

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Lille Strandvej 12B, 12C, 14A & 14B
Lille Strandvej 12A
2900 Hellerup



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 12. marts 2017
Til den 12. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311233581



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010



Årligt varmekonsum

1.845,36 GJ fjernvarme	335.061 kr
Samlet energiudgift	335.061 kr
Samlet CO ₂ udledning	72,33 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageskillelsen mellem øverste etage og loftrummet er uisoleret.		
FORBEDRING VED RENOVERING .En enkel metode til efterisolering er indblæsning af hulrumsisolering i etageskillelsen mellem loftet og etagen nedenunder. Det sker ved at bore en række huller oppefra loftrummet til mellemrum mellem bræddelag i etageskillelsen. Igennem disse huller indblæses granulat af mineraluld. På denne måde kan der isoleres med ca. 100 mm granuleret mineraluld. Når hullerne er dækket til igen, fremtræder loftrummet lige så anvendeligt som før indgrebet. Pga. at loftet er isoleret i taget har dette forslag en lang tilbagebetalingstid.		4.500 kr. 2,26 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervæggen er udført som 70 cm teglvæg i stueetagen og aftagende til 36 cm på 5. sal. Gavl ydervægge er 36 cm tykke. Gavl væggene mod øst og mod syd er uden vinduer, og der er stillet forslag til udvendig efterisolering af disse. For den resterende ydervæg er der stillet forslag til indvendig isolering. Brystninger under vinduer er ikke isolerede. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Vinduesbrystninger Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af brystning under vinduer 100 mm mineraluld.	148.500 kr.	4.000 kr. 2,01 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Gavl mod øst og syd (uden vinduer): Udvendig efterisolering af gavlydervægge med 200 mm mineraluld. Isoleringen afsluttes med med armeringsvæv, puds og der udføres inddækninger mod tag.		11.800 kr. 5,94 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Gavl mod vest (med vinduer): Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det er vigtigt at dette arbejde udføres korrekt, ellers kan der opstå problemer med fugt. Der skal gøres opmærksom på, at en indvendig efterisolering medfører, at bygningernes nettoareal reduceres.		4.500 kr. 2,26 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Montering af indvendig isoleringsvæg på massive ydermure med 100 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det er vigtigt at dette arbejde udføres korrekt, ellers kan der opstå problemer med fugt. Der skal gøres opmærksom på, at en indvendig efterisolering medfører, at bygningernes nettoareal reduceres.		34.400 kr. 17,30 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Termovinduer gavl vest Vinduer i hele ejendommen er fra 1992 og er monterede med termoruder. Dog er vinduer og terrassedøre mod altaner og franske altaner skiftede i 2005 til nye vinduer med energiruder. Yderdørene i opgange er af ældre dato.		
FORBEDRING VED RENOVERING Ydskiftning af yderdøre i opgangene til nye døre, monterede med energirude.		1.200 kr. 0,61 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.		9.300 kr. 4,68 ton CO ₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

KÆLDERGULV

Etageadskillelsen mod stueetagen, som er uopvarmet, er ikke isoleret. Den består af flere bræddelag med lerindskud og pudslag. I afaldsrum i stueetagen er det blevet efterisoleret med 100 mm.

I porten er etageadskillelsen mod 1. sal isoleret med ca 50 mm isolering.

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet stueetage med 100 mm mineraluld ophængt under kælderloftet afsluttet med godkendt plade. Rør- og elinstallationer skal friholdes.

6.300 kr.
3,17 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen skønnes at være normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Installationen er opført efter fjernvarmeværkets krav om inddirekte tilslutning gennem en varmeveksler. Varmeveksleren er dækket med en isolerende kappe og reguleres efter udetemperaturen.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som et-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i loftsrum er isoleret med gennemsnit 20 mm isolering. Varmefordelingsrør i stueetagen er generelt isoleret med ca 30 mm isolering. Stigstrengene op gennem lejligheder er ikke isolerede.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderligere isolering af varmfeddelingsrør på loft med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.		500 kr. 0,25 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Yderligere isolering af varmfeddelingsrør i kælder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.		400 kr. 0,17 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER Til cirkulation af centralvarmevand gennem radiatorkredsen er monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPE 65-120 F.		

AUTOMATIK

I varmecentralen er der automatik, der regulerer fremløbstemperaturen til radiatorerne efter udetemperaturen.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder er generelt isoleret med ca. 30 mm isolering. Stigstrengene op gennem lejligheder skønnes at være isolerede med 20 mm isolering		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred. Yderligere isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.		1.100 kr. 0,54 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER På brugsvand cirkulation retur er der monteret en pumpe af fabrikat Grundfos type UPS 25-60 B 180. Pumpen er udført i korrosionsbestandige materialer beregnet til brugsvand. Det er en ældre type pumpe, som kan erstattes med en ny pumpe med energimærke A.		
FORBEDRING VED RENOVERING Cirkulationspumpe til varmt brugsvand foreslås udskiftet med en ny pumpe med energimærke A som Grundfos Alpha2 25-60N. Pumpen skal være udført i korrosionsbestandige materialer beregnet til brugsvand. Pumpen bør monteres med isolerende kappe.		600 kr. 0,15 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i 3500 liter varmtvandsbeholder af fabrikat Ajva, beholderen er isoleret med 100 mm mineraluld. Dæksler på beholderen er ikke isolerede.		
FORBEDRING Isolering af dæksler på varmtvandsbeholderen med 50 mm isoleringskapper.	3.000 kr.	500 kr. 0,22 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med energipærer og med almindelige glødepærer. Lyset styres med trappeautomat. Det er regnet med at 50 % af pærerne er glødepærer. Belysningen i loftsrum består af energipærer og enkelte almindelige glødelamper. Der er ingen styring ved timer-relæ og enkelte steder er der manuel betjening. Glødepærer bliver løbende skiftet til energipærer. Belysningen i stueetagen består af lysstofsrør, energipærer og enkelte almindelige glødelamper. De fleste steder er der styring ved timer-relæ og enkelte steder er der manuel betjening. Resterende glødepærer bliver løbende skiftet til energipærer. Belysningen i elevator er 2 x 18 W i hver af de 5 elevatorer. Udebelysningen består af kompaktør og er dagslysstyret.		
FORBEDRING Udskiftning af glødepærer i trappeopgange til energipærer med hurtig start.	900 kr.	1.000 kr. 0,26 ton CO ₂
APPARATER Elevatorer		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på øst -vendte tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 200 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrøner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagens økonomi.	500.000 kr.	51.500 kr. 18,20 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter én bygning beliggende på Lille Strandvej 12-14. Ejendommen der benyttes til beboelse er opført i 1949 og har 50 lejligheder. Stueetagen som bliver brugt hovedsageligt til opbevaring, vaske- og tørrerum, cykelrum og garager er ikke medregnet i det opvarmede areal. Ejendommen har ikke kælder.

Energimærkningen er baseret på Håndbog for Energikonsulenter 2016. Data er baseret på det foreliggende tegningsmateriale, oplysninger fra ejer samt egne opmålinger og besigtigelser. Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

Der føres månedlige aflæsninger af målere til varme, el og vand.

Det opvarmede areal er beregnet ud fra plantegninger og opmålinger på bygningsgennemgangen.

Udførelse af energispareforslag er altid en god forretning for bygningens ejer, uanset om pengene til forbedringerne skal lånes eller ej. Hvis alle de angivne forslag gennemføres vil energimærket kunne forbedres.

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bolig Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 49	Antal 5	Kr./år 4.139
Bolig Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 66	Antal 5	Kr./år 5.575
Bolig 77 og 78 m² Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 78	Antal 6	Kr./år 6.546
Bolig Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 80	Antal 15	Kr./år 6.758
Bolig Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 84	Antal 5	Kr./år 7.095
Bolig 93, 94 og 95 m² Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 94	Antal 13	Kr./år 7.940
Bolig Bygning Hovedbygning	Adresse Lille Strandvej 12A	m² 110	Antal 1	Kr./år 9.292

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Efterisolering af brystning under vinduer	148.500 kr.	51,08 GJ Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsbeholdere	Isolering af dæksler på varmtvandsbeholderen	3.000 kr.	5,72 GJ Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	500 kr.
El				
Belysning	Udskiftning af glødepærer i trappeopgange	900 kr.	387 kWh Elektricitet	1.000 kr.
Solceller	Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, større end 50 kW	500.000 kr.	18.389 kWh Elektricitet 9.057 kWh Elektricitet overskud fra solceller	51.500 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af loftet ved indblæsning af hulrumsisolering	57,63 GJ Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	4.500 kr.
Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af gavle mod øst og syd (uden vinduer) med 200 mm mineraluld	151,26 GJ Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	11.800 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af gavle mod vest (med vinduer) med 100 mm mineraluld	57,66 GJ Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	4.500 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge med 100 mm.	439,75 GJ Fjernvarme 97 kWh Elektricitet	34.400 kr.
Vinduer	Udskiftning af yderdøre i opgange	15,43 GJ Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer med energirude	119,24 GJ Fjernvarme 8 kWh Elektricitet	9.300 kr.
Kældergulv	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	80,65 GJ Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Yderligere isolering af varmfordelingsrør på loft	6,26 GJ Fjernvarme	500 kr.

Varmerør	Yderligere isolering af varmfordelingsrør i kældere	4,42 GJ Fjernvarme	400 kr.
----------	---	--------------------	---------

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Yderligere isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kældere	13,78 GJ Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	1.100 kr.
Varmtvandspumpe er	Udskiftning af cirkulationspumpe til varmt brugsvand	219 kWh Elektricitet	600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Lille Strandvej 12A, 2900 Hellerup
BBR nr.....	157-116185-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1949
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3990 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	3990 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	327.294 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.734,90 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	337.226 kr. pr. år
Fast afgift	0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	337.226 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.787,55 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	70,07 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNEDTE FORBRUG

De oplyste forbrug stammer fra udskrifter fra forsyningsselskaberne.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	77,56 kr. per GJ
	191.931 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,50 kr. per kWh

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600105
CVR-nummer 10003318

Murbyg ApS

Bygmestervej 2, 2400 København NV

info@murbyg.dk
tlf. 40881230

Ved energikonsulent
Ejvind Endrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Lille Strandvej 12B,12C,14A & 14B
Lille Strandvej 12A
2900 Hellerup



Energistyrelsen

Gyldig fra den 12. marts 2017 til den 12. marts 2024

Energimærkningsnummer 311233581