

# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200  
København N  
Henrik Rungs Gade 9  
2200 København N



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 11. juli 2016  
Til den 11. juli 2026.

Energimærkningsnummer 311189426



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



Energistyrelsen

## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



### Årligt varmeforbrug

843,69 MWh fjernvarme 632.281 kr

Samlet energjudgift 632.281 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning 118,96 ton

## BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<b>LOFT</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Loftrum er isoleret med 200 mm granulat. Det vurderes på baggrund af måling, at der ikke er plads til mere isolering i loftrummet, med mindre man laver hele tagkonstruktionen om. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning i isoleringshul i gulvet. Der er forudsat tilsvarende isoleringstykkelse for hele bygningsdelen. Henrik Rungs Gade 17: Loftrum er isoleret med 200 mm granulat. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning i isoleringshul i gulvet. Der er forudsat tilsvarende isoleringstykkelse for hele bygningsdelen.		

### Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<b>MASSIVE YDERVÆGGE</b>		

<p>Henrik Rungs Gade 9 - 25: Ydervægge består i stue- og 1.sal af 60 cm, 2.- og 3.sal af 48 cm og 4.sal af 36 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p> <p>Henrik Rungs Gade 9 - 25: Brystninger består af 24 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelser er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelser. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	138.800 kr.	7.900 kr. 1,68 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	114.700 kr.	6.500 kr. 1,38 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	130.300 kr.	7.300 kr. 1,55 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	118.400 kr.	6.600 kr. 1,40 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>	111.000 kr.	6.200 kr. 1,31 ton CO <sub>2</sub>

<p><b>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM</b> Henrik Rungs Gade 9 - 21: Vægge mod uopvarmet kælderrum består af 36 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 21: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>		2.600 kr. 0,54 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 17: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>		2.800 kr. 0,59 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 9: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>		1.700 kr. 0,35 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 13: Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet rum. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.</p>		1.700 kr. 0,36 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>KÆLDER YDERVÆGGE</b> Henrik Rungs Gade 9 - 21: Kælderydervægge mod jord består af 71 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold. Henrik Rungs Gade 9 - 21: Kælderydervægge over jord består af 71 cm massiv teglvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.</p>		
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 17: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive kælderydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>		800 kr. 0,15 ton CO <sub>2</sub>

<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 13: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>		300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 21: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive kælderydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>		400 kr. 0,08 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 9: Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive kælderydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer en tæt dampspærre, samt optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.</p>		100 kr. 0,02 ton CO <sub>2</sub>

## Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VINDUER</b> Bygningen har vinduer med: - tolags termorude. - etlags glasrude.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder.</p>	1.743.300 kr.	77.800 kr. 16,62 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at udskifte vinduerne som ikke er med energiruder til nye vinduer med tolags energiruder.</p>		8.000 kr. 1,69 ton CO <sub>2</sub>

<b>YDERDØRE</b> Bygningen har glasdøre/terrassedøre med: - tolags energiglas. - etlags glas. Massiv yderdør vurderes at være isoleret.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Det anbefales at udskifte glasdøre/terrassedøre til nye med energiruder.		9.300 kr. 1,99 ton CO <sub>2</sub>

Gulve	Investering	Årlig besparelse
<b>ETAGEADSKILLELSE</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Gulv mod uopvarmet kælder udført som lukket bjælkelag med lerindskud. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig. Henrik Rungs Gade 13 - 21: Gulv mod uopvarmet portgennemgang udført som lukket bjælkelag med lerindskud. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	28.600 kr.	2.000 kr. 0,42 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	28.100 kr.	2.000 kr. 0,41 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet portgennemgang med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	1.900 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>

<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet portgennemgang med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	1.900 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet portgennemgang med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	2.500 kr.	200 kr. 0,04 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	37.200 kr.	2.500 kr. 0,53 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	31.700 kr.	2.200 kr. 0,45 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med ca. 75 mm isoleringsgranulat i hulrum. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.</p>	47.600 kr.	3.200 kr. 0,67 ton CO <sub>2</sub>

<p><b>KÆLDERGULV</b> Henrik Rungs Gade 9 - 21: Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.</p>		
--	--	--

## Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
<p><b>VENTILATION</b> Der er naturlig ventilation i hele bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.</p>		

# VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>FJERNVARME</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og er fra 1987 iht. mærkeplade. Anlægget er placeret i uopvarmet fyrrum i kælders.		
<b>SOLVARME</b> Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMEFORDELING</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
<b>VARMERØR</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Varmefordelingsrør fra måler til veksler i uopvarmet fyrrum i kælders er delvist isoleret. Henrik Rungs Gade 9 - 25: Varmefordelingsrør fra måler til veksler i uopvarmet fyrrum i kælders er delvist uisoleret. Henrik Rungs Gade 9 og 25: Varmefordelingsrør i uopvarmet fyrrum i kælders er isoleret. Henrik Rungs Gade 9 - 25: Varmefordelingsrør i uopvarmet kælders er delvist isoleret. Henrik Rungs Gade 9 - 25: Varmefordelingsrør i uopvarmet kælders er delvist uisoleret.		
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	2.000 kr.	400 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.900 kr.	400 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.600 kr.	300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.600 kr.	200 kr. 0,04 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	100 kr. 0,02 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	100 kr. 0,01 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Det anbefales at isolere rørene fra måler til veksler i fyrrum i kælderen med op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	100 kr. 0,01 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	100 kr. 0,01 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 25: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		400 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 21: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		300 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 17: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 13: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		200 kr. 0,04 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 9: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.		200 kr. 0,04 ton CO <sub>2</sub>

**VARMEFORDELINGSPUMPER**

Henrik Rungs Gade 9 -25:

Varmefordelingsanlæggene er monteret med flere automatiske modulerende Magna pumper. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 50-60 F.

**AUTOMATIK**

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregningerne at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen.

Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.

# VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<b>VARMTVANDSRØR</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er uisolereet. Henrik Rungs Gade 9 og 25 Brugsvandsrør i uopvarmet fyrrum i kælder er isoleret. Henrik Rungs Gade 9, 13 og 25: Brugsvandsrør i uopvarmet kælder er uisolereet. Henrik Rungs Gade 9 - 25: Brugsvandsrør i opvarmet zone er uisolereet. Henrik Rungs Gade 9 - 25: Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er isoleret. Henrik Rungs Gade 9 og 17 - 25: Brugsvandsrør i uopvarmet kælder er isoleret. Henrik Rungs Gade 17 og 21: Brugsvandsrør i uopvarmet fyrrum i kælder er uisolereet.		
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	2.100 kr.	900 kr. 0,19 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.800 kr.	700 kr. 0,14 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.700 kr.	600 kr. 0,11 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.600 kr.	500 kr. 0,10 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering.	1.600 kr.	500 kr. 0,10 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	300 kr. 0,05 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Det anbefales at isolere tilslutningsrørene op til 50 mm isolering.	1.200 kr.	200 kr. 0,03 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSPUMPER</b> Henrik Rungs Gade 9: Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos UPS 25-40. Henrik Rungs Gade 13: Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60 N. Henrik Rungs Gade 17: Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60 N. Henrik Rungs Gade 21: Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos UPS 15-35x30. Henrik Rungs Gade 25: Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60 N.		
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Montering af ny A mærket cirkulationspumpe.	4.500 kr.	800 kr. 0,23 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Montering af ny A mærket cirkulationspumpe.	4.500 kr.	400 kr. 0,12 ton CO <sub>2</sub>
<b>VARMTVANDSBEHOLDER</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Varmt brugsvand produceres i 1200 l varmtvandsbeholder, som er isoleret. Beholderen er placeret i uopvarmet fyrrum i kælder.		
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsmåtter afsluttet med pap og lærred.	900 kr.	400 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 13: Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsmåtter afsluttet med pap og lærred.	900 kr.	400 kr. 0,07 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsmåtter afsluttet med pap og lærred.	900 kr.	400 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsmåtter afsluttet med pap og lærred.	900 kr.	300 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Efterisolering af varmtvandsbeholder til i alt 100 mm mineraluldsmåtter afsluttet med pap og lærred.	900 kr.	300 kr. 0,06 ton CO <sub>2</sub>

## EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>BELYSNING</b> Henrik Rungs Gade 9 - 25: Udebelysning består skønnes at bestå af sparepære som styres via dagslysstyring.</p> <p>Henrik Rungs Gade 9 - 25: Belysningen i loftrum Består af lamper med glødepærer. Lyset tændes og slukkes via trappeautomat.</p> <p>Henrik Rungs Gade 9 - 25: Belysningen i uopvarmet kælder og fyrrum. Består af 1-rørs (T8) armaturer med højfrekvente forkoblinger. Belysningen styres af bevægelsesmeldere.</p> <p>Henrik Rungs Gade 9 - 25: Belysningen i for- og bagtrappe. Består af lamper med sparepærer. Lyset tændes og slukkes via trappeautomat.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 17: Belysning i for- og bagtrappe. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	8.100 kr.	1.500 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 25: Belysning i for- og bagtrappe. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	8.100 kr.	1.500 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 21: Belysning i for- og bagtrappe. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	8.100 kr.	1.500 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Belysning i for- og bagtrappe. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	8.100 kr.	1.500 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b> Henrik Rungs Gade 9: Belysning i for- og bagtrappe. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.</p>	8.100 kr.	1.500 kr. 0,44 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 25: Belysning i uopvarmet kælder og fyrrum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør</p>		1.800 kr. 0,53 ton CO <sub>2</sub>

<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 9: Belysning i uopvarmet kælder og fyrrum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør		800 kr. 0,22 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 9: Belysning i uopvarmet kælder og fyrrum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør		1.000 kr. 0,28 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Henrik Rungs Gade 17: Belysning i uopvarmet kælder og fyrrum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør		700 kr. 0,21 ton CO <sub>2</sub>
<b>SOLCELLER</b> Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningens egnethed.		

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå tegninger mv. som kun i begrænset omfang indgår i energimærket, da de ikke uddybende beskriver alle skjulte konstruktioner mv.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>				
Massive ydervægge	Henrik Rungs Gade 21: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	138.800 kr.	11,75 MWh Fjernvarme 36 kWh Elektricitet	7.900 kr.
Massive ydervægge	Henrik Rungs Gade 17: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	114.700 kr.	9,64 MWh Fjernvarme 33 kWh Elektricitet	6.500 kr.
Massive ydervægge	Henrik Rungs Gade 9: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	130.300 kr.	10,88 MWh Fjernvarme 25 kWh Elektricitet	7.300 kr.
Massive ydervægge	Henrik Rungs Gade 25: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	118.400 kr.	9,87 MWh Fjernvarme 12 kWh Elektricitet	6.600 kr.

Massive ydervægge	Henrik Rungs Gade 13: Indvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	111.000 kr.	9,16 MWh Fjernvarme 31 kWh Elektricitet	6.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder	1.743.300 kr.	116,66 MWh Fjernvarme 254 kWh Elektricitet	77.800 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	28.600 kr.	2,91 MWh Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	28.100 kr.	2,84 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet portgennemgang med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	1.900 kr.	0,19 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet portgennemgang med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	1.900 kr.	0,19 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet portgennemgang med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	2.500 kr.	0,25 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 9: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	37.200 kr.	3,73 MWh Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	2.500 kr.

Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	31.700 kr.	3,14 MWh Fjernvarme 11 kWh Elektricitet	2.200 kr.
Etageadskillelse	Henrik Rungs Gade 25: Isolering af uisolereet gulv mod uopvarmet kælder med indblæsning af granulat i ca. 75 mm hulrum.	47.600 kr.	4,73 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	3.200 kr.

### Varme anlæg

Varmerør	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	2.000 kr.	0,53 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.900 kr.	0,47 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 25: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.600 kr.	0,34 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.600 kr.	0,30 MWh Fjernvarme	200 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.200 kr.	0,11 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.200 kr.	0,09 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 9: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.200 kr.	0,09 MWh Fjernvarme	100 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	1.200 kr.	0,08 MWh Fjernvarme	100 kr.

## Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 9: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm	2.100 kr.	1,36 MWh Fjernvarme -3 kWh Elektricitet	900 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 25: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm	1.800 kr.	1,02 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm	1.700 kr.	0,81 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm	1.600 kr.	0,72 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm	1.600 kr.	0,71 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 9: Isolering af tilslutningsrør	1.200 kr.	0,38 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 25: Isolering af tilslutningsrør	1.200 kr.	0,34 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af tilslutningsrør	1.200 kr.	0,24 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af tilslutningsrør	1.200 kr.	0,21 MWh Fjernvarme	200 kr.

Varmtvandsrør	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af tilslutningsrør	1.200 kr.	0,21 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmtvandspum per	Henrik Rungs Gade 21: Ny cirkulationspumpe til det varme brugsvand	4.500 kr.	350 kWh Elektricitet	800 kr.
Varmtvandspum per	Henrik Rungs Gade 9: Ny cirkulationspumpe til det varme brugsvand	4.500 kr.	175 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmtvandsbeho lder	Henrik Rungs Gade 25: Efterisolering af varmtvandsbeholder	900 kr.	0,47 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmtvandsbeho lder	Henrik Rungs Gade 13: Efterisolering af varmtvandsbeholder	900 kr.	0,47 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmtvandsbeho lder	Henrik Rungs Gade 17: Efterisolering af varmtvandsbeholder	900 kr.	0,46 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmtvandsbeho lder	Henrik Rungs Gade 9: Efterisolering af varmtvandsbeholder	900 kr.	0,45 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmtvandsbeho lder	Henrik Rungs Gade 21: Efterisolering af varmtvandsbeholder	900 kr.	0,45 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	300 kr.

## El

Belysning	Henrik Rungs Gade 17: Monter lys og bevægelses styring	8.100 kr.	671 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Belysning	Henrik Rungs Gade 25: Monter lys og bevægelses styring	8.100 kr.	671 kWh Elektricitet	1.500 kr.

Belysning	Henrik Rungs Gade 21: Monter lys og bevægelses styring	8.100 kr.	671 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Belysning	Henrik Rungs Gade 9: Monter lys og bevægelses styring	8.100 kr.	670 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Belysning	Henrik Rungs Gade 13: Monter lys og bevægelses styring	8.100 kr.	670 kWh Elektricitet	1.500 kr.

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Massive vægge mod uopvarmede rum	Henrik Rungs Gade 21: Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	3,79 MWh Fjernvarme 11 kWh Elektricitet	2.600 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Henrik Rungs Gade 17: Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	4,09 MWh Fjernvarme 14 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Henrik Rungs Gade 9: Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	2,44 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Henrik Rungs Gade 13: Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet rum med 200 mm	2,53 MWh Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Kælder ydervægge	Henrik Rungs Gade 17: Udvendig efterisolering af massive kælderydervægge med 200 mm	1,06 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	800 kr.
Kælder ydervægge	Henrik Rungs Gade 13: Udvendig efterisolering af massive kælderydervægge med 200 mm	0,38 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	300 kr.
Kælder ydervægge	Henrik Rungs Gade 21: Udvendig efterisolering af massive kælderydervægge med 200 mm	0,55 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	400 kr.

Kælder ydervægge	Henrik Rungs Gade 9: Udvendig efterisolering af massive kælderydervægge med 200 mm	0,13 MWh Fjernvarme	100 kr.
Vinduer	Udskiftning af HELE VINDUET til tolags energirude	11,91 MWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	8.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af glasdør/terrassedør	13,96 MWh Fjernvarme 27 kWh Elektricitet	9.300 kr.

### Varmeanlæg

Varmerør	Henrik Rungs Gade 25: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	0,51 MWh Fjernvarme	400 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 21: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	0,42 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 17: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	0,33 MWh Fjernvarme	300 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 13: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	0,30 MWh Fjernvarme	200 kr.
Varmerør	Henrik Rungs Gade 9: Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm	0,30 MWh Fjernvarme	200 kr.

### El

Belysning	Henrik Rungs Gade 25: Udskift rør til LED rør i uopvarmet kælder	795 kWh Elektricitet	1.800 kr.
Belysning	Henrik Rungs Gade 9: Udskift rør til LED rør i uopvarmet kælder	327 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	Henrik Rungs Gade 9: Udskift rør til LED rør i uopvarmet kælder	423 kWh Elektricitet	1.000 kr.

Belysning	Henrik Rungs Gade 17: Udskift rør til LED rør i uopvarmet kælder	316 kWh Elektricitet	700 kr.
-----------	--	----------------------	---------

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Henrik Rungs Gade 9, 2200 København N

Adresse .....	Henrik Rungs Gade 9, 2200 København N
BBR nr .....	101-220702-1
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår .....	1909
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	1499 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	208 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1499 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	301 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	C

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

##### Fjernvarme

Varmeudgifter .....	525.143 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....	73.919 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	659,81 MWh Fjernvarme
Aflæst periode .....	01-05-2014 til 30-04-2015

#### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....	574.523 kr. pr. år
Fast afgift .....	73.919 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....	648.442 kr. pr. år
Varmeforbrug .....	721,85 MWh Fjernvarme
CO <sub>2</sub> udledning .....	101,78 ton CO <sub>2</sub> pr. år

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Henrik Rungs Gade 13, 2200 København N

Adresse .....	Henrik Rungs Gade 13, 2200 København N
BBR nr .....	101-220702-2
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår .....	1909
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	1140 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	57 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1197 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	57 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	171 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	C

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Henrik Rungs Gade 17, 2200 København N

Adresse .....	Henrik Rungs Gade 17, 2200 København N
BBR nr .....	101-220702-3
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår .....	1909
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	1280 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	64 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1280 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	256 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	C

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Henrik Rungs Gade 21, 2200 København N

Adresse .....	Henrik Rungs Gade 21, 2200 København N
BBR nr .....	101-220702-4
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår .....	1909
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	1442 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	143 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1442 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	286 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	C

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Henrik Rungs Gade 25, 2200 København N

Adresse .....	Henrik Rungs Gade 25, 2200 København N
BBR nr .....	101-220702-5
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår .....	1909
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	872 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	216 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	1088 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	238 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	D

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Der er en afvigelse i erhvervsarealerne ift. BBR-meddelelsen.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det beregnede varmeforbrug i energimærket er større end det oplyste varmeforbrug.

Det oplyste forbrug ikke har indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubeboet en del af året.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	661,81 kr. per MWh
	73.918 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600001  
CVR-nummer 66819116

## OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk  
tlf. 70217240

Ved energikonsulent  
Jonas Bondegaard

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200 København N  
Henrik Rungs Gade 9  
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2016 til den 11. juli 2026

Energimærkningsnummer 311189426

# Energimærke

Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200 København N - Henrik Rungs Gade 9, 2200  
København N  
Henrik Rungs Gade 9  
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2016 til den 11. juli 2026

Energimærkningsnummer 311189426

# Energimærke

Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200 København N - Henrik Rungs Gade 13,  
2200 København N  
Henrik Rungs Gade 13  
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2016 til den 11. juli 2026

Energimærkningsnummer 311189426

# Energimærke

Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200 København N - Henrik Rungs Gade 17,  
2200 København N  
Henrik Rungs Gade 17  
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2016 til den 11. juli 2026

Energimærkningsnummer 311189426

# Energimærke

Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200 København N - Henrik Rungs Gade 21,  
2200 København N  
Henrik Rungs Gade 21  
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2016 til den 11. juli 2026

Energimærkningsnummer 311189426

# Energimærke

Henrik Rungs Gade 9 - 25, 2200 København N - Henrik Rungs Gade 25,  
2200 København N  
Henrik Rungs Gade 25  
2200 København N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2016 til den 11. juli 2026

Energimærkningsnummer 311189426