

# SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

## - nye bygninger

Energimærkningsrapport  
Kirkebakken 38  
7400 Herning



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 15. marts 2017  
Til den 15. marts 2027.

Energimærkningsnummer 311234427



Energistyrelsen

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Niels Høeg

### **bygge-konsulent.dk ApS**

Asylgade 15 2sal, 8300 Odder

[www.bygge-konsulent.dk](http://www.bygge-konsulent.dk)

[nh@bygge-konsulent.dk](mailto:nh@bygge-konsulent.dk)

tlf. 30 34 36 96

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

### **Om byggetilladelsen**

Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 07-06-2016

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

### **Om energirammen**

Det beregnede energiforbrug er 46,3 kWh/m<sup>2</sup> år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 61,2 kWh/m<sup>2</sup> år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

### **Om varmetabsrammen**

Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,0 W/m<sup>2</sup>. Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m<sup>2</sup>.

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

### **Om mindste varmeisolering**

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

### **Om installationerne**

Installationer vurderes at overholde gældende normer DS452 Termisk isolering af tekniske anlæg og DS 469 Varmeanlæg & køleanlæg i bygninger

**Andre kommentarer**

Bygningen er tæthedsprøver (blower door test) gennemsnitligt luftskifte ved trykforskel på 50pa gennem klimaskærm 0,62l/s m<sup>2</sup> hvilket opfylder kravet i Bygningsreglement 2010 på 1,5l/s m<sup>2</sup> og kravet til Energiklasse 2015 på 1,0l/s m<sup>2</sup>  
qn i ventilation er tilrette af Energikonsulent

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

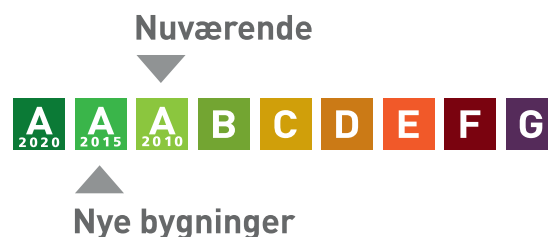
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



### Årligt varmekonsum

7.400 kWh fjernvarme 11.317 kr

Samlet energikost 11.317 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning 1,04 ton

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Hovedbygning

Adresse .....Kirkebakken 38, 7400 Herning  
 BBR nr.....657-281186-1  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Fritliggende enfamilieshus (120)  
 Opførelsesår .....2017  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....189 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....189 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage .....0 m<sup>2</sup>

Energimærke .....A2010

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## FIRMA

Firmanummer 600284  
 CVR-nummer 28486987

### bygge-konsulent.dk ApS

Asylgade 15 2sal, 8300 Odder  
 www.bygge-konsulent.dk  
 nh@bygge-konsulent.dk  
 tlf. 30 34 36 96

Ved energikonsulent  
 Niels Høeg

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Kirkebakken 38  
7400 Herning



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. marts 2017 til den 15. marts 2027

Energimærkningsnummer 311234427