SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Koldingvej 90
6040 Egtved



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 31. januar 2017
Til den 31. januar 2027.

Energimærkningsnummer 311225718

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

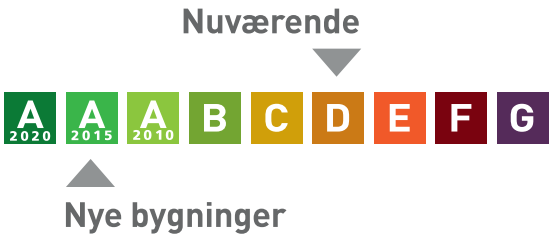
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

9,1 Ton træpiller	17.335 kr
Samlet energiudgift	17.335 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 100 mm mineraluld, som ikke alle steder er helt intakt. Derfor er der regnet med et gennemsnit på 80mm. Konstruktionstykkelse er målt ved loftlem. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Skråvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Lodrette skunkvægge er isoleret med 100 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Loft mod vandret skunk er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen (boret i trægulv i skunkrum).		
FORBEDRING Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 300 mm Det påregnes at lodrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.	24.400 kr.	700 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hanebåndslofter med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med ca.400 mm Der etableres ny gangbro i tagrummet. For at det rent fugtteknisk vil være forsvarligt at efterisolere så meget er det nødvendigt at etablere en helt tæt dampspærre. Hvis ikke dette gøres, vil der ophobe sig kondens i isoleringslaget, hvilket vil få fatale konsekvenser for træværket (skimmel- og trænedbrydende svamp). Dampspærre skal placeres efter forskrifterne. Dampspærre og nye beklædninger indvendig er ikke med i skønnede priserne for efterisolering.		1.100 kr. 0,01 ton CO_2

FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler.		300 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af vandret skunk med 300 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 450 mm Det påregnes at vandrette skunke er tilgængelige, hvorved overslagsprisen alene omfatter montering af den nye isolering.		500 kr. 0,00 ton CO_2

FLADT TAG Gulvet ved altan mod vest skønnes at være isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Facade er pudset. Hulrummet skønnes at være isoleret med 75 mm mineraluld. Isoleringsforhold er baseret på det som ejers har oplyst om at der er set isoleringsmateriale to steder i forbindelse med istandsættelser. Derfor skønner energikonsulenten at hulmur er isoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Dette gøres bedst ved at isolere udefra, således at der også kan isoleres ned ved sokkel, af hensyn til linjetab på dette sted. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området. Der kan også isoleres indefra, hvilket dog ikke er helt så effektivt. isolering ved ved sokkel/jord, i forbindelse med udvendig isolering af facade.		1.300 kr. 0,01 ton CO_2

LETTE YDERVÆGGE Ydervægge ved kvistfronte mod syd, vest, og øst (ved det sydligste værelse) er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75-100 mm mineraluld (der er regnet med 75mm). Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette. Nordligste værelse mod øst: Ydervæg er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering i lette ydervægge. Eksisterende pladebeklædning og isolering nedtages og bortskaffes. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.		200 kr. 0,00 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Et fags vindue med gående ramme, 2 lags termorude. Et fags vindue med fast 2 lags termorude (vinduerne med oplukkeligt vindue øverst, med et lag glas). Fler-fags vindue med faste, 2 lags termoruder. Et fags vindue med fast, 2 lags termorude. Yderdør, 2 lags termorude, og fylding nederst Skydedørsparti på 1.sal, 2 lags termorude. Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude, energiklasse C. Flerfagsvindue, 2-lags energirude med kold kant Flerfagsvindue, 2-lags energirude med kold kant (vindues-dørparti mod syd). Flerfagsvindue, 2-lags energirude med kold kant (fast vinduesparti mos vest i udestue). Et fags vindue med gående ramme, 1 lag glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af dyre til nye døre med trelags energirude med varm kant, energiklasse A. Udskiftning af skydedørsparti til ny, med trelags energirude med varm kant, energiklasse A.		700 kr. 0,01 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vindue til nyt vindue med trelags energirude med varm kant, energiklasse A. Udskiftning af vindue til nye vindue med trelags energirude, energiklasse A. Udføres sammen med at den underste del af vinduet udskiftet (hvor der er termorude).		2.000 kr. 0,02 ton CO_2
YDERDØRE Massiv isoleret yderdør mod øst		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk, Beton med gulvklinker, 150 mm leca Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Terrændæk, Beton med tæpper, 150 mm leca Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		
LINJETAB Murværk på beton-sokkel. Linjetab er det varmetab som sker ved energiudligning mellem inde og ude, via sokkel op i gulv og indvendig væg. Linjetab er det varmetab som sker ved energiudligning mellem inde og ude, i kanten rundt ved vinduer.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Varmetilskud fra personer, belysning, elforbrugende apparater m.v.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Kedel - Pille, 15-29 kW - Twin Heat Variant, type A2, placeret i fyrrum mod nordvest.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes installation af ny varmepumpe. Udgifterne til varmepumpe er med under punktet varmepumpe. Der foreslåes installation af ny jordvarmepumpe af mærket Bosch Compress 5000 30 LW. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via jordvarmepumpen veksler energien om til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Anlægget skal tilkobles med ekstern varmtvandsbeholder. Selve varmepumpeenheden kan placeres i teknikrum. Indregning af pumpens ydelser er udført iht. producentens anvisninger. Hvis huset efterisoleres rigtig godt, kan det eksist. fordelingssystem i forbindelse med gulvvarme og radiatorer måske bruges. Varmepumpe er et lavtemperatursystem. Derfor kan det ikke komme til at fungere særlig godt hvis ikke huset efterisoleret rigtig godt. Alt dette skal gennemtænkes og beregnes inden solceller og varmepumpe igangsættes. Dette skal gøres af fagfolk indenfor netop vedvarende energiformer. Det går ikke at arbejde sig frem "med bind for øjnene" efter anvisninger i dette energimærke. Det er det ikke beregnet til. Montering af solceller på syd-vendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. En bedre løsning vil være at anbringe solceller på stativ i haven. Varmepumpe og solceller er grupperet sammen til ét punkt, idet solceller kan levere noget af den strøm som varmepumpen skal bruge.		5.700 kr. -4,34 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bl.a. bad, entré og udestue.		

VARMERØR Enkelte varmefordelingsrør i kold skunk er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering. Varmefordelingsrør i teknikrum er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør i teknikrum, op til 50 mm, i det omfang der er plads til det.	2.600 kr.	200 kr. 0,00 ton CO_2
FORBEDRING Isolering af varmefordelingsrør i kold skunkrum, op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	6.500 kr.	400 kr. 0,00 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER Alpha 2, 25-60 180. Pumpen er af fabrikat Grundfos		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er ikke monteret regulering af varmeanlæg ved central styring.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 150 l varmtvandsbeholder, isoleret med min. 100 mm isolering. Beholder er inddækket i trækasse, så det ikke er muligt at registrere hvor meget isolering der er. Det skønnes at der er godt isoleret.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Det registrerede areal svarer overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af lodret skunk med 200 mm isolering	24.400 kr.	0,4 Ton Træpiller 8 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør i teknikrum, op til 50 mm	2.600 kr.	0,1 Ton Træpiller 2 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmerør	Isolering af varmefordelingsrør op til 60 mm	6.500 kr.	0,2 Ton Træpiller 4 kWh Elektricitet	400 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft med 300 mm isolering	0,6 Ton Træpiller 13 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	0,1 Ton Træpiller 3 kWh Elektricitet	300 kr.
Loft	Efterisolering af vandret skunk med 300 mm isolering	0,2 Ton Træpiller 6 kWh Elektricitet	500 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering. Dette gøres bedst ved at isolere udefra og isolering ved ved sokkel/jord, i forbindelse med udvendig isolering af facade.	0,6 Ton Træpiller 15 kWh Elektricitet	1.300 kr.
Lette ydervægge	Efterisolering af lette ydervægge af træ med 200 mm isolering	0,1 Ton Træpiller 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Vinduer	Udskiftning af døre til nye døre med trelags energirude med varm kant, energiklasse A. og Udskiftning af skydedørsparti til ny, med trelags energirude med varm kant, energiklasse A.	0,3 Ton Træpiller 8 kWh Elektricitet	700 kr.

Vinduer	Udskiftning af vindue til nyt vindue med trelags energirude med varm kant, energiklasse A. og Udskiftning af vindue til nye vindue med trelags energirude, energiklasse A.	1,0 Ton Træpiller 23 kWh Elektricitet	2.000 kr.

Varmeanlæg

Varmepumper	Konvertering til varmepumpe, Installation af nyt jordvarmeanlæg, Bosch Compress 5000 30 LW og Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6,0 kW	9,1 Ton Træpiller -8.631 kWh Elektricitet 2.085 kWh Elektricitet overskud fra solceller	5.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Koldingvej 90, 6040 Egtved

Adresse	Koldingvej 90, 6040 Egtved
BBR nr	621-261994-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1920
År for væsentlig renovering	1976
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	274 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	274 m²
Heraf tagetage opvarmet	95 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Huset er i et plan, samt udnyttet tagetage. Tagkonstruktion er sadeltag (hanebåndsspær). Ydervæg er hulmur med pudsede facader. Ved kviste er der træbeklædt ydervæg, som skønnes at være isoleret med 75-100mm (dog ca. 150mm ved værelse mod nordøst på 1.sal.)

I forbindelse med udarbejdelse af energimærke er der taget højde for alle arealer af tag, gulv, ydervægge og vinduer.
Enkelte konstruktioner er skjulte (f.eks. skunk mod nordvest), men ellers er der adgang til andre skunke, så det skønnes at forholdene er ens alle steder (hvilket undersøgelserne tyder på). Der forefindes ikke tegnings, eller materialebeskrivelse hos sælger eller ved kommunens Filarkiv. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner skønnede.

Husets orientering i forhold til verdenshjørnerne er indtastet, hvilket har betydning i forbindelse med vinduernes placering udformning og beskaffenhed.
Huset er ikke orienteret fuldstændigt "nord/syd", men er lidt drejet,- ca 10 gr. For at gøre beskrivelse i dette energimærke lettere at læse, er det her angivet at jeg benævner øst som den langfacade hvor hovedindgang forefindes.

Det varmeproducerende anlæg er pillefyr, og der fyres med træpiller. Kedel er beregnet til også at kunne brænde træflis, hvilket ejer ikke praktiserer.
Centralvarmeanlæg er to-stregnet fordelingssystem med radiatorer. Der er gulvvarme i bl.a. badeværelse og entré/gangareal samt i udestue mod syd.

Bygningens energimæssige stand er generelt set almindelig- alderen taget i betragtning. Det er muligt at gennemføre enkelte rentable energibesparende foranstaltning. På loftet er der kun 100mm isolering, som nogle steder er lettere fladt. Der er regnet med et gennemsnit på 80mm.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller .....1.900,00 kr. per Ton
Elektricitet til andet end opvarmning.....2,20 kr. per kWh

Afhængig af leverandør kan priser på byggearbejder variere.
Pris for den type opvarmning der er i huset kan være forskellig fra den pris der er regnet med i beregningsprogrammet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600403
CVR-nummer 35081992

Rigenstrup
Låsbygade 83, 6000 Kolding

flemming@rigenstrup.dk
tlf. 20209862

Ved energikonsulent
Flemming Rigenstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Koldingvej 90
6040 Egtved



Energistyrelsen

Gyldig fra den 31. januar 2017 til den 31. januar 2027

Energimærkningsnummer 311225718