# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Færgevej 9 bygn 1
Færgevej 9
3000 Helsingør



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 5. juni 2017
Til den 5. juni 2024.

Energimærkningsnummer 311251817

Energistyrelsen

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

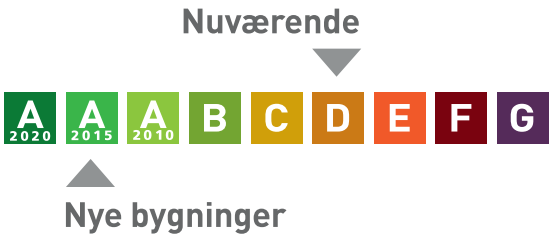
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 28.590,9 m³ naturgas | 185.841 kr |
| 10.425 kWh elektricitet | 23.978 kr |
| Samlet energiudgift | 209.818 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 71,07 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

## Tag og loft

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **FLADT TAG**<br>Alle tage er isoleret med ca. 200 mm mineraluld i h. t. tegning | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Eksisterende tage efterisoleres udvendigt eller indvendigt med 150 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 350 mm isolering.<br>Tagkonstruktioner skal udføres med effektivt afvandingssystem til regnvand.<br>Der skal udføres projekt på efterisoleringen. | | 3.700 kr.<br>1,25 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton.<br>Hulrummet er isoleret med mineraluldsbatts el. lign.<br>Konstruktionstykkelse er målt ved vindue. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er også skønnet ud fra tegningsmateriale. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.<br>Der skal udføres projekt på efterisoleringen. | | 8.600 kr.<br>2,98 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Indvendig efterisolering af hulrumsisolerede ydervægge af tegl med 150 mm isolering i ny forsatsvæg. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.<br>Der skal udføres projekt på efterisoleringen. | | 800 kr.<br>0,28 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Gl. væg mod spor - Del af ydervæg mod spor består massiv teglvæg. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Gl. væg mod spor - Indvendig efterisolering med 100 mm isolering på massive ydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.<br>Der skal udføres projekt på efterisoleringen. | | 6.300 kr.<br>2,16 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **KÆLDER YDERVÆGGE**<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet - BR82.<br>U = 0,3 | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge.<br>Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved døre, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen. | | 2.000 kr.<br>0,67 ton $CO_2$ |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.<br>Mod jernbanespor - Vinduerne er monteret med et-lags glasrude og forsatsrude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Vinduerne udskiftes til nye vinduer med faste rammer og trelags energiruder, energiklasse A. | | 15.900 kr.<br>5,47 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm leca under betonen. (skøn) | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. | | 1.200 kr.<br>0,42 ton $CO_2$ |
| **KÆLDERGULV**<br>Som Kældergulv - Beton med 150 mm LECA (skøn)<br>Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet - BR82.<br>U = 0,3 | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Fjernelse af eksisterende kældergulv og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 250 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen. | | 6.400 kr.<br>2,19 ton $CO_2$ |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Zone: Storrrumskontorer, billetsalg ol.<br>Anlæg: VE-NORD – fabrikat og type: FläKT Aral-2-00120-2-0<br>Mekanisk balanceret ventilationsanlæg<br>Varmegenvinding: Veksler<br>Driftstid: 117 timer/uge<br>Luftskifte: 2,4 l/s/m2<br>El-varmeflade: Nej<br>SEL-værdi: 2,5 kJ/m3<br>Automatik: Ja<br>Bygningens tæthed: Utæt<br>Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759<br>En del skøn<br>Zone: Storrrumskontorer, billetsalg ol.<br>Anlæg: VE-SYD – fabrikat og type: FläKT Aral-4-00500-2-0<br>Mekanisk balanceret ventilationsanlæg<br>Varmegenvinding: Veksler<br>Driftstid: 117 timer/uge | | |

| | | |
|---|---|---|
| Luftskifte: 2,4 l/s/m2<br>El-varmeflade: Nej<br>SEL-værdi: 2,5 kJ/m3<br>Automatik: Ja<br>Bygningens tæthed: Utæt<br>Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 - BEK nr. 1759<br>En del skøn<br>Der er naturlig ventilation bygningen. Bygningen er indrettet med automatiske døre, som åbner hyppigt, er der et stort naturligt ventilationstab. | | |
| **FORBEDRING**<br>Tætning af alle oplukkelige pasager-døre med koste og egnede lister. | 60.000 kr. | 23.300 kr.<br>8,10 ton $CO_2$ |
| **FORBEDRING**<br>Eksisterende aggregat udskiftes til nyt aggregat med modstrømsvarmeveksler. Hvis der er monteret elvarmeflade i aggregatet, skal det sikres at denne ikke er tilsluttet. | 950.000 kr. | 68.500 kr.<br>23,62 ton $CO_2$ |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| KEDLER<br>Ejendommen opvarmes med 4 stk. Weishaupt gaskedler, type Thermo Condens.<br>Gaskedler er placeret i gammel bygning mod Jernbanevej.<br>Kedler er tilsluttet en varmeveksler, og opvarmer både terminalbygning og Tårn 1 og Tårn 2.<br>Kedler er en nyere kondenserende. Kedler er forsynet med ny gasbrændere. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum.<br>Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. | | |
| VARMERØR<br>Varmerør i jord skønnes udført som stålrør med isolering.<br>Kan ikke besigtiges. | | |
| AUTOMATIK<br>Der er monteret termostater til regulering af af korrekt rumtemperatur. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>Metro varmtvandsbeholder placeret i | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro. Igen skilt | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **BELYSNING**<br>Belysningen i gang- og kontorarealer består af armaturer med sparepærer.<br><br>Belysningen i div. rum består af lysstofrør med alm. forkoblinger.<br><br>Belysningen i gang- og kontorarealer består af armaturer med LED.<br><br>Belysningen i kælder består af gamle lysstofarmaturer ol. med konventionelle forkoblinger. Styres manuelt | | |
| **FORBEDRING**<br>Der installeres ny LED spotbelysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.<br>Der installeres ny LED lysning. Der monteres ingen styring i form af bevægelsesmeldere eller lignende.<br>Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget. | 720.000 kr. | 61.000 kr.<br>17,56 ton $CO_2$ |
| **SOLCELLER**<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Montering af solceller på vest -vendte tagflader. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 90 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.<br>P. g. a. den gamle stationsbygnings bevaringsværdighed, skal myndighederne give tilladelse til foranstaltningerne. | 243.000 kr. | 20.500 kr.<br>6,20 ton $CO_2$ |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

ENERGIMÆRININGENS OMFANG:
Energimærkningen omfatter færgeterminal der består af en opvarmet sammenhængende bygning.

BESKRIVELSE AF BYGNING:
Bygningen er i h. t. BBR opført i 1992.
Overordnet er bygningen i rimelig energimæssig stand, sammenlignet med nye bygninger.
Der er dog almindelige termoruder i alle vinduer, samt enkelte energiruder.

BYGINGENS BENYTTELSE OG AREALER:

Bygningen har iflg. BBR 2495 m² opvarmet erhvervsareal, samt opvarme kælder.
Bygningen er i 2 etager, og anvendes færgeterminal, samt administration og billetsalg mv..
Varmeteknik er placeret i teknikrum i den gamle stationsbygning.

BYGNINGSGENNEMGANGEN:
Energikonsulenten har gennemgået bygningen med henblik på en konstatering af dennes energimæssige tilstand med hensyn til klimaskærme, varme og fælles el.-belysning.
Relevante bygningstegninger som findes i et vidst omfang er hentet på kommunearkiv..
Disse tegninger har sammen med opmåling og fotoregistrering på stedet dannet baggrund for konstatering af klimaskærme, samt varmeforsyning, belysning etc.

FORBRUG:
Bygningen har iflg. ejer følgende forbrug.

VARMEFORBRUG:
Naturgas
Fra 2015 til 2016: 31105 m³/år

EL-FORBRUG
240860 kWh/år

PROJEKT:
Ved iværksætning af isoleringsarbejder og VVS- og el- arbejder, skal der påregnes projektering og planlægning af konstruktionerne og installationerne. Under udførelse skal påregnes administration og byggestyring.
Alle de energimæssige forbedringsarbejder kan passende indgå i bygningens almindelige vedligeholdelse og drift, eller ved større renoveringer.
Overslagene indeholder ikke udgifter til byggepladsindretning og drift, samt stillads.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Ventilation | Tætning af alle oplukkelige pasager-døre. | 60.000 kr. | 3.760,0 m³ Naturgas<br>-506 kWh Elektricitet | 23.300 kr. |
| Ventilation | Udskiftning til modstrømsveksler i ventilationsanlæg | 950.000 kr. | 10.455,5 m³ Naturgas<br>231 kWh Elektricitet | 68.500 kr. |
| **El** | | | | |
| Belysning | Installation af LED belysning overalt. | 720.000 kr. | 26.484 kWh Elektricitet | 61.000 kr. |
| Solceller | Montage af nye solceller, Monokrystallinske silicium, 7,2 kW | 243.000 kr. | 8.702 kWh Elektricitet<br>655 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 20.500 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Fladt tag | Efterisolering af alle tage med 150 mm isolering, så den samlede isolering udgør 350 mm | 577,3 m³ Naturgas<br>-61 kWh Elektricitet | 3.700 kr. |
| Hule ydervægge | Normalvæg - Indvendig montage af forsatsvæg med 150 mm isolering | 1.370,9 m³ Naturgas<br>-146 kWh Elektricitet | 8.600 kr. |
| Hule ydervægge | Sokkel - Indvendig montage af forsatsvæg med 150 mm isolering | 127,3 m³ Naturgas<br>-13 kWh Elektricitet | 800 kr. |
| Massive ydervægge | Gl. væg mod spor - Indvendig efterisolering af massive ydervæg med 100 mm | 993,6 m³ Naturgas<br>-105 kWh Elektricitet | 6.300 kr. |
| Kælder ydervægge | Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge mod jord | 309,1 m³ Naturgas<br>-32 kWh Elektricitet | 2.000 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af vinduer til trelags energiruder, energiklasse A. | 2.417,3 m³ Naturgas<br>75 kWh Elektricitet | 15.900 kr. |
| Terrændæk | Ophugning af eksisterende terrændæk og støbning af nyt med 250 mm mineraluld eller polystyrenplader | 190,9 m³ Naturgas<br>-20 kWh Elektricitet | 1.200 kr. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Kældergulv | Efterisolering med 250 mm isolering på kælderydergulv mod jord | 1.008,2 m³ Naturgas<br>-107 kWh Elektricitet | 6.400 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Færgevej 9, 3000 Helsingør**

| | |
|---|---|
| Adresse | Færgevej 9, 3000 Helsingør |
| BBR nr | 217-229057-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Transport- og garageanlæg (310) |
| Opførelsesår | 1992 |
| År for væsentlig renovering | Ikke angivet |
| Varmeforsyning | Kedel |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 0 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 2495 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 3112 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 617 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | D |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | C |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | B |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

**Naturgas**

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 188.931 kr. i afregningsperioden |
| Fast afgift | 600 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 31.105,0 m³ Naturgas |
| Aflæst periode | 30-04-2015 til 30-04-2016 |

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

| | |
|---|---|
| Varmeudgifter | 191.666 kr. pr. år |
| Fast afgift | 600 kr. pr. år |
| Varmeudgift i alt | 192.266 kr. pr. år |
| Varmeforbrug | 31.555,4 m³ Naturgas |
| CO2 udledning | 70,81 ton $CO_2$ pr. år |

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer rimeligt overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Det oplyste forbrug er fordelt på færgeterminalen, tårn 1 og tårn 2. efter arealer, idet der er fælles varmecentral.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,50 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....2,30 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,30 kr. per kWh

Der er anvendt dagspriser.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

## FIRMA

Firmanummer 600014
CVR-nummer 26826942

**Peter Knudsen, rådgivende ingeniørfirma FRI**
Teglgårdesvj 843, 2. tv., 3050 Humlebæk

peterk@peterk.dk
tlf. 26294916

Ved energikonsulent
Peter Knudsen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede

bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Færgevej 9 bygn 1
Færgevej 9
3000 Helsingør




Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. juni 2017 til den 5. juni 2024

Energimærkningsnummer 311251817