SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Langesøvej 63
5492 Vissenbjerg



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 1. februar 2017
Til den 1. februar 2024.

Energimærkningsnummer 311225849

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Steen Bøje Andersen

Rævdal ApS, Rådg. Ingeniørfirma FRI
Sunekær 1, 5471 Søndersø
www.raevdal.dk
sba@raevdal.dk
tlf. 20717558

Mulighederne for Langesøvej 63, 5492 Vissenbjerg

Varmefordeling	Investering*	Årlig besparelse
VARMERØR Varmefordelingsrør i fyrrum er vægtet udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er uisoleret. Varmefordelingsrør i fyrrum er vægtet udført som 28 mm rustfri stålrør. En del af rørene er isoleret med 10 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af alle varmefordelingsrør i fyrrum op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	1.900 kr. 0,02 ton CO_2
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i tilbygningen er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 25-55 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss UPS 15-30. På varmefordelingsanlægget ved træpillefyr er monteret en Alpha 2 26-60 pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha 2.		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe i tilbygning. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.	5.500 kr.	600 kr. 0,18 ton CO_2

El	Investering*	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade på tilbygningen. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	101.300 kr.	7.700 kr. 4,29 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

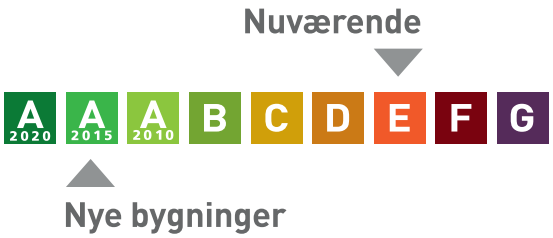
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

12,2 Ton træpiller	23.211 kr
Samlet energiudgift	23.211 kr
Samlet CO_2 udledning	0,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hovedbygning: Hanebåndsloft er isoleret med 300 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Hovedbygning: Skråvægge er isoleret med 250 mm mineraluld. Der er tillige isoleret med 100mm i lodrette skunkvægge. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Isoleringen i skråvægge opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at efterisolerer. Tilbygning: Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Hanebånd er udfyldt med isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Isoleringen i skråvægge opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at efterisolerer.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hovedbygning: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld, og der er påforet 100 mm isolering indvendigt. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.Isoleringen i ydervægge opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at efterisolerer. Hovedbygning: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld, og der er påforet 200 mm isolering indvendigt. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Hovedbygning: Ydervægge er udført som 30 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 75 mm mineraluld, og der er påført 50 mm isolering indvendigt. Enkelt rum med 60 mm indvendig isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

MASSIVE YDERVÆGGE Hovedbygning: Ydervægge ved tårn skønnes som en 12cm massiv teglvæg med indvendig pladebeklædning og 100 mm isolering. Træbeklædning udvendigt. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. Tilbygning: Ydervægge består af 2x12 cm massiv teglvæg med lille hulrum. Ydervægge er efterisoleret indvendigt med 100 mm isolering og afsluttet med plade. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Isoleringen i ydervægge opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at efterisolerer.		

MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Tilbygning: Vægge mod uopvarmet fyrrum består af 12 cm massiv og uisoleret teglvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på vægge mod uopvarmet fyrrum. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.	33.200 kr.	2.000 kr. 0,02 ton CO_2

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Hovedbygning: Oplukkelige dannebrogsvinduer. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Vinduer opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at udskifte disse. Hovedbygning: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant. Tilbygning: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant. Tilbygning: Oplukkelige dannebrogsvinduer. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant.		

OVENLYS Tilbygning: Ovenlys er monteret med tolags termorude med kold kant.		

YDERDØRE Hovedbygning: Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude. Hovedbygning: Terrassedøre med flere ruder af tolags termoglas. Tilbygning: Terrassedør mod vest med sideparti monteret med tolags energirude med varm kant Tilbygning: Yderdør mod nord med flere ruder af tolags energiglas med varm kant. Tilbygning: Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Hovedbygning: Terrændæk i spisestue med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Hovedbygning: Terrændæk i stuen er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 100 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger. Gulve opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at udskifte disse. Hovedbygning: Terrændæk i køkken med gulvvarme er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 160 mm polystyrenplader under betonen. Gulv opfylder ikke nugældende krav til varmeisolering U-værdi, men det er ikke rentabelt at udskifte disse. Tilbygning: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300-350 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

KRYBEKÆLDER Hovedbygning: Gulv i værelse og entré er med krybekælder af træ/bjælker, hvor der er indblæst 300 mm flamingo granulat. Konstruktions- og isoleringsforhold er baseret på ejers oplysninger.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår intakte.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med træpiller. Kedel er installeret i fyrrum i tilbygning. Kedlen er fabr. Energia Gren på 25 kW, skønnet fra 2006. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en kompakt solokedel med akkumuleringstank og automatisk fyring. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmtvandsbeholder i kedlen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes installation af en ny 25 kW f.eks Baxi kedel, type Baxi MG 25 til træpiller med automatisk fyring. Kedlen kan placeres i fyrrum. Kedlen tilsluttes bygningens centralvarmesystem, og opvarmer både varmt brugsvand og bygningens almene rumopvarmning. Der er ikke indregnet en eventuel udskiftning af skorsten.		2.300 kr. 0,05 ton CO_2
OVNE Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen indgår ikke i beregning af energiforbruget, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Anses ikke for relevant med træpillefyr.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Der er ikke rentabelt at opsætte solfangeranlæg.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Hovedbygning: Opvarmning sker via gulvvarme og radiatorer i opvarmede rum. Til gulvvarmen er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. Der er opsat radiator i rum uden gulvvarme samt på 1 sal. Alle varmerør er forudsat ført i varme skunke eller indenfor klimaskærmen. Tilbygning: Opvarmning sker via gulvvarme og radiator i opvarmede rum. Til gulvvarmen er fremført gulvvarmeslanger placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. Der er opsat enkelt radiator på 1 sal. Da 1 salen står i åben forbindelse med stueetagen via trappe supplerer gulvvarmen i stueetagen med varme på 1 sal, da radiator på 1 sal ikke umiddelbart vurderes at kunne opvarme 1 salen alene. Varmerør til radiator er forudsat ført i varm skunk.		

VARMERØR Varmefordelingsrør i fyrrum er vægtet udført som 28 mm rustfri stålrør. Rørene er uisoleret. Varmefordelingsrør i fyrrum er vægtet udført som 28 mm rustfri stålrør. En del af rørene er isoleret med 10 mm isolering.		
FORBEDRING Isolering af alle varmefordelingsrør i fyrrum op til 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.600 kr.	1.900 kr. 0,02 ton CO_2

VARMEFORDELINGSPUMPER På varmefordelingsanlægget i tilbygningen er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 25-55 W. Pumpen er af fabrikat Grundfoss UPS 15-30. På varmefordelingsanlægget ved træpillefyr er monteret en Alpha 2 26-60 pumpe med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha 2.		
FORBEDRING Montering af ny varmefordelingspumpe i tilbygning. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.	5.500 kr.	600 kr. 0,18 ton CO_2

AUTOMATIK Hovedbygning: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer og gulvvarmekredse til regulering af korrekt rumtemperatur. Tilbygning: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiator og gulvvarmekredse til regulering af korrekt rumtemperatur.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er ikke isoleret.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 110 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på sydvendt tagflade på tilbygningen. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	101.300 kr.	7.700 kr. 4,29 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærke omhandler adressen: Langesøvej 63, 5492 Vissenbjerg.

Energimærkningens skala fra A2020 til G viser hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning og elforbrug, sammenlignet med andre bygninger. En ny bygning opført efter dagens normer har energimærkningen A2015. Denne ejendoms energimærke er E.

Overordnet:
Ejendommen har et samlet opvarmet boligareal på 308 m², idet fyrrum er forudsat som uopvarmet (ingen radiator) jf. gældende regler for energimærkning. Tilbygningen er inddraget til beboelse. De små rum på 1 sal er regnet som opvarmet. Der forelå tegninger indhentet ved kommunen. Ejendommen er opført i 1899 med løbende renoveringer af ydervægge, gulve, tage og vinduer/døre. Huset opvarmes med et træpillefyr. Brændeovn indgår ikke i energimærket jf. gældende regler.

Besigtigelse:
Ved besigtigelsen forelå tegninger fra 2006 samt ejers opmålinger og registreringer af isolerings-forholdene. Ejendommen er opmålt. Ved gennemsynet var det muligt at besigtige alle rum samt de tekniske installationer.

Vedvarende energi:
Der er ikke installeret vedvarende energi på ejendommen i form af f.eks. solvarme, solceller eller varmepumpe. Investering i denne form for energi er sjældent rentabelt, men kunne eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske. Det kan være en forventning om stigende energipriser, øget gensalgsværdi, større interesse fra fremtidige købere eller komfortforbedring. Se beregningerne vedr. rentabilitet for vedvarende energi.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Indvendig efterisolering af vægge mod uopvarmet fyrrum med 200 mm	33.200 kr.	1,0 Ton Træpiller 30 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af alle varmefordelingsrør i fyrrum med 50 mm isolering.	2.600 kr.	0,9 Ton Træpiller 29 kWh Elektricitet	1.900 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe, som Grundfos Alpha 2, 34 W	5.500 kr.	266 kWh Elektricitet	600 kr.
El				
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 6,0 kW	101.300 kr.	2.721 kWh Elektricitet 3.757 kWh Elektricitet overskud fra solceller	7.700 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Kedler	Installation af ny pillekedel - Baxi, type MG 25.	1,1 Ton Træpiller 77 kWh Elektricitet	2.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Langesøvej 63, 5492 Vissenbjerg

Adresse	Langesøvej 63, 5492 Vissenbjerg
BBR nr	420-15253-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Stuehus til landbrugsejendom (110)
Opførelsesår	1899
År for væsentlig renovering	2006
Varmeforsyning	Kedel
Supplerende varme	Brændeovn
Boligareal i følge BBR	190 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	308 m²
Heraf tagetage opvarmet	128 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. Tilbygningen er inddraget til beboelse og ejer er ved at få denne registreret ved kommunen. Hovedbygning har et boligareal på 213 m2 og tilbygningen 95 m2.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller	1.900,00 kr. per Ton
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Afhængig af leverandør kan forsyningspriser variere, de anvendte priser er derfor vejledende - dette gælder ligeledes for eventuelle afgifter på salg af el, såfremt der monteres solceller.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600340
CVR-nummer 17605097

Rævdal ApS, Rådg. Ingeniørfirma FRI
Sunekær 1, 5471 Søndersø
www.raevdal.dk
sba@raevdal.dk
tlf. 20717558

Ved energikonsulent
Steen Bøje Andersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere,

anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Langesøvej 63
5492 Vissenbjerg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 1. februar 2017 til den 1. februar 2024

Energimærkningsnummer 311225849