

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Sagsnr. 8000 Roarsvej 6-8
Roarsvej 6
2000 Frederiksberg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 29. september 2016
Til den 29. september 2026.

Energimærkningsnummer 311203409



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

107,79 MWh fjernvarme	86.796 kr
Samlet energiudgift	86.796 kr
Samlet CO ₂ udledning	15,20 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
<p>LOFT Loft, 150 mm indblæst granulat.</p> <p>Ejendommen har fået nyt tag i 2008. Skråvægge er isoleret med 75 mm mineraluld.</p>		
<p>Ydervægge</p> <p>MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består generelt af 24-60 cm massive teglvæg - uisoleret.</p> <p>Brystninger mod gade (stuen- 3.sal) består af 24 cm massiv teglvæg - uisoleret.</p> <p>Brystninger mod gård (stuen- 3.sal) består af 24 cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og gennemsnitlig 100 mm isolering.</p>		
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Gård, udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed.</p>		4.800 kr. 1,43 ton CO ₂
<p>MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Vægge mod uopvarmet rum i køkkentrapper består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg - kan ikke efterisoleres pga. pladsmangel.</p>		

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge består generelt af 60 cm massive teglvæg med 100 mm udvendig isolering.

Brystninger mod jord i kælder består af 36 cm massiv teglvæg med 200 mm indvendig isolering.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer er generelt monterede med 2 lags energirude.

1 stk. vindue i kælder mod gård er monteret med etlags glasrude.

3 stk. vinduer i kælder mod gård er monteret med etlags glasrude og forsatsrude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Gård, kælder - vindue med etlags glasrude udskiftes til nyt dannebrogsvindue med tolags energiruder.

200 kr.
0,03 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Gård, kælder - vinduerne med etlags glasrude og forsatsrude udskiftes til nye dannebrogsvinduer med tolags.

200 kr.
0,05 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Gård, stuen - vinduer med tolags termorude udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder,

Gård, 1.- 2.sal - vinduer med tolags termorude udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder,

Gård, 3.sal - vinduer med tolags termorude udskiftes til nye vinduer med tolags energiruder,

600 kr.
0,18 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlys mod gade og gård er monteret med 2 lags energirude/acryl.

YDERDØRE Gade, hovedtrappedøre med sideparti er med 2 ruder, monteret med 1 lag glas. Gård, kælder (gennemgang) - massiv yderdør er uisoleret. Gård, kælder (fyrrum) - massiv yderdør er uisoleret. Bitrapper, pladedør mod uopvarmet trapperum er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bitrapper, udskiftning af dør mod uopvarmet trapperum til ny dør med isolerede fyldninger.		1.200 kr. 0,35 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Gade, hoveddøre, montering af forsatsramme med energirude.		400 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Gård, kælder (fyrrum) - udskiftning af yderdør til ny dør med isolerede fyldninger.		200 kr. 0,05 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Gård, kælder (gennemgang) - udskiftning af yderdør til ny dør med isolerede fyldninger.		200 kr. 0,04 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i erhverv i kælder er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 50 mm Sundolitt under betonen. Indgangsparti ved nr. 8 er med gulvvarme. Terrændæk uden for erhverv i kælder er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer i ejendommen. Der er mekanisk udsugning fra køkken og bad. Udsugning via boksventilator placeret i loftrum af fabrikat Exhausto type BESF 200-4-1, 0,53 kW.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret rørveksler Elge R54 på 200 kW, veksler er fra år 1992 og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Det vurderes, at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes, at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		
Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Indgangsparti ved nr. 8 er med gulvarme Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg med kælderfordelingsledninger. Kælderledninger er isoleret med ca. 20 mm. I varmecentral er der enkelte rør og ventiler der er uisolerede. Varmestrengene er forsynet med strengreguleringsventiler.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering med en effekt på 100 W. Pumpen er Golf G45 type 106-1.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende cirkulationspumpe på varmfordelingsanlæg. Det vurderes at pumpe kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos MAGNA3.	8.000 kr.	600 kr. 0,17 ton CO ₂
AUTOMATIK		

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring Clorius type KC 2002.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfordelingspumper.

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
<p>VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder er udført som stålrør og er isoleret med 30 mm isolering. Varmt brugsvandsrør i lejligheder er udført som stålrør og er uisolert.</p> <p>Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som stålrør og er isoleret med 20 mm isolering.</p>		
<p>FORBEDRING Lejligheder, isolering af uisolerede brugsvandsrør og cirkulationsledning med 50 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.</p>	11.400 kr.	2.000 kr. 0,58 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Kælder, efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.</p>		100 kr. 0,01 ton CO ₂
<p>FORBEDRING VED RENOVERING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.</p>		100 kr. 0,01 ton CO ₂
<p>VARMTVANDSPUMPER På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en isoleret pumpe til cirkulation af det varme brugsvand af fabrikat Grundfos type Alpha 2 25-40N med en max-effekt på 18 W.</p> <p>På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en nyere isoleret pumpe med en effekt på 74 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos type MAGNA3 32-40 F.</p>		
<p>VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand opvarmes med fjernvarme i 455 liter emalieret varmtvandsbeholder fabrikat Sondex type WHO 505H. Beholderen er isoleret med 60 mm skumisolering.</p>		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Udvendig belysning ved indgangsdøre er med lavenergipærer styret af daglyssensor Belysningen i køkkentrapper består af armaturer med almindelige 60 W glødelamper. Lyset styres med trapeautomat.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af glødepærer til alm. energipærer, 10 stk. 11W.		200 kr. 0,04 ton CO ₂
APPARATER Vaskemaskine Miele model WS5445, 4,8 kW. Tørretumbler Miele model PT7136 Plus, 6,4 kW.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen. Det vurderes, at det ikke er rentabelt at etablere solceller, hvorfor det ikke er medtaget i mærket.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke er gældende for ejendommen beliggende på Roarsvej 6-8, som på BBR-meddelelsen er 1 bygning med 2 opgange med 10 lejligheder.

Bygningen er på 4 etager excl. tagetage og kælder. Bygningen er opført i 1886 og anvendes generelt til beboelse. Der er erhverv i kælderen.

Ejendommen har gennemgået en større renovering i 2008, hvor der blev isoleret i kældervægge, hanebåndsloft, skråvægge og kviste.

Ifm. med renoveringen blev størstedelen af vinduerne skiftet ud til lavenergi-vinduer.

Hele kælderen regnes for opvarmet.

Kælderydervægge mod jord er oplyst til at være efterisoleret udvendig med 100 mm.

Brystninger i kælderen er oplyst til at være isoleret indvendig med 200 mm.

Ydervægge er generelt uisolerede massivt murværk.

Brystninger mod gade er uisolerede mens brystninger mod gård er isoleret gennemsnitlig med 100 mm mineraluld.

Hanebåndsloft er isoleret med 150 mm mineraluld.

Skråvægge er oplyst til at være isoleret med 75 mm mineraluld.

Kvisttage og kvistflunker er oplyst til at være isoleret med 100 mm mineraluld.

Terrændæk i kælderen er udført i beton og slidlagsgulv.

Gulvet i erhverv er oplyst til at være isoleret med 50 mm Sundolitt under betonen.
Terrændæk uden for erhverv er uisolert.

Der er installeret centralvarme i ejendommen, hvor ejendommen er tilsluttet fælles varmecentral beliggende i kælder. Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Varmeinstallationen er udført i stålrør. Da der er ventiler for at spærre anlægget af om sommeren er der regnet med sommerstop.

Ejendommens brugsvandsinstallationer er udført i galvaniseret rør.
Ejendommen forsynes med varmt vand via 1 fælles varmtvandsbeholder placeret i varmecentral i kælder.

Der er ikke individuelle vandmålere på varmt- og koldt vand.

Der er naturlig ventilation i hele huset i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra køkken og bad.

Bygningens opvarmede areal er bestemt som bolig- og erhvervsareal samt opvarmede fællesarealer. Arealerne er kontrolleret ved opmåling på bygningstegninger.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

4-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Roarsvej 6, stuen-3.sal	93	4	6.898
4-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Roarsvej 6, 4.sal	83	1	6.156
4-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Roarsvej 8, stuen-3.sal	96	4	7.121
4-værelses lejlighed				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
1	Roarsvej 8, 4.sal	85	1	6.305

Kommentar

Varmeregningen fordeles efter elektroniske målere på radiatorerne.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Montering af ny cirkulationspumpe på varmeanlæg	8.000 kr.	254 kWh Elektricitet	600 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning	11.400 kr.	4,19 MWh Fjernvarme -19 kWh Elektricitet	2.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Massive ydervægge	Gård, udvendig efterisolering af massive ydervægge med 200 mm	10,04 MWh Fjernvarme 20 kWh Elektricitet	4.800 kr.
Vinduer	Gård, kælder - udskiftning af vindue med etlags glastrude til tolags energirude	0,24 MWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Gård, kælder - udskiftning af vindue med etlags glastrude og forsatsrude til tolags energirude	0,38 MWh Fjernvarme	200 kr.
Vinduer	Gård, udskiftning af vindue med tolags termorude til tolags energirude	1,23 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	600 kr.
Yderdøre	Bitrapper, montage af nye isolerede døre mod uopvarmet trapperum.	2,47 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Yderdøre	Gade, hoveddøre, montering af forsatsramme med energirude	0,78 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	400 kr.
Yderdøre	Gård, kælder (fyrrum) - udskiftning af uisolereet yderdør	0,35 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Yderdøre	Gård, kælder (gennemgang) - udskiftning af uisolereet yderdør	0,27 MWh Fjernvarme	200 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder	0,07 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	100 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 50 mm	0,06 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	100 kr.

EL

Belysning	Udskiftning af glødepærer til alm. energipærer	54 kWh Elektricitet	200 kr.
-----------	--	---------------------	---------

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Roarsvej 6, 2000 Frederiksberg
BBR nr	147-101740-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1886
År for væsentlig renovering	2008
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	924 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	149 m ²
Opvarmet bygningsareal	1113 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	189 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	45.429 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	21.621 kr. pr. år
Varmeforbrug	94,74 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-03-2015 til 29-02-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	46.920 kr. pr. år
Fast afgift	21.621 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	68.542 kr. pr. år
Varmeforbrug	97,85 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	13,80 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste forbrug.
Oplyst klimakorrigeret varmeforbrug er 98 MWh, hvor det beregnede er 108 MWh svarende til ca. 9% afvigelse.

Vores vurdering er, at der er forskel på det faktiske opvarmede areal og det beregningsmæssig areal, som gør at beregningen afviger i forhold til det faktiske forbrug.
En del af arealet i kælder holdes på en lavere rumtemperatur, end den i beregningerne forudsatte på 20 °C.

Derudover kan varmetabet gennem uopvarmede trappeopgange være mindre end det beregnede i mærkningen, da trappeopgangene her beregnes som opvarmede. Varmetabet vil være mindre ved uopvarmede trappeopgange pga. mindre temperaturforskelle.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	471,46 kr. per MWh
	35.977 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,10 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600115
CVR-nummer 28139128

A/S Ishøj & Madsen

Gl. Hareskovvej 301, 3500 Værløse

em@i-m.dk
tlf. 38334020

Ved energikonsulent
Engin Mor

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Sagsnr. 8000 Roarsvej 6-8
Roarsvej 6
2000 Frederiksberg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. september 2016 til den 29. september 2026

Energimærkningsnummer 311203409