SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Børnehuset
Dyrehavevej 101
6000 Kolding



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 8. april 2017
Til den 8. april 2027.

Energimærkningsnummer 311239999

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

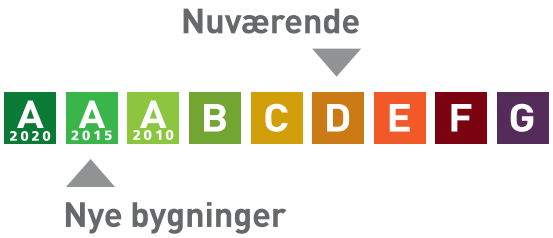
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmeforbrug

111,75 MWh fjernvarme	84.020 kr
507 kWh elektricitet	1.014 kr
Samlet energiudgift	85.034 kr
Samlet CO_2 udledning	16,09 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hovedbygning: Loftsrum er isoleret med 100 mm mineraluld, og efterisoleret med 200 mm papiruld, ialt 300 mm - 98 m², U værdi = 0,13 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Skråvægge og skunke er isoleret med 125 mm mineraluld. - 156 m², U værdi = 0,36 Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt. ---------- Anneks (2002): Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. - 63 m², U værdi = 0,16 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Hovedbygning: Efterisolering af skråvægge og skunke med 200 mm isolering. Det foreslåes at isolere skråvægge indefra, i forbindelse med større indvendig renovering. Eksisterende beklædning fjernes og bortskaffes, og der udføres den nødvendige forskalling for den nye isolering og vægbeklædning. Tætheden skal sikres iht. gældende regler. Omfang = 156 m²	66.400 kr.	1.700 kr. 0,38 ton CO_2
FLADT TAG		

Hovedbygning, tilbygning øst (2006): Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 300 mm mineraluld. - 20,35 m², U værdi = 0,15 Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Hovedbygning, tilbygning vest (1949): Det flade tag (built-up tag) er isoleret med 200 mm mineraluld. - 30 m², U værdi = 0,21 Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra renoveringstidspunkt.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Hovedbygning, tilbygning øst (2006): Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. - 25 m², U værdi = 0,26 Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. --- Anneks (2001) Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. - 96 m², U værdi = 0,26 Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
MASSIVE YDERVÆGGE Hovedbygning: - 390 m², U værdi = 1,07 Ydervægge består af 48 cm massiv teglvæg. Hovedbygning: Radiatornicher i stueetagen og på 1.sal er uisoleret. - 15 m², U værdi = 1,77 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Efterisolering af 13 stk radiatornicher. Der er regnet med 200 mm isolering af ialt 15 m². Investeringen omfatter flytning af radiator ud i rummet. Evt meromkostning til nyere effektive radiatorer med konvektor er ikke medtaget i investeringsoverslaget. Omfang = 15 m²	27.800 kr.	3.000 kr. 0,68 ton CO_2

FORBEDRING Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Omfang = 390 m²	722.500 kr.	20.800 kr. 4,71 ton CO_2
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM Kælder: Væg mod uopvarmet kælderrum består af massiv og uisoleret tegl. - 2,5 m², U værdi = 2,73 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
KÆLDER YDERVÆGGE Hovedbygning: Kælderydervægge mod jord består af 30 cm massiv betonvæg. - 36,8 m², U værdi = 1,33 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Hovedbygning: Vinduer er af forskellig type og monteret med forskellige glas Kælder: vinduer er monteret med et-lags glas - 2,1 m², U værdi = 4,1 Stue og 1.sal: vinduer er primært med et-lags glas og forsatsrude i et-lags glas - 66,4 m², U værdi = 2,2 Tilbygning øst: vinduer er med 2 lags energiruder - 5,1 m², U værdi = 1,5 2.sal: vinduer er primært med et-lags glas og koblederammer i tolags glas - 9,6 m², U værdi = 1,7 Enkelte er med tolags termoglas - 2,6 m², U værdi = 2,8		

---------- Anneks: Oplukkelige vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D. - 13 m², U værdi = 1,5		
FORBEDRING Vinduerne i kælder med et lags glas udskiftes til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.	9.300 kr.	400 kr. 0,08 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne med 2 lags termo og et lags glas med forsatsruder udskiftes til nye vinduer med gående rammer og trelags energiruder, energiklasse A. Alternativt kan forsatsruder udskiftes til energiglas.		3.800 kr. 0,85 ton CO_2

OVENLYS Hovedbygning: Ovenlys er monteret med tolags termorude med kold kant. - 2,6 m2, U værdi = 2,8		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduerne udskiftes til nye ovenlysvinduer med trelags energiruder, efter BR20.		200 kr. 0,04 ton CO_2

YDERDØRE Hovedbygning Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. - 15 m2, U værdi = 1,2 Yderdør med en rude af tolags termoglas. - 6,2 m2, U værdi = 2,8 Yderdør med en rude af etlags glas og forsatsrude. - 4,2 m2, U værdi = 2,4 Yderdør med en rude af tolags energiglas. - 6,5 m2, U værdi = 1,33 ---------- Anneks (2002) Yderdør med sideparti monteret med tolags energirude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Yderdøre med tolags termo og etlags glas udskiftes med nye, som er monteret med trelags energiruder, varm kant og kryptongas		1.100 kr. 0,25 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Hovedbygning, Østfløj samt Tilbygning vest: Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. - 55 m², U værdi = 0,56 Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. Hovedbygning, Tilbygning øst (2006) Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. - 15 m², U værdi = 0,1 Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. ---------- Anneks (2001) Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. - 48 m², U værdi = 0,17 Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Hovedbygning: Gulv mod uopvarmet kælder af træ/bjælker, er uisoleret. - 66 m², U værdi = 2,04 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder med 300 mm isolering. Montering af nedhængt loft i kælder på underside af etageadskillelse udført af træ/bjælker. Der udføres effektiv dampspærre og afsluttes med godkendt beklædning. Omfang: 66 m²	38.000 kr.	3.700 kr. 0,82 ton CO_2
KRYBEKÆLDER Hovedbygning: Gulv mod krybekælder af træ/bjælker, er uisoleret. - 82,5 m², U værdi = 2,04 Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder med 300 mm isolering. Udførelsen foreslåes enten med opklæbet mineraluld på underside af dæk af træ/bjælker, eller alternativt med isoleringsplader fastgjort mekanisk med specialplugs. Opmærksomheden henledes generelt på risici for kraftige fugtproblemer og skimmelsvamp ved for store isoleringsmængder uden den nødvendige mængde ventilation heraf. Selv med en beskeden isolering skal der sikres optimal ventilation i krybekælderen. Omfang = 82,5m²	47.500 kr.	4.600 kr. 1,03 ton CO_2

KÆLDERGULV Hovedbygning, Vestfløj Kældergulv er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. - 31,5 m², U værdi = 0,56 Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygningen ventileres ved naturlig ventilation		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Ejendommen opvarmes med fjernvarme. Fælles installation for de 2 bygninger er udført som inddirekte anlæg med isoleret varmeveksler. Anlægget er placeret i uopvarmet kælder. Anlægget er uden mærkeskilt, Fabrikat, type og alder er derfor ukendt. Forsyning til radiator/gulvvarme anlæg i Anneks sker via jordledninger, tilkoblet fj.v. vekslerens sekundærside.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Hovedbygning: Opvarmning sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Anneks Opvarmning sker via radiatorer i opholdsrum og gulvvarme i toilet og entre. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør ført i krybekælder og kælder er isoleret med 30 mm isolering. Varmefordelingsrør i jord fra hovedbygning til Anneks er udført som 32 mm præisolerede stålrør.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Hovedpumpen på radiatoranlægget er en ældre trinstyret cirkulationspumpe. - Fabrikat: Grundfos, type UPS 25-60 - Mærkeeffekt: 90 W - Placering: i kælder - Isoleret kappe: nej - Trin: 2		
FORBEDRING Ny cirkulationspumpe på radiatoranlæg Det anbefales at skifte eksisterende cirkulationspumpe til en ny sparepumpe i samme dimension, som Grundfos, Alpha 2 25-60 med en mærkeeffekt på 34 W..	5.500 kr.	500 kr. 0,15 ton CO_2

AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Styringen er en nyere Danfos styring af typen ECL 101. Styringen er med vejrkompensering og natsænkning samt sommerstop		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND Med et med et vandforbrug på 179 m³ pr år anslås varmtvands forbruget at udgøre 1/3 svarende til 78 l/m² pr år		
VARMTVANDSRØR Tilslutningsrør til gennemstrømningsveksler er isoleret med 30 mm isolering. Brugsvandsrør og cirkulationsledning er isoleret med 20 mm isolering.		
VARMTVANDSPUMPER Hovedbygning: Der er cirkulation af det varme brugsvand På varmtvandsrør og cirkulationsledning er monteret en ældre pumpe uden trinregulering. Pumpen er placeret i kælder og af fabrikat Grundfos, type UM 25-08 med en mærkeeffekt på 22 W. Pumpen er i konstant drift. Anneks: Der er ingen cirkulation af det varme brugsvand i annekset		
FORBEDRING Ny cirkulationspumpe for varme brugsvand. Der foreslåes installation af ny cirkulationspumpe for det varme brugsvand. Den ny pumpe anbefales at være en sparepumpe som denne af fabrikat Grundfos, type Comfort UP 20-14, 8 W Det anbefales endvidere at etablere urstyring.	5.000 kr.	600 kr. 0,16 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Hovedbygning: Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer. Gennemstrømningsveksler er isoleret og placeret i kælder. Anneks (2002) Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret el vandvarmer. Beholderen er fabikat Metro fra år 2002 og placeret i teknikskab		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Kælder: - 1 stk 12W LED armatur - 3 stk loftlamper med 7 W sparepærer - 1 stk 2x36W T8 rør, konventionelt forkoblet Lyset er manuelt betjent Kontore, stueetagen: - 4 stk loftsarmaturer med 1x28W T5 rør, HF forkoblet - 4 stk loftsarmaturer med 2x28W T5 rør, HF forkoblet Lyset er manuelt betjent Køkken: - 19 stk 10 W Halogenspots. Lyset er manuelt betjent Vaskerum: - 2 stk loftsarmaturer med 2x36W T8 rør, konventionelt forkoblet. Lyset er manuelt betjent Opholds/aktivitetsrum, stueetagen: - 4 stk loftsarmaturer med 1x29W T5 rør, HF forkoblet - 1 stk loftsarmatur med 40 W PL rør Lyset er manuelt betjent Kantine: - 3 stk 1x28W T5 rør, HF forkoblet, Lyset er manuelt betjent Gangarealer, stueetagen: - 2 stk loftsarmaturer med 4x24W PL rør - 2 stk loftsarmaturer med 18W sparepærer Lyset er manuelt betjent Kontore, 1.sal: - 6 stk loftsarmaturer med 2x28W T5 rør, HF forkoblet - 3 stk loftsarmaturer med 2x24W PL-rør Lyset er manuelt betjent Gangarealer, 1.sal: - 7 stk loftsarmaturer med 2x24W PL-rør Lyset er styret af bevægelsesmelder Kontore, 1.sal: - 10 stk loftsarmaturer med 1x28W T5 rør, HF forkoblet Lyset er manuelt betjent Udelys: 5 stk skotlamper med 13W sparepærer ved døre		

Lyset er styret af skumringsrelæ Anneks - 2 stk lamper med 40W glødepærer - 1 stk loftsarmatur med 18 W T8 rør, konventionelt forkoblet - 2 stk loftsarmatur med 36 W T8 rør, konventionelt forkoblet - 1 stk loftslampe med 2x24 W PL rør Lyset er manuelt betjent		
FORBEDRING Anneks Glødepærer udskiftes til LED lyskilder	300 kr.	200 kr. 0,04 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Køkken: Der installeres nye armaturer med LED belysning.		300 kr. 0,11 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Vaskerum: Der installeres nye armaturer med LED belysning.		200 kr. 0,04 ton CO_2

APPARATER I vaskerum er installeret - Nortec Vaskemaskine, type RS10 fra år 2003 - Nortec Vaskemaskine, Type FS07 fra år 2006 - Warwick tørretumbler, Type WT 20E, alder ukendt		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

EJENDOMSBESKRIVELSE:
Ejendommen består af 2 bygninger.
Bygning 1: Hovedbygningen er opført i år 1902 og er i 2 plan med tagetage og kælder.
- Tilbygning mod øst er fra 2006
- Tilbygning mod vest er fra 1949

Bygning 2: Annekset er opført i år 2001 og er ét plan

FORUDSÆTNINGER:
Bygningen anvendes til kontor.
Bygningens brugstid er fastsat til standartværdien: 45 timer pr uge.
Tegningsmateriale indhentet ved Kolding Kommune er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.
Der var under besigtigelsen adgang til hele ejendommen

VAND.
Håndvaske er monteret med ét-grebs armaturer
Klosetter er med 2 skyl.

KÆLDER

Kælder under hovedbygning anvendes til depot og teknikrum, der er ikke installeret varmekilde.
- Denne del af kælderen (66 m2) er derfor ikke medregnet i det opvarmede areal.
Kælder under køkkenfløj anvendes til depot, der er installeret varmekilde i form af radiator.
- Denne del af kælderen (44 m2) er derfor medregnet i det opvarmede areal.

VEDVARENDE ENERGI:
Da ejendommen opvarmes med fjernvarme er der ikke medtaget forslag til konvertering af varmeforsyning til vedvarende energi.
Med den nuværende tilskudsordning anses det ikke for aktuelt at monterer solceller.

KONKLUSION:
Der er angivet flere forslag med god rentabilitet
- Udskiftning af glødepærer
- Efterisolering af radiator nicher
- Isolering af gulv mod kælder og krybekælder
- Nye cirkulationspumper
- Isolering af massive ydervægge
- Udskiftning af kældervinduer

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skråvægge og skunke	66.400 kr.	2,69 MWh Fjernvarme	1.700 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af radiatornicher	27.800 kr.	4,80 MWh Fjernvarme	3.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af massive ydervægge	722.500 kr.	33,41 MWh Fjernvarme 4 kWh Elektricitet	20.800 kr.
Vinduer	Udskiftning af kældervinduer	9.300 kr.	0,57 MWh Fjernvarme	400 kr.
Etageadskillelse	Isolering af uisoleret gulv mod uopvarmet kælder.	38.000 kr.	5,83 MWh Fjernvarme	3.700 kr.
Krybekælder	Isolering af uisoleret gulv mod krybekælder.	47.500 kr.	7,28 MWh Fjernvarme	4.600 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny cirkulationspumpe på radiatoranlæg	5.500 kr.	231 kWh Elektricitet	500 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandspumper	Ny cirkulationspumpe for varme brugsvand	5.000 kr.	0,42 MWh Fjernvarme 158 kWh Elektricitet	600 kr.

El

Belysning	Udskift glødepærer i anneks	300 kr.	-0,06 MWh Fjernvarme 77 kWh Elektricitet	200 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer.	6,00 MWh Fjernvarme	3.800 kr.
Ovenlys	Udskiftning af ovenlys	0,30 MWh Fjernvarme	200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af yderdøre	1,76 MWh Fjernvarme	1.100 kr.
El			
Belysning	Køkken: Installation af LED paneler	-0,13 MWh Fjernvarme 188 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	Vaskerum: Installation af LED paneler	-0,05 MWh Fjernvarme 77 kWh Elektricitet	200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 1, Hovedbygning

Adresse .....Dyrehavevej 101, 6000 Kolding
BBR nr.....621-35134-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Anden enhed til institutionsformål (449)
Opførelsesår 1902
År for væsentlig renovering.....2006
Varmeforsyning.....Fjernvarme
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....649 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....649 m²
Heraf tagetage opvarmet.....104 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....44 m²
Uopvarmet kælderetage.....66 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter .....64.610 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....12.955 kr. pr. år
Varmeforbrug.....104,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....66.876 kr. pr. år
Fast afgift .....12.955 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....79.831 kr. pr. år
Varmeforbrug.....107,65 MWh Fjernvarme
CO2 udledning.....15,18 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygn 2, Anneks

Adresse .....Dyrehavevej 101, 6000 Kolding
BBR nr.....621-35134-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Anden enhed til institutionsformål (449)

Opførelsesår	2002
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	63 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	63 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

VARME:
Det samlede oplyste forbrug er angivet til 104 MWh fjernvarme, svarende til et graddagskorrigeret forbrug på 107 MWh.
Med et beregnet varmeforbrug på 112 MWh fjernvarme er der god overensstemmelse mellem det beregnede og oplyste forbrug.

EL:
Det samlede oplyste forbrug er angivet til 14.500 kWh.
Det beregnede forbrug er opgjort til 15.500 kWh.

VAND:
Vandforbruget er oplyst til 179 m³ svarende til 250 l/m² pr år.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	621,25 kr. per MWh 14.594 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh
Elektricitet til opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600452
CVR-nummer 36553693

NiH Energy ApS
Seestvej 60, 6000 Kolding

nih@nih-energy.dk
tlf. 3148 7368

Ved energikonsulent
Niels Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Børnehuset
Dyrehavevej 101
6000 Kolding



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. april 2017 til den 8. april 2027

Energimærkningsnummer 311239999

Energimærke

Børnehuset - Bygn 1, Hovedbygning
Dyrehavevej 101
6000 Kolding



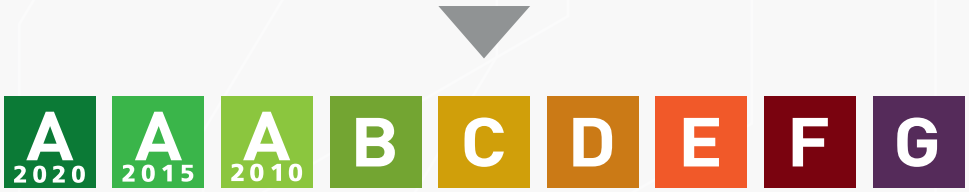
Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. april 2017 til den 8. april 2027

Energimærkningsnummer 311239999

Energimærke

Børnehuset - Bygn 2, Anneks
Dyrehavevej 101
6000 Kolding



Energistyrelsen

Gyldig fra den 8. april 2017 til den 8. april 2027

Energimærkningsnummer 311239999