

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Bygning 2 + 3

Fabriksparken 31

2600 Glostrup



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 21. juli 2016

Til den 21. juli 2023.

Energimærkningsnummer 311191098



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

1.191,59 MWh fjernvarme	1.059.763 kr
Samlet energiudgift	1.059.763 kr
Samlet CO ₂ udledning	168,01 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Facaderne er udført af 180 mm betonelementer, der er beklædt med fiberbetonskaller og fuget med elastisk fugemateriale. Konstruktionsforhold er oplyst i tilstandsrapport Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		
FORBEDRING Praktikhaller. Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive betonydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	2.446.700 kr.	77.500 kr. 16,06 ton CO ₂
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

OVENLYS

Ovenlys i kantine skønnes monteret med tolags termorude med kold kant.
Ovenlys i praktikhaller skønnes monteret med plexiglas.
U-værdien er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING VED RENOVERING

Praktikhaller.
I forbindelse med en renovering bør ovenlys i praktikhallerne udskiftes til nye ovenlysvinduer med trelags energiruder, efter BR15.

106.900 kr.
22,15 ton CO₂

YDERDØRE

Indgangsdøre og yderdør mod gårdhave er med termoglas.
Porte er udført som et sandwichmodul med dobbelt lag aluminium og med isolering imellem.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

KÆLDERGULV

Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisolaret.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone:
Anlæg: I6 / U6 – fabrikat og type: ukendt.
Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding
Anlægstype: CAV
Driftstid: 45 timer/uge
Luftskifte: 3,5 l/s/m²
El-varmefflade: Nej
SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Køkken
 Anlæg: I20/U20 – fabrikat og type: Stratos ABK
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 34 timer/uge
 Luftskefte: 5,7 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 3,5 kJ/m³
 Automatik: CTS
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Køkken
 Anlæg: I26/U26 – fabrikat og type: Stratos ABK
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 34 timer/uge
 Luftskefte: 2,7 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 3,5 kJ/m³
 Automatik: CTS
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Omklædningsrum mm. i kældere
 Anlæg: I8/U8 – fabrikat Glent & Co
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg uden varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 40 timer/uge
 Luftskefte: 0,6 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik: CTS
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: C28, C30, C32 samt C34
 Anlæg: I1 – fabrikat Gold 30 EPX
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: krydsvarmeveksler
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftskefte: 3,6 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Hal C05, C07 samt C09
 Anlæg: I2 – fabrikat Novenco HJC
 Mekanisk indblæsning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 1 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Hal C 054 + C 056
 Anlæg: I5 – fabrikat Novenco HJC
 Mekanisk indblæsning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 0,7 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Rum A 027
 Anlæg: I1 – fabrikat Novenco HJC
 Mekanisk indblæsning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 4,3 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Udsugning fra toiletter Rum A24
 Anlæg: U18, fabrikat ukendt.
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 5,8 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Hal C 046
 Anlæg: I4/I7 – fabrikat Novenco HJC - 2 anlæg
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding.
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m ² El-varmevlade: Nej SEL-værdi: 3,5 kJ/m ³ Automatik: CTSBygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759		
FORBEDRING Anlæg I1 Eksisterende aggregat på taget, de betjener rum A 027, udskiftes.	50.000 kr.	16.000 kr. 3,91 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I4/I7 Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med roterende veksler. Hvis der er monteret elvarmevlade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet.	200.000 kr.	40.600 kr. 9,70 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I8/U8. Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med krydsvarmeveksler. Hvis der er monteret elvarmevlade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet.	40.000 kr.	7.200 kr. 1,74 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I2. Eksisterende aggregat på taget, de betjener HAL C5, C7 og C9 udskiftes.	35.000 kr.	4.400 kr. 1,30 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I5. Eksisterende aggregat på taget, de betjener HAL C 054 og C 056 udskiftes.	35.000 kr.	4.300 kr. 1,29 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I26/U26. Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med modstrømsvarmeveksler. Hvis der er monteret elvarmevlade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet.	200.000 kr.	20.000 kr. 5,23 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I6/U6. Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med modstrømsvarmeveksler. Hvis der er monteret elvarmevlade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet.	180.000 kr.	13.700 kr. 3,20 ton CO ₂
FORBEDRING Anlæg I20/U20. Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med modstrømsvarmeveksler. Hvis der er monteret elvarmevlade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet.	180.000 kr.	10.800 kr. 2,85 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Der leveres centralvarme fra anden bygning.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en Magna3 pumpe med en effekt på 769 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Fordeling af bygningens opvarmning sker via kanaler, og blæses ud vha. luftventilator. Ventilatoren skønnes at være i konstant i opvarmningssæsonen, sammen med det øvrige varmeanlæg og skønnes at have et wattforbrug på 3.000 W		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i kantine, omklædningsrum mv. består af armaturer med lysstofrør. Der er ingen styring med bevægelsessensorer. Belysningen i hallerne er en blanding af lysrørsarmaturer og armaturer med LED-lyskilder.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 1.000 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	2.500.000 kr.	284.700 kr. 115,09 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter Københavns Tekniske Skoler, Fabriksparken 31, 2600 Glostrup. Denne Energimærkningsrapport omhandler bygning 2 og 3 i BBR Meddelelsen. Anvendelseskoden er 420 Undervisning.

Det opvarmede areal omfatter etagearealet samt det opvarmede kælderareal i bygning 2.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i bygningens klimaskærm.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, de fremskaffede tegninger, samt byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse.

Beskrevne bygningskonstruktioner er baseret på skøn foretaget i forbindelse med besigtigelse.

Der er ikke udleveret konstruktions- og installationstegninger.

Energimærket er udarbejdet i henhold til Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter, nr. 1759 af 15. december 2015.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Bygning 3. Praktikhaller. Udvendig efterisolering af betonydervægge.	2.446.700 kr.	113,42 MWh Fjernvarme 106 kWh Elektricitet	77.500 kr.
Ventilation	Bygning 3. Anlæg I1 - Gasfyr A 027. Udskiftning af ventilationsanlæg.	50.000 kr.	13,99 MWh Fjernvarme 2.919 kWh Elektricitet	16.000 kr.
Ventilation	Bygning 3. Anlæg I4/I7 - Udskiftning af ventilationsanlæg	200.000 kr.	39,21 MWh Fjernvarme 6.299 kWh Elektricitet	40.600 kr.
Ventilation	Bygning 2. Anlæg I8/U8 - Udskiftning af ventilatorer.	40.000 kr.	6,26 MWh Fjernvarme 1.300 kWh Elektricitet	7.200 kr.
Ventilation	Bygning 3. Anlæg I2. Udskiftning af ventilationsanlæg i haller.	35.000 kr.	1.957 kWh Elektricitet	4.400 kr.

Ventilation	Bygning 3. Anlæg I5. Udskiftning af ventilationsanlæg i murerhaller.	35.000 kr.	1.953 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Ventilation	Bygning 2. Anlæg I26/U26 - Udskiftning af ventilationsanlæg	200.000 kr.	12,26 MWh Fjernvarme 5.280 kWh Elektricitet	20.000 kr.
Ventilation	Bygning 2. Anlæg I6/U6. Udskiftning af ventilationsanlæg	180.000 kr.	14,17 MWh Fjernvarme 1.816 kWh Elektricitet	13.700 kr.
Ventilation	Bygning 2. Anlæg I20/U20. Udskiftning af ventilationsanlæg I20/U20	180.000 kr.	5,91 MWh Fjernvarme 3.044 kWh Elektricitet	10.800 kr.

El

Solceller	Bygning 3. Etablering af solcelleanlæg.	2.500.000 kr.	112.830 kWh Elektricitet 60.755 kWh Elektricitet overskud fra solceller	284.700 kr.
-----------	--	---------------	--	-------------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Ovenlys	Bygning 3. Udskiftning af ovenlys.	156,76 MWh Fjernvarme 65 kWh Elektricitet	106.900 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Fabriksparken 31, 2600 Glostrup
BBR nr.....	165-8588-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår	1966
År for væsentlig renovering.....	2000
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1870 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1870 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	880 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	105.643 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	45.026 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	147,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	112.227 kr. pr. år
Fast afgift	45.026 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	157.253 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	156,16 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	22,02 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3

Adresse	Fabriksparken 31, 2600 Glostrup
BBR nr.....	165-8588-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Undervisning og forskning (420)

Opførelsesår	1967
År for væsentlig renovering	2000
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	7900 m ²
Opvarmet bygningsareal	7900 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	440.179 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	187.606 kr. pr. år
Varmeforbrug	613,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	467.613 kr. pr. år
Fast afgift	187.606 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	655.219 kr. pr. år
Varmeforbrug	651,21 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	91,82 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED FORBRUG

Der er stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Da der ikke er særskilt måling af varmekonsumet i de enkelte bygninger, er det samlede varmekonsum fordelt på de respektive arealer for de fire bygninger. Dette kan være årsagen til afvigelsen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	680,65 kr. per MWh
	248.707 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energibesparelsesforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600191
CVR-nummer 58684910

AI a/s

Refshalevej 147, 1432 København K
www.ai.dk
mha@ai.dk
tlf. 32680800

Ved energikonsulent
Michael Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Bygning 2 + 3
Fabriksparken 31
2600 Glostrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. juli 2016 til den 21. juli 2023

Energimærkningsnummer 311191098

Energimærke

Bygning 2 + 3 - Bygning 2
Fabriksparken 31
2600 Glostrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. juli 2016 til den 21. juli 2023

Energimærkningsnummer 311191098

Energimærke

Bygning 2 + 3 - Bygning 3
Fabriksparken 31
2600 Glostrup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 21. juli 2016 til den 21. juli 2023

Energimærkningsnummer 311191098