SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
Godrimvej 11
7500 Holstebro



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 31. december 2016
Til den 31. december 2023.

Energimærkningsnummer 311220166

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Lars Højris Nielsen

Botjek Center Midt- og Vestjylland
Farvervej 5, 7600 Struer

lhn@botjek.dk
tlf. 26208012

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen, tegninger, beskrivelser, energirammeberegning, samt blowerdoortest.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 / 2015 i revision gældende d. 29-12-2016. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2020.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 0,0 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for lavenergiklasse 2020 i BR10 på 20,0 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,7 W/m².
Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 4,7 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Der er ikke yderligere kommentarer til de tekniske installationer.

Andre kommentarer
Der er ikke andre kommentarer.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

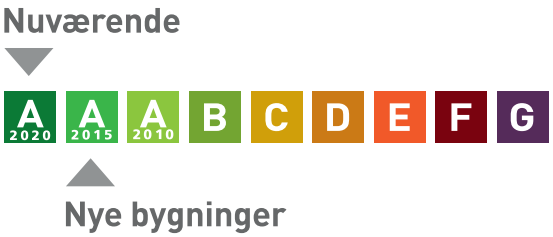
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug

1.810 kWh elektricitet	2.535 kr

Årlig overproduktion af el

-3.400 kWh fra solceller	-2.040 kr
Samlet energiudgift	495 kr
Samlet CO_2 udledning	-1,05 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse .....Godrimvej 11, 7500 Holstebro
BBR nr.....661-15470-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår 2016
Varmeforsyning.....El og Varmepumpe
Supplerende varme.....Brændeovn
Boligareal i følge BBR .....282 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....282 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke A2020

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Flot og velopført ejendom.

Bygningen er ansøgt som BR2010 byggeri, og overholder BR2020 byggeri.

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Der er ved gennemgang udleveret byggetilladelse, samt bygningstegninger.

Der er udarbejdet Energirammeberegning. Der er er tilrettet enkelte punkter fra energirammeberegningen til det færdige energimærke.

Bygningen overholder Bygningsreglement 2010 / 2015, samt overholde kravet til Energimærkning som BR2020.

Bygningen er blowerdoor testet med følgende flotte resultat: 0,44 l/s pr. m².

Bygningsbeskrivelse:
Tagkonstruktion er udført som stål- & bjælkespær med tagpap. Tagkonstruktionen er isoleret med 400 mm isolering.
Ydervægge er udført som 468 mm murede ydervægge med indv. letbetonvægge, isoleret med 250 mm mineraluld.
Terrændæk er udført som 100 mm støbt beton liggende på 450 mm polystyrol.
Fundamenter er udført som midterisolerede letklinkerblokke.
Vinduer & døre er udført som træ/alu vinduer og døre, monteret med 3 lags energiruder A og varm kant.
Ovenlysvinduer er udført som Velux vinduer og monteret med 3 lags energiruder A og varm kant.

Tekniske installationer:

Bygningen opvarmes med varmepumpe, udført som komplet jordvarmeanlæg med ca. 600 meter jordvarmeslanger.
Der er opstillet komplet Danfoss type DHP-L Opti 12 kW varmepumpe med tilhørende 90 liters buffertank.
Varmt vand produceres i Danfoss præisoleret 180 liters varmt vandsbeholder.
Der er udført gulvvarme i hele bygningen (indstøbte pexslanger).
Der er installeret komplet Danfos type Air w2 balanceret ventilationsanlæg, som ventilerer hele bygningen.
Alle cirkulationspumper er udført som lavenergi A pumper.
Der er opstillet komplet 6 kW solcelleanlæg med paneler vendende mod syd. Inverter er en Solar Edge.
Der er opstillet combi brænde og pille ovn i opholdsrum på 1 sal. (Er ikke medregnet i Energimærket)

FIRMA

Firmanummer 600423
CVR-nummer 30339568

Botjek Center Midt- og Vestjylland
Farvervej 5, 7600 Struer

lhn@botjek.dk
tlf. 26208012

Ved energikonsulent
Lars Højris Nielsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen

Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Godrimvej 11
7500 Holstebro



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. december 2016 til den 31. december 2023

Energimærkningsnummer 311220166