

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Julius Thomsens Gade 5
1974 Frederiksberg C



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 4. november 2016
Til den 4. november 2026.

Energimærkningsnummer 311210649



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

1.302,40 MWh fjernvarme	878.484 kr
Samlet energjudgift	878.484 kr
Samlet CO ₂ udledning	183,64 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 2. Lukket etageadskillelse mod uopvarmet tagrum er isoleret med 150 mm mineraluld.		
FLADT TAG Det flade tag på hovedbygning mod Julius Thomsens Gade er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld. Kantinegården er overdækket med glastag.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med en tagrenovering foreslås taget på hovedbygningen efterisoleret udvendigt med 250 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Den nye tagflade skal have en taghældning på mindst 1:40. Eksisterende tagbeklædning rengøres og efterses for evt. skader, der i så fald skal udbedres. Herved sikres et tæt underlag, der kan fungere som dampspærre i den nye konstruktion. Forudsætningen herfor er, at den eksisterende dampspærre er perforeret. Inden pap- og efterisoleringsarbejdet udføres, skal det eksisterende tag være helt tør og uden lunker eller buler. Hvis det eksisterende tag er udført med ventilationsspalte mellem isoleringslag og tagbeklædning, skal spalten lukkes effektivt for ikke at miste effekten af efterisoleringslaget. Hvis det eksisterende tag er vådt, dvs. træfugten er over 15-17 %, skal ventilationsspalten forblive åben, indtil konstruktionen er tør, anslået efter et år. Tagkonstruktionen skal udføres med effektivt afvandingsystem til regnvand. Det anbefales, at det udføres med synlige nedløbsrør og tagrender af hensyn til senere inspektion.		20.200 kr. 6,04 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervæggene varierer fra 1 1/2 sten til 2 1/2 sten tegl. Ydervæggene er ikke isoleret.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduerne mod gården og parkeringspladsen er med 1. lag glas.
Øvrige vinduer er fortrinsvis koblede rammer.

FORBEDRING

Bygning 2.

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse B.

32.700 kr.

1.300 kr.
0,39 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Bygning 1.

Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og sprosser og trelags energiruder, energiklasse B, eller forsynes med forsatsrammer med energiglas.

79.900 kr.
23,87 ton CO₂

YDERDØRE

Bygning 1.
Indgangsparti.

Bygning 1.
Indgangsdør fra parkeringsplads er med termoglas.

Bygning 2.
Massiv yderdør er uisolert.

Bygning 2.
Dobbeltdøren mod gården er med 1. lags glas.

Bygning 2.
Terrassedør mod gården med flere ruder af etlags glas og forsatsrude.

FORBEDRING VED RENOVERING

Bygning 1.

Indgangspartiet i glas udskiftes til et nyt indgangsparti med energiglas.

2.600 kr.
0,76 ton CO₂

Bygning 1.

Udskiftning af yderdør i stål til ny isoleret yderdør.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Kantine

Anlæg: VE01 – fabrikat Danvent og type: SPAR 32

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med frekvensomformer.

Varmegenvinding: roterende veksler

Anlægstype: VAV

Driftstid: 45 timer/uge

Luftskifte: 2,4 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS - anlæg.

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Undervisningslokaler, stueplan - 3. sal.

Anlæg: I + U1 – fabrikat Swegon og type: Gold 25RX-C

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på taget mod gl. radiohus.

Varmegenvinding: roterende veksler

Anlægstype: VAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 0,6 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS-anlæg

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Undervisningslokaler, stueplan - 4. sal, midterste bygning.

Anlæg: I + U2 – fabrikat Swegon og type: Gold 25RX-C

Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på taget, midterste anlæg.

Varmegenvinding: roterende veksler

Anlægstype: VAV

Driftstid: 50 timer/uge

Luftskifte: 0,5 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 2,5 kJ/m³

Automatik: CTS-anlæg

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Undervisningslokaler, klderplan - 4. sal.

Anlæg: I + U3 – fabrikat Swegon og type: Gold 35RX-C
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på taget mod gl. radiohus.
 Varmegenvinding: roterende veksler
 Anlægstype: VAV
 Driftstid: 50 timer/uge
 Luftskefte: 0,5 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik: CTS-anlæg
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Trykkeri
 Anlæg: I + U4 – fabrikat Swegon og type: Gold 25RX-E
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret på tag mod gl. radiohus.
 Varmegenvinding: roterende veksler
 Anlægstype: VAV
 Driftstid: 50 timer/uge
 Luftskefte: 2 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
 Automatik: CTYS-anlæg
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Seriegrafi
 Anlæg: K4 – fabrikat Danvent Swegon og type: Gold 20ERX
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg, placeret i gården.
 Varmegenvinding: roterende veksler.
 Anlægstype: VAV
 Driftstid: 50 timer/uge
 Luftskefte: 2,6 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,1 kJ/m³
 Automatik: CTS-anlæg.
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Rum K05 - K06, Afvaskning.
 Anlæg: VE01 – fabrikat Flækt
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg
 Varmegenvinding: væskekoblede batterier
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftskefte: 2,9 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 3,5 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Udsugning fra toiletter under festsal.
 Anlæg: U1 – fabrikat Exhausto og type: BESB 250-4
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV

Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 1,6 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
 Automatik: Hastighedsregulator.
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Udsugning fra toiletkerne mod gl. radiohus.
 Anlæg: U02 – fabrikat Exhausto og type: DTH 350
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 1,9 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Udsugning fra toiletkerne mod Åboulevard.
 Anlæg: U03 – fabrikat Exhausto og type: DTH 250
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 4,0 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,0 kJ/m³
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Zone: Festsal
 Anlæg: VE01 – fabrikat Danvent og type: SPAR 20
 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg med frekvensomformer.
 Varmegenvinding: roterende veksler
 Anlægstype: VAV
 Driftstid: 45 timer/uge
 Luftsifte: 2,8 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 2,5 kJ/m³
 Automatik: CTS - anlæg.
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

Der er naturlig ventilation i hele bygning 2. .

VENTILATIONSKANALER

Indblæsningskanalerne på taget af hovedbygningen er isoleret.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Bygning 2 opvarmes med centralvarme fra varmecentralen i bygning 1.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmedelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmedelingsrør i uopvarmet varmecentral og kælder er udført som 4" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Der er regnet med gennemsnitsværdier.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Veksler 1 er forsynet med en Magna pumpe, pumpe med en max-effekt på 450 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Veksler 2 er forsynet med en Magna pumpe, med en max-effekt på 900 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos På ventilationsanlægget er monteret enpumpe med en max-effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type UPS 25-40		
AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er 2" stålør. Varmtvandsrør og cirkulationsledninger varierer fra 3/4" rør til 2" stålør. Rørene er isoleret med 30-50 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Cirkulationspumpen har en max-effekt på 400 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 1000 l varmtvandsbeholder fra år 1997, isoleret med 100 mm isolering. Beholderen forsyner også bygning 2.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i festsalen er loftbelysning med spot samt 6 stk væghængte armaturer. Belysningen på hovedtrappen er 70 pærer, 8 stk. pr etage. Belysningen i gangarealer består af armaturer med LED belysning. Belysningen styres med bevægelsesmeldere. Belysningen på toiletter er armaturer med sparepærer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Belysningen i undervisningslokaler er en blanding af lysrørsarmaturer, LED-belysning spots mv. Belysningsanlæggene i undervisningslokalerne består af armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning på hovedtrappen. Belysningen forsynes med bevægelsessensor.	50.000 kr.	10.500 kr. 3,14 ton CO ₂
FORBEDRING Der foreslås etablering af bevægelsesmeldere i toiletrummen i bygning 1 på alle etager. Alternativt kan belysningen udskiftes til armaturer med indbygget bevægelsessensor.	50.000 kr.	5.800 kr. 1,74 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 1.000 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagens økonomi.	2.500.000 kr.	235.200 kr. 95,06 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærkningen omfatter Københavns Tekniske Skoler, Julius Thomsens Gade 5, 1974 Frederiksberg C.

Denne Energimærkningsrapport omhandler bygning 1+2 i BBR Meddelelsen.

Anvendelseskoden er 420 Undervisning.

Det opvarmede areal omfatter etagearealet og den opvarmede kælder.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i bygningens klimaskærm.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, de fremskaffede tegninger, samt byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse.

Beskrevne bygningskonstruktioner er baseret på skøn foretaget i forbindelse med besigtigelse.

Der er ikke udleveret konstruktions- og installationstegninger.

Ventilationsanlæg.

Der er ikke overensstemmelse mellem anlægs nr. i CTS-anlæg og Servicekort.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Vinduer	Bygning 2. Udskiftning af vinduer.	32.700 kr.	2,75 MWh Fjernvarme	1.300 kr.
El				
Belysning	Bygning 1. Installation af ny LED belysning på hovedtrappen.	50.000 kr.	-2,60 MWh Fjernvarme 5.290 kWh Elektricitet	10.500 kr.
Belysning	Bygning 1. Etablering af bevægelsesmeldere på toiletter.	50.000 kr.	-1,44 MWh Fjernvarme 2.936 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, større end 50 kW	2.500.000 kr.	93.199 kWh Elektricitet 50.184 kWh Elektricitet overskud fra solceller	235.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Bygning 1. Efterisolering af taget.	42,72 MWh Fjernvarme 18 kWh Elektricitet	20.200 kr.
Vinduer	Bygning 1. Montering af forsatsrammer.	169,07 MWh Fjernvarme 53 kWh Elektricitet	79.900 kr.
Yderdøre	Bygning 1. Udskiftning af uisolerede dørpartier.	5,40 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	2.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 1

Adresse	Julius Thomsens Gade 5, 1974 Frederiksberg C
BBR nr.....	147-65256-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår	1937
År for væsentlig renovering.....	1943
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	9616 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	13557 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	2254 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	339 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse	Jakob Dannefærds Vej 3, 1973 Frederiksberg C
BBR nr.....	147-65256-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Undervisning og forskning (420)
Opførelsesår	1888
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	1328 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1660 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	332 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED FORBRUG

Ejers varmekforbrug er ikke oplyst.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	471,46 kr. per MWh
	264.454 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,20 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600191
CVR-nummer 58684910

AI a/s

Refshalevej 147, 1432 København K
www.ai.dk
mha@ai.dk
tlf. 32680800

Ved energikonsulent
Michael Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma

behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Julius Thomsens Gade 5
1974 Frederiksberg C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2016 til den 4. november 2026

Energimærkningsnummer 311210649

Energimærke

Bygning 1
Julius Thomsens Gade 5
1974 Frederiksberg C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2016 til den 4. november 2026

Energimærkningsnummer 311210649

Energimærke

Bygning 2
Jakob Dannefærds Vej 3
1973 Frederiksberg C



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2016 til den 4. november 2026

Energimærkningsnummer 311210649