

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

Stensgårdvej 11

5500 Middelfart



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 12. december 2016

Til den 12. december 2026.

Energimærkningsnummer 311217102



Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Flemming Rigenstrup

Rigenstrup

Låsbygade 83, 6000 Kolding

flemming@rigenstrup.dk

tlf. 20209862

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 28-09-2015

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014.

Byggeriet er udført bedre end standard-kravene i BR10. Byggeriet er udført som lavenergiklasse 2015. Dette er eftervist i fremsendt energiberegning. Energimærket her skal være en kontrolvurdering af om energiberegningen overholder kravene til laveneriklasse 2015, som er $(41 + 1000/A)$ kWh/kvm pr. år, hvor A er det opvarmede etageareal.

Om energirammen

Det beregnede energiforbrug er 40,2 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2015 på 41,3 kWh/m² år. Energimærkningsrapporten viser at dette overholdes, og kommentaren er derfor følgende:

Det vurderes at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav, og de ønsker der er om overholdelse af lavenergiklasse 2015.

Om varmetabsrammen

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 2,8 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 4,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering

Følgende bygningsdele er ikke godkendte:

kældervægge ved et mindre område er udført med U-værdi 0,18 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 0,15 W/m² K.

Ovenlys (store) er udført med U-værdi 1,50 W/m² K. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på 1,40 W/m² K.

Ovenlys (små) er udført med U-værdi $1,50 \text{ W/m}^2 \text{ K}$. Det overstiger den maksimalt tilladte værdi på $1,40 \text{ W/m}^2 \text{ K}$.

Det vurderes derfor at kravene til mindste varmeisolering ikke overholdes, men det ændrer ikke ved at energirammen overholdes.

Om installationerne

Varmeproducerende anlæg er gasfyrket kedel, som leverer varme til fordelingssystem (tostrengnet anlæg). Der leveres også varme til en varmeplade ved ventilationssystemet.

Andre kommentarer

Der er 27-11-2016 udført kontrol af bygningens tæthed, og der foreligger Bygningscertifikat ID nr. 4217, udført af TA-Inspektion, sagnr.: 9295-2016. Resultatet (afrundet til 1 decimal): 0,7 liter pr. sekund pr. kvm. Kravet i bygningsreglementets BR10, (som dette byggeri er godkendt efter) er 1,5 liter pr. sekund pr. kvm. Byggeriet er udført som lavenergiklasse 2015, hvor tæthedskravet er 1,0 liter pr. sekund pr. kvm. Dette krav er også overholdt.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmekonsum

5.856,4 m ³ naturgas	36.895 kr
2.855 kWh elektricitet	3.997 kr

Samlet energiudgift	40.892 kr
Samlet CO ₂ udledning	15,03 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Stensgårdvej 11, 5500 Middelfart
BBR nr.....	410-17005-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Transport- og garageanlæg (310)
Opførelsesår	2016
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	2976 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2976 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	109 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

EnergimærkeA2015

FIRMA

Firmanummer 600403

CVR-nummer 35081992

Rigenstrup

Låsbygade 83, 6000 Kolding

flemming@rigenstrup.dk

tlf. 20209862

Ved energikonsulent

Flemming Rigenstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Stensgårdvej 11
5500 Middelfart



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. december 2016 til den 12. december 2026

Energimærkningsnummer 311217102