SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl.
Kogleaksvej 4
4600 Køge



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 1. november 2016
Til den 1. november 2026.

Energimærkningsnummer 311209873

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

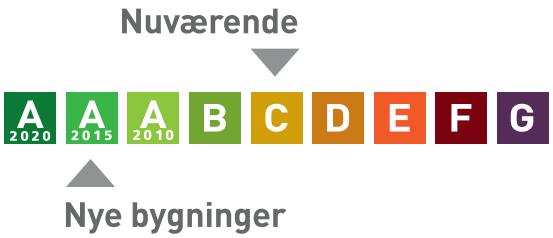
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

43.228,2 m³ naturgas	275.796 kr
Samlet energiudgift	275.796 kr
Samlet CO_2 udledning	97,00 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Tagkonstruktionen er på alle bygninger udført med spærfag med cirka 32 graders taghældning og udført som såkaldt "Hosby-kassettesystem". På 13 ud af de i alt 37 bygninger med lejligheder, der er opført som punkthuse, er tagkonstruktionen udført afvalmet som spidstag, medens tagkonstruktionen på øvrige bygninger er med lodrette gavle. Tagbeklædningen er på alle bygninger med røde tegltagsten oplagt på undertag af armeret plastfolie. Loftkonstruktionen over lejligheder er udført vandret, og er overalt isoleret med 200 mm mineraluld udlagt i 2 lag som krydsisolering. Isoleringen er i god stand. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isoleringstykkelsen i tagrum overholdt de gældende krav da bygningerne blev opført, men er forholdsvis beskeden i forhold til nugældende krav. Der vil kunne opnås en pæn varmebesparelse ved at efterisolere med yderligere 150 mm isolering så samlet tykkelse kommer op på 350 mm. Forinden en efterisolering foretages, skal eksisterende isolering oprettes de steder, hvor isoleringen eventuelt er nedtrådt. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det ligeledes undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		11.700 kr. 4,03 ton CO_2

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
LETTE YDERVÆGGE Ydervæggene i de 37 bygninger med lejligheder, er udført som kassettesystem med indvendig rammekonstruktion i træ i en brede på 145 mm. Rammekonstruktionen er indvendig beklædt med 16 mm spånplade og isoleret med 145 mm mineraluld. På ydersiden er der en vindtæt afdækning, luftspalte og 11 cm opmurede teglsten som facade. Ydervæggene har overalt en samlet tykkelse på cirka 32 cm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale samt ved gennemgang.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER De oprindelige vinduer i lejlighederne var i træ med 2-lags almindelige termoruder. Omkring 2005 blev de største vinduer udskiftet til nye i plast med 2-lags energiruder, og omkring 2010 blev også de mindste vinduer udskiftet til nye i plast, ligeledes med 2-lags energiruder. Vinduerne er nu alle i god stand og meget tætte. Ved fremtidig udskiftning af eksempelvis punkterede ruder bør det undersøges, om det er muligt, at udskifte 2 lags energiruder med 3 lags energiruder med varm kant.		
YDERDØRE De oprindelige terrasse- og altandøre i lejlighederne var lige som vinduerne, i træ med 2-lags almindelige termoruder. Terrassedøre og altandøre er lige som vinduerne, blevet udskiftet til nye i plast med 2-lags energiruder. Terrassedøre og altandøre er alle i god stand og meget tætte. Ved fremtidig udskiftning af eksempelvis punkterede ruder bør det undersøges, om det er muligt, at udskifte 2 lags energiruder med 3 lags energiruder med varm kant. Yderdøre til lejligheder var oprindelig i træ, men er også blevet udskiftet til nye isolerede yderdøre i plast med lille glasfelt øverst i dørene.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
KRYBEKÆLDER Gulvkonstruktionen er i alle bygninger udført som kassettesystem over krybekælder med en samlet tykkelse på cirka 22 cm, og er opbygget med gulvbjælker i en højde på 195 mm der er isoleret med 145 mm mineraluld. Gulvet i opholdsrum er 22 mm parketgulve. Krybekældre har en dybde på cirka 65 cm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. I køkkener er der monteret emhætter med afkast ud gennem facaden i stuelejligheder og op gennem taget i lejligheder på 1. sal. På badeværelser er monteret mindre udsugningsventilator, fabrikat Vortice, der styres manuelt og er tilsluttet lejlighedens installationer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Afdelingen opvarmes med naturgas. I 25 bygninger ud af de 37 med lejligheder, er der monteret en mindre væghængt gaskedel i hver enkelt lejlighed. Kedlerne i de enkelte lejligheder er en nyere kedel på cirka 12 kW af mærket Vaillant, type VC DK 122/2-5. Kedlen er placeret i entre i de enkelte lejligheder. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en nyere kedelunit, der dog ikke er kondenserende, men da kedlen er forholdsvis effektiv, og der er et lavt forbrug i hver enkelt lejlighed, vil en udskiftning til kondenserende kedel ikke være umiddelbart rentabelt. Ved nødvendig udskiftning bør der naturligvis vælges en ny kondenserende. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der installeres ny kondenserende gaskedel. I henhold til bygningsreglementet stilles der krav til virkningsgrad ved udskiftning af gaskedel. Dette betyder at der ikke længere må installeres traditionelle kedler, som i modsætning til kondenserende kedler ikke udnytter kondensationsvarmen i forbrændingsprodukterne. Der opnås derved også den største besparelse, men ikke nødvendigvis den bedste rentabilitet, da kondenserende kedler er noget dyrere. Det er vigtigt at kondenserende kedler kører med lave driftstemperaturer. Derfor er det nødvendigt at vurdere om varmekilder er store nok for at opnå den nødvendige indetemperatur på kolde dage. I visse tilfælde kan udskiftning af kedel først opnå maksimal effekt, hvis der samtidig foretages forbedring af klimaskærmen.		34.000 kr. 11,94 ton CO_2
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da der i givet fald skal etableres varmepumpeanlæg til hver enkelt lejlighed ved 109 ud af de i alt 153 lejligheder plus 20 ungdomsboliger, vil etablering af varmepumpeanlæg ikke være rentabelt ved de 109 lejligheder på grund af de lave forbrug, men bør overvejes og beregnes ved fremtidig nødvendig udskiftning af gaskedler de steder, hvor der er fælles varmecentral.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Som for varmepumper gælder, at etablering af solvarmeanlæg ikke vil være rentabelt ved de 109 lejligheder, hvor der er gaskedel og varmtvandsbeholder i hver enkelt lejlighed på grund af det meget lave forbrug, men bør også her overvejes og beregnes de steder, hvor der er fælles varmtvandsproduktion.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 95 W. Pumpen er af fabrikat Vaillant VPS/2, og er indbygget i unitten.		
AUTOMATIK I kedelunitten er indbygget automatik for central styring af varmetilførslen til hver enkelt lejlighed. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Termostatventilerne er fabrikat Danfoss.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør fra gaskedlen til varmtvandsbeholder er udført som 15 mm kobberrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 70 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Vaillant, der er i kabinet og placeret lige ved siden af gaskedlen.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Den udvendige fællesbelysning for hele afdelingen, består af 54 parklamper langs stier, interne boligveje og parkeringsarealer. Parklamperne var oprindelig forsynet med 50 W kviksølvspærer, men disse udskiftes nu løbende til energipærer. Vi vil anbefale, at udskiftning til energipærer fortsættes, og muligheden for udskiftning til LED-pærer undersøges. Den udvendige fællesbelysning bestå endvidere af cirka 175 armaturer ved indgange til lejligheder m.v., med 9 W energipærer. Alle udvendige armaturer styres med skumringsrelæ.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, omfatter 4 bygninger med 16 rækkehuse i 2 etager og 33 etageboligblokke, ligeledes i 2 etager, med 137 lejligheder samt 20 ungdomsboliger. Da rækkehusbebyggelserne og etageboligblokkene har forskellige anvendelseskoder (130 og 140), og der kun må optræde én anvendelseskode på hvert energimærke, skal der udarbejdes separate energimærker for de forskellige anvendelseskoder. Da der endvidere er 33 bygninger med etageboliger, og der kun kan være cirka 15 bygninger på hvert energimærke, er det således nødvendigt, at udarbejde ét energimærke for bygningerne med rækkehuse samt to energimærker for etageboligerne. De i alt tre energimærker er dog rimelig identiske. Dette energimærke omfatter de 18 etageboligblokke, der er beliggende Kogleaksvej 4-22, Skebladvej 2-34, Søsvinget 23-39 samt 22-40, Brudelysvej 3-55 og Vandstjernevej 18-32. De 18 bygninger er opført omkring 1989, og er således opført efter de skærpede isoleringskrav i bygningsreglementets krav fra 1982. Bygningerne omfatter 81 lejligheder.

Tagkonstruktionen på alle 37 bygninger er udført med spærfag med cirka 32 graders taghældning, og udført som såkaldt "Hosby-kassettesystem". Ved 13 af de i alt 37 bygninger, er bygningerne udført som punkthuse med afvalmet tag (spidstag), medens øvrige er med gavle. Tagbeklædningen er røde tegltagsten på undertag. Vandret loft over lejligheder er fra opførelsen isoleret med 200 mm mineraluld, der stor set generel er i god stand.

Ydervæggene er udført som kassettesystem med indvendig rammekonstruktion i træ i bredde på 145 mm. Indvendig er væggen beklædt med 16 mm spånplade samt isoleret med 145 mm mineraluld. På ydersiden er der en vindtæt afdækning, luftspalte og 11 cm opmurede teglsten som facade.

Vinduer og døre var oprindelig i træ med 2 lags almindelige termoruder, men er alle af 2 omgange blevet udskiftet til nye i plast med 2 lags energiruder.

Gulvkonstruktionen i lejlighederne er udført som kassettesystem over cirka 65 cm dyb krybekælder. Rammekonstruktionen har en højde på 195 mm, og er isoleret med 145 mm mineraluld. I opholdsrummene er der 22 mm parketgulve.

Opvarmning og produktion af varmt brugsvand sker med naturgas. I 25 af de 37 bygninger med 109 lejligheder, er der indført et gasstik med måler arrangement til hver enkelt lejlighed. I hver lejlighed er der monteret en mindre gaskedel samt varmtvandsbeholder på 70 liter. Ved de resterende 12 bygninger med 44 lejligheder samt 20 ungdomsboliger, er der etableret 7 fælles varmecentraler med en lidt større gaskedel samt varmtvandsbeholder på 700 liter.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
3, 8 og 12	Kogleaksvej 14, 16, 20 og 22 Søsvinget 22, 24, 29 og 31 Brudelysvej 13, 15, 19 og 21	58	12	2.861

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
20, 22 og 23	Brudelysvej 51 og 53 Vandstjernevej 18, 20, 30 og 32	64	6	3.158

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
4, 8, 13, 16, 20, 22 og 23	Skebladvej 2, 4, 8 og 10 Søsvinget 23, 25, 28 og 30 Brudelysvej 23, 25, 29, 31, 49 og 55 Vandstjernevej 22, 24, 26 og 28	68	18	3.355

2-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
5, 6, 7, 14 og 15	Skebladvej 12-34 Brudelysvej 33-47	69	20	3.404

3-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
2, 9, 11 og 17	Kogleaksvej 4, 6, 10 og 12 Søsvinger 32, 34, 38, 40 og 33-39 Brudelysvej 3, 5, 9 og 11	80	16	3.947

3- og 4-værelses lejlighed				
Bygning	**Adresse**	**m²**	**Antal**	**Kr./år**
2, 3, 4, 8, 11, 12, 13, 16 og 17	Kogleaksvej 8 og 18 Skebladvej 6 Søsvinget 26, 27 og 36 Brudelysvej 7, 17 og 27	98	9	4.835

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Fremtidig efterisolering af vandret loft over 1. sal med yderligere 150 mm isolering.	1.664,5 m³ Naturgas 448 kWh Elektricitet	11.700 kr.
Varmeanlæg			
Kedler	Fremtidig udskiftning af ældre gaskedler i lejligheder til nye kondenserende kedler med bedre virkningsgrad.	5.296,4 m³ Naturgas 88 kWh Elektricitet	34.000 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kogleaksvej 4-12

Adresse .....Kogleaksvej 4, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....418 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....418 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....20.220 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.088,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....20.621 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....20.621 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.149,4 m³ Naturgas
CO2 udledning.....7,07 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Kogleaksvej 14-22

Adresse .....Kogleaksvej 14, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....330 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....330 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....15.964 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.438,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....16.281 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....16.281 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.486,5 m³ Naturgas
CO2 udledning.....5,58 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skebladvej 2-10
Adresse .....Skebladvej 2, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-4
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....370 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....370 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter.....17.899 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.734,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....18.254 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....18.254 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.788,3 m³ Naturgas
CO2 udledning.....6,26 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skebladvej 12-18
Adresse.....Skebladvej 12, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-5
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....276 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....276 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....13.351 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.039,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....13.616 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....13.616 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.079,5 m³ Naturgas
CO2 udledning.....4,67 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skebladvej 20-26
Adresse .....Skebladvej 20, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-6
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....276 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....276 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....13.351 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.039,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 13.616 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 13.616 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 2.079,5 m³ Naturgas
CO2 udledning ..... 4,67 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skebladvej 28-34
Adresse ..... Skebladvej 28, 4600 Køge
BBR nr 259-118344-7
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 276 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 276 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter ..... 13.351 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 2.039,0 m³ Naturgas
Aflæst periode ..... 01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 13.616 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 13.616 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 2.079,5 m³ Naturgas
CO2 udledning ..... 4,67 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søsvinget 23-31
Adresse ..... Søsvinget 23, 4600 Køge
BBR nr 259-118344-8
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....350 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....350 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....16.931 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.586,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....17.267 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....17.267 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.637,4 m³ Naturgas
CO2 udledning.....5,92 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søsvinget 33-39
Adresse .....Søsvinget 33, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-9
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....320 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....321 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter.....15.528 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.372,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....15.836 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....15.836 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.419,2 m³ Naturgas
CO2 udledning.....5,43 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brudelysvej 3-11
Adresse.....Brudelysvej 3, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-11
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....418 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....418 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....20.220 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.088,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....20.621 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....20.621 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.149,4 m³ Naturgas
CO2 udledning.....7,07 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brudelysvej 13-21
Adresse .....Brudelysvej 13, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-12
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....330 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....330 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....15.964 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.438,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 16.281 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 16.281 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 2.486,5 m³ Naturgas
CO2 udledning ..... 5,58 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brudelysvej 23-31
Adresse ..... Brudelysvej 23, 4600 Køge
BBR nr 259-118344-13
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 370 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 370 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter ..... 17.899 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 2.734,0 m³ Naturgas
Aflæst periode ..... 01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 18.254 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 18.254 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 2.788,3 m³ Naturgas
CO2 udledning ..... 6,26 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brudelysvej 33-39
Adresse ..... Brudelysvej 33, 4600 Køge
BBR nr 259-118344-14
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....276 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....276 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....13.351 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.039,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....13.616 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....13.616 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.079,5 m³ Naturgas
CO2 udledning.....4,67 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brudelysvej 41-47
Adresse .....Brudelysvej 41, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-15
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....276 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....276 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter.....13.351 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.039,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....13.616 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....13.616 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.079,5 m³ Naturgas
CO2 udledning.....4,67 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søsvinget 22-30
Adresse.....Søsvinget 22, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-16
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår.....1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR.....350 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....350 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....16.931 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.586,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....17.267 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....17.267 kr. pr. år
Varmeforbrug.....2.637,4 m³ Naturgas
CO2 udledning.....5,92 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søsvinget 32-40
Adresse .....Søsvinget 32, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-17
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....418 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....418 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....20.220 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.088,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 20.621 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 20.621 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 3.149,4 m³ Naturgas
CO2 udledning ..... 7,07 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Brudelysvej 49-55
Adresse ..... Brudelysvej 49, 4600 Køge
BBR nr 259-118344-20
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering ..... Ikke angivet
Varmeforsyning ..... Kedel
Supplerende varme ..... Ingen
Boligareal i følge BBR ..... 264 m²
Erhvervsareal i følge BBR ..... 0 m²
Opvarmet bygningsareal ..... 264 m²
Heraf tagetage opvarmet ..... 0 m²
Heraf kælderetage opvarmet ..... 0 m²
Uopvarmet kælderetage ..... 0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter ..... 12.771 kr. i afregningsperioden
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 1.950,0 m³ Naturgas
Aflæst periode ..... 01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter ..... 13.024 kr. pr. år
Fast afgift ..... 0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt ..... 13.024 kr. pr. år
Varmeforbrug ..... 1.988,8 m³ Naturgas
CO2 udledning ..... 4,46 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vandstjernevej 26-32
Adresse ..... Vandstjernevej 26, 4600 Køge
BBR nr 259-118344-22
Bygningens anvendelse i følge BBR ..... Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....264 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....264 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....12.771 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.950,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....13.024 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....13.024 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.988,8 m³ Naturgas
CO2 udledning.....4,46 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vandstjernevej 18-24
Adresse .....Vandstjernevej 18, 4600 Køge
BBR nr.....259-118344-23
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår 1989
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....264 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....264 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter.....12.771 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.950,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2015 til 30-04-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....13.024 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....13.024 kr. pr. år
Varmeforbrug.....1.988,8 m³ Naturgas
CO2 udledning.....4,46 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

I forbindelse med udarbejdelse af energimærkerne for bebyggelsen, har vi fået oplyst naturgasforbruget for de 7 fælles varmecentraler for perioden 01.05.2015-30.04.2016, men ikke for de 109 lejligheder med eget gasstik, da forbruget her afregnes direkte med naturgasselskabet af de enkelte lejere. Det samlede forbrug for hele bebyggelsen kendes således ikke, men da bygningerne er rimelig ens både størrelsesmæssigt og isoleringsmæssigt, har vi udregnet det samlede forbrug for hele bebyggelsen på baggrund af det opvarmede areal, og det oplyste forbrug for de 7 fælles varmecentraler. Det beregnede naturgasforbrug for de 18 bygninger dette mærke omfatter, er opgjort til 43.197 m3 naturgas, svarende til et såkaldt normalårsforbrug på 44.055,7 m3 naturgas. Det beregnede forbrug på energimærket er på 43.228,2 m3 naturgas, hvilket er knap 2 % lavere end normalårsforbruget beregnet ud fra det faktiske naturgasforbrug for de 7 fælles varmecentraler i 2015/16, hvilket er en meget lille afvigelse, dog med det forbehold, at forbruget ikke kendes for hele bebyggelsen, men er beregnet.

Det beregnede naturgasforbrug resulterer i, at de 18 bygninger både samlet set og hver for sig placeres på skalatrin C på mærkeskalaen, og forholdsvis tæt på skalatrin B, hvilket er både en forventet og pæn placering. Det tæller naturligvis positivt, at bygningerne generelt er rimelig velisolerede og der er udskiftet vinduer og døre til nye med energiruder. Skulle bygningerne være placeret på skalatrin A eller B, skulle de være isolerede efter de nugældende krav, hvor der skal anvendes større isoleringstykkelser end der er anvendt her i bebyggelsen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas.....6,38 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,32 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600191
CVR-nummer 58684910

AI a/s
Refshalevej 147, 1432 København K
www.ai.dk
mha@ai.dk
tlf. 32680800

Ved energikonsulent
Frederik Højmose

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

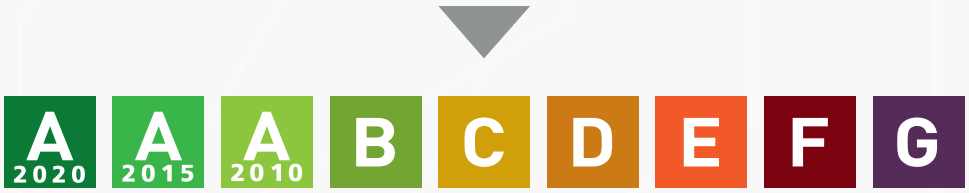
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl.
Kogleaksvej 4
4600 Køge



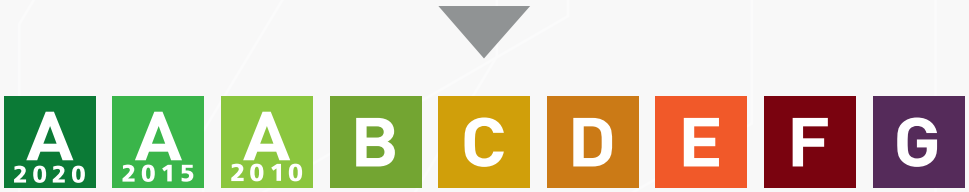
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Kogleaksvej 4-12
Kogleaksvej 4
4600 Køge



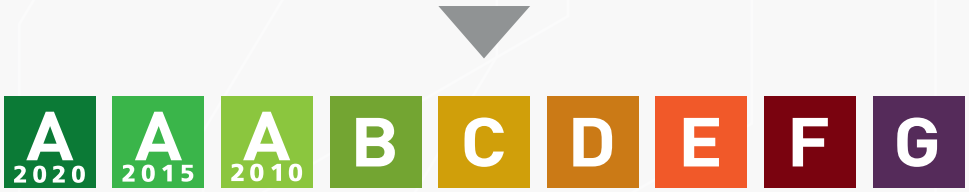
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Kogleaksvej 14-22
Kogleaksvej 14
4600 Køge



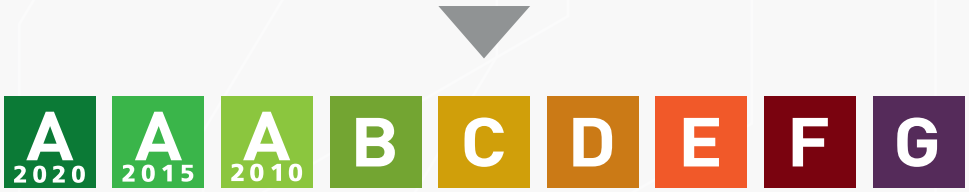
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Skebladvej 2-10
Skebladvej 2
4600 Køge



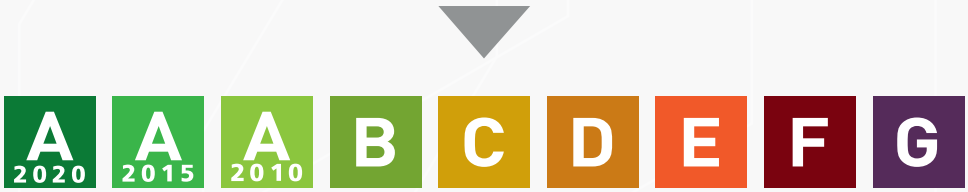
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Skebladvej 12-18
Skebladvej 12
4600 Køge



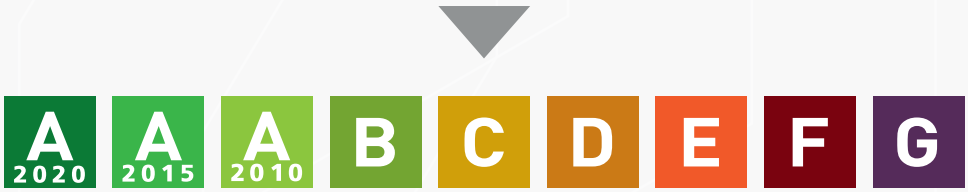
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Skebladvej 20-26
Skebladvej 20
4600 Køge



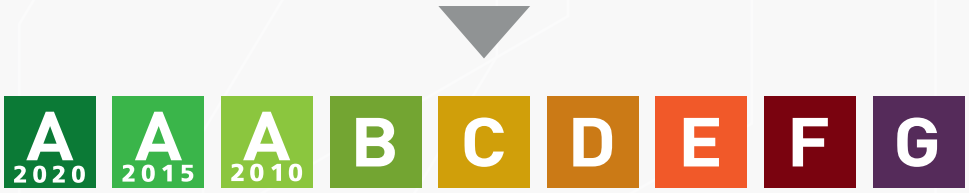
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Skebladvej 28-34
Skebladvej 28
4600 Køge



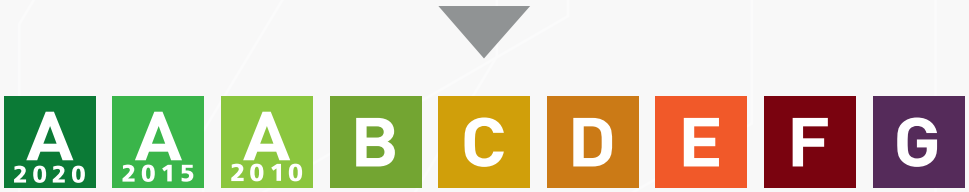
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Søsvinget 23-31
Søsvinget 23
4600 Køge



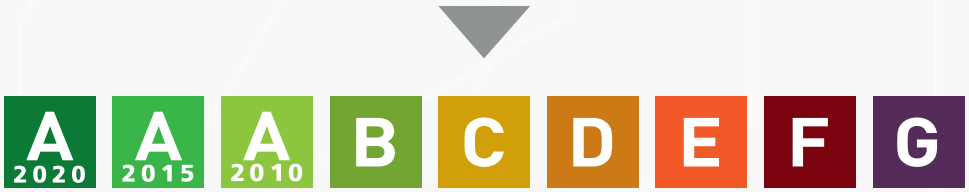
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Søsvinget 33-39
Søsvinget 33
4600 Køge



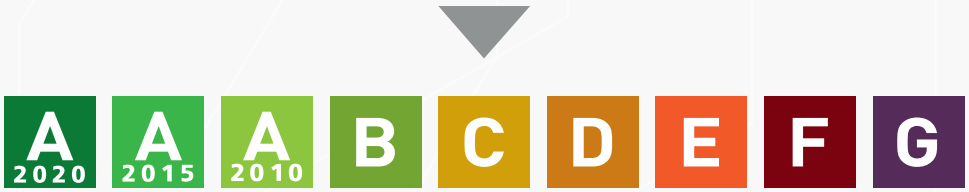
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Brudelysvej 3-11
Brudelysvej 3
4600 Køge



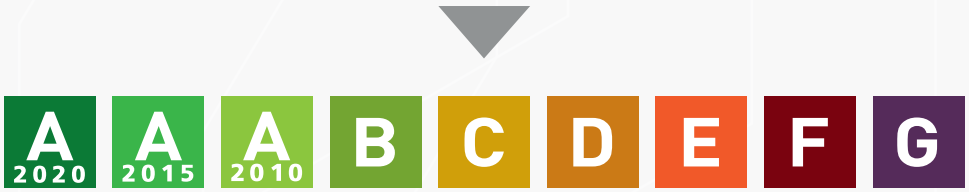
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Brudelysvej 13-21
Brudelysvej 13
4600 Køge



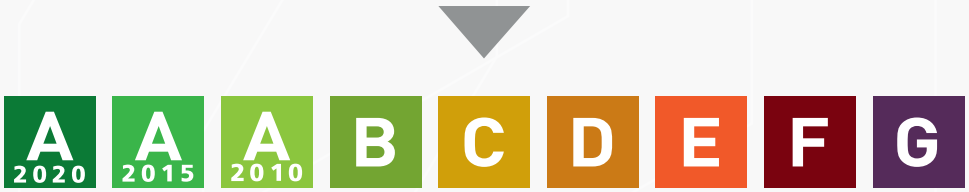
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Brudelysvej 23-31
Brudelysvej 23
4600 Køge



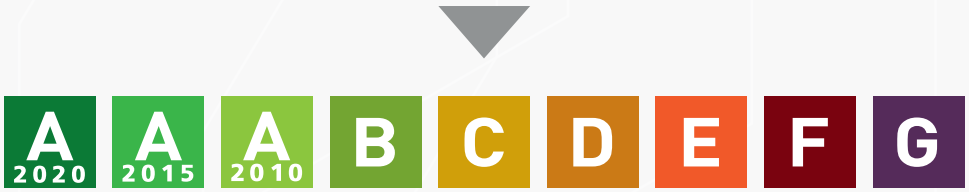
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Brudelysvej 33-39
Brudelysvej 33
4600 Køge



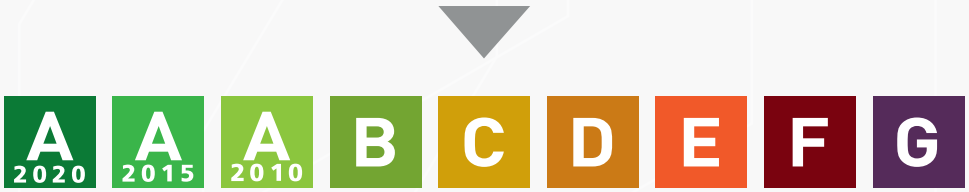
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Brudelysvej 41-47
Brudelysvej 41
4600 Køge



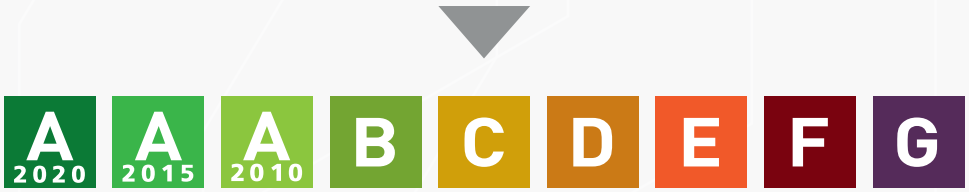
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Søsvinget 22-30
Søsvinget 22
4600 Køge



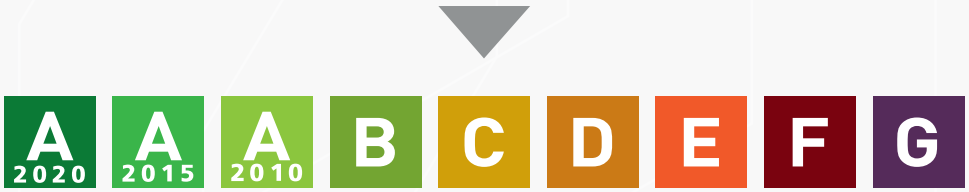
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Søsvinget 32-40
Søsvinget 32
4600 Køge



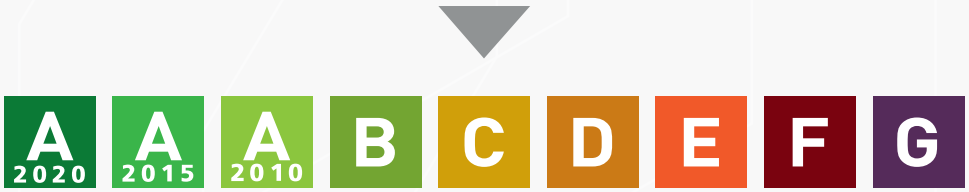
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Brudelysvej 49-55
Brudelysvej 49
4600 Køge



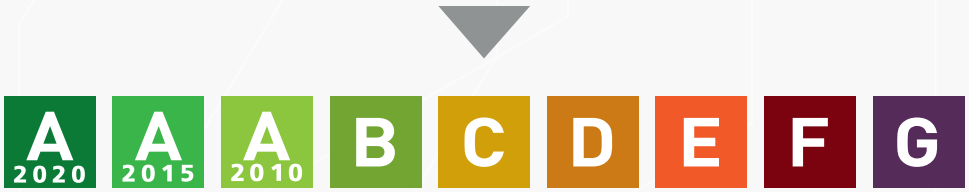
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Vandstjernevej 26-32
Vandstjernevej 26
4600 Køge



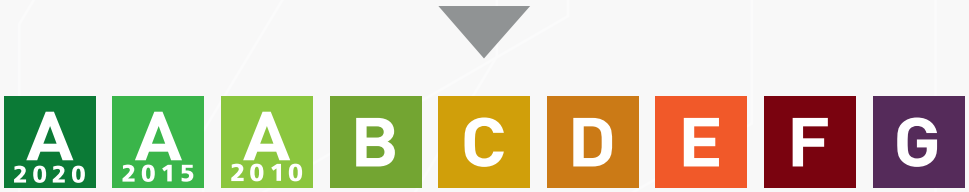
Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873

Energimærke

Køge Boligselskab, Hastrup Huse, Søsvinget m.fl. - Vandstjernevej 18-24
Vandstjernevej 18
4600 Køge



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. november 2016 til den 1. november 2026

Energimærkningsnummer 311209873