

SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

E/F Snerlehøj II

Horsensvej 2

3000 Helsingør



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 29. marts 2017

Til den 29. marts 2024.

Energimærkningsnummer 311237348



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

1.635,53 MWh fjernvarme	1.563.492 kr
Samlet energiudgift	1.563.492 kr
Samlet CO ₂ udledning	230,61 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Blok 7: Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.300 kr. 1,13 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.300 kr. 1,13 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 12: Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.300 kr. 1,13 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 14: Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.300 kr. 1,13 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.200 kr. 1,12 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.200 kr. 1,12 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.200 kr. 1,12 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 11: Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrums igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.	222.300 kr.	6.200 kr. 1,12 ton CO ₂

FORBEDRING

Blok 13:

Efterisolering af loftsrum med 250 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 400 mm. Inden isolering af loftsrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold.

222.300 kr.

6.200 kr.
1,12 ton CO₂**Ydervægge**

Investering

Årlig
besparelse**MASSIVE YDERVÆGGE**

Ydervægge består på den nederste halvdel af facaden af 12 cm massiv teglvæg (halvstens væg) med indvendig forsatsvæg med 100 mm mineraluld og pladebeklædning.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge er på den øverste halvdel af facaden udført som let konstruktion med udvendig og indvendig let beklædning. Hulrum er ventileret og isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

LETTE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM

Ydervægge bag altaner er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Oplukkelige vinduer med et eller flere fag.
Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D.

YDERDØRE Yderdøre med sideparti monteret med etlags glastrude. Terrassedøre med en rude af tolags energiglas.		
FORBEDRING Blok 12: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.300 kr. 0,59 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 14: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.300 kr. 0,59 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.300 kr. 0,59 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.300 kr. 0,59 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.200 kr. 0,58 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.200 kr. 0,58 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.200 kr. 0,58 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 11: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.200 kr. 0,58 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 12: Yderdøre udskiftes med nye, som er monteret med trelags energirude, varm kant og kryptongas	54.000 kr.	3.200 kr. 0,58 ton CO ₂

Gulve

Investering

Årlig besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod uopvarmet kælder, beton med trægulv, er uisoleret.
Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FORBEDRING

Blok 11:

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

199.500 kr.

31.300 kr.
5,66 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 13:

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

199.500 kr.

31.300 kr.
5,66 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 8:

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

199.500 kr.

31.300 kr.
5,66 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 9:

Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

199.500 kr.

31.300 kr.
5,66 ton CO₂

FORBEDRING Blok 10: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	199.500 kr.	31.300 kr. 5,66 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	199.500 kr.	31.200 kr. 5,64 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	199.500 kr.	31.200 kr. 5,64 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 12: Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.	199.500 kr.	31.100 kr. 5,62 ton CO ₂
FORBEDRING	199.500 kr.	31.100 kr. 5,62 ton CO ₂

Blok 14:

Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse af beton og træ. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efter isoleringen af etageadskillelsen vil temperaturen i kælderen blive lavere. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås.

Ventilation

Investering

Årlig
besparelse**VENTILATION**

Zone: Udsugning i konstant drift fra baderum, toilet eller køkken
 Anlæg U01-U09 – fabrikat og type: Exhausto BESB 500-4-1 fra 2002
 Mekanisk udsugning
 Varmegenvinding: Ingen varmegenvinding
 Anlægstype: CAV
 Driftstid: 168 timer/uge
 Luftskefte: 0,3 l/s/m²
 EL-varmefflade: Nej
 SEL-værdi: 1,5 kJ/m³
 Automatik: Ur
 Bygningens tæthed: Normal tæt
 Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759

FORBEDRING

Blok 12:
 Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler.
 Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmefflade.
 Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder.
 Der udføres 1 anlæg pr. bygning.
 I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmefflade.

350.000 kr.

19.300 kr.
3,49 ton CO₂**FORBEDRING**

Blok 14:
 Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler.
 Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmefflade.
 Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder.
 Der udføres 1 anlæg pr. bygning.
 I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmefflade.

350.000 kr.

19.300 kr.
3,49 ton CO₂

FORBEDRING Blok 6: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.	350.000 kr.	19.300 kr. 3,49 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.	350.000 kr.	19.300 kr. 3,49 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 8: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.	350.000 kr.	19.300 kr. 3,47 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.	350.000 kr.	19.300 kr. 3,47 ton CO ₂
FORBEDRING	350.000 kr.	19.300 kr. 3,47 ton CO ₂

Blok 10: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.		
FORBEDRING Blok 11: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.	350.000 kr.	19.300 kr. 3,47 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 13: Ændring fra mekanisk udsugning til balanceret mekanisk ventilation med varmegenvinding via modstrømsvarmeveksler. Eksisterende udsugningsventilatorer demonteres, og erstattes af ventilationsaggregat med varmegenvinding og vandvarmevlade. Eksisterende udsugningskanaler genanvendes, og der etableres tilsvarende indblæsningskanaler i tagrum og ned gennem bygning til de respektive lejligheder. Der udføres 1 anlæg pr. bygning. I forslaget er inkluderet inddækning af nye lodrette indblæsningskanaler samt rørinstallation mv. for varmevlade.	350.000 kr.	19.300 kr. 3,47 ton CO ₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

Investering Årlig
besparelse

FJERNVARME

Bygningerne opvarmes med fjernvarme.
Anlægget er udført med isoleret varmeveksler og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.

Der er i alt 4 varmevekslere placeret i varmecentralerne i blok 7, 9 og 11.
Vekslerne er fabrikat CTC type Trufoex fra 1966.
Ydelse er ukendt.

Varmevekslerne er ca. 45 år gamle, og det er meget sandsynligt, at deres effektivitet er nedsat. Desuden har de et relativt højt varmetab i forhold til nye, og der er formentlig også et noget større tryktab over vekslerne end ved nye moderne veksler. Det vil derfor være rimeligt at udskifte vekslerne til nye effektive, men det er ikke umiddelbart muligt at beregne besparelsen ved udskiftningen i energimærkningsprogrammet.

VARMEPUMPER

Der er ingen varmepumpe i bygningerne.

Der er ikke forslag om etablering af varmepumpe, da bygningerne opvarmes med fjernvarme.

SOLVARME

Der er intet solvarmeanlæg på bygningerne.

FORBEDRING

Blok 7:

Montering af 30 m² solfangere på taget som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas på taget af blok 11. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med fjernvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.

150.000 kr.

10.800 kr.
1,85 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 11:

Montering af 30 m² solfangere på taget som vakuumrør (Piperør) med 1 lag dækglas på taget af blok 11. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med fjernvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.

150.000 kr.

10.300 kr.
1,77 ton CO₂

FORBEDRING Blok 9: Montering af 30 m ² solfangere på taget som vakumrør (Piperør) med 1 lag dækglas på taget af blok 11. Solvarmebeholder (se under afsnittet for varmtvandsbeholdere) skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med fjernvarme til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpeenhed.	150.000 kr.	10.100 kr. 1,74 ton CO ₂
---	-------------	--

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i jord anslås udført som 50 mm præisolerede stålør. Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 1 1/2" stålør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.		
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 12: Isolering af varmfeddelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 6: Isolering af varmfeddelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 7: Isolering af varmfeddelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 8: Isolering af varmfeddelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 9: Isolering af varmfeddelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok 10: Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 11: Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 14: Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 13: Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		500 kr. 0,09 ton CO ₂
VARMEFDELINGSPUMPER Blok 7: På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 550 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 65-60/F fra 1999. Pumpen forsyner blok 6 og 7. Som backup er der en gammel pumpe, fabrikat Smedegaard Perfecta EL-vario 6-125-4. Blok 9: På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk trinstyret pumpe med en max-effekt på 550 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPE 65-60 fra 1997. Pumpen forsyner blok 8, 9 og 10. Som backup er der en gammel pumpe, fabrikat Smedegaard Perfecta EL-Vario 8-160-4. Blok 11: På varmfordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en		

max-effekt på 1.297 W.

Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna3 80-120 F 360 fra 2013.

Pumpen forsyner blok 11, 12, 13 og 14.

Som backup er der en gammel pumpe, fabrikat Smedegaard Perfecta

FORBEDRING

Blok 7:

Montering af ny varmfordelingspumpe.

Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos Magna 3 65-60 F.

18.000 kr.

2.800 kr.
0,78 ton CO₂

FORBEDRING

Blok 9:

Montering af ny varmfordelingspumpe.

Det vurderes, at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en ny pumpe med lavere effekt, som denne af fabrikat Grundfos Magna 3 65-60 F.

18.000 kr.

2.200 kr.
0,61 ton CO₂

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger, at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i uopvarmet kælder er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning (stigstreng) er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med 20 mm isolering.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning i jord anslås udført som 1" stålrør. Rørene anslås isoleret med 30 mm isolering.

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 8:

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

700 kr.
0,11 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 9:

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

700 kr.
0,11 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 10:

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

700 kr.
0,11 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 11:

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

700 kr.
0,11 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING

Blok 13:

Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.

700 kr.
0,11 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING Blok 12: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.		700 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 6: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.		700 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 7: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.		700 kr. 0,11 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Blok 14: Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørskele eller lamelmåtter.		700 kr. 0,11 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Blok 7: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-100 N 180 fra 2011. Pumpen forsyner blok 6 og 7. Blok 9: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-100 N 180 fra 2011. Pumpen forsyner blok 8, 9 og 10. Blok 11: På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 180 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Magna 32-100 N 180 fra 2014. Pumpen forsyner blok 11, 12, 13 og 14.		
VARMTVANDSBEHOLDER Blok 7: Varmt brugsvand produceres i 1200 l varmtvandsbeholder, fabrikat Ajva type 10 med ydelse 70 kW fra 1991. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering - dog er mandedæksel uisolert. Blok 9: Varmt brugsvand produceres i 2000 l varmtvandsbeholder, fabrikat Reci GE 4x18 RUS-7 med ydelse 130 kW fra 1998. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering.		

Blok 11: Varmt brugsvand produceres i 2500 l varmtvandsbeholder, fabrikat Reci GE 3x16 RES-9 med ydelse 153 kW fra 1994. Beholderen er isoleret med 100 mm isolering - dog er mandedæksel uisoleret.		
FORBEDRING Blok 11: Uisoleret mandedæksel på VVB isoleres med kappe.	4.000 kr.	3.400 kr. 0,60 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Uisoleret mandedæksel på VVB isoleres med kappe.	4.000 kr.	1.700 kr. 0,30 ton CO ₂

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning i trappeopgange består af armaturer med kompaktlysør. Lyset styres med trapeautomat. Kælderbelysning består af 6 W LED pærer. Belysningen styres med trapeautomat.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Blok 12: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.400 kr. 1,24 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 14: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.400 kr. 1,24 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 6: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.400 kr. 1,22 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 7: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.400 kr. 1,22 ton CO ₂

FORBEDRING Blok 8: Montering af solceller på vestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.000 kr. 1,10 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 9: Montering af solceller på vestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.000 kr. 1,10 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 10: Montering af solceller på vestvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.000 kr. 1,10 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 11: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.000 kr. 1,10 ton CO ₂
FORBEDRING Blok 13: Montering af solceller på sydvendt tagflade. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 11,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækrone, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslaget økonomi.	40.300 kr.	3.000 kr. 1,10 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er beliggende på adresserne Snerlevej 30-64 og Horsensvej 2-20 i Helsingør.

Ejendommen består af 9 stort set ens bygninger i 3 etager med tagrum samt uopvarmet kælder.

Blok 7 (BBR-bygning 2) er beliggende Horsensvej 10-14.

Blok 6 (BBR-bygning 3) er beliggende Horsensvej 16-20.

Blok 8 (BBR-bygning 4) er beliggende Snerlevej 30-34.

Blok 9 (BBR-bygning 5) er beliggende Snerlevej 36-40.

Blok 10 (BBR-bygning 6) er beliggende Snerlevej 42-46.

Blok 11 (BBR-bygning 7) er beliggende Snerlevej 48-52.

Blok 12 (BBR-bygning 1) er beliggende Horsensvej 2-8.

Blok 13 (BBR-bygning 9) er beliggende Snerlevej 60-64.

Blok 14 (BBR-bygning 8) er beliggende Snerlevej 54-58.

Ejendommen rummer beboelse i stueetage - 2. sal samt depoter, cykelkælder og varmecentraler i kældre.

Der er 24 lejligheder pr. bygning - i alt 216 lejligheder.

Ejendommen er opført i 1965, har fået renoveret facaden i år 2002, og er derfor i god isoleringsmæssig stand i forhold til opførelsestidpunktet.

Ejendommen opvarmes via fjernvarme. Varmecentraler er beliggende i blok 7, 9 og 11.

Der er mekanisk udsugning fra samtlige lejligheder.

Udsugningsanlæggene er placeret i tagrum i hver bygning.

Der er forslag til energimæssigt rentable forbedringer - herunder bl.a.:

- Montering af nye cirkulationspumper på varmeanlæg
- Etablering af balanceret ventilation i lejlighederne
- Isolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder med 100 mm
- Montering af solfanger, vakuumrør og beholder til brugsvand

Der kan foretages andre energibesparende tiltag på klimaskærm og tekniske anlæg - jfr. forslag ved ombygning og renovering - men disse vil ikke være rentable med de nuværende energipriser.

Beboelsesdelen var ikke tilgængelig, og blev ikke gennemgået.

Enkelte forbedringsforslag er udeladt af energimærket, idet tilbagebetalingstiden er mere end dobbelt så lang som den forventede levetid af tiltaget:

Det drejer sig om:

- Efterisolering af lette ydervægge
- Udskiftning af lette skalmurede ydervægge

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

1 værelse				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	1 værelse	36	24	4.116
2 værelse				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	2 værelse	51	30	5.831
2 værelser				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	2 værelser	67	15	7.661
2 værelser				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	2 værelser	70	69	8.004
3 værelser				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	3 værelser	82	12	9.376
3 værelser				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	3 værelser	85	12	9.719
4 værelser				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	4 værelser	94	27	10.749
4 værelser				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
Hovedbygning	4 værelser	97	27	11.092

Kommentar

Ingen bemærkninger.

RENTABLE BESPARELSFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Blok 7 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,96 MWh Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Loft	Blok 6 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,96 MWh Fjernvarme 9 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Loft	Blok 12 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,96 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Loft	Blok 14 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,96 MWh Fjernvarme 7 kWh Elektricitet	6.300 kr.
Loft	Blok 8 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,91 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	6.200 kr.

Loft	Blok 9 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,91 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	6.200 kr.
Loft	Blok 10 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,91 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	6.200 kr.
Loft	Blok 11 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,90 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	6.200 kr.
Loft	Blok 13 - Efterisolering af loftsrums med 250 mm isolering	222.300 kr.	7,90 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	6.200 kr.
Yderdøre	Blok 12 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,19 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Yderdøre	Blok 14 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,19 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Yderdøre	Blok 7 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,18 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Yderdøre	Blok 6 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,18 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	3.300 kr.
Yderdøre	Blok 8 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,09 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Yderdøre	Blok 9 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,09 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.200 kr.

Yderdøre	Blok 10 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,09 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Yderdøre	Blok 11 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,09 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Yderdøre	Blok 13 - Udskiftning til nye yderdøre med trelags energirude	54.000 kr.	4,09 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Etageadskillelse	Blok 11 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,85 MWh Fjernvarme 61 kWh Elektricitet	31.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 13 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,85 MWh Fjernvarme 61 kWh Elektricitet	31.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 8 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,87 MWh Fjernvarme 51 kWh Elektricitet	31.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 9 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,87 MWh Fjernvarme 51 kWh Elektricitet	31.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 10 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,87 MWh Fjernvarme 51 kWh Elektricitet	31.300 kr.
Etageadskillelse	Blok 7 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,72 MWh Fjernvarme 62 kWh Elektricitet	31.200 kr.

Etageadskillelse	Blok 6 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,72 MWh Fjernvarme 62 kWh Elektricitet	31.200 kr.
Etageadskillelse	Blok 12 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,65 MWh Fjernvarme 42 kWh Elektricitet	31.100 kr.
Etageadskillelse	Blok 14 - Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	199.500 kr.	39,65 MWh Fjernvarme 42 kWh Elektricitet	31.100 kr.
Ventilation	Blok 12 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,66 MWh Fjernvarme 12 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 14 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,66 MWh Fjernvarme 12 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 6 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,65 MWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 7 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,65 MWh Fjernvarme 15 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 8 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,57 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 9 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,57 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	19.300 kr.

Ventilation	Blok 10 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,57 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 11 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,56 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	19.300 kr.
Ventilation	Blok 13 - Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg	350.000 kr.	24,56 MWh Fjernvarme 6 kWh Elektricitet	19.300 kr.

Varmeanlæg

Solvarme	Blok 7 - Montering af 30 m2 solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand	150.000 kr.	14,70 MWh Fjernvarme -336 kWh Elektricitet	10.800 kr.
Solvarme	Blok 11 - Montering af 30 m2 solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand	150.000 kr.	14,10 MWh Fjernvarme -336 kWh Elektricitet	10.300 kr.
Solvarme	Blok 9 - Montering af 30 m2 solfanger, vakumrør og beholder til brugsvand	150.000 kr.	13,70 MWh Fjernvarme -282 kWh Elektricitet	10.100 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 7 - Ny varmfeddelingspumpe	18.000 kr.	1.176 kWh Elektricitet	2.800 kr.
Varmefordelings pumper	Blok 9 - Ny varmfeddelingspumpe	18.000 kr.	926 kWh Elektricitet	2.200 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholder	Blok 11 - Isolering af mandedæksel på VVB	4.000 kr.	4,30 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	3.400 kr.
--------------------	---	-----------	--	-----------

Varmtvandsbeholdere	Blok 7 - Isolering af mandedæksel på VVB	4.000 kr.	2,14 MWh Fjernvarme -2 kWh Elektricitet	1.700 kr.
---------------------	--	-----------	--	-----------

El

Solceller	Blok 12 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.291 kWh Elektricitet 580 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.400 kr.
Solceller	Blok 14 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.291 kWh Elektricitet 580 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.400 kr.
Solceller	Blok 6 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.272 kWh Elektricitet 571 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.400 kr.
Solceller	Blok 7 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.272 kWh Elektricitet 571 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.400 kr.
Solceller	Blok 8 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.143 kWh Elektricitet 514 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.000 kr.

Solceller	Blok 9 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.143 kWh Elektricitet 514 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.000 kr.
Solceller	Blok 10 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.143 kWh Elektricitet 514 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.000 kr.
Solceller	Blok 11 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.143 kWh Elektricitet 514 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.000 kr.
Solceller	Blok 13 - Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 1,8 kW	40.300 kr.	1.143 kWh Elektricitet 514 kWh Elektricitet overskud fra solceller	3.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmerør	Blok 12 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 6 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 7 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 8 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 9 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 10 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 11 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 14 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.
Varmerør	Blok 13 - Isolering af varmfordelingsrør op til 60 mm	0,64 MWh Fjernvarme	500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsrør	Blok 8 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,79 MWh Fjernvarme	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 9 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,79 MWh Fjernvarme	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 10 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,79 MWh Fjernvarme	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 11 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,79 MWh Fjernvarme	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 13 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,79 MWh Fjernvarme	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 12 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,78 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 6 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,78 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 7 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,78 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	700 kr.
Varmtvandsrør	Blok 14 - Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm	0,78 MWh Fjernvarme -1 kWh Elektricitet	700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 12

Adresse	Horsensvej 2, 3000 Helsingør
BBR nr.....	217-50715-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	570 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	195,55 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,57 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 7

Adresse	Horsensvej 10, 3000 Helsingør
BBR nr.....	217-50715-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	570 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug	195,55 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,57 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 6

Adresse	Horsensvej 16, 3000 Helsingør
BBR nr.	217-50715-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage570 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter157.900 kr. i afregningsperioden

Fast afgift29.800 kr. pr. år

Varmeforbrug.....186,30 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter165.741 kr. pr. år

Fast afgift29.800 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....195.541 kr. pr. år

Varmeforbrug.....195,55 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning27,57 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 8

AdresseSnerlevej 30, 3000 Helsingør

BBR nr.....217-50715-4

Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår1965

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1710 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1710 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage570 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	195,55 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,57 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 9

Adresse	Snerlevej 36, 3000 Helsingør
BBR nr.....	217-50715-5
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	570 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	195,55 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	27,57 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 10

Adresse	Snerlevej 42, 3000 Helsingør
BBR nr.....	217-50715-6
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	570 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	195,55 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....	27,57 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 11

Adresse	Snerlevej 48, 3000 Helsingør
BBR nr.....	217-50715-7
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	570 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug	195,55 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,57 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 14

Adresse	Snerlevej 54, 3000 Helsingør
BBR nr.	217-50715-8
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1965
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1710 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1710 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage570 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter157.900 kr. i afregningsperioden

Fast afgift29.800 kr. pr. år

Varmeforbrug.....186,30 MWh Fjernvarme

Aflæst periode01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter165.741 kr. pr. år

Fast afgift29.800 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....195.541 kr. pr. år

Varmeforbrug.....195,55 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning27,57 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Blok 13

AdresseSnerlevej 60, 3000 Helsingør

BBR nr.....217-50715-9

Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår1965

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1710 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1710 m²

Heraf tagetage opvarmet.....0 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage570 m²

EnergimærkeD

Energimærke efter rentable besparelsesforslagB

Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	157.900 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	186,30 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2015 til 31-12-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	165.741 kr. pr. år
Fast afgift	29.800 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	195.541 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	195,55 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	27,57 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Renovering i 2003 fremgår ikke af BBR.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste varmeforbrug.

Det oplyste klimakorrigerede årsforbrug for 2015 er 1.769,0 MWh fjernvarme, og det beregnede klimakorrigerede årsforbrug er 1.635,5 MWh - svarende til en afvigelse på 8 %.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	781,24 kr. per MWh
	285.745 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,33 kr. per kWh

Priser er indhentet fra forsyningsselskabernes hjemmeside pr. 1/3-2017.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600326
CVR-nummer 21265543

Orbicon A/S

Lautrupvang 4B, 2750 Ballerup
www.orbicon.dk
jhau@orbicon.dk
tlf. 44858687

Ved energikonsulent
Jesper Hau

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

E/F Snerlehøj II
Horsensvej 2
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 12
Horsensvej 2
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 7
Horsensvej 10
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 6
Horsensvej 16
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 8
Snerlevej 30
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 9
Snerlevej 36
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 10
Snerlevej 42
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 11
Snerlevej 48
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 14
Snerlevej 54
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348

Energimærke

E/F Snerlehøj II - Blok 13
Snerlevej 60
3000 Helsingør



Energistyrelsen

Gyldig fra den 29. marts 2017 til den 29. marts 2024

Energimærkningsnummer 311237348