# SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kingstrupvej 107B
5591 Gelsted



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 22. juni 2017
Til den 22. juni 2027.

Energimærkningsnummer 311255889

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

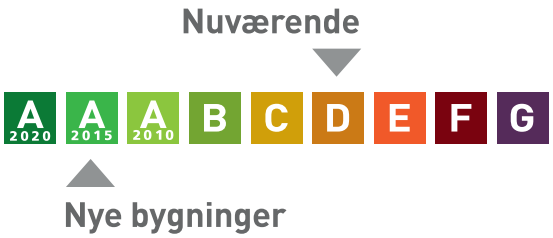
## BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010




**Beregnet varmeforbrug per år:**

| | |
|---|---|
| 4.270 kg Træpiller | 10.888 kr |
| 510 kWh Elvarme | 1.020 kr |
| 1.876 liter Fyringsgasolie | 17.823 kr |
| Samlet energiudgift | 29.731 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 5,38 ton |

# BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Nr 107C:<br>Lodret og vandret skunk er udført som let konstruktion, isoleret med 200 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på skøn udfra tidstypiske konstruktioner og ejeroplysninger, da der ikke var adgang til tagkonstruktionen ved besigtigelsen.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Lodret og vandret skunk i nr 107C efterisoleres op til i alt 350 mm isolering.<br><br>Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden større indvendig renovering.<br>Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet. | | 157 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Nr 107C:<br>Etageadskillelse mod den uudnyttede del af loftrummet er isoleret med 200 mm isolering.<br><br>Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. | | |

| | | |
|---|---|---|
| arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden større indvendig renovering.<br>Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Loft ved den uudnyttede del af loftrummet i nr 107C efterisoleres op til i alt 350 mm.<br><br>Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget. | | 121 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Nr 107C:<br>Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum/hanebåndsloft er isoleret med 200 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på skøn udfra tidstypiske konstruktioner og ejeroplysninger, da der ikke var adgang til tagkonstruktionen ved besigtigelsen.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING**<br>Hanebåndsloft i nr 107C efterisoleres op til i alt 350 mm.<br><br>Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget. | 2.710 kr. | 68 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Nr 107C:<br>Skråvægge er udført som let konstruktion, isoleret med 200 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på skøn udfra tidstypiske konstruktioner og ejeroplysninger, da der ikke var adgang til tagkonstruktionen ved besigtigelsen.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Beklædning på skråvægge i nr 107C nedtages, og der efterisoleres op til i alt 300 mm isolering og afsluttes med nye gipsplader.<br><br>Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. | | 58 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Nr. 107A:<br>Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum/hanebåndsloftet, skråvægge og skunke er isoleret med 300 mm isolering. Kvist loft er isoleret med 200 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på sælgers oplysninger, da der ikke var adgang til tagkonstruktionen ved besigtigelsen.<br><br>Nr. 107B:<br>Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum/hanebåndsloftet, skråvægge og skunke er isoleret med 300 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på sælgers oplysninger, da der ikke var adgang til tagkonstruktionen ved besigtigelsen. | | |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Nr 107A:<br>Ydervægge mod øst er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm.<br><br>Ydervægge mod syd og vest er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm. Væggene er med 100 mm indvendig isolering i forsatsvæg.<br><br>Gavlydervæg på 1.sal mod syd er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm. Gavlydervæggen er med 200 mm indvendig isolering i forsatsvæg. | | |

| | | |
|---|---|---|
| Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning, skøn udfra tidstypiske forhold og ejeroplysninger.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af hulmuren i nr. 107A ved indblæsning af granulat. Det anbefales først at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge om hulmuren er egnet hertil. Det er ikke alle typer murværk, der tillader hulmursisolering, da det kan give frostsprængninger af murværk. | 12.638 kr. | 2.000 kr.<br>0,57 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Nr 107B:<br>Ydervægge i stueplan er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm. Væggene er med 100 mm indvendig isolering i forsatsvæg.<br><br>Gavlydervæg på 1. sal er ca. 30 cm hulmur med ½ sten tegl udvendig og indvendig. Hulmuren er uisoleret og har et hulrum på ca. 75 mm. Gavlydervæg er med 200 mm indvendig isolering i forsatsvæg.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning, skøn udfra tidstypiske forhold og ejeroplysninger.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af hulmuren i nr 107B ved indblæsning af granulat. Det anbefales først at lade et autoriseret isoleringsfirma undersøge om hulmuren er egnet hertil. Det er ikke alle typer murværk, der tillader hulmursisolering, da det kan give frostsprængninger af murværk. | 9.168 kr. | 444 kr.<br>0,13 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Nr 107C:<br>Gavlydervæg på 1.sal mod nord er 24 cm (1 sten) massiv tegl uden isolering.<br><br>Væg fra bryggers mod fyrrum er 12 cm (½ sten) massiv tegl, uisoleret.<br><br>De resterende ydervægge er 24 cm (1 sten) massiv tegl med 100 mm indvendig isolering. | | |

| | | |
|---|---|---|
| Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning, skøn udfra tidstypiske forhold og ejeroplysninger,<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af gavlydervæg på 1. sal mod nord og væg fra bryggers mod fyrrum i nr 107C indvendigt med 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.<br><br>Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. | 10.350 kr. | 1.112 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>Nr 107C:<br>Væg fra 1.sal mod den uudnyttede del af loftrummet er udført som let konstruktion isoleret med ca. 100 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på målt isoleringstykkelse og opbygning.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at isolere væg fra 1.sal mod den uudnyttede del af loftrummet i nr 107C med ekstra 200 mm isolering.<br><br>Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion. | | 63 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>Kvistydervæg i nr 107A er udført som let konstruktion isoleret med ca. 200 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og ejeroplysninger.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.<br><br>Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur.<br><br>Let brystningspartier mod vej i nr 107B er udført som let konstruktion isoleret med ca. 200 mm isolering.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og skøn udfra tidstypiske konstruktioner. | | |

| | | |
|---|---|---|
| Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.<br><br>Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da en yderligere indvendig efterisolering vil mindske boligarealet og er vanskelig på grund af indretning og installationer og en udvendig efterisolering vil ændre bygningens arkitektur. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Nr 107C:<br>Vindue på 1 sal mod vej, vindue på 1 sal mod have og to værelsesvinduer er med energiruder.<br><br>Dør mod uudnyttet loftrum er massiv af uisoleret type.<br><br>De øvrige vinduer og døre i nr 107C er med 2-lags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at udskifte den massive dør mod uudnyttet loftrum i nr 107C til en ny isoleret type. Der bør vælges en type med mindst 20 mm isolering.<br><br>Det anbefales at udskifte dør og vinduer med 2-lags termrouder i nr 107C til nye vinduer og dør med 3 lags energiruder med varm kant i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da 3 lags energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder. | | 1.024 kr.<br>0,00 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Nr 107A:<br>Entredøren, kvistvindue og vindue mod syd på 1. sal er med energiruder.<br><br>Det lille vindue i køkken mod syd er med 1-lags rude.<br><br>De øvrige vinduer i nr 107A og dør i køkken er med 2-lags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at udskifte dør i køkken og vinduer med 1-lags rude og 2-lags termrouder i nr 107A til nye vinduer og dør med 3 lags energiruder med varm kant i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da 3 lags energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder. | | 908 kr.<br>0,26 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Nr 107B:<br>Vindue på 1. sal er med energiruder.<br><br>De øvrige vinduer i nr 107B og entredør er med 2-lags termorude. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at udskifte entredør og vinduer med 2-lags termrouder i nr 107B til nye vinduer og dør med 3 lags energiruder med varm kant i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da 3 lags energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder. | | 772 kr.<br>0,22 ton $CO_2$ |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Nr 107A:<br>Gulve i entre, badeværelse og køkken er terrændæk udført med klinker på uisoleret betondæk.<br><br>De resterende gulve i nr 107A er terrændæk udført med trægulve på strøer på uisoleret betondæk.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på skøn udfra tidstypiske konstruktioner.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Isoleringsniveau for terrændæk er 300 mm isolering. Det anbefales derfor at lade gulvene i nr 107A isolere i en tidssvarende konstruktion. I forslaget er regnet med 300 mm isolering i nyt terrændæk. Arbejdet kræver, at man lægger gulvene om, og denne omstændighed giver en høj pris på arbejdet. Denne type arbejder kan derfor indgå i moderniseringer eller renoveringsarbejder af boligen. | | 1.111 kr.<br>0,32 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Nr 107B:<br>Gulve i nr 107 er terrændæk udført med spånpladegulv på strøer med 50 mm isolering på betondæk.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på skøn udfra tidstypiske konstruktioner.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Isoleringsniveau for terrændæk er 300 mm isolering. Det anbefales derfor at lade gulvene i nr 107B isolere i en tidssvarende konstruktion. I forslaget er regnet med 300 mm isolering i nyt terrændæk. Arbejdet kræver, at man lægger gulvene om, og denne omstændighed giver en høj pris på arbejdet. Denne type arbejder kan derfor indgå i moderniseringer eller renoveringsarbejder af boligen. | | 599 kr.<br>0,17 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Nr 107C:<br>Gulve er terrændæk udført med klinker på betondæk med 100 mm isolering. Der er gulvvarme i køkken, stue, badeværelse og værelse.<br><br>Isoleringsforhold er baseret på ejeroplysninger.<br><br>Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.<br><br>Der er ikke givet forslag til efterisolering, da det ikke er umiddelbart rentabelt, da isoleringsforholdene er så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje at det ikke vil være rentabelt at udskifte terrændækket. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VENTILATION**<br>Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte. | | |

# VARMEANLÆG

| Varmeanlæg | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMEANLÆG**<br>Ejendommens varmeproducerende anlæg i nr 107A og 107B er en oliekedel af fabrikat Tasso Super top fra starten af 90'erne, som er placeret i entreen i nr 107A. Ved besigtigelse blev røgtabet aflæst til 13,3% jf. OR-test af den 16.06.2017<br><br>Varmeanlægget er forsynet med en fler-trins cirkulationspumpe på 100W, som skønnes at være i konstant drift i opvarmningssæsonen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Det anbefales at nedlægge opvarmning med olie og konvertere til opvarmning med træpiller i nr 107A og 107B. Der er i forslaget regnet med at der etableres en stokerkedel til træpiller med elsparepumpe, samt en ny varmtvandsbeholder i hver af lejlighederne 107A og 107B. De anførte priser på konverteringer er kun vejledende, det anbefales at indhente priser forud for beslutning om investeringen.<br><br>Som et alternativ kan der opsættes en ny stokerkedel som kan opvarme alle tre lejemål. | 92.800 kr. | 7.304 kr.<br>5,27 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEPUMPER**<br>Nr 107A:<br>Der er ikke installeret varmepumpe. | | |
| **FORBEDRING**<br>Det anbefales at der installeres en luft-luft varmepumpe i nr 107A, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner ejendommen med opvarmet luft, og placeres ofte i stuen hvor den dækker det største areal. Det anbefales at vælge et systemgodkendt varmepumpeanlæg eller klimaanlæg og det anbefales ligeledes at vælge en installatør, der er tilknyttet kvalitetssikringsordningen for varmepumpeinstallatører (VPO) - liste med VPO-godkendte installatører kan hentes på www.vp-ordning.dk. Prisen på varmepumpen er vejledende og der er ikke taget hensyn til eventuelle tilskud til varmepumper.<br>Det er ved forslaget antaget at varmepumpen kan dække 40% af rækkehusets varmebehov, svarende til stue på 1. sal i nr 107A. Størrelsen på den andel af husets totale varmebehov, som varmepumpen kan dække, er varierende afhængigt af husets indretning og isoleringsforhold. En ny effektiv varmepumpe kan teoretisk set opvarme velisolerede nye huse op til 165 m². | 18.000 kr. | 1.604 kr.<br>0,36 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEPUMPER**<br>Nr 107B:<br>Der er ikke installeret varmepumpe. | | |
| **FORBEDRING** | 18.000 kr. | 949 kr.<br>0,21 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| Det anbefales at der installeres en luft-luft varmepumpe i nr 107B, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner ejendommen med opvarmet luft, og placeres ofte i stuen hvor den dækker det største areal. Det anbefales at vælge et systemgodkendt varmepumpeanlæg eller klimaanlæg og det anbefales ligeledes at vælge en installatør, der er tilknyttet kvalitetssikringsordningen for varmepumpeinstallatører (VPO) - liste med VPO-godkendte installatører kan hentes på www.vp-ordning.dk. Prisen på varmepumpen er vejledende og der er ikke taget hensyn til eventuelle tilskud til varmepumper.<br>Det er ved forslaget antaget at varmepumpen kan dække 40% af rækkehusets varmebehov, svarende til stue på 1. sal i nr 107B. Størrelsen på den andel af husets totale varmebehov, som varmepumpen kan dække, er varierende afhængigt af husets indretning og isoleringsforhold. En ny effektiv varmepumpe kan teoretisk set opvarme velisolerede nye huse op til 165 m². | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEPUMPER**<br>Nr 107C:<br>Der er ikke installeret varmepumpe. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at der installeres en luft-luft varmepumpe i nr 107C, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner ejendommen med opvarmet luft, og placeres ofte i stuen hvor den dækker det største areal. Det anbefales at vælge et systemgodkendt varmepumpeanlæg eller klimaanlæg og det anbefales ligeledes at vælge en installatør, der er tilknyttet kvalitetssikringsordningen for varmepumpeinstallatører (VPO) - liste med VPO-godkendte installatører kan hentes på www.vp-ordning.dk. Prisen på varmepumpen er vejledende og der er ikke taget hensyn til eventuelle tilskud til varmepumper.<br>Det er ved forslaget antaget at varmepumpen kan dække 25% af rækkehusets varmebehov, svarende til stuens areal i nr 107C. Størrelsen på den andel af husets totale varmebehov, som varmepumpen kan dække, er varierende afhængigt af husets indretning og isoleringsforhold. En ny effektiv varmepumpe kan teoretisk set opvarme velisolerede nye huse op til 165 m². | | 219 kr.<br>-2,41 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **SOLVARME**<br>Nr 107C:<br>Der er ikke installeret solvarmeanlæg. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Montering af solvarmeanlæg i nr 107C til produktion af varmt brugsvand, bestående af et solfangerpanel på ca. 4 m², tilsluttet en ca. 250 liter solvarmebeholder, der erstatter den nuværende varmtvandsbeholder. Solvarmebeholderen forsynes med varme fra varmeanlægget til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Panelerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod vest i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen.<br>Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solfangere. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. | | 1.437 kr.<br>0,29 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **SOLVARME**<br>Nr 107A og 107B:<br>Der er ikke installeret solvarmeanlæg.<br>Der er ikke givet forslag om opsætning af solfanger på ejendommen, da pladsforholdene ikke giver mulighed for placering af en solvarmebeholder. | | |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEANLÆG**<br>I nr 107C er det varmeproducerende anlæg en stoker kedel til træpiller af fabriakt Blackstar 10, som er placeret i fyrrum. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VARMERØR**<br>Nr 107C:<br>Varmefordelingsrør i fyrrum er udført som 18 mm kobberrør. Rørene er uisoleret. Længder, dimensioner og isoleringstykkelser på varmerør er skønnede, da de er helt eller delvis utilgængelige.<br>I beregningen er der regnet med sommerstop på varmerør. | | |
| **FORBEDRING**<br>Isolering af varmefordelingsrør i fyrrum til 107C med 50 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter. | 688 kr. | 533 kr.<br>0,01 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur.<br><br>Der er på radiatorer monteret termostatventiler, der styres efter rumtemperaturen.<br><br>Der er ikke monteret termostatisk rumtemperaturstyring i form af rumføler til gulvvarme i 107C | | |
| **FORBEDRING**<br>Det anbefales at der montere en gulvvarmestyring og placering af rumføler i hvert rum til styring af gulvvarmen i stue, badeværelse og værelse i nr 107C. | 10.000 kr. | 722 kr.<br>-0,02 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELING**<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.<br><br>Alle varmerør er ført indenfor klimaskærmen og evt. varmetab kommer bygningen til gode. | | |

| | | |
|---|---|---|
| VARMEFORDELINGSPUMPER<br>Nr 107C:<br>Varmeanlægget er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 22W af fabrikat Grundfos Alpha2. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>Varmt brugsvand i nr 107C produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmeren er placeret i bryggers. | | |
| VARMT VAND<br>Varmt brugsvand i nr 107C produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmeren er placeret i bryggers.<br><br>Varmt brugsvand i nr 107C produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmeren er placeret i bryggers. | | |
| VARMT VAND<br>Varmt brugsvand i nr 107A og 107B produceres i varmtvandsbeholder som er integreret oliekedlen og er skønnet svarende til en 80 l præisoleret vandvarmer.<br><br>Varmt brugsvand i nr 107C produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmeren er placeret i bryggers. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Nr 107A<br>Varmt brugsvand i produceres i 50 l uisoleret vandvarmer, Vandvarmeren er integreret i oliekedlen.<br>Nr 107B<br>Varmt brugsvand i produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmeren er placeret i gang.<br>Nr 107C<br>Varmt brugsvand i produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet. Vandvarmeren er placeret i bryggers. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **SOLCELLER**<br>Nr 107B:<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m² på nr 107B. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod vest i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW.<br>Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.<br>Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen.<br>Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen. | | 2.186 kr.<br>1,22 ton $CO_2$ |
| **SOLCELLER**<br>Nr 107A:<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m² på nr 107A. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod vest i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW.<br>Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.<br>Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen.<br>Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen. | | 2.164 kr.<br>1,22 ton $CO_2$ |
| **SOLCELLER**<br>Nr 107C:<br>Der er ingen solceller på bygningen. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING** | | 2.155 kr.<br>1,66 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m² på nr 107C. Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW.<br>Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v.<br>Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen.<br>Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden i kælder. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Efterisolering af hanebåndsloft i nr 107C | 2.710 kr. | 27 kg træpiller | 68 kr. |
| Hule ydervægge | Efterisolering af hulmur i nr. 107A | 12.638 kr. | 22 kWh el<br>206 liter olie | 2.000 kr. |
| Hule ydervægge | Efterisolering af hulmur i nr 107B | 9.168 kr. | 6 kWh el<br>46 liter olie | 444 kr. |
| Massive ydervægge | Efterisolering af gavlydervæg på 1. sal mod nord og væg fra bryggers mod fyrrum i nr 107C | 10.350 kr. | 16 kWh el<br>-20 kWh elvarme<br>439 kg træpiller | 1.112 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmeanlæg | Konvertering til opvarmning med træpiller i nr 107A og 107B | 92.800 kr. | 350 kWh el<br>1.876 liter olie<br>-4.400 kg træpiller | 7.304 kr. |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Varmepumper | Etablering af luft/luft-varmepumpe i nr 107A | 18.000 kr. | -26 kWh el<br>-898 kWh elvarme<br>363 liter olie | 1.604 kr. |
| Varmepumper | Etablering af luft/luft-varmepumpe i nr 107B | 18.000 kr. | -32 kWh el<br>-575 kWh elvarme<br>228 liter olie | 949 kr. |
| Varmerør | Isolering af varmefordelingsrør i fyrrum til 107C med 50 mm isolering | 688 kr. | 9 kWh el<br>202 kg træpiller | 533 kr. |
| Automatik | Montering af rumføler på gulvvarmen i nr 107C | 10.000 kr. | 14 kWh el<br>-50 kWh elvarme<br>311 kg træpiller | 722 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | Efterisolering af skunke i nr 107C | 62 kg træpiller | 157 kr. |
| Loft | Efterisolering af loft ved den uudnyttede del af loftrummet i nr 107C | 47 kg træpiller | 121 kr. |
| Loft | Efterisolering af skråvægge i nr 107C | 23 kg træpiller | 58 kr. |
| Lette ydervægge | Efterisolering af væg fra 1.sal mod den uudnyttede del af loftrummet i nr 107C | 25 kg træpiller | 63 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af dør mod uudnyttet loftrum samt døre og vinduer med 2-lags termrouder i nr 107C | 12 kWh el<br>-10 kWh elvarme<br>400 kg træpiller | 1.024 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af dør i køkken og vinduer med 1-lags rude og 2-lags termrouder i nr 107A | 7 kWh el<br>94 liter olie | 908 kr. |
| Vinduer | Udskiftning af entredør og vinduer med 2-lags termrouder i nr 107B | 10 kWh el<br>79 liter olie | 772 kr. |
| Terrændæk | Etablering af nyt terrændæk i nr 107A | 10 kWh el<br>115 liter olie | 1.111 kr. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Terrændæk | Etablering af nyt terrændæk i nr 107B | 8 kWh el<br>61 liter olie | 599 kr. |

**Varmeanlæg**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Varmepumper | Etablering af luft/luft-varmepumpe i nr 107C | 88 kWh el<br>-3.727 kWh elvarme<br>2.940 kg træpiller | 219 kr. |
| Solvarme | Etablering af solfangeranlæg i nr 107C | -78 kWh el<br>510 kWh elvarme<br>225 kg træpiller | 1.437 kr. |

**El**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Solceller | Etablering af solceller i nr 107B | 774 kWh el | 2.186 kr. |
| Solceller | Etablering af solceller i nr 107A | 758 kWh el | 2.164 kr. |
| Solceller | Etablering af solceller på nr 107C | 1.056 kWh el<br>126 kWh elvarme | 2.155 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Kingstrupvej 107B - 001**

Adresse .....Kingstrupvej 107B, 5591 Gelsted
BBR nr.....410-003488-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Rækkehus
Opførelsesår .....1850
År for væsentlig renovering.....1999
Varmeforsyning.....Fyringsgasolie (liter)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....88 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....88 m²
Heraf tagetage opvarmet.....38 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag .....B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Kingstrupvej 107C - 001**

Adresse .....Kingstrupvej 107C, 5591 Gelsted
BBR nr.....410-003488-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Rækkehus
Opførelsesår .....1850
År for væsentlig renovering.....1999
Varmeforsyning.....Træpiller i sække (kg)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....130 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....130 m²
Heraf tagetage opvarmet.....36 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²

Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Kingstrupvej 107A - 001**
Adresse.....Kingstrupvej 107A, 5591 Gelsted
BBR nr.....410-003488-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Rækkehus
Opførelsesår.....1850
År for væsentlig renovering.....1999
Varmeforsyning.....Fyringsgasolie (liter)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR.....85 m²
Erhvervsareal i følge BBR.....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....85 m²
Heraf tagetage opvarmet.....38 m²
Heraf kælderetage opvarmet.....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke.....C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....B

**OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER**
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

**OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG**
Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Bygningen er en ejendom bestående af tre rækkehus med udnyttet tagetage. Ejendommen er opført i 1850 med et samlet opvarmet boligareal på 304 m², fordelt med 85 m² i nr. 107A, 88 m² i nr 107B og 130 m² i nr 107C. I henhold til BBR-oversigt er der foretaget væsentlig ombygning/tilbygning i 1999. Ejendommen har gennemgået diverse isoleringsarbejde gennem tiden på loft og ved vinduer.

Ved besigtigelsen forelå snit-, plan- og facadetegninger fra 1997, og ejendommen er kontrolopmålt af energikonsulenten. Det opmålte areal stemmer overens med BBR.

Isolering i skjulte konstruktioner er oplyst af ejer og skønnet ud fra tidstypiske forhold på udførelsestidspunktet.

Arealer og isolering i konstruktioner er hentet fra tegninger.

Isoleringsgraden af de enkelte bygningsdele er fastsat dels ud fra tegninger og dels ud fra besigtigelse.

Alle isoleringstykkelser på ikke tilgængelige steder er skønnede ud fra konstruktionstykkelser og tidstypiske forhold.

Længder, dimension og isolering af rør er skønnede, da de helt eller delvist er utilgængelige.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Træpiller .....2,55 kr. per kg
Fyringsgasolie.....9,50 kr. per liter
Elvarme .....2,00 kr. per kWh

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

## FIRMA

Firmanummer 600142
CVR-nummer 15552840

**Botjek Center Fyn**
Thriges Plads 10, 5000 Odense C
botjek.dk

5000@botjek.dk
tlf. 66 11 33 49

Ved energikonsulent
Lars Neldeborg Larsen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Kingstrupvej 107B
5591 Gelsted



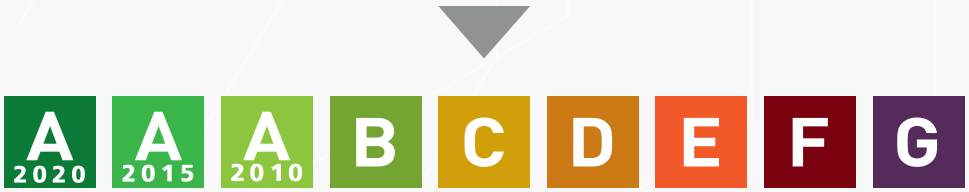

Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. juni 2017 til den 22. juni 2027

Energimærkningsnummer 311255889

# Energimærke

Kingstrupvej 107B - 001
Kingstrupvej 107B
5591 Gelsted




Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. juni 2017 til den 22. juni 2027

Energimærkningsnummer 311255889

# Energimærke

Kingstrupvej 107C - 001
Kingstrupvej 107C
5591 Gelsted



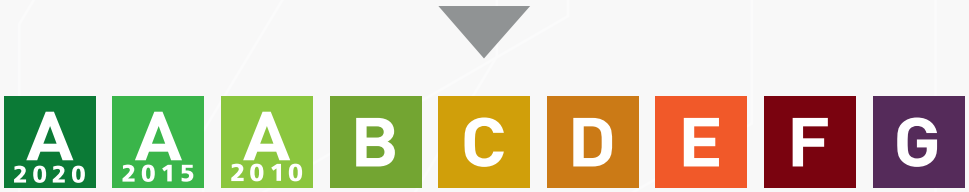

Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. juni 2017 til den 22. juni 2027

Energimærkningsnummer 311255889

# Energimærke

Kingstrupvej 107A - 001
Kingstrupvej 107A
5591 Gelsted




Energistyrelsen

Gyldig fra den 22. juni 2017 til den 22. juni 2027

Energimærkningsnummer 311255889