

# SPAR PÅ ENERGIE I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport  
Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51  
Porsgrunnsvej 1  
8200 Aarhus N



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 7. april 2017  
Til den 7. april 2024.

Energimærkningsnummer 311239753



Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO<sub>2</sub> man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



### Årligt varmekonsum

323,26 MWh fjernvarme 237.004 kr

Samlet energiudgift 237.004 kr

Samlet CO<sub>2</sub> udledning 45,58 ton

## BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO<sub>2</sub>-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

### Tag og loft

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Investering | Årlig besparelse                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>LOFT</b><br>Loftrum er isoleret med 175 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.<br><br>Skråvægge er isoleret med 175 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.                                                                                                                         |             |                                       |
| <b>FORBEDRING</b><br>Efterisolering af loftrum med 150 mm isolering. Eksisterende isolering bevares, så der efter fremtidige forhold er isoleret med 325 mm. Inden isolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte, så korrekt udførelse sikres. Der etableres ny gangbro i tagrummet, eller hvis der findes en eksisterende, skal denne hæves til de nye isoleringsforhold. | 194.300 kr. | 5.400 kr.<br>1,34 ton CO <sub>2</sub> |

### Ydervægge

|                                                                                                                                                                                                                                                                            | Investering | Årlig besparelse |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>MASSIVE YDERVÆGGE</b><br>Gavlene samt vægge i lejlighedskel er vurderet som massive betonvægge med 100 mm udvendig isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på opførelsestidspunktet samt besigtigelse, da konstruktionen er utilgængelig.        |             |                  |
| <b>LETTE YDERVÆGGE</b><br>Ydervæggene er udført som let konstruktion. Konstruktionen er vurderet isoleret gennemsnitligt med 175 mm isolering. Isoleringstykkelsen er på grundlag af måltagning af konstruktionstykkelsen. Der kan være afvigelse fra de faktiske forhold. |             |                  |

**Vinduer, døre ovenlys mv.**

|                                                                                                                | Investering | Årlig besparelse                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|
| <b>VINDUER</b><br>Bygningen har vinduer med tolags termo- og energiruder.                                      |             |                                        |
| <b>FORBEDRING</b><br>Det anbefales at udskifte ruderne i de vinduer som er med termoruder med nye energiruder. | 910.300 kr. | 34.600 kr.<br>8,73 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>YDERDØRE</b><br>Bygningen har glasdøre/terrassedøre med tolags termoruder.                                  |             |                                        |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Det anbefales at udskifte glasdøre/terrassedøre til nye med energiruder.   |             | 8.500 kr.<br>2,15 ton CO <sub>2</sub>  |

**Gulve**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Investering | Årlig besparelse                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------|
| <b>ETAGEADSKILLELSE</b><br>Gulv i stue mod uopvarmet kælder af massiv beton, er vurderet isoleret med 50 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på renoveringstidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.<br>Øvrig gulv mod uopvarmet kælder af massiv beton, er vurderet uisoleret. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i forevist tegningsmateriale, da konstruktionen er utilgængelig.                                                                                                                                                                    |             |                                        |
| <b>FORBEDRING</b><br>Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 150-200 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Det er vigtigt at have fokus på at rumhøjden ikke gøres lavere end bygningsreglementets krav herfor. Efterisoleringen af etageadskillelsen vil medføre temperaturfald i kælderen. Herved øges risikoen for fugtproblemer, hvis der ikke ventileres. Det anbefales at etablere udeluftventiler i alle rum, og husejeren bør instrueres i korrekt udluftning af kælderen så fugt mv. undgås. | 305.800 kr. | 16.400 kr.<br>4,12 ton CO <sub>2</sub> |

**KRYBEKÆLDER**

Gulv mod krybekælder udført af beton med trægulv, er vurderet isoleret gennemsnitligt med 50 mm isolering. Isoleringstykkelsen er med udgangspunkt i byggeskik på renoveringstidspunktet, da konstruktionen er utilgængelig.

**FORBEDRING**

Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering, så den samlede mængde udgør 200 mm. Udførelsen foreslås med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs eller fastholdt som eksisterende isolering. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskedne isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen.

140.400 kr.

7.100 kr.  
1,79 ton CO<sub>2</sub>**Ventilation**

Investering

Årlig  
besparelse**VENTILATION**

Der er monteret udsugning som betjener baderum og køkkener i boligerne. Anlæggene er af ukendt fabrikat, og er styret via kontakter samt automatik. Anlæggene vurderes, at være ældre.

Der er naturlig ventilation i bygningen bl.a. i form af oplukkelige vinduer og døre.

## VARMEANLÆG

### Varmeanlæg

|                                                                                                                                                                                                       | Investering | Årlig besparelse |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------------|
| <b>FJERNVARME</b><br>Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlæggene er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Anlæggene er placeret i teknikrum - en for hver blok. |             |                  |
| <b>VARMEPUMPER</b><br>Der er ingen varmepumper i bygningen. Investeringen hertil vurderes ikke, at være rentabel, da bygningen opvarmes med fjernvarme.                                               |             |                  |
| <b>SOLVARME</b><br>Der er ikke stillet forslag til solvarme grundet bygningens egnethed.                                                                                                              |             |                  |

### Varmedeling

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Investering | Årlig besparelse                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------------------------|
| <b>VARMEFORDELING</b><br>Bygningens varme fordeles via radiatorer. Varmefordelingsrør er vurderet udført som to-strengs anlæg.                                                                                                                                                                                              |             |                                       |
| <b>VARMERØR</b><br>Varmefordelingsrør i kælder og krybekælder er vurderet isoleret.<br><br>Varmefordelingsrør i fælles varmecentral i bygning nr. 11 /teknikrum er isoleret.<br><br>Varmefordelingsrør i jord er udført som præisolerede rør - bygning nr. 11.<br>Varmefordelingsrør i jord er udført som præisolerede rør. |             |                                       |
| <b>FORBEDRING VED RENOVERING</b><br>Det anbefales at isolere rørene i kælder og krybekælder op til 50 mm isolering.                                                                                                                                                                                                         |             | 1.900 kr.<br>0,48 ton CO <sub>2</sub> |
| <b>VARMEFORDELINGSPUMPER</b><br>Varmefordelingsanlægget i bygning nr. 11 er monteret med en automatisk modulerende Magna3 pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos, Magna3 80-120 F, som er placeret i fælles varmecentral.                                                                                                    |             |                                       |

**AUTOMATIK**

Der er monteret termostater på radiatorer til regulering af rumtemperaturen.

Der er monteret automatik til central styring af varmeanlægget afhængigt af udetemperaturen.

# VARMT VAND

## Varmt vand

Investering      Årlig  
besparelse

### VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m<sup>2</sup> opvarmet boligareal pr. år.

### VARMTVANDSRØR

Brugsvandsrør i teknikrum er uisolaret.

Brugsvandsrør i kælder og krybekælder er isoleret. Rørene inde i bygningen er vurderet isoleret.

Der er mindre længde brugsvandsrør i fælles varmecentral der er uisolaret.

Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er isoleret.

Rørene der forsyner varmtvandsbeholderen/gennemstrømningsveksleren med varme er uisolaret.

Brugsvandsrør i kældere er vurderet isoleret.

### FORBEDRING

Det anbefales at isolere rørene op til 50 mm isolering (uisolaret-fælles varmecentral).

1.900 kr.

900 kr.  
0,21 ton CO<sub>2</sub>

### FORBEDRING

Det anbefales at isolere rørene i kælder og krybekælder op til 50 mm isolering.

83.900 kr.

3.100 kr.  
0,76 ton CO<sub>2</sub>

### VARMTVANDSPUMPER

Cirkulationsanlægget til det varme brugsvand i bygning nr. 11 er monteret med to pumper med trinregulering med en effekt på 720 W/stk. Pumperne er af fabrikat Grundfos, UPS 50-120 F, som er placeret i fælles varmecentral / teknikrum.

### FORBEDRING

Montering af nye A mærket cirkulationspumper.

36.400 kr.

15.500 kr.  
4,23 ton CO<sub>2</sub>

### VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsveksler, fabrikat APV. Veksleren er placeret i fælles varmecentral.

Varmt brugsvand produceres i 110 l varmtvandsbeholder, som er isoleret. Beholderen er placeret i fælles varmecentral.

# EL

## EL

Investering Årlig  
besparelse

### SOLCELLER

Der er ikke stillet forslag til solceller grundet bygningens egnethed.

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Repræsentant var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen forelå tegninger mv. som kun i begrænset omfang indgår i energimærket, da de ikke uddybende beskriver alle skjulte konstruktioner mv.

Inden gennemførelse af energibesparelserne i rapporten bør flg. forhold undersøges nærmere i samarbejde med en rådgiver.

- Ved efterisolering af bygningens konstruktioner skal det sikres at disse og nærliggende konstruktioner ventileres og udføres forsvarligt for at undgå fugtproblemer.
- Evt. myndigheds restriktioner.

Derudover er det vigtigt som bruger af bygningen, at sikre tilstrækkelig udluftning i bygningen, da man ved f.eks. udskiftning af vinduer og efterisolering ofte får en mere tæt bygning.

Den samlede rapport for hele ejendommen giver bogstavet C, men nogle af boligerne i rapporten får bogstavet D.

Det skyldes de ligger i enden af en bygning og derved har et større ydervægsareal og derved også et større varmetab.

## RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne                       | Forslag                                                                    | Investering | Årlig besparelse<br>i energienheder                | Årlig besparelse |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>             |                                                                            |             |                                                    |                  |
| Loft                       | Efterisolering af loftrum med 150 mm isolering.                            | 194.300 kr. | 9,36 MWh<br>Fjernvarme<br>27 kWh<br>Elektricitet   | 5.400 kr.        |
| Vinduer                    | Udskiftning af ruder i vinduer med termoruder                              | 910.300 kr. | 60,72 MWh<br>Fjernvarme<br>252 kWh<br>Elektricitet | 34.600 kr.       |
| Etageadskillelse           | Isolering af uisolaret gulv mod uopvarmet kælder med 150-200 mm isolering. | 305.800 kr. | 28,64 MWh<br>Fjernvarme<br>127 kWh<br>Elektricitet | 16.400 kr.       |
| Krybekælder                | Efterisolering af gulv mod krybekælder med 150 mm isolering.               | 140.400 kr. | 12,44 MWh<br>Fjernvarme<br>49 kWh<br>Elektricitet  | 7.100 kr.        |
| <b>Varmt og koldt vand</b> |                                                                            |             |                                                    |                  |
| Varmtvandsrør              | Teknikrum: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm                         | 1.900 kr.   | 1,51 MWh<br>Fjernvarme                             | 900 kr.          |

|                      |                                                                                    |            |                                                      |            |
|----------------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------|------------|
| Varmtvandsrør        | Kælderene: Isolering af brugsvandsrør op til 50 mm                                 | 83.900 kr. | 5,46 MWh<br>Fjernvarme<br>-21 kWh<br>Elektricitet    | 3.100 kr.  |
| Varmtvandspum<br>per | Fælles varmecentral / teknikrum:<br>Nye cirkulationspumper til det varme brugsvand | 36.400 kr. | 14,81 MWh<br>Fjernvarme<br>3.232 kWh<br>Elektricitet | 15.500 kr. |

## BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne              | Forslag                                     | Årlig besparelse<br>i energienheder         | Årlig besparelse |
|-------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------------|------------------|
| <b>Bygning</b>    |                                             |                                             |                  |
| Yderdøre          | Udskiftning af glasdør/terrassedør          | 14,99 MWh Fjernvarme<br>48 kWh Elektricitet | 8.500 kr.        |
| <b>Varmeanlæg</b> |                                             |                                             |                  |
| Varmerør          | Isolering af varmfordelingsrør op til 50 mm | 3,38 MWh Fjernvarme                         | 1.900 kr.        |

## BAGGRUNDSINFORMATION

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Porsgrunnsvej 1, 8200 Aarhus N

|                                                     |                                      |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Adresse .....                                       | Porsgrunnsvej 1, 8200 Aarhus N       |
| BBR nr.....                                         | 751-28903-11                         |
| Bygningens anvendelse i følge BBR.....              | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelsesår .....                                  | 1956                                 |
| År for væsentlig renovering.....                    | Ikke angivet                         |
| Varmeforsyning.....                                 | Fjernvarme                           |
| Supplerende varme.....                              | Ingen                                |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 93 m <sup>2</sup>                    |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 0 m <sup>2</sup>                     |
| Opvarmet bygningsareal.....                         | 93 m <sup>2</sup>                    |
| Heraf tagetage opvarmet.....                        | 0 m <sup>2</sup>                     |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 0 m <sup>2</sup>                     |
| Uopvarmet kælderetage .....                         | 27 m <sup>2</sup>                    |
| Energimærke .....                                   | D                                    |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | C                                    |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag.....      | C                                    |

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### BYGNINGSBESKRIVELSE

#### Porsgrunnsvej 3, 8200 Aarhus N

|                                                     |                                      |
|-----------------------------------------------------|--------------------------------------|
| Adresse .....                                       | Porsgrunnsvej 3, 8200 Aarhus N       |
| BBR nr.....                                         | 751-28903-11                         |
| Bygningens anvendelse i følge BBR.....              | Række-, kæde, eller dobbelthus (130) |
| Opførelsesår .....                                  | 1956                                 |
| År for væsentlig renovering.....                    | Ikke angivet                         |
| Varmeforsyning.....                                 | Fjernvarme                           |
| Supplerende varme.....                              | Ingen                                |
| Boligareal i følge BBR .....                        | 93 m <sup>2</sup>                    |
| Erhvervsareal i følge BBR .....                     | 0 m <sup>2</sup>                     |
| Opvarmet bygningsareal.....                         | 93 m <sup>2</sup>                    |
| Heraf tagetage opvarmet.....                        | 0 m <sup>2</sup>                     |
| Heraf kælderetage opvarmet .....                    | 0 m <sup>2</sup>                     |
| Uopvarmet kælderetage .....                         | 27 m <sup>2</sup>                    |
| Energimærke .....                                   | C                                    |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag ..... | B                                    |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag.....      | B                                    |

#### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 5, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 5, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 7, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 7, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 9, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 9, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 11, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 11, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 13, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 13, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 15, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 15, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 17, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 17, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 19, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 19, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 21, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 21, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 23, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 23, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 25, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 25, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>

Energimærke .....D  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....C  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 27, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 27, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>

Energimærke .....D  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....C  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 29, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 29, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 31, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 31, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 33, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 33, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 35, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 35, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 37, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 37, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 39, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 39, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 41, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 41, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 43, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 43, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 45, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 45, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 47, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 47, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 49, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 49, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....C  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

### Porsgrunnsvej 51, 8200 Aarhus N

Adresse .....Porsgrunnsvej 51, 8200 Aarhus N  
 BBR nr.....751-28903-11  
 Bygningens anvendelse i følge BBR.....Række-, kæde, eller dobbelthus (130)  
 Opførelsesår .....1956  
 År for væsentlig renovering.....Ikke angivet  
 Varmeforsyning.....Fjernvarme  
 Supplerende varme.....Ingen  
 Boligareal i følge BBR .....93 m<sup>2</sup>  
 Erhvervsareal i følge BBR .....0 m<sup>2</sup>  
 Opvarmet bygningsareal.....93 m<sup>2</sup>  
 Heraf tagetage opvarmet.....0 m<sup>2</sup>  
 Heraf kælderetage opvarmet .....0 m<sup>2</sup>  
 Uopvarmet kælderetage.....27 m<sup>2</sup>  
 Energimærke .....D  
 Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....C  
 Energimærke efter alle besparelsesforslag.....C

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det opvarmede areal er bestemt ud fra opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen.

Det opvarmede etageareal i henhold til energimærkningens opmåling afviger mindre end 10% fra BBR-Oversigtens areal.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra [www.boligejer.dk](http://www.boligejer.dk), og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

|                                            |                                 |
|--------------------------------------------|---------------------------------|
| Fjernvarme.....                            | 560,00 kr. per MWh              |
|                                            | 55.978 kr. i fast afgift per år |
| Elektricitet til andet end opvarmning..... | 2,20 kr. per kWh                |

### VEDR ENERGIPRISER

Da energimærkets gyldighed er enten 7 eller 10 år bør man altid kontrollere nyeste priser hos leverandøren, særligt kan fjernvarmepriser svinge en del, endda indenfor samme år.

### VEDR ENERGIBESPARELSER

I beregninger er anvendt estimerede priser, der omfatter materialer, timeløn til professionelle håndværkere, eventuelle projekteringsomkostninger, byggepladsomkostninger - herunder stillads samt følge- og miljøomkostninger.

Det anbefales at indhente overslag på rapportens besparelsesforslag til almen orientering inden en konkret planlægning igangsættes, herunder projektforslag og indhentning af en fast tilbudspris. Der kan være store afvigelser fra den estimerede pris og en konkret pris, blandt andet på grund af regionale og beskæftigelsesmæssige forhold.

De anvendte el- og brændselspriser er med udgangspunkt i beregningsprogrammets standardpriser, da energipriser er varierende. Priser kan derfor afvige fra aktuelle forhold.

Ønskes der yderligere oplysninger om løsningsforslag og muligheder for efterisolering, varmeinstallationer og ventilation, henvises til "Videncenter for energibesparelser i bygninger" Foruden informative tegninger og eksempler på flere aktuelle situationer, enhver husejer kan komme ud for, indeholder de enkelte afsnit også en udførlig arbejdsbeskrivelse i et let og forståeligt sprog. Der er også henvisninger til yderligere informationer om de enkelte løsningsforslag.

Videncenter for energibesparelser kan kontaktes på tlf. 72 20 22 55 eller på hjemmesiden [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk)

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På [www.byggeriogenergi.dk](http://www.byggeriogenergi.dk) kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På [www.energistyrelsen.dk/forbruger](http://www.energistyrelsen.dk/forbruger) finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på [www.bedrebolig.dk](http://www.bedrebolig.dk).

## FIRMA

Firmanummer 600001  
CVR-nummer 66819116

### OBH Ingeniørservice A/S

Agerhatten 25, 5220 Odense SØ

obh@obh-gruppen.dk  
tlf. 70217240

Ved energikonsulent  
Troels Sørensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage>. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen  
Amaliegade 44  
1256 København K  
E-mail: [ens@ens.dk](mailto:ens@ens.dk)

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51  
Porsgrunnsvej 1  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 1, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 1  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 3, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 3  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 5, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 5  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 7, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 7  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 9, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 9  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 11, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 11  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 13, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 13  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 15, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 15  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 17, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 17  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 19, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 19  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 21, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 21  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 23, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 23  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 25, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 25  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 27, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 27  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 29, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 29  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 31, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 31  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 33, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 33  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 35, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 35  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 37, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 37  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 39, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 39  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 41, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 41  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 43, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 43  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 45, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 45  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 47, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 47  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 49, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 49  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753

# Energimærke

Afd. 9 Porsgrunnsvej 1-51 - Porsgrunnsvej 51, 8200 Aarhus N  
Porsgrunnsvej 51  
8200 Aarhus N



Energistyrelsen

Gyldig fra den 7. april 2017 til den 7. april 2024

Energimærkningsnummer 311239753