

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Hvenekildeløkken 2A
5240 Odense NØ



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 1. februar 2016
Til den 1. februar 2026.

Energimærkningsnummer 311188713



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

2.120,47 GJ fjernvarme	392.583 kr
Samlet energitudgift	392.583 kr
Samlet CO ₂ udledning	83,12 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		9.800 kr. 2,67 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med isoleringsbatts. Isoleringstykkelser er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygningen har vinduer med tolags termorude og tolags energirude.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder.	872.700 kr.	29.800 kr. 8,13 ton CO ₂
YDERDØRE Bygningen har glasdøre/terrassedøre med tolags termorude. Massiv yderdør vurderes at være isoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte glasdøre/terrassedøre til nye med lavenergiruder.		11.000 kr. 2,99 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Øvrig terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm isolering mellem strøer. Under betonen er der isoleret med 170 mm letklinker. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig. Terrændæk i vådrum er udført af beton. Gulvet er isoleret med 75 mm og 170 mm løs leca. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i badeværelse/entre.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
AUTOMATIK Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler. Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen. Der er ikke monteret automatik på varmeanlægget til central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et lavt varmtvandsforbrug på 200 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret i badeværelse/entre.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningens egnethed.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er udlejet.

Sælgeroplysninger var ikke udfyldt og underskrevet i forbindelse med besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå tegninger.

Ved besigtigelsen var der adgang til nr. 2A og nr. 54B.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder	872.700 kr.	207,52 GJ Fjernvarme	29.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering.	68,02 GJ Fjernvarme	9.800 kr.
Yderdøre	Udskiftning af glasdør/terrassedør	76,37 GJ Fjernvarme	11.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekideløkken 2A, 5240 Odense NØ

Adresse	Hvenekideløkken 2A, 5240 Odense NØ
BBR nr.....	461-650805-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1995
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	344 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	344 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekideløkken 6A, 5240 Odense NØ

Adresse	Hvenekideløkken 6A, 5240 Odense NØ
BBR nr.....	461-650805-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1995
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	390 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	390 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 10A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 10A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-3
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 14A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 14A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-4
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 18A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 18A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-5
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 22A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 22A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-6
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 26A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 26A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-7
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 30A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 30A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-8
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 34A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 34A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-9
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 38A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 38A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-10
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 42A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 42A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-11
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 46A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 46A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-12
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 50A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 50A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-13
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 54B, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 54B, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-14
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1996
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR396 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal396 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 60A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 60A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-16
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1996
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 64A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 64A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-17
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1996
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 68A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 68A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-18
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR344 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal344 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hvenekildeløkken 72A, 5240 Odense NØ

AdresseHvenekildeløkken 72A, 5240 Odense NØ
 BBR nr461-650805-19
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1995
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR390 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal390 m²
 Heraf tagetage opvarmet0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Bygningsejeren har besluttet ikke at udlevere forbrugsoplysninger.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	143,40 kr. per GJ
	88.500 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Anders Bo Andersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Hvenekildeløkken 2A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 2A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 2A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 6A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 6A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 10A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 10A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 14A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 14A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 18A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 18A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 22A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 22A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 26A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 26A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 30A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 30A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 34A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 34A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 38A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 38A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 42A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 42A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 46A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 46A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 50A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 50A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 54B, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 54B
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 60A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 60A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 64A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 64A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 68A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 68A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713

Energimærke

Hvenekildeløkken 72A, 5240 Odense NØ
Hvenekildeløkken 72A
5240 Odense NØ



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2016 til den 1. februar 2026

Energimærkningsnummer 311188713