SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ulvedalsvej 2
8410 Rønde



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 7. juli 2016
Til den 7. juli 2023.

Energimærkningsnummer 311188781

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

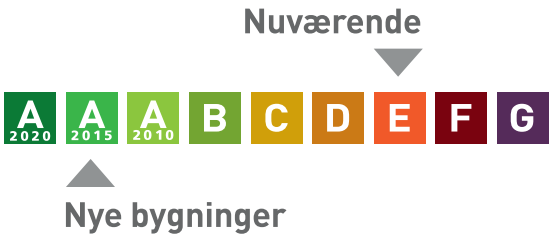
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug	
30.842 kWh elektricitet	43.179 kr
Årlig overproduktion af el	
-13.951 kWh fra solceller	-18.971 kr
Samlet energiudgift	24.208 kr
Samlet CO_2 udledning	11,20 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge er isoleret med ca. 250 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved tagvinduet. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Loftsrum er isoleret med i alt ca. 450 mm mineraluld/papiruld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 350 mm Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		200 kr. 0,06 ton CO_2
FLADT TAG Det flade tag terrasse/tag over depotrummene er skønnet til at være isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. På grund af højde er det ikke muligt at efterisoleret taget udvendig og en indvendig efterisolering kan ikke anbefales på grund af risiko for kondens i konstruktionen. Det flade tag (built-up tag) over mellembygningen i stueplan er isoleret med ca. 250 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Ejer oplyser at hulrummet er efterisoleret i 2013.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering af murede ydervægge med 100 mm isolering. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	162.100 kr.	9.500 kr. 4,27 ton CO_2
LETTE YDERVÆGGE Lette ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 245 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge består af betonvæg med indvendig pladebeklædning og ca. 50 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer og døre er af plast som er monteret med 2-lags energiruder.		
OVENLYS Tagvinduer er fra VELUX og er monteret med 2-lags energiruder.		
YDERDØRE Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i kælderen er fra 2012 og er udført af beton som er skønnet til at være isoleret med 250 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Der er desuden gulvvarme i lejligheden mod øst, i bad- og toiletrum, i gangen med gulvfliser, køkken/alrum, samt i havestuen. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Med de nuværende priser på el-varme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og naturlig eller mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Bygningen opvarmes med varmepumpe og infrarød strålevarmepaneler. Der er supplerende varmeforsyning i form af infrarød strålevarmepaneler på lofter/vægge. Infrarød strålevarmepaneler. er indregnet, som en andel af det samlede opvarmede areal. Infrarød varme opvarmer ikke som konventionelle varmesystemer, men opvarmer de omgivende vægge og inventar såsom stole, borde og gulve, som igen afgiver den gradvist ind i rummet. Ifølge flere leverandører/producenter kan el-forbruget sænkes op til 40% i forhold til f.eks. traditionel el-radiatorer. SBi oplyser, at der mangler dokumentation for strålevarmens betydning for det termiske indeklima i boligen og det resulterende varmetab og derfor er infrarød strålevarme, i beregningen, betragtet som almindelige el-varme.		
FORBEDRING Nedtagning af alle infrarød strålevarmepaneler og indstallering af vandbåren centralvarme i alle rum hvor der ikke allerede er radiatorer eller er vandbåren gulvvarme. Varmerør kan fremføres i kælderen i isoleret varmerør og derfra føres frem til radiatorer i kælder- og stueplan. Inden arbejdet sættes i gang skal det undersøges om den eksisterende varmepumpe er stor nok til at kunne forsyne alle rum med varme. Omkostninger til en ekstra varmepumpe er ikke indregnet i forslaget.	175.000 kr.	20.000 kr. 9,26 ton CO_2

VARMEPUMPER Bygningen opvarmes delvis med en varmepumpe fra 2012 af mærket Viessmann Vitodens AWHO 351.A20. Varmepumpen består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen laver varme til en del af rumopvarmning og til alt varmt brugsvand. Selve indedelen er placeret i fyrrum/teknikrum i kælderen. Indregning af pumpens ydelser er udført iht. producentens databad med tekniske data.		

SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det er skønnet at det ikke er rentabelt at investere i et supplerende solvarmeanlæg pga. af, at der installeret en effektiv varmepumpe løsning.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelser, gang i parterreplan og i køkken/alrum på 1. sal i den store lejlighed.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i fyr-/teknikrum er der monteret en manuel trinstyret Grundfos pumpe type UPS 25-60N med en effekt på 90 W. Pumpen er i konstant drift året rundt. På varmefordelingsanlægget er der, i fyr/teknikrum, monteret en Grundfos Alpha2 25-60 pumpe med en effekt på 34 W. På varmefordelingsanlægget i fyr-/teknikrum er der monteret 2 stk. automatiske modulerende Viessmann/Wilo pumper type Stratos PARA25/1-7 T3 VI med en effekt på 70 Watt pr. pumpe.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur og til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum med infrarød strålevarme.. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet areal.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælderen er udført stål-/pexrør som er isoleret med 20 - 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er der i fyr-/teknikrum monteret en Grundfos UP15-14BA PM pumpe uden trinregulering med en effekt på 8 W. Pumpen er i konstant drift Der gøres opmærksom på at Bygningsreglementet og DS 439 "Vandnormen" ikke tillader reduceret drift af cirkulationsledninger, samt at regulativer vedrørende bakterievækst og slimdannelser ved større beholderanlæg skal overholdes.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmepumpens indedel består af 2 stk. Viessmann Vitocel varmtvandsbeholdere type 100-V som hver er på 390 liter. Beholderene er placeret i fyrrum/teknikrum i kælderen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kælderen/parterre består overvejende af 1- og 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger.		
FORBEDRING Udskiftning af lysrør i kælderen med LED-rør.	11.200 kr.	20.800 kr. 7,03 ton CO_2
SOLCELLER I 2012 er der monteret 108 stk solceller på nærmeste ladebygning til produktion af strøm. Solcellearealet er på 176,4 kvm og svare til en ydelse på ca. 25 kW. I gavlen af ladebygningen er der monteret 2 stk Solu Tronic inverter type SP100-DK som hver er på 6 kW.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er der fundet flere rentable besparelsesforslag hvor det er rentabelt at reducere varmetabet eller elforbruget. Der er også fundet forslag som er urentable. Selv om besparelsesforslagene ikke er rentable kan det stadig være en god ide at investere i energimæssige forbedringer da disse kan give en øget komfort.

Grundlag for energimærkningen er:
Registrering på stedet.
Arealer er opmålt på stedet med båndmål, centimeterstok og laser-måler og iht. udleverede tegninger.
BBR-Meddelelse af den 29-06-2016.
BBR-ejendomsdata fra www.ois.dk af den 29-06-2016.
Matrikelkort fra www.ois.dk
Sælgers/ejeroplysninger oplysninger.
Årsopgørelse på el fra Nrgi Net A/S
Tekniske data på varmepumpe og inddata til Be10 fra Viessmann A/S.
Ordrebekræftelse på solceller fra VEGA Solar-panels ApS.
Tegninger rekvireret fra kommunen med situationsplan, plan, snit og facader fra 2013.

Forudsætninger:
Dimensionerende indetemperatur er 20° C.
Dimensionerende udetemperatur er -12° C.

Brugstiden er sat til 168 timer pr. uge hvilket er standard.

Kælder-/parterreplanet er opvarmet og hele arealet indgår i energiberegningen.

Der er rekvireret tegningsmateriale til brug ved energimærkningen. Dette er dog ikke helt

fyldestgørende, og konstruktionsopbygning og isoleringsstand er skønnet ud fra kendskab til byggeskik på opførselstidspunktet og det der kunne registreres på stedet.

Kun el til fælles belysning af f.eks. trappeopgange, kældre og udendørsbelysning er med i energimærkeberegningen. El til almindelig husholdningsforbrug, er ikke med i energiberegningen.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bolig/Lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
BBR bygningsnr. 1	Lejlighed i parterre plan.	49	1	5.401

Andet areal				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
BBR bygningsnr. 1	Kælder/parterre plan.	273	1	30.095

Bolig/Lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
BBR bygningsnr. 1	Lejlighed mod nordvest i stueplan.	111	1	12.236

Bolig/Lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
BBR bygningsnr. 1	Lejlighed i stueplan.	203	1	22.378

Kommentar
Der er ikke angivet lejligheds typer og arealer på BBR.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Hule ydervægge	Udvendig efterisolering med 100 mm isolering og afsluttende facadepuds	162.100 kr.	6.653 kWh Elektricitet -214 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.500 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Nedtagning af alle infrarød strålevarmepaneler og indstallering af vandbåren centralvarme i alle rum.	175.000 kr.	13.243 kWh Elektricitet 721 kWh Elektricitet overskud fra solceller	20.000 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af lysrør i kælderen med LED-rør.	11.200 kr.	10.252 kWh Elektricitet 347 kWh Elektricitet overskud fra solceller	20.800 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 100 mm isolering	93 kWh Elektricitet -3 kWh Elektricitet overskud fra solceller	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ulvedalsvej 2, 8410 Rønde

Adresse ..... Ulvedalsvej 2, 8410 Rønde
BBR nr 706-25158-1
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Døgninstitution (160)
Opførelsesår 1968
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... El og Varmepumpe
Supplerende varme ..... Elvarme
Boligareal i følge BBR ..... 314 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 636 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 322 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke ..... E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Elektricitet

Varmeudgifter ..... 93.277 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 66.626 kWh Elektricitet
Aflæst periode ..... 02-01-2014 til 30-04-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 70.111 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 70.111 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 50.080 kWh Elektricitet
CO2 udledning ..... 33,20 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Beskrivelse af ejendommen:
En samlet ejendom der består af en bygning, som jvf. anvendelseskoden på BBR kan/skal energimærkes ved salg eller udlejning.

BBR bygningsnr. 1 er fra 1968 og er opført i en etage med kælder under bygningen. Siden er der tilbygget mod vest i en etage med kælder. Endvidere er der tilbygget en havestue mod øst.
Der har været erhverv i det meste af kælderen, men mod øst er der indrettet en lejlighed. Stueplanet er indrettet med 2 lejligheder.

Bygningen anvendes til helårsbeboelse og har BBR kode 160, døgninstitution (plejehjem, alderdomshjem, børne- eller ungdomshjem).

BBR-meddelelsen stemmer ikke med de faktiske forhold på følgende punkter:
Bebygget areal for bygningen er opmålt til 349 m².
Kælder areal er opmålt til 322 m².
Andet areal, terrasse som er opmålt til 36 m².

Det er ejers pligt, at BBR-Oversigten er korrekt og det anbefales, at rette henvendelse til en landinspektør som kan opmåle og udregne de nøjagtige arealer til kommunens BBR-Register.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er forskel på det oplyste og det beregnede forbrug.

Det oplyste forbrug er el-forbrug til varme, varmt brugsvand og el til almindelig husholdning. Det er med andre ord ikke mulig, ud af det oplyste el-forbrug, at se hvor meget el der alene går til opvarmning og varmt brugsvand.

Medvirkende årsager kan være, at beregningerne regner med en gennemsnitlig inde temperatur på 20 grader hele døgnet, mens den aktuelle inde temperatur har været lavere, specielt i soveværelser, benyttede rum og i kælderrum.
Endvidere at beboerne bruger eller spare mere på varmen end det er forudsat i standardberegningerne eller at der er ændring af forbrugsmønster, antal personer m.v.

Det kan oplyses, at hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmeforbruget med 5- 10 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elektricitet til opvarmning .....1,40 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,02 kr. per kWh

Der er anvendt en standard pris på el.

Der er dokumenteret et el-forbrug på 93.277,13 kr. for perioden 02-01-2014 til 30-04-2015. Det er ikke oplyst hvor mange kW det svare til, derfor er dette skønnet udfra en standard pris på el.

Der er oplyst et halvt års vandforbrug på 280 kubikmeter for 2012 hvor ejendommen var beboet.

Alle priser er inklusiv moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600068
CVR-nummer 32770290

factum2 as
Margrethepladsen 3, 8000 Aarhus C

info@factum2.dk
tlf. 7025 5757

Ved energikonsulent
Jan Svale, afd.: factum2 horsens, mobil 5137 2230

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ulvedalsvej 2
8410 Rønde



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. juli 2016 til den 7. juli 2023

Energimærkningsnummer 311188781