

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 43 Mosevangen 6-42
Mosevangen 6
5683 Haarby



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 29. december 2016
Til den 29. december 2026.

Energimærkningsnummer 311219905



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

323,57 MWh fjernvarme 280.160 kr

Samlet energitudgift 280.160 kr

Samlet CO₂ udledning 45,62 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftrum er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved adgangslem. Der er forudsat tilsvarende isoleringstykkelse for hele bygningsdelen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm. Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.		7.700 kr. 1,61 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 29 cm hulmur. Hulrummet er isoleret med 75 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen samt boreprøve. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervægge i radiator nicher består af henholdsvis tegl udvendigt, ca. 25 mm isolering og leca indvendigt. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen og i forevist tegningsmateriale. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering med 100 mm isolering i radiator nicher. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

189.900 kr.

12.500 kr.
2,60 ton CO₂**MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM**

Vægge mod uopvarmet udhus består af ca. 11 cm porebetonvæg. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på vægge mod uopvarmet udhus. Efterisoleringen placeres på den varme side. Der opsættes effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

393.700 kr.

11.000 kr.
2,28 ton CO₂**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Bygningen har generelt vinduer med tolags energirude, dog kan der forekomme ældre vinduer med tolags termorude i enkelte boliger.

YDERDØRE

Bygningen har generelt glasdøre/terrassedøre med tolags energiglas.

Massiv yderdør mellem bryggers og udhus vurderes at være uisoleret.

FORBEDRING

Det anbefales at udskifte den uisolerede yderdør mellem bryggers og udhus til ny isoleret dør.

99.800 kr.

5.700 kr.
1,18 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 30-50 mm under betonen. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet samt tilgængeligt tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.

FORBEDRING VED RENOVERING

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast isolering eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

28.600 kr.
5,97 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlægget er placeret i bryggers.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygningens varme fordeles via gulvarme og radiatorer. Da dele af fordelingsanlægget er skjult bør det undersøges nærmere om det er 1- eller 2-strengssystem inden igangsætning af energiforbedringsforslag, da dette vil have indflydelse på besparelsesmulighederne.		
AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik på varmeanlægget til central styring. Der er monteret termostater på radiatorer, samt returtermostater på gulvvarmen til regulering af rumtemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret varmtvandsbeholder, dog kan der i enkelte boliger forekomme ældre varmtvandsbeholdere på 200 l, isoleret med 30 mm mineraluld afsluttet med pap og lærred. Beholderen er placeret i bryggers.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningens egnethed.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af radiator nicher med 100 mm	189.900 kr.	18,43 MWh Fjernvarme	12.500 kr.
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet udhus med 100 mm	393.700 kr.	16,15 MWh Fjernvarme	11.000 kr.
Yderdøre	Ny isoleret yderdør mellem bryggers og udhus.	99.800 kr.	8,36 MWh Fjernvarme	5.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftrum med 100 mm isolering.	11,40 MWh Fjernvarme	7.700 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 400 mm isolering eller polystyrenplader	42,37 MWh Fjernvarme	28.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 6, 5683 Haarby

Adresse	Mosevangen 6, 5683 Haarby
BBR nr.....	420-9290-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1968
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	105 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	105 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 8, 5683 Haarby

Adresse	Mosevangen 8, 5683 Haarby
BBR nr.....	420-9290-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	1968
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	105 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	105 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 10, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 10, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-3
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 12, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 12, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-4
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 14, 5683 Haarby

Adresse Mosevangen 14, 5683 Haarby
 BBR nr 420-9290-5
 Bygningens anvendelse i følge BBR Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår 1968
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 105 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 16, 5683 Haarby

Adresse Mosevangen 16, 5683 Haarby
 BBR nr 420-9290-6
 Bygningens anvendelse i følge BBR Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår 1968
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 105 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 18, 5683 Haarby

Adresse Mosevangen 18, 5683 Haarby
 BBR nr 420-9290-7
 Bygningens anvendelse i følge BBR Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår 1968
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 105 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 20, 5683 Haarby

Adresse Mosevangen 20, 5683 Haarby
 BBR nr 420-9290-8
 Bygningens anvendelse i følge BBR Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår 1968
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 105 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²

 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 22, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 22, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-9
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 24, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 24, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-10
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 26, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 26, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-11
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 28, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 28, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-12
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 30, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 30, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-13
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 32, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 32, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-14
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 34, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 34, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-15
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 36, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 36, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-16
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²

 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 38, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 38, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-17
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 40, 5683 Haarby

AdresseMosevangen 40, 5683 Haarby
 BBR nr.....420-9290-18
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår1968
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
 Varmeforsyning.....Fjernvarme
 Supplerende varme.....Ingen
 Boligareal i følge BBR105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal.....105 m²
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage.....0 m²
 EnergimærkeD
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagD
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Mosevangen 42, 5683 Haarby

Adresse Mosevangen 42, 5683 Haarby
 BBR nr 420-9290-19
 Bygningens anvendelse i følge BBR Fritliggende enfamilieshus (120)
 Opførelsesår 1968
 År for væsentlig renovering Ikke angivet
 Varmeforsyning Fjernvarme
 Supplerende varme Ingen
 Boligareal i følge BBR 105 m²
 Erhvervsareal i følge BBR 0 m²
 Opvarmet bygningsareal 105 m²
 Heraf tagetage opvarmet 0 m²
 Heraf kælderetage opvarmet 0 m²
 Uopvarmet kælderetage 0 m²
 Energimærke D
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag D
 Energimærke efter alle besparelsesforslag C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme 675,00 kr. per MWh
 61.750 kr. i fast afgift per år
 Elektricitet til andet end opvarmning 2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er enten 7 eller 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriiser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600001
CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Jakob Guldbjerg

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42
Mosevangen 6
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 6, 5683 Haarby
Mosevangen 6
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 8, 5683 Haarby
Mosevangen 8
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 10, 5683 Haarby
Mosevangen 10
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 12, 5683 Haarby
Mosevangen 12
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 14, 5683 Haarby
Mosevangen 14
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 16, 5683 Haarby
Mosevangen 16
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 18, 5683 Haarby
Mosevangen 18
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 20, 5683 Haarby
Mosevangen 20
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 22, 5683 Haarby
Mosevangen 22
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 24, 5683 Haarby
Mosevangen 24
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 26, 5683 Haarby
Mosevangen 26
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 28, 5683 Haarby
Mosevangen 28
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 30, 5683 Haarby
Mosevangen 30
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 32, 5683 Haarby
Mosevangen 32
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 34, 5683 Haarby
Mosevangen 34
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 36, 5683 Haarby
Mosevangen 36
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 38, 5683 Haarby
Mosevangen 38
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 40, 5683 Haarby
Mosevangen 40
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905

Energimærke

Afd. 43 Mosevangen 6-42 - Mosevangen 42, 5683 Haarby
Mosevangen 42
5683 Haarby



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. december 2016 til den 29. december 2026

Energimærkningsnummer 311219905