

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 188 Tolderlundsvej 69 og Skt.
Hans Gade 48
Tolderlundsvej 69
5000 Odense C



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 21. december 2015
Til den 21. december 2025.

Energimærkningsnummer 311188372



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

1.800,86 GJ fjernvarme	354.063 kr
Samlet energiudbetaling	354.063 kr
Samlet CO ₂ udledning	70,59 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (Tolderlundsvej 69) er iflg. tegninger udført med præfab. tagkassetter, og er isoleret med 250 mm isolering. Ved lejemål i østlige ende af bygningen omkring trappeopgang og elevatorårn er etageadskillelse mod det fri udført som tagterrasse, og isoleret tilsvarende øvrige tagkonstruktion. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet samt tilgængeligt tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig. Det flade tag (Skt. Hans Gade 48) er iflg. tegninger udført med præfab. tagkassetter, og er isoleret med 250 mm isolering. Dele af tagkonstruktion på vestlige del af bygningen vurderes at være dele af oprindelig tagkonstruktion, som er isoleret tilsvarende øvrige tag. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet samt tilgængeligt tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 35 cm hulmur (Tolderlundsvej 69). Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen samt tilgængeligt tegningsmateriale. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold. Ydervægge i facader og gavle mod gårdmiljø er udført som ca. 35 cm hulmur (Skt. Hans Gade 48). Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen samt tilgængeligt tegningsmateriale. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervægge i facader og gavle mod Tolderlundsvej, Skt. Hans Gade og nabobygning mod øst er udført som ca. 38-45 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 75 mm isolering (Skt. Hans Gade 48). Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.

LETTE YDERVÆGGE

Brystning/let ydervæg mellem og under vinduer/facadepartier er udført som trækonstruktion med pladebeklædning (Skt. Hans Gade 48). Konstruktionen er isoleret med 100 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Bygningen har generelt vinduer og facadepartier med tolags energirude. Bygningen har enkelte runde vinduer med etlags glastrude i facade mod Skt. Hans Gade.

FORBEDRING

Det anbefales at udskifte vinduerne som ikke er med energiruder til nye vinduer med tolags energiruder.

31.500 kr.

1.300 kr.
0,34 ton CO₂**YDERDØRE**

Bygningen har generelt glasdøre/terrassedøre med tolags energiglas. Massiv hoveddøre/-yderdøre vurderes generelt at være isoleret.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er generelt udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm isolering mellem strøer. Under betonen er der isoleret med 160 mm isolering/polystyren. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet og tilgængeligt tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

Terrændæk i badeværelser og entre (Tolderlundsvej 69) er udført af beton. Gulvet er isoleret med 160 mm

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder i vestlige ende af bygningen (Tolderlundsvej 69) er udført med støbt betondæk og med trægulv der er isoleret med 50 mm isolering imellem strøer.

FORBEDRING

Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm Eksisterende nedhængte lofter på underside af etageadskillelse nedtages og fjernes. Eksisterende forskalling forlænges, og der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

51.200 kr.

1.700 kr.
0,44 ton CO₂**Ventilation**

Investering

Årlig besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

Der er generelt monteret udsugning som betjener baderum og køkken i lejemål i begge bygninger, samt lokaler og fællesrum i erhvervslejemål i Skt. Hans Gade 48. Anlæg vurderes at være i konstant drift og er placeret på tag (tagventilatorer). Antal, type og alder er ukendt, da tagventilatorer ikke er besigtiget på grund af deres placering.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Begge bygninger opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet, og er fremført direkte til hvert teknikskab i lejemål.		
VARMEPUMPER Der er ikke registreret varmepumpe(r) i bygningerne.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af bygningerne sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
VARMERØR Varmefordelingsrør (stigestreng) i teknikskabe i hvert lejemål er isoleret. Varmefordelingsrør i kælder er isoleret.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Der er ikke registreret varmfeddelingspumpe(r) i bygningerne.		
AUTOMATIK Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Der er monteret termostater på radiatorer, samt returtermostater på gulvvarmen til regulering af rumtemperaturen. Der er ikke monteret automatik på varmeanlægget til central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er isoleret.

VARMTVANDSPUMPER

Der er ikke registeret cirkulationspumpe(r) i bygningerne.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat Termix. Veksleren er placeret i teknikskab til hvert lejemål.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er monteret lamper udvendigt ved adgangsøre, som er med sparepære og dagslys styring/automatik. I fælles adgangsarealer, fællesrum, trappegange mv. er der monteret lamper med sparepære og dagslys styring/automatik. Der er i gårdmiljø og ved adgangsveje i terræn monteret parklamper med automatik.		
SOLCELLER Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningsens egnethed.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå tegninger mv. som kun i begrænset omfang indgår i energimærket, da de ikke uddybende beskriver alle skjulte konstruktioner mv.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Energimærket omfatter mærkningen af etageejendommene beliggende på hhv. Tolderlundsvej 69 og Skt. Hans Gade 48. Bebyggelsen er iflg. BBR opført i 2002, dog vurderes ejendommen på Skt. Hans Gade at være opført tidligere, og gennemrenoveret i 2002. Bebyggelsen har et samlet opvarmet etageareal på 7613 m² fordelt på 93 lejemål, 2 mindre erhvervslejemål samt fællesrum, adgangsareal og teknikrum.

Der er ved besigtigelse registeret mindre uopvarmet cykelkælder under bygningen på Tolderlundsvej 69 i vestlige ende af bygning.

Derudover er der registeret et mindre varmemester/-vicevært kontor i fritliggende udhus/-lagerbygning, som er indrettet med et mindre kontor og toiletrum der er el-opvarmet. Da størrelsen (20 m²) er væsentligt mindre end hovedanvendelsen medregnes kontoret ikke i energimærket.

Ved besigtigelsen var der adgang til Skt. Hans Gade 48 dør 1, 15 og 31, samt Tolderlundsvej 69 dør 67, fælles gangarealer, teknik- og depotrum.

Fyns almennyttige Boligselskab
Afd. 188 Tolderlundsvej
Tolderlundsvej 69 og Skt. Hans Gade 48
5000 Odense C.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Type 1, Lejlighed, 2. værelse - 67 kvm		m ² 67	Antal 11	Kr./år 3.119
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 2, Lejlighed, 2. værelse - 68 kvm		m ² 68	Antal 4	Kr./år 3.165
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 3, Lejlighed, 2. værelse - 69 kvm		m ² 69	Antal 1	Kr./år 3.212
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 4, Lejlighed, 2. værelse - 70 kvm		m ² 70	Antal 1	Kr./år 3.259
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 5, Lejlighed, 3. værelse - 88 kvm		m ² 88	Antal 19	Kr./år 4.097
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 6, Lejlighed, 3. værelse - 89 kvm		m ² 89	Antal 4	Kr./år 4.143
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 7, Lejlighed, 3. værelse - 93 kvm		m ² 93	Antal 1	Kr./år 4.329
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 8 Lejlighed, 3. værelse - 94 kvm		m ² 94	Antal 1	Kr./år 4.376
Bygning 1	Adresse Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C			
Type 10, Erhvervslejemål 393 kvm		m ² 393	Antal 1	Kr./år 18.297
Bygning 1	Adresse Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C			
Type 11, Lejlighed, 2. værelser - 71 kvm		m ² 71	Antal 28	Kr./år 3.305
Bygning 2	Adresse Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C			

Type 12, Lejlighed, 2. værelser - 72 kvm				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C	72	8	3.352
Type 13, Lejlighed, 3. værelser - 78 kvm				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C	78	1	3.631
Type 14, Lejlighed, 3. værelser - 85 kvm				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C	85	10	3.957
Type 15, Lejlighed, 3. værelser - 93 kvm				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
2	Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C	93	4	4.329

Kommentar

Varmeafregning sker efter målt forbrug i hver lejlighed.

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenklede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning af oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af runde vinduer til nye med tolags energirude i Skt. Hans Gade.	31.500 kr.	8,67 GJ Fjernvarme	1.300 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150 mm isolering i Tolderlundsvej 69.	51.200 kr.	11,19 GJ Fjernvarme	1.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C

Adresse	Tolderlundsvej 69, 5000 Odense C
BBR nr.....	461-412823-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	2002
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3363 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3363 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	128 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	258.250 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	95.813 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.800,86 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2014 til 31-12-2014

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	258.959 kr. pr. år
Fast afgift	95.813 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	354.772 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.805,81 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	70,78 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C

Adresse	Skt. Hans Gade 48, 5000 Odense C
BBR nr.....	461-412823-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	2002
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	3857 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	393 m ²
Opvarmet bygningsareal	4250 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDTE FORBRUG

Bygningsejeren har besluttet ikke at udlevere forbrugsoplysninger.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	143,40 kr. per GJ
	95.812 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001

CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Jes Bøgelund

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage>. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energimærkningsnummer 311188372

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 188 Tolderlundsvej 69 og Skt. Hans Gade 48
Tolderlundsvej 69
5000 Odense C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. december 2015 til den 21. december 2025

Energimærkningsnummer 311188372

Energimærke

Afd. 188 Tolderlundsvej 69 og Skt. Hans Gade 48 - Tolderlundsvej 69, 5000
Odense C
Tolderlundsvej 69
5000 Odense C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. december 2015 til den 21. december 2025

Energimærkningsnummer 311188372

Energimærke

Afd. 188 Tolderlundsvej 69 og Skt. Hans Gade 48 - Skt. Hans Gade 48, 5000
Odense C
Skt. Hans Gade 48
5000 Odense C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. december 2015 til den 21. december 2025

Energimærkningsnummer 311188372