kr.	103.600 kr. 33,05 ton CO_2
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af solceller på øst-, vest- og sydvendte flader. Hvis man ønsker solcelleproduktion, skal der udarbejdes et konkret projekt for bedst mulig løsning.		10.000 kr. 3,29 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter de sammenbyggede bygninger på adressen Sønderskovvej 5. Bygningerne er oprindelig opført i år 1984 og er i år 2002 udvidet ved en ombygning.

Ejendommen anvendes som erhvervslejemål for Fødevarestyrelsen.

Bygningerne har kælder, stue og 1. sal.

Varmecentral findes i kælderen. Ventilationsaggreagater er placeret på to forskellige lofter, et i kartoffelskuret og et udvendigt på taget. Hvis ikke andet er nævnt, er al teknik fx pumper mv. placeret sammen med deres respektive anlæg.

Ved besigtigelsen var lejemålet i brug.

Bygningerne benyttes normalt fra kl. 08-17 i hverdage, og lørdag-søndag er der lukket. Da man har procesventilation henover komfortventilationen, er ventilationen i drift alle døgnets timer, 7 dage om ugen. Bygningens ventilationstid afviger fra de 45 timer, og der er derfor beregnet et tillæg til energirammen.

Ejendommen opvarmes med fjernvarme.

Ved gennemgangen har følgende tegninger været til rådighed:
- Tegn. nr. 04.12.00 Stueplan, ikke i mål
- Tegn. nr. Bilag C1, stueplan etape 2 og 3, ikke i mål: dato: 05-04-2001
- Tegn. nr. Bilag C2, stueplan etape 1, ikke i mål: dato: 05-04-2001
- Tegn. nr. unummereret, 1. salsplan etape 3, ikke i mål: dato: 05-04-2001
- Tegn. nr. bilag C3, kælder, etape 2 og 3, ikke i mål: dato: 05-04-2001
- Tegn. nr. bilag C4, kælder, etape 1, ikke i mål: dato: 05-04-2001
- Tegn. nr. 1, stueplan, ikke i mål: dato: 18-07-1985
- Tegn. nr. 2, snit, detailtegning, ikke i mål: dato: 18-07-1985
- Tegn. nr. unummereret, oversigtstegning, ikke i mål: dato: 18-07-1985
- Tegn. nr. 2.12B, snit i garagebygning, detailtegning, ikke i mål: dato: 30-03-1984
- Tegn. nr. 2.12A, depot garagebygning, ikke i mål: dato: 27-03-1984

Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningen. Konstruktions- og isoleringsforhold er derfor generelt skønnet ud fra erfaring, regler for bygningens opførelsestidspunkt og tegningsmateriale.

Besparelsesforslag gælder for hele ejendommen.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med vedvarende energi, når det gælder varmepumpe- og solvarmeanlæg.

Vi vurderer, at der p.t. ikke er rentable muligheder for at forsyne bebyggelsen med solcelleanlæg, da der ikke er et stort fælles elforbrug.

For at flytte energimærket til C skal man i dette tilfælde gennemføre alle de nævnte energibesparelsesforslag.

Energimærket er udført med følgende bemanding:
Energikonsulent: David Hirschorn.
Generel aktivitetsansvarlig for energimærkning i FORCE Technology: David Hirschorn.

Mærket er kvalitetssikret 06.06.2016 af Peter Håkansson.

Sagsnummeret er 116-26313.

Hvis der er klager over energimærkningsrapporten, bedes kunden venligst i første omgang kontakte konsulenten (telefonnummeret står sidst i rapporten) for om muligt at få afklaret eventuelle misforståelser, inden der afgives en formel klage.

Klager over energimærkningsrapporten sendes i øvrigt til afdelingen ved mailadressen, som står til sidst i energimærkningsrapporten. Ved henvendelser i sagen bedes man anføre sagsnummeret som anført ovenfor.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af 2 stk. ventilationsanlæg	40.000 kr.	2.332 kWh Elektricitet	4.900 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Magna 25-80/32-80(F), 140 W	10.600 kr.	1.226 kWh Elektricitet	2.600 kr.
El				
Belysning	Installation af LED paneler, med dagslysstyring og bevægelsesmeldere, iht. 2016 krav	650.000 kr.	-21,35 MWh Fjernvarme 54.383 kWh Elektricitet	103.600 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer til trelags energiruder, energiklasse B	90,14 MWh Fjernvarme 59 kWh Elektricitet	45.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning til nye terrassedøre med trelags energiruder	4,46 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	2.300 kr.
El			
Solceller	Montage af solceller	4.618 kWh Elektricitet 348 kWh Elektricitet overskud fra solceller	10.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Sønderskovvej 5, 8520 Lystrup
BBR nr 751-806442-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 1984
År for væsentlig renovering 2002
Varmeforsyning .....Fjernvarme
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....5907 m²
Opvarmet bygningsareal .....6428 m²
Heraf tagetage opvarmet .....132 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....1319 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....0,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....01-01-2015 til 01-01-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....0 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....0,00 MWh Fjernvarme
CO2 udledning .....0,00 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR-udskriften anfører, at der er et samlet erhvervsareal på 5907 m².

Energikonsulenten har opgjort det opvarmede areal til 6428 m² hvoraf kælderen udgør 1319 m².

Vi vurderer, at anvendelseskoden for bygningsanvendelse i BBR-meddelelsen er korrekt registreret. Energimærkningen er baseret på anvendelseskode 320 Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.

Det er ejerens ansvar, at oplysningerne i BBR stemmer overens med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Energikonsulenten har fået følgende oplysninger fra ejer / administrator:

Kopi af årsopgørelse for varme:
Forbruget var ikke tilgængeligt.

Kopi af årsopgørelse for vand:
Forbruget var ikke tilgængeligt.

Kopi af årsopgørelse for el:
Forbruget var ikke tilgængeligt.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	500,00 kr. per MWh 115.696 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,10 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra gældende tarifblad.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600199
CVR-nummer 55117314

FORCE Technology
Hjortekærsvej 99, 2800 Kgs. Lyngby
www.forcetechnology.com
dkdep201-sekretariat@force.dk
tlf. 43250822

Ved energikonsulent
David Hirschorn

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Fødevarestyrelsen
Sønderskovvej 5
8520 Lystrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 24. juni 2016 til den 24. juni 2026

Energimærkningsnummer 311185630