

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Nørregade 1

9900 Frederikshavn



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 31. august 2016

Til den 31. august 2026.

Energimærkningsnummer 311197739



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

334,96 MWh fjernvarme 306.028 kr

Samlet energjudgift 306.028 kr

Samlet CO₂ udledning 47,23 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Tag på udestue blok 5 er oplyst til, at være isoleret med 200 mm isolering. U-værdi 0,20 W/m ² k. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. 2-lag tagpap, trykfast og kileskåret isolering 200-406 mm, dampspærre, 220 mm betonhuldæk. U-værdi 0,12 W/m ² k. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE 460 mm ydervæg af betonsandwichelementer med 190 mm isolering. U-værdi 0,20 W/m ² k. Elevatorskakte består iht. tegning af udv. klinkbeklædning, 19 mm krydsfiner, 1 lag tagpap, dampspærre, 100 mm lodret isolering og 200 mm vandret isolering, betonelementer. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.		

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge i udestue på blok 5 er oplyst til, at være isoleret med 200 mm isolering. U-værdi 0,18 W/m²k.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

DVC-kontrolleret træ eller træ/alu. vinduer fra Thema A/S monteret med 2-lags energiruder. Vinduer og døre har en U-værdi på mindre end 1,8 W/m²K.

Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at udskifte ruderne med 3-lags energiruder.

OVENLYS

Ovenlys Acryl 3-lags klar hvælvet fra Domex A/S. U-værdi 2,0 W/m²k.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændækket består iht. tegninger af 22 mm gulvbrædder på 50x75 mm lægter, 30 mm opklodsning, 120 mm betonlag, 300 mm isolering på afrettet sandlag. U-værdi 0,12 W/m²k.

Gulv i elevatorskakt er uisolert.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.

ETAGEADSKILLELSE

Dæk mod kælder består iht. tegninger af træ- eller klinkegulve, 80-95 mm beton, 220 mm betonhuldæk, hulrum, 400 mm leca, eksisterende betondæk. U-værdi 0,20 W/m²k.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Med de nuværende priser på fjernvarme er det ikke rentabelt at renovere/isolere konstruktionen yderligere.

Eksisterende uisolert og uopvarmet kælder med betongulve og beton ydervægge og dæk.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation gennem biobe friskluftventiler, som er monteret i vinduer i lejlighederne. Der er naturlig ventilation i trapperum. Der er mekanisk udsugning fra badeværelser og em-fang i køkkener.

Der er udsugning fra fællesrum i bygning 002.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Fjernvarmeinstallationen er placeret uopvarmet kælder under bygning 2. Fjernvarmen afregnes direkte med fjernvarmeverket ved fjernvarmemåler som er placeret i hver lejlighed.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ikke kommet med besparelsesforslag til at udskifte varmeanlægget til en varmepumpeløsning da det er skønnet, at tilslutningspligten til fjernvarmenettet ikke kan fraviges.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke kommet med forslag til installation af solvarmeanlæg, da det er skønnet, at det ikke er rentabelt at investere i et solvarmeanlæg på grund af en forholdsvis lav fjernvarmepris.		

Varmedfordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDDELING Bygning 1: 2-strengs system. Isolerede fjernvarmerør fremført i terræn med 6 stikledninger, en til hver blok. I blok 1, 3 og 5 kommer fjernvarmen ind under trappen, hvorfra varmen fordeles til installationsskaktene og til varme i trapperum. I blok 2, 4 og 6 kommer fjernvarmen direkte ind i hver installationsskakt. Boliger bygning 1: Der er 6 installationsskakte med lodret fremføring i ca. 20 mm isolerede varmerør. Der er 1 fjernvarmeunit type BBVTB i hver lejlighed. Fremløb til unit er isoleret. Alle lejligheder opvarmes med radiatorer, dog er der gulvvarme i alle badeværelser samt i alle penthaus lejligheder. Radiatorkreds med frem/retur til radiatorer. Alle varmerør i unit og frem til radiatorfordelerkreds er uisoleret. Bygning 2: 2-strengs system. Kælder bygning 2: Fjernvarmestik og fjernvarmeverkets interne måler er placeret her. Der var flere meter fjernvarmerør som ikke var isoleret på grund af lækagesøgning. Fjernvarmen til boligerne er fremført i 20-30 mm isoleret rør under kælderloftet. Boliger bygning 2:		

Der er 3 installationsskakte med lodret fremføring i ca. 20 mm isolerede varmerør. Der er 1 fjernvarmeunit type BBVTB i hver lejlighed. Fremløb til unit er isoleret. Alle lejligheder opvarmes med radiatorer, og der er gulvvarme i alle badeværelser. Radiatorkreds med frem/retur til radiatorer. Alle varmerør i unit og frem til radiatorfordelerkreds er uisoleret.

VARMEFORDELINGSPUMPER

Der er 6 stk Grundfos Magna 25-60 10-85W. cirkulationspumper i bunden af hver installationsskakt som fungerer som trykforøgelsespumper, på de lodrette fremføringsrør, hvis fjernvarmetrykket bliver for lavt. I penthaus lejligheder (lejligheder med udestuer) er der gulvvarmekreds med Grundfos Alpha+ behovsstyret shuntpumpe som har en max effekt på 80 watt.

FORBEDRING

Udskiftning af Alpha+ pumperne til gulvvarme i penthaus lejlighederne. Det skønnes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 2 som maximalt bruger 18 watt.

15.000 kr.

1.400 kr.
0,43 ton CO₂

AUTOMATIK

Der er ingen ude temperatur styring. Der er termostatventiler på alle radiatorerne og på alle gulvvarme kredse.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Frem- og retur løb til varmtvandsbeholder er uisoleret.

VARMTVANDSBEHOLDER

Der er 1 stk. Metro 6440 110 liter varmtvandsbeholder i hver lejlighed.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i trappeopgange og fælles arealer består af lamper med kompaktlysrør eller led-lyskilder. Belysningen styres med trappe automater og eller med bevægelsesmelder. Det skønnes at der ikke er rentable forslag til ændringer i belysningen.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Der er ikke kommet med forslag til montering af solceller på bygningen da det på nuværende tidspunkt ikke er muligt at sælge strøm til nettet eller at søge støtte til solceller.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

På grund af en forholdsvis lav fjernvarmepriis og at byggeriet stadig er forholdsvis nyt, er der ikke fundet mange rentable besparelsesforslag. Der er dog fundet rentable besparelsesforslag hvor det er rentabelt at reducere varmetabet eller elforbruget. Der er ikke fundet forslag som er urentable. Selv om besparelsesforslagene ikke er rentable kan det stadig være en god ide at investere i energimæssige forbedringer da disse kan give en øget komfort.

Grundlag for energimærkningen er:

Registrering på stedet.

Arealer er opmålt på stedet med båndmål, centimeterstok og laser-måler og iht. udleverede tegninger.

BBR-Meddelelse af den 13-06-2016.

BBR-ejendomsdata fra www.ois.dk af den 13-06-2016.

Matrikelkort fra www.ois.dk

Sælgers/ejeroplysninger oplysninger.

Tegninger rekvireret fra kommunen med situationsplan, plan, snit og facader fra 2008.

Forudsætninger:

Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på energimærke fra 16-03-2009 og er kun tilrettet i det omfang hvor det er oplyst at der er sket ændringer som har indflydelse på beregningen eller hvor retningslinjerne i Håndbog for Energikonsulenter er blevet ændret i forhold til det tidligere energimærke.

Kælderen er uden varmekilder, og er derfor betragtet som uopvarmet, og er dermed ikke med i energiberegningen.

Udestuen Markedsvej 69 7. sal er opvarmet og er medtaget i det opvarmede boligareal. Øvrige udestuer er regnet som uopvarmet.

Trapperum skal ifølge reglerne for energimærkning og jf. bygningsreglementet betragtes som opvarmede rum. Derfor indgår trapperum i energiberegningen som rum opvarmet til 20°C, selv om

rummene i bygningen er uopvarmede.

Fjernvarmen afregnes direkte med fjernvarmeværket ved den fjernvarmemåler der er placeret i hver lejlighed.

Varmetab fra fjernvarmerør i terræn og i kælder under bygning 2 belaster således ikke bygningernes ydeevne.

Med andre ord - fjernvarmerørene er ikke med i energiberegningen.

Kun el til fælles belysning af f.eks. trappeopgange, kældre og udendørsbelysning og el til belysning i fællesarealerne er med i energimærkeberegningen. El til almindelig husholdningsforbrug, er ikke med i energiberegningen.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 61 ST	m² 121	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 61 1., 2., 3. og 4. TV	m² 121	Antal 4	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 61 1., 2., 3. og 4. TH	m² 136	Antal 4	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 61 5.	m² 136	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 63	m² 90	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 65 ST	m² 121	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 65 1., 2., 3., 4., 5. og 6. TV	m² 121	Antal 6	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 65 1., 2., 3., 4., 5. og 6. TH	m² 136	Antal 6	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 67 7.	m² 136	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 67	m² 90	Antal 1	Kr./år 0

Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 69 ST	m² 121	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 69 1., 2., 3., 4., 5. og 6. TV	m² 121	Antal 6	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 69 1., 2., 3., 4., 5. og 6. TH	m² 121	Antal 6	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 69 7.	m² 167	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 1	Adresse Markedsvej 71	m² 90	Antal 1	Kr./år 0
Erhverv Bygning BBR bygningsnr. 2	Adresse Nørregade 1	m² 113	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 2	Adresse Nørregade 3 ST TV	m² 58	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 2	Adresse Nørregade 3 ST TH	m² 107	Antal 1	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 2	Adresse Nørregade 3 1. TV, 1. TH, 2. TV og 2. TH	m² 107	Antal 4	Kr./år 0
Bolig/Lejlighed Bygning BBR bygningsnr. 2	Adresse Nørregade 3 1. MF og 2. MF	m² 76	Antal 2	Kr./år 0

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Udskiftning af Alpha+ pumperne til gulvvarme i penthaus lejlighederne.	15.000 kr.	652 kWh Elektricitet	1.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Markedsvej 61, 9900 Frederikshavn
BBR nr.....	813-171678-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	2009
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	5184 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	5145 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Nørregade 1, 9900 Frederikshavn
BBR nr.....	813-171678-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	2009
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	745 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	113 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	856 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	499 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Beskrivelse af ejendommen:

En samlet ejendom som består af 2 bygninger som jvf. anvendelseskoderne på BBR kan/skal energimærkes ved salg eller udlejning.

BBR bygningsnr. 1 er fra 2009 og er opført i 8 etager. Markedsvej 61-71 41 boliger fra 5 til 8 etager. Bygningen anvendes til helårsbeboelse og har BBR kode 140, etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder to-familiehus) (vandret adskillelse mellem enhederne).

BBR bygningsnr. 2 er fra 2009 og er opført i 3 etager med en kælder under bygningen som er ældre end 2009.

Nørregade 1 7 boliger og fællesrum i 3 etager. Bygningen anvendes til helårsbeboelse og har BBR kode 140, etageboligbebyggelse (flerfamiliehus, herunder to-familiehus) (vandret adskillelse mellem enhederne).

Det skønnes at BBR-meddelelsen stemmer med de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det har ikke været muligt at sammenholde det beregnede forbrug med faktiske forbrug, da der ikke kunne fremskaffes et samlet forbrug for hele ejendommen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	480,00 kr. per MWh
	145.247 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,02 kr. per kWh

Der er anvendt en standard pris på el.

Det har ikke været muligt at fremskaffe oplysninger om forbrug og priser på varme da hver lejlighed selv afregner med fjernvarmeleverandøren.

Alle priser er inklusiv moms.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600068

CVR-nummer 32770290

factum2 as

Margrethepladsen 3, 8000 Aarhus C

info@factum2.dk

tlf. 7025 5757

Ved energikonsulent

Jan Svale, afd.: factum2 horsens, mobil 5137 2230

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44

1256 København K

E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nørregade 1
9900 Frederikshavn



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. august 2016 til den 31. august 2026

Energimærkningsnummer 311197739

Energimærke

Bygning 1
Markedsvej 61
9900 Frederikshavn



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. august 2016 til den 31. august 2026

Energimærkningsnummer 311197739

Energimærke

Bygning 2
Nørregade 1
9900 Frederikshavn



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. august 2016 til den 31. august 2026

Energimærkningsnummer 311197739