

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Stjerneæble Have 4-30 og 17-31
Stjerneæble Have 17
5210 Odense NV



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 27. januar 2016
Til den 27. januar 2026.

Energimærkningsnummer 311188704



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2020



Årligt varmekonsum

96,40 MWh fjernvarme 87.577 kr

Samlet energiudgift 87.577 kr

Samlet CO₂ udledning 13,59 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag er isoleret med 400 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 45 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med 240 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen og tegninger. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge ved terrassedøre er udført som trækonstruktion. Konstruktionen er isoleret med 70+220 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen og tegninger. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningen har vinduer med trelags energirude.		

YDERDØRE

Massiv yderdør vurderes at være isoleret.
Bygningen har glasdøre/terrassedøre med trelags energiglas.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 450 mm
Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da
konstruktionen er utilgængelig.
Terrændæk i badeværelse er udført af beton. Gulvet er isoleret med 450 mm
Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da
konstruktionen er utilgængelig.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er monteret et nyere mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer hele bygningen.
Aggregat med vurderes at være med modstrømsvarmeveksler er placeret i
entre/gang. Anlægget er af fabrikat Dantherm.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i entre/gang.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme på grund af pladsen i bygningen til de tekniske installationer.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
AUTOMATIK Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Der er monteret termostater på radiatorer, samt returtermostater på gulvvarmen til regulering af rumtemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 85 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret under trappe eller i entre/gang.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at montere solceller til supplerende elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 22 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er op til husejeren at undersøge evt. restriktioner imod solceller i eksempelvis lokalplan mv. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.		71.300 kr. 48,28 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen

Som udgangspunkt i energimærkningen af ejendommen er anvendt forenklede vurderinger på grundlag af registreringer i repræsentative lejlighedstyper angående ydervægge, tag, gulve, vinduer/døre og tekniske installationer.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El			
Solceller	Etablering af solceller	26.877 kWh Elektricitet 45.943 kWh Elektricitet overskud fra solceller	71.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 17, 5210 Odense NV

Adresse	Stjerneæble Have 17, 5210 Odense NV
BBR nr.....	461-703920-11
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	2012
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	94 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	94 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 19, 5210 Odense NV

Adresse	Stjerneæble Have 19, 5210 Odense NV
BBR nr.....	461-703920-11
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	2012
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	94 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	94 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	A2010
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 21, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 21, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-14
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR94 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....94 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 23, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 23, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-14
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR94 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....94 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 25, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 25, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-17
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR114 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....114 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 27, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 27, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-17
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR114 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....114 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 29, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 29, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-20
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR114 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....114 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 31, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 31, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-20
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR114 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....114 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2010
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 4, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 4, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-44
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 6, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 6, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-44
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 8, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 8, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-47
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 10, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 10, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-47
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 12, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 12, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-50
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 14, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 14, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-50
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 16, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 16, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-53
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 18, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 18, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-53
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 20, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 20, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-56
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 22, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 22, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-56
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 24, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 24, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-59
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 26, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 26, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-59
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 28, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 28, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-62
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Stjerneæble Have 30, 5210 Odense NV

AdresseStjerneæble Have 30, 5210 Odense NV
 BBR nr.....461-703920-62
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2012
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR116 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....116 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeA2015
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2015
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	515,84 kr. per MWh
	37.850 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600001

CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk

tlf. 70217240

Ved energikonsulent

Lars Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31
Stjerneæble Have 17
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 17, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 17
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 19, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 19
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 21, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 21
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 23, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 23
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 25, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 25
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 27, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 27
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 29, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 29
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 31, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 31
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 4, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 4
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 6, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 6
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 8, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 8
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 10, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 10
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 12, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 12
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 14, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 14
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 16, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 16
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 18, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 18
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 20, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 20
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 22, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 22
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 24, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 24
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 26, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 26
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 28, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 28
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704

Energimærke

Stjerneæble Have 4-30 og 17-31 - Stjerneæble Have 30, 5210 Odense NV
Stjerneæble Have 30
5210 Odense NV



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. januar 2016 til den 27. januar 2026

Energimærkningsnummer 311188704