

# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
ESNord - Bygn. 5 og 16 - Sorte  
Diamant  
Milnersvej 48  
3400 Hillerød



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 12. august 2016  
Til den 12. august 2023.

Energimærkningsnummer 311194290



Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



### Årligt varmeforbrug

184,54 MWh fjernvarme 69.272 kr

Samlet energjudgift 69.272 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning 26,02 ton

## BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
<b>LOFT</b> B5: Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, herunder konstruktionsbeskrivelse.  B16: Loftsrum er isoleret med 245 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

### Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
<b>LETTE YDERVÆGGE</b> B5: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, herunder materialebeskrivelse.  B16: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 195 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

	Investering	Årlig besparelse
<b>VINDUER</b> Generelt: Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> B16: Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.		3.200 kr. 1,30 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> B5: Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.		5.300 kr. 2,17 ton CO <sub>2</sub>
<b>OVENLYS</b> Generelt: Ovenlys er monteret med tolags termorude med kold kant.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> B16: Vinduerne udskiftes til nye ovenlysvinduer med trelags energiruder, efter BR20.		6.200 kr. 2,57 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> B5: Vinduerne udskiftes til nye ovenlysvinduer med trelags energiruder, efter BR20.		6.100 kr. 2,55 ton CO <sub>2</sub>
<b>YDERDØRE</b> B5: Yderdør med og uden sideparti er monteret med tolags termorude.  B16: Yderdør med sideparti monteret med tolags termorude.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> B5: Yderdørerne udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		1.400 kr. 0,55 ton CO <sub>2</sub>
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> B16: Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas.		4.300 kr. 1,79 ton CO <sub>2</sub>

**Gulve**Investering      Årlig  
besparelse**TERRÆNDÆK**

B5:

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, herunder konstruktionsbeskrivelse.

B16:

Terrændæk i gangarealer er udført af beton med slidlagsgulv og flisebelægning. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

B16:

Terrændæk i lokaler er isoleret med 195 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

**Ventilation**Investering      Årlig  
besparelse**VENTILATION**

B5:

Zone: 2 lokaler

Anlæg: 2 stk airmaster

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: Vurderet 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m<sup>2</sup>

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m<sup>3</sup>

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Placeret i lokaler

B5:

Zone: Udsugning fra 2 lokaler

Anlæg: 2 stk. AM

Mekanisk udsugning

Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding

Anlægstype: CAV

Driftstid: Vurderet 45 timer/uge

Luftskifte: 1,8 l/s/m<sup>2</sup>

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 1,5 kJ/m<sup>3</sup>

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

B5:

Zone: Hele bygningen

Naturlig ventilation

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 0,9 l/s/m<sup>2</sup>

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

B16:

Zone: Lokaler

Anlæg: Airmastere

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: krydsvarmeveksler

Anlægstype: CAV

Driftstid: Vurderet 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m<sup>2</sup>

El-varmevlade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m<sup>3</sup>

Automatik: Ja

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Placeret i lokaler

B16:

Zone: Gangarealer mv.

Naturlig ventilation

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 0,9 l/s/m<sup>2</sup>

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

## KØLING

B16:

Der forefindes køleanlæg til nedbringelse af overtemperaturer i bygningen.

# VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
<b>FJERNVARME</b> Generelt: Bygningerne opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Placeret i teknikrum i bygningerne.		
<b>VARMEPUMPER</b> Generelt: Der er ingen varmepumpe i bygningerne.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Generelt: Det vurderes ikke rentabelt at etablere varmepumpe i bygningerne, grundet stor investering ved dette, og dermed lang tilbagebetalingstid, når eksisterende varmeforsyning er fjernvarme.		
<b>SOLVARME</b> Generelt: Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne.		
<b>FORBEDRING VED RENOVERING</b> Generelt: Det vurderes ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg på bygningerne, grundet stor investering ved dette og dermed lang tilbage betalings tid.		
<h2 style="color: #008000;">Varmefordeling</h2>		
<b>VARMEFORDELING</b> Generelt: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
<b>VARMERØR</b> Generelt: Varmefordelingsrør i jord er vurderet udført som 40 mm præisolerede stålør. Rørerne forsyner begge bygninger, hvorfor en fordeling af længden er foretaget.		

<p><b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b></p> <p>B5: På varmfordelingsanlægget er monteret en pumpe med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 25-40.</p> <p>B16: På varmfordelingsanlægget er monteret en pumpe med en effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type UPE 25-40.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>B5: Montering af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2 25-40.</p>	5.700 kr.	500 kr. 0,13 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>B16: Montering af ny varmfordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, Type Alpha2 25-40.</p>	5.700 kr.	500 kr. 0,13 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>AUTOMATIK</b></p> <p>Generelt: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.</p> <p>Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.</p> <p>Der er ingen automatik til udekompensering eller sommerstop af varmeanlæg.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>Montering af automatik for udekompensering og/eller sommerstop af varmeanlæg.</p>	20.000 kr.	5.300 kr. 2,19 ton CO <sub>2</sub>

## VARMT VAND

### Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

#### VARMTVANDSRØR

Generelt:

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering, idet der ikke var adgang til teknikrum ved besigtigelsen.

#### VARMTVANDSBEHOLDER

Generelt:

Varmt brugsvand produceres i 2 stk. 200 l varmtvandsbeholder, isoleret med 100 mm isolering, oplyst af kontakt person. Der var ikke adgang til teknikrum og varmtvandsbeholder ved besigtigelsen, men det er oplyst at der er én beholder pr. bygning.

## EL

EL	Investering	Årlig besparelse
<p><b>BELYSNING</b></p> <p>B5: Belysningsanlæggene i bygningen består primært af rørarmaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.</p> <p>B16: Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af rørarmaturer. Belysningen styres med bevægelsesmeldere og efter dagslyset i arealerne.</p> <p>B16: Belysningen i gangarealer består primært af armaturer med kompaktlysrør. der er automatik på belysningen.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>B5: Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.</p>	189.000 kr.	24.600 kr. 7,13 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>SOLCELLER</b></p> <p>Generelt: Der er ingen solceller på bygningerne.</p>		
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>B5: Montering af solceller på tagflader med orientering mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.</p>	67.500 kr.	3.700 kr. 2,08 ton CO <sub>2</sub>
<p><b>FORBEDRING</b></p> <p>B16: Montering af solceller på tagflader med orientering mod øst. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 22,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.</p>	67.500 kr.	3.700 kr. 2,08 ton CO <sub>2</sub>

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af flere bygninger, hvoraf dette energimærke omhandler BBR bygningsnr 5 og 16, herunder undervisningsbygning kaldet den Sorte Diamant. Bygningerne benyttes til 10. klasse og computerlokaler.

Ifølge BBR oplysningsskema er bygning nr. 5 opført i 1982 og renoveret i 1997, mens bygning 16 først er opført i 1998. De opmålte arealer stemmer stort set overens med de angivne i BBR.

Til udarbejdelsen af energimærket har følgende bygge tekniske tegninger været til rådighed:

Plantegning

Snit mm.

Opstalter (delvis)

Energibesparende tiltag med tilbage betalings tid på mere end 50 år er i rapporten udeladt.

Bygnings gennemgang blev udført sammen Jakob Møldrup.

Der var enkelte lokaler, samt ét teknikrum som der ikke var adgang til under besigtigelsen grundet eksamen mm.

Der er ikke udført boreprøver i konstruktioner, idet der ikke er givet tilladelse til dette.

## RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Varmeanlæg</b>				
Varmefordelings pumper	B5: Ny varmfordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 25-40, 18 W	5.700 kr.	189 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmefordelings pumper	B16: Ny varmfordelingspumpe, som Grundfos Alpha2, 25-40, 18 W	5.700 kr.	189 kWh Elektricitet	500 kr.
Automatik	Generelt: Montering af sommerstop og udekompensering	20.000 kr.	15,52 MWh Fjernvarme	5.300 kr.
<b>El</b>				
Belysning	B5: Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	189.000 kr.	-6,86 MWh Fjernvarme 12.215 kWh Elektricitet	24.600 kr.
Solceller	B5: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 3,6 kW	67.500 kr.	2.043 kWh Elektricitet 1.100 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.

Solceller	B16: Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 3,6 kW	67.500 kr.	2.043 kWh Elektricitet  1.100 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.700 kr.
-----------	--	------------	---	-----------

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
<b>Bygning</b>			
Vinduer	B16: Udskiftning af vinduer til trelags energirude, energiklasse A	9,20 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Vinduer	B5: Udskiftning af vinduer til trelags energirude, energiklasse A	15,41 MWh Fjernvarme	5.300 kr.
Ovenlys	B16: Udskiftning af ovenlysvindue til trelags energirude, efter BR20	18,23 MWh Fjernvarme	6.200 kr.
Ovenlys	B5: Udskiftning af vindue til trelags energirude	18,06 MWh Fjernvarme	6.100 kr.
Yderdøre	B5: Udskiftning til ny yderdør med trelags energirude	3,89 MWh Fjernvarme	1.400 kr.
Yderdøre	B16: Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	12,70 MWh Fjernvarme	4.300 kr.
<b>Varmeanlæg</b>			
Varmepumper	B5: Varmepumpe		
Solvarme	B5: Solvarmeanlæg		

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### B5: Opr. del - Sort Diamant

Adresse .....	Milnersvej 48, 3400 Hillerød
BBR nr .....	219-53487-5
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår .....	1982
År for væsentlig renovering .....	1997
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	589 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	630 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	B

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### B16: Ny del - Sort Diamant

Adresse .....	Milnersvej 48, 3400 Hillerød
BBR nr .....	219-53487-16
Bygningens anvendelse i følge BBR .....	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår .....	1998
År for væsentlig renovering .....	Ikke angivet
Varmeforsyning .....	Fjernvarme
Supplerende varme .....	Ingen
Boligareal i følge BBR .....	0 m <sup>2</sup>
Erhvervsareal i følge BBR .....	525 m <sup>2</sup>
Opvarmet bygningsareal .....	528 m <sup>2</sup>
Heraf tagetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Heraf kælderetage opvarmet .....	0 m <sup>2</sup>
Uopvarmet kælderetage .....	0 m <sup>2</sup>
Energimærke .....	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag .....	B

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

### KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er ikke oplyst forbrug for ejendommen, hvorfor en sammenligning mellem det oplyste og beregnede forbrug ikke har været mulig at foretage.

### ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	337,50 kr. per MWh
	6.990 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Der er anvendt standard priser.

### FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

### HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

### FIRMA

Firmanummer 600011  
CVR-nummer 32277195

#### **GH-Energi og Rådgivning ApS**

Skelstedet 2C, 1. sal mf., 2950 Vedbæk  
[www.gh-energi.dk](http://www.gh-energi.dk)  
[gh@gh-energi.dk](mailto:gh@gh-energi.dk)  
tlf. 72441151

Ved energikonsulent  
Fie Pedersen

### KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug->

besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimærkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

ESNord - Bygn. 5 og 16 - Sorte Diamant  
Milnersvej 48  
3400 Hillerød



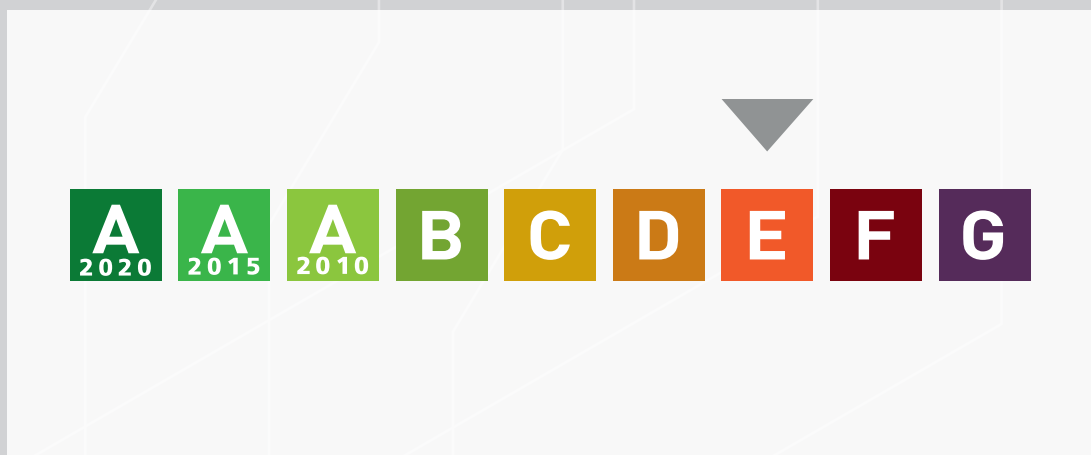
Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. august 2016 til den 12. august 2023

Energimærkningsnummer 311194290

# Energimærke

ESNord - Bygn. 5 og 16 - Sorte Diamant - B5: Opr. del - Sort Diamant  
Milnersvej 48  
3400 Hillerød



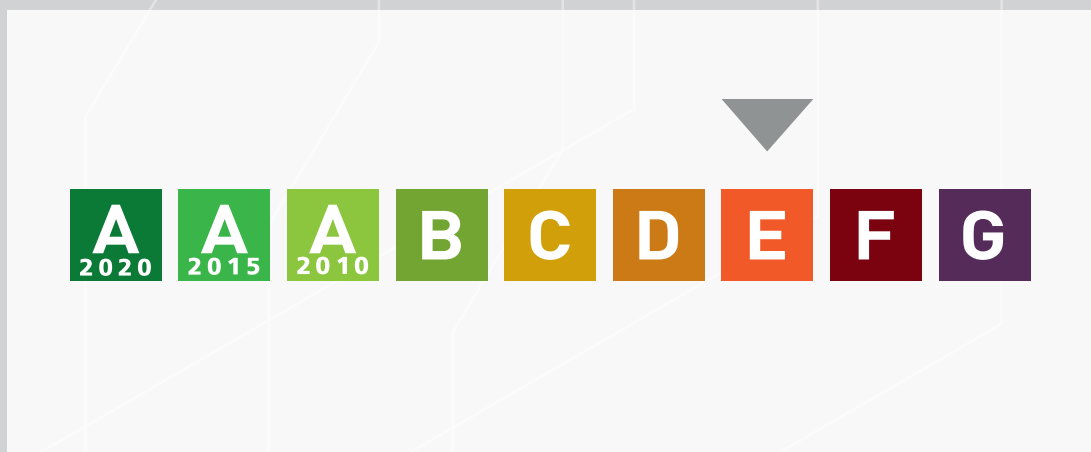
Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. august 2016 til den 12. august 2023

Energimærkningsnummer 311194290

# Energimærke

ESNord - Bygn. 5 og 16 - Sorte Diamant - B16: Ny del - Sort Diamant  
Milnersvej 48  
3400 Hillerød



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. august 2016 til den 12. august 2023

Energimærkningsnummer 311194290