

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Energimærke

Slettevej 2

4160 Herlufmagle



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 3. oktober 2016
Til den 3. oktober 2023.

Energimærkningsnummer 311204171



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



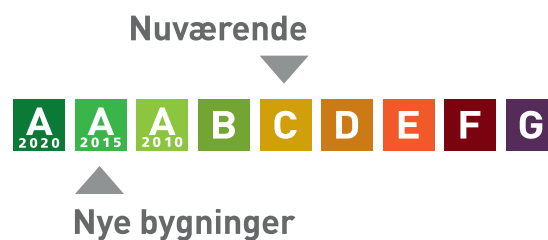
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmekonsum

12.114,5 m ³ naturgas	77.291 kr
Samlet energiudgift	77.291 kr
Samlet CO ₂ udledning	27,19 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrumsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Loftsløst er isoleret Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftsrumsrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrumsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		4.300 kr. 1,49 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge mod skur er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Oplukkelige vinduer med et eller flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.

8.300 kr.
2,89 ton CO₂

YDERDØRE

Yderdøre med isoleret fyldning og en rude af tolags termoglas.

Terrassedøre med flere ruder af tolags termoglas.

FORBEDRING VED RENOVERING

Yderdørene udskiftes med en nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas

3.400 kr.
1,17 ton CO₂

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Terrændæk i badeværelse er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

LINJETAB

Linjetab ved fundament: Ydervæg/terrændæk, tegl-, letbeton- eller skeletvæg på letklinkerfundament m. midterisolering, klinkegulve/trægulve

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Internt varmetilskud, beboelse

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med en 15,1 kW væghængt gaskedel af mærket Bosch. Kedlen er placeret i bryggers. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlerne er nyere kondenserende kedelunit som er forsynet med ny gasbrænder. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfordelingsanlægget er monteret en indbygnings pumpe		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel.

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på syd-vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 17,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	840.000 kr.	11.593.300 kr. 31,83 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Alle forslag til forbedringer, samt forslag til vedvarende energi, skal undersøges nærmere og det kan blive nødvendigt, at udføre destruktive indgreb i klimaskærmen, før beslutning om udførsel af foreslåede arbejder igangsættes.

Alle priser skal betragtes som vejledende. Det skal anbefales, at indhente tilbud før foreslåede arbejder igangsættes.

Beregninger til vedvarende energiopvarmning, viser at denne form for opvarmning, ikke er rentabel.

Årligt abonnement for salg af el, bør undersøges, nærmere idet dette variere meget på det frie el marked.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 2,8 kW	840.000 kr.	15.905 kWh Elektricitet 32.111 kWh Elektricitet overskud fra solceller	11.593.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftsrumsene med 150 mm isolering	660,0 m ³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer til trelags energirude, energiklasse A.	1.280,0 m ³ Naturgas 26 kWh Elektricitet	8.300 kr.
Yderdøre	Udskiftning til ny yderdøre med trelags energirude	514,5 m ³ Naturgas 16 kWh Elektricitet	3.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 2, 4160 Herlufmagle

Adresse	Slettevej 2, 4160 Herlufmagle
BBR nr.....	370-30851-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	2002
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	88 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	88 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 4, 4160 Herlufmagle

Adresse	Slettevej 4, 4160 Herlufmagle
BBR nr.....	370-30851-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
Opførelsesår	2002
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	86 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	86 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 8, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 8, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-1
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 6, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 4, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-1
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 10 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 10, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-1
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 12, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 12, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 14, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 14, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 16, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 18, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 18, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 20, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 20, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 22, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 22, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-2
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 24, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 24, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej , 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 26, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 28, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 28, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 30, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 30, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR86 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....86 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeB
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagA2010
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Slettevej 32, 4160 Herlufmagle

AdresseSlettevej 32, 4160 Herlufmagle
 BBR nr.....370-30851-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)
 Opførelsesår2002
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Kedel
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR88 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....88 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagB
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas6,38 kr. per m³
 Elektricitet til andet end opvarmning2,10 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600370
 CVR-nummer 33266456

Energihuset & Ejendom 88

Søndervej 83, 5700 Svendborg

post@ejendom88.dk
 tlf. 40449302

Ved energikonsulent
 Olav Grønn Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Energimærke
Slettevej 2
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 2, 4160 Herlufmagle
Slettevej 2
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 4, 4160 Herlufmagle
Slettevej 4
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 8, 4160 Herlufmagle
Slettevej 8
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 6, 4160 Herlufmagle
Slettevej 4
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 10 4160 Herlufmagle
Slettevej 10
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 12, 4160 Herlufmagle
Slettevej 12
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 14, 4160 Herlufmagle
Slettevej 14
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 4160 Herlufmagle
Slettevej 16
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 18, 4160 Herlufmagle
Slettevej 18
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 20, 4160 Herlufmagle
Slettevej 20
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 22, 4160 Herlufmagle
Slettevej 22
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 24, 4160 Herlufmagle
Slettevej 24
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej , 4160 Herlufmagle
Slettevej 26
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 28, 4160 Herlufmagle
Slettevej 28
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 30, 4160 Herlufmagle
Slettevej 30
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171

Energimærke

Energimærke - Slettevej 32, 4160 Herlufmagle
Slettevej 32
4160 Herlufmagle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. oktober 2016 til den 3. oktober 2023

Energimærkningsnummer 311204171