

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Ventrupparken 10
2670 Greve



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 6. marts 2017
Til den 6. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311232176



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

53.099,1 m ³ naturgas	334.524 kr
5.601 kWh elektricitet	12.322 kr
Samlet energjudgift	346.846 kr
Samlet CO ₂ udledning	122,87 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvæg i bilsynshal, er isoleret med 250 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, bilsynshal vurderes tilføjet senere, da konstruktionen er utilgængelig.		
FLADT TAG Det flade tag er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at det flade tag efterisoleres udvendigt med 100 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering.		18.400 kr. 6,54 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af 42 cm betonelementvægge med 150 mm isolering. Isoleringstykkelsen er fastlagt ved direkte måltagning ved åbning i betonelement.		
LETTE YDERVÆGGE Ydervægge ved bilsynshal er udført som trækonstruktion. Konstruktionen er isoleret med 150 mm isolering. Isoleringstykkelsen er vurderet på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Bygningen har vinduer med tolags energiruder.

OVENLYS

Bygningen har ovenlys med tolags termoglas.

YDERDØRE

Bygningen har glasdøre med tolags energiglas.
Porte vurderes at være isolerede.

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton. Gulvet er isoleret med 75 mm polystyren.
Isoleringstykkelsen er oplyst ved besigtigelsen, da konstruktionen er utilgængelig.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygningen er forsynet med 4 ventilationsanlæg placeret på tag og flere udsugningsanlæg. Den øvrige del af bygningen ventileres ved naturlig ventilation via tilfældige utætheder i klimaskærmen samt åbne døre og vinduer.

Udsugning og ventilation fra maskiner mv. som led i produktionen er ikke medtaget i beregningen.

Arealet af ventilationsrør og aggregater er reduceret ift. bygningens og ventilationsanlæggenes drifttid.

Ventilationsanlæg som betjener kantine i forbygning er placeret på tag.

Anlægget består af et mekanisk balanceret Exhausto VEX ventilationsanlæg (skønnet til 1000 m³/h.) med kryds veksler og vandbåren varmeplade, som kører med variabel luftmængde.

Anlægget vurderes at være i drift i åbningstiden og styres via panel.

Anlægget vurderes fra opførelsen.

Anlæggets data er vurderet på baggrund af katalogmateriale/håndbog for energikonsulenter.

Ventilationsanlæg som betjener kontorer og omklædning/bad i forbygning og delvist kontorer mod øst, er placeret på tag.

Anlæg består af tre balancerede mekaniske Exhausto V240-V260 ventilationsanlæg

(skønnet til 8600 m³/h.) med roterende vekslere og vandbårne varmeplader, som kører med variable luftmængder.
 Anlæg vurderes at være i drift i åbningstiden og styres via paneler.
 Anlæg vurderes at være fra opførelsen.
 Anlæggets data er vurderet på baggrund af katalogmateriale/håndbog for energikonsulenter.
 Udsugningsanlæg som betjener toiletter er af varierende fabrikater, overvejende Exhausto, placeret på tag.
 Anlæggene vurderes at være i konstant drift. Anlæggene vurderes at være fra opførelsen.
 Udsugningsanlæg som betjener haller er placeret på tag.
 Anlæggene styret af bevægelsesmeldere. Anlægget vurderes at være fra opførelsen.
 Der er naturlig ventilation i den øvrige del af bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

FORBEDRING

Udsugningsanlæg som betjener toiletter.
 Det anbefales det at montere styring som tænder og slukker udsugningen afhængigt af bevægelse i rummet samt luftkvalitet (CO₂), fugt og temperatur.

130.000 kr.

15.600 kr.
5,35 ton CO₂**VENTILATIONSKANALER**

Ventilationskanaler og ventilationsanlæg på tag er med isolerede flader.

KØLING

Bygningen er forsynet med køling i mindre omfang, som betjener Kontorer mod nordøst.
 Køling foregår via et splitunit anlæg med en inde- og udedele. Indedele er placeret i kontor og udedelen i hal. Anlægget er af fabrikat York og vurderes at være nyere.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Der er supplerende varmforsyning i form af elradiatorer i kontorer i hal mod syd. Elradiatorer indgår i energimærkets beregning. Andel til elradiatorer er indregnet i det forhold disse bidrager rumopvarmning i forhold til det samlede opvarmede areal.		
FORBEDRING Montage af centralvarme i kontorer i hal mod syd.	50.000 kr.	4.300 kr. 1,21 ton CO ₂
KEDLER Ejendommen opvarmes med en kondenserende naturgaskedel. Kedlen af fabrikat Viessmann Vitocrossal 300 er placeret i teknikrum og vurderes at være fra opførelsen. Haller opvarmes af loftplacerede naturgasaggregater.		
SOLVARME Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg. Bilsyshal opvarmes af kalorif.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Varmefordelingsanlægget er monteret med en automatisk modulerende Magna 65-120F hoved-pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos Varmefordelingsanlægget er suppleret med tre automatisk modulerende Alpha2 pumper. Pumper er af fabrikat Grundfos.		
AUTOMATIK Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen. Gasaggregater i haller styres fra panel. Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMTVANDSRØR

Rørene der forsyner gennemstrømningsveksleren med varme er isoleret.
Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen ved baderum i hal med varme er isoleret.
Brugsvandscirkulationsrør er isoleret.

VARMTVANDSPUMPER

Gennemstrømsveksleren er monteret med en automatisk modulerende ladekredspumpe med en effekt på 180 W. ladekredspumpen er af fabrikat grundfos.
Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand i forbygning er monteret med en pumpe af fabrikat Grundfos UP 20-45.

FORBEDRING

Montering af ny A mærket cirkulationspumpe i forbygning.

4.500 kr.

1.100 kr.
0,33 ton CO₂

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand til forbygning produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat reflex. Veksleren er placeret i teknikrum.
Varmt brugsvand til baderum i hal, produceres i en ca. 160 l præisolereet varmtvandsbeholder. Beholderen er placeret over loft.
Varmt brugsvand produceres desuden i enkelte 30 l præisolerede el-varmtvandsbeholdere. Beholdere er placeret ved vaske.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i haller mod syd-øst. Består af lamper med skønnet natriumpærer. Lyset tændes og slukkes manuelt. Belysningen i haller mod vest. Består af lamper med LED lyskilder. Lyset tændes og slukkes manuelt. Belysningen i kontorer, mindre bilsynshal og personalerum. Består af 3-rørs armaturer med T5 lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Belysningen i lager i hal. Består af ældre 2-rørs (T8) armaturer med højfrekvente forkoblinger. Lyset tændes og slukkes manuelt. Belysningen i toiletter og baderum. Består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Lyset tændes og slukkes generelt manuelt. Belysningen i baderum. Består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Belysningen styres af bevægelsesmeldere. Belysningen i trapper/gange. Består af 3-rørs armaturer med T5 lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Belysningen i kantine. Består af 3-rørs armaturer med T5 lysstofrør. Lyset tændes og slukkes manuelt. Udebelysning består af lamper med skønnet natriumpærer som styres via lysføler. Belysningen i hvilerum. Består af armaturer med kompaktlysrør og højfrekvente spoler. Lyset tændes og slukkes manuelt.		
FORBEDRING Montage af LED belysning udvendigt	40.000 kr.	11.700 kr. 3,50 ton CO ₂
FORBEDRING Belysning i lager i hal. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	12.500 kr.	3.000 kr. 0,85 ton CO ₂
FORBEDRING Belysning i toiletter. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	18.700 kr.	2.500 kr. 0,71 ton CO ₂
FORBEDRING Belysning i haller mod sydøst. Det anbefales at udskifte pærerne til LED pærer. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	562.300 kr.	64.200 kr. 18,54 ton CO ₂

FORBEDRING Belysning i hvilerum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør. Endvidere monteres styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	12.500 kr.	1.200 kr. 0,32 ton CO ₂
FORBEDRING Belysning i baderum. Det anbefales at ombygge armaturerne og udskifte rørene til nye energieffektive LED rør	19.300 kr.	1.700 kr. 0,49 ton CO ₂
FORBEDRING Belysning i haller mod vest. Det anbefales at montere styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	177.200 kr.	14.900 kr. 4,31 ton CO ₂
FORBEDRING Belysning i kontorer, mindre bilsynshal og personalerum. Det anbefales at montere LED rør og styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.	415.200 kr.	32.900 kr. 9,48 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Belysning i kantine. Det anbefales at montere LED rør.		1.000 kr. 0,29 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Belysning i trapper/gange. Det anbefales at montere LED rør og styring af belysningen afhængigt af dagslyset samt bevægelses i rummet.		3.100 kr. 0,88 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at montere solceller til supplerende af elforbruget. I forslaget er regnet med et ca. 500 m ² solfangerpanel, der vender mod syd. Det er en forudsætning for beregningen at solcellerne placeres mod syd. Har bygningen ikke egnede tagflader mod syd kan solcellerne placeres på jorden, garagetag el. lign.	1.750.000 kr.	116.900 kr. 47,50 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

En repræsentant for ejendommen var til stede ved besigtigelsen.

Bygningen anvendes af flere virksomheder.

Plantegninger var til rådighed.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Montering af styring på udsugningsanlægget i toiletter	130.000 kr.	1.940,0 m ³ Naturgas 1.507 kWh Elektricitet	15.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmeanlæg	Montage af centralvarme i kontorer i hal mod syd	50.000 kr.	-243,6 m ³ Naturgas 2.652 kWh Elektricitet	4.300 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandspumpe	Ny cirkulationspumpe til det varme brugsvand i forbygning	4.500 kr.	491 kWh Elektricitet	1.100 kr.
El				
Belysning	Montage LED belysning udvendigt.	40.000 kr.	5.274 kWh Elektricitet	11.700 kr.
Belysning	Lager i hal: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	12.500 kr.	-70,9 m ³ Naturgas 1.527 kWh Elektricitet	3.000 kr.

Belysning	Toiletter: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	18.700 kr.	-59,1 m³ Naturgas 1.264 kWh Elektricitet	2.500 kr.
Belysning	Haller mod syd-øst: Udskift belysning til LED og monter lys og bevægelses styring	562.300 kr.	-2.300,0 m³ Naturgas 35.749 kWh Elektricitet	64.200 kr.
Belysning	Hvilerum: Udskift rør til LED og monter lys og bevægelses styring	12.500 kr.	-39,1 m³ Naturgas 616 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Belysning	Baderum: Udskift rør til LED rør	19.300 kr.	-40,9 m³ Naturgas 883 kWh Elektricitet	1.700 kr.
Belysning	Haller mod vest: Monter lys og bevægelses styring	177.200 kr.	-459,1 m³ Naturgas 8.055 kWh Elektricitet	14.900 kr.
Belysning	Kontorer, mindre bilsynshal og personalerum: Monter LED rør og lys og bevægelses styring	415.200 kr.	-1.167,3 m³ Naturgas 18.253 kWh Elektricitet	32.900 kr.
Solceller	Etablering af solceller	1.750.000 kr.	46.571 kWh Elektricitet 25.077 kWh Elektricitet overskud fra solceller	116.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag med 100 mm isolering, så den samlede isolering udgør 300 mm	2.898,2 m ³ Naturgas 59 kWh Elektricitet	18.400 kr.
El			
Belysning	Kantine: Monter LED rør	-30,9 m ³ Naturgas 542 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Belysning	Trapper/gange: Monter LED rør og lys og bevægelses styring	-119,1 m ³ Naturgas 1.736 kWh Elektricitet	3.100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ventrupparken 10, 2670 Greve

Adresse	Ventrupparken 10, 2670 Greve
BBR nr.....	253-176547-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	2010
År for væsentlig renovering.....	2017
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Elvarme
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	8129 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	8129 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens erhvervsareal.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger ikke sammenlignelige oplysninger om det oplyste varmeforbrug, da gasforbruget delvist afregnes direkte af lejere. Det er derfor ikke muligt at sammenligne det oplyste forbrug med det beregnede.

Det oplyste forbrug ville ikke have haft indflydelse på energimærket, da beregningen skal afspejle bygningens energiforbrug og ikke brugernes energivaner. Energimærket er beregnet ud fra en række standardforudsætninger bestemt af energistyrelsen.

Flg. kan have stor indflydelse på evt. forskelle imellem det beregnede og oplyste forbrug.

- Antal personer i bygningen (hele året).
- Alle rum i bygningen er forudsat opvarmet til 20 grader hele året og kan give forskel i både positiv og negativ retning.
- At bygningen er ubenyttet en del af året.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas6,30 kr. per m³
 Elektricitet til opvarmning2,20 kr. per kWh
 Elektricitet til andet end opvarmning2,20 kr. per kWh

VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er enten 7 eller 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden www.byggeriogenergi.dk

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600001
 CVR-nummer 66819116

OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk
tlf. 70217240

Ved energikonsulent
Stig Tange

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Ventrupparken 10
2670 Greve



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. marts 2017 til den 6. marts 2024

Energimærkningsnummer 311232176