SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Nørregade 23A, 4030 Tune
Nørregade 23A
4030 Tune



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 4. november 2016
Til den 4. november 2026.

Energimærkningsnummer 311210650

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

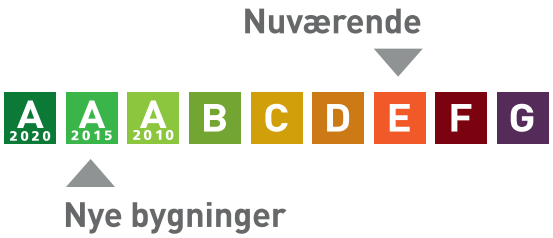
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

13.336,4 m³ naturgas	85.086 kr
Samlet energiudgift	85.086 kr
Samlet CO_2 udledning	29,93 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 400 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
KÆLDER YDERVÆGGE Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg. Konstruktionstykkelse er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING	323.100 kr.	10.200 kr. 3,56 ton CO_2

Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervæggearealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Børnehave. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Børnehave. Placeret i kælder. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude. Børnehave. Placeret i kælder. Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude og forsatsrude. Vuggestue. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D. Vuggestue. Faste vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Vuggestue. Placeret i kælder. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med etlags glasrude og forsatsrude.		
FORBEDRING Børnehave. Placeret i kælder. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Børnehave. Placeret i kælder. Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas Vuggestue. Placeret i kælder. Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	53.200 kr.	2.100 kr. 0,73 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Børnehave. Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas Børnehave. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Børnehave. Placeret i kælder. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.		10.400 kr. 3,63 ton CO_2

Vuggestue. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Vuggestue. Yderdøren udskiftes med en ny, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas Vuggestue. Facadepartiet udskiftes til et nyt, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas Vuggestue. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Vuggestue. Placeret i kælder. Vinduerne udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A.		

YDERDØRE Børnehave. Placeret i gang mod børnehaven. Facadeparti med glasdør monteret med tolags energirude. Børnehave. Yderdør med en rude af tolags termoglas. Børnehave. Yderdør med en rude af tolags energiglas. Børnehave. Placeret i kælder. Yderdør med en rude af etlags glas. Vuggestue. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Vuggestue. Placeret ved udestue. Yderdør med en rude af tolags termoglas. Vuggestue. Facadeparti med glasdør monteret med tolags energirude. Vuggestue. Placeret i kælder. Yderdør med en rude af etlags glas.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, der er ikke udført isolering på undersiden af terrændækket.		

KÆLDERGULV Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Børnehave. børneinstitutioner Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Exhausto Vex 4.5-4-1MPR Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV Driftstid: timer/uge Luftskifte: 2,4 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m3 Automatik: Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759 Zone: Vuggestue. børneinstitutioner Anlæg: VE01 – fabrikat og type: Exhausto Vex 4.5-4-1MPR Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV Driftstid: timer/uge Luftskifte: 2,4 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,5 kJ/m3 Automatik: Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Børnehave. Placeret i kælder. Ejendommen opvarmes med gas. Kedel er installeret i teknikrum i kælder. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit isoleret og med kappe. Fabrikat Viessmann Vitocrossal 300 Placeret i teknikrum i kælder under børnehaven. Ejendommen opvarmes med gas. Kedel er installeret i teknikrum i kælder. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit isoleret og med kappe. Fabrikat Viessmann Vitocrossal 300 årgang 2004		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Der er ingen varmepumpe i bygningen. Forslag til varmepumpe er stillet under bygningen børnehave		
FORBEDRING VED RENOVERING Ved konvertering til varmepumpe - Der udføres nyt to-strengs anlæg med varmefordeling via radiatorer. Der foreslåes installation af ny luft/vand varmepumpe af mærket DVI Queen LV 25 DC. Anlægget består af en inde- og udedel, som veksler energi i luften om til varme, der via indedelen laver varme til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve indedelen kan placeres i Teknikrum i kælder. Indregning af pumpens ydelser i forslaget er udført iht. producentens anvisninger. Børnehave. Ved konvertering til varmepumpe - Ingen pumpe - Montering af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 3. Børnehave. Ved konvertering til varmepumpe - Akkumuleringstank		-5.700 kr. 0,45 ton CO_2
SOLVARME Der er monteret et nyere solvarmeanlæg med panelsolfangere på 4 m2 efter år 2000, til produktion af brugsvand. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglas. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder. Der er monteret et nyere solvarmeanlæg med panelsolfangere på 4 m2 efter år 2000, til produktion af brugsvand. Solfangere på taget er plane med 1 lag dækglas. Solfangere er koblet sammen med solvarmebeholder. Der er placeret 2 paneler på hver side af taget, men dette kan ikke tastes ind i beregningsprogrammet. derfor er der kun lavet en tekst		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Børnehave. Placeret i ingeniørgang under og mellem bygningerne. Varmefordelingsrør er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Børnehave. Ved konvertering til varmepumpe - Ingen akkumuleringstank Placeret i ingeniørgang under og mellem bygningerne. Varmefordelingsrør er udført som 2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Børnehave. Placeret i ingeniørgang under og mellem bygningerne. Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		600 kr. 0,20 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER Børnehave. Placeret i teknikrum i kælder. Pumpe til ventilation. På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 22 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40. Børnehave. Placeret i teknikrum i kælder. På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna UPE pumpe, pumpe med en max-effekt på 445 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Børnehave. Placeret i teknikrum i kælder. På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60. Børnehave. Ved konvertering til varmepumpe - Ingen pumpe Placeret i teknikrum i kælder under børnehaven. På varmefordelingsanlægget er monteret en Magna UPE pumpe, pumpe med en max-effekt på 445 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Det oplyste vandforbrug er delt med 3 og regnet ud pr. m2.		
VARMTVANDSRØR Børnehave. Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Børnehave. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Vuggestue. Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Vuggestue. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Placeret i teknikrum i kælder. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, med en max-effekt på 34 W Vuggestue. Placeret i teknikrum i kælder. På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en pumpe til cirkulation af det varme brugsvand, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2, med en max-effekt på 34 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Børnehave. Placeret i teknikrum i kælder. Varmt brugsvand fra solvarmeanlæg lagres i 286 l solvarmebeholder, isoleret med 75 mm isolering. Vuggestue. Varmt brugsvand fra solvarmeanlæg lagres i 286 l solvarmebeholder, isoleret med 75 mm isolering.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Børnehave. Belysningsanlæggene i Stuerne består af gamle 3-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Belysningen i gangarealer består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Vuggestue. Belysningsanlæggene i stuerne består af ældre 3-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Vuggestue. Belysningen i gangarealer består af 1-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. Vuggestue. Kælder - Belysningsanlæggene består af ældre lysstofrørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Børnehave. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. Vuggestue. Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	383.500 kr.	26.400 kr. 7,77 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på Syd-vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 30 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	90.000 kr.	6.200 kr. 3,28 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Dette energimærke omhandler ejendommen beliggende på Nørregade 23A i Tune.

Bygningen er opført i 1971.

Det opvarmede areal på institutionen er fremkommet ved opmåling af bygningen.

Vinduer og døre i vuggestuen er 2 lags energiruder, i børnehaven er vinduer 2 lags termoruder og døre 2 lags energiruder

BBR stemmer ikke overens med det opvarmede areal.

Der har været adgang til hele ejendommen.

Der er ikke anvendt destruktive undersøgelser.

Det er rentabelt at efterisolere kældervægge udvendigt med 200mm isolering

Det anbefales at udskifte vinduer i kælder til mere energieffektive vinduer.

Der er regnet rentabilitet på udskiftning af lysarmaturer med bevægelsesmeldere. med i prisen er regnet udskiftning af lysinstallation, da det vurderes at installationen ikke er lovlig uden nye kabler.

Det er ikke rentabelt at udskifte døre og vinduer i stueetagen.

Der er beregnet rentabilitet på opsætning af solceller. Der gøres opmærksom på at der skal tillægges en merpris for udskiftning af inverter, da inverter ikke har samme holdbarhed som selve solcellerne. Dette vil medføre at installationen ikke er helt så rentabelt.
Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet.
Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Kælder ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord med 200 mm	323.100 kr.	1.575,5 m³ Naturgas 39 kWh Elektricitet	10.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre i kælder	53.200 kr.	322,7 m³ Naturgas 5 kWh Elektricitet	2.100 kr.
El				
Belysning	Installation af LED panel, med bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	383.500 kr.	-510,0 m³ Naturgas 13.450 kWh Elektricitet	26.400 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 4,8 kW	90.000 kr.	3.218 kWh Elektricitet 1.733 kWh Elektricitet overskud fra solceller	6.200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre i stueetagen	1.610,0 m³ Naturgas 25 kWh Elektricitet	10.400 kr.
Varmeanlæg			
Varmepumper	Konvertering til varmepumpe	6.843,6 m³ Naturgas -22.481 kWh Elektricitet	-5.700 kr.
Varmerør	Placeret i ingeniørgang under og mellem bygningerne. Isolering af varmefordelingsrør op til 50 mm	89,1 m³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehave

Adresse .....Nørregade 23A, 4030 Tune
BBR nr.....253-123877-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)
Opførelsesår 1971
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....751 m²
Opvarmet bygningsareal.....429 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....114 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....E
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....47.446 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....375 kr. pr. år
Varmeforbrug.....7.437,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2015 til 01-01-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....50.497 kr. pr. år
Fast afgift .....375 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....50.872 kr. pr. år
Varmeforbrug.....7.915,3 m³ Naturgas
CO2 udledning.....17,76 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Vuggestue

Adresse .....Nørregade 23A, 4030 Tune
BBR nr.....253-123877-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Daginstitution (440)

Opførelsesår 1971
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....751 m²
Opvarmet bygningsareal.....524 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....231 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....57.952 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....9.083,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-01-2015 til 01-01-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....61.469 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....61.469 kr. pr. år
Varmeforbrug.....9.634,3 m³ Naturgas
CO2 udledning.....21,62 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Der er oplyst varme- og vandforbrug for hele ejendommen.

Der er på disse bygninger en afvigelse på faktisk og beregnet forbrug. Det har ikke været muligt at identificere hvor forskellen ligger, men det skønnes at en af forskellene ligger i brugernes brug. f.eks. åbne vinduer uden at lukke for varmen eller holde en højere indetemperatur end 20 grader.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,38 kr. per m³
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Elprisen pr. kWh er beregnet inkl. alle afgifter, gebyrer og moms. Elprisen er fastsat svarende til landsgennemsnittet. Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600171
CVR-nummer 35128417

Rambøll Danmark A/S
Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Rene Kranker Tidemand

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Nørregade 23A, 4030 Tune
Nørregade 23A
4030 Tune



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2016 til den 4. november 2026

Energimærkningsnummer 311210650

Energimærke

Nørregade 23A, 4030 Tune - Børnehave
Nørregade 23A
4030 Tune



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2016 til den 4. november 2026

Energimærkningsnummer 311210650

Energimærke

Nørregade 23A, 4030 Tune - Vuggestue
Nørregade 23A
4030 Tune



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. november 2016 til den 4. november 2026

Energimærkningsnummer 311210650