

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Carl Th. Dreyers Vej 1
8400 Ebeltøft



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 25. oktober 2016
Til den 25. oktober 2026.

Energimærkningsnummer 311208393



Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Bo Thoudal Larsen

Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS
Randersvej 22, 8410 Rønde

bt@thoudal.dk
tlf. 86 35 18 88

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 18. juni 2015.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement BR10 i revision gældende d. 31-12-2014.

Om energirammen

Iht. energimærkningen er kravet til energiforbrug i energirammeberegningen overholdt.
Rådgiver oplyser, at energirammen er udarbejdet i Be10 version 6.

Om varmetabsrammen

Da der er tale om nybyggeri er der ikke lavet varmetabsramme men energiramme for ejendommen

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne

Bygningen opvarmes med fjernvarme via blandesløjfe for udetemperaturkompensering af fremløbstemperatur.

Der er radiatorer i alle opvarmede rum.

Der er balanceret mekanisk ventilation i ejendommen. - Der er et stort anlæg til alle boliger og 2 mindre anlæg, der betjener de 2 undervisningslokaler.

Det varme brugsvand produceres i en beholderladekreds af fabrikat Danfoss Akva Therm II med en veksler der lader på en 500 liters præisoleret bufferbeholder.

Andre kommentarer

Det vurderes, at ejendommen opfylder alle gældende myndighedskrav mht. energiforbrug.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Nuværende



Nye bygninger

Årligt varmekonsum

37.320 kWh fjernvarme 32.262 kr

Årlig overproduktion af el

-7.760 kWh fra solceller -13.968 kr

Samlet energiudgift 18.294 kr

Samlet CO₂ udledning 0,12 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Carl Th. Dreyers Vej 1, 8400 Ebeltøft
BBR nr.....	706-15163-10
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kollegium (150)
Opførelsesår	2016
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	808 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	760 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

EnergimærkeA2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærkningen af bygning 10 på adressen Carl. Th. Dreyers Vej er en udført ifbm. færdigmelding. Bygningen er en beboelsesbygning med værelser til Filmhøjskolens elever, samt 2 undervisningslokaler.

Ved bygningsgennemgangen var der adgang til alle fællesområder samt teknikrum og enkelte værelser.

FIRMA

Firmanummer 600013

CVR-nummer 30708490

Thoudal Rådgivende Ingeniørfirma ApS

Randersvej 22, 8410 Rønde

bt@thoudal.dk

tlf. 86 35 18 88

Ved energikonsulent

Bo Thoudal Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske

inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Carl Th. Dreyers Vej 1
8400 Ebeltoft



Energistyrelsen

Gyldig fra den 25. oktober 2016 til den 25. oktober 2026

Energimærkningsnummer 311208393