

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport

04052017-58

Strandklit 92

9990 Skagen



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 28. juni 2017

Til den 28. juni 2027.

Energimærkningsnummer 311257189



Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Chresten Widt Christensen

Hus Check Aps

Tofthøjparken 5, 9280 Storvorde
www.husCheck.dk
chresten@widt.dk
tlf. 40181672

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen

Huset er opført i 2017 udfra en byggetilladelse som er givet i 2007.

Energimærket er udført som en eksisterende byggeri, da den nuværende berigningskerne ikke kan håndterer byggeri opført efter byggetilladelser fra 2007.

Energirammen er beregnet til 87,74kWh/m² og energimærket er 74,3 kWh/m² der vurderes energikravet som overholdt.

Der er foretaget tæthedsprøvning af huset med et resultat på 0,595 L/s/m² ved 50 pa

Om energirammen

Energirammen er beregnet til 87,74kWh/m² og energimærket er 74,3 kWh/m² der vurderes energikravet som overholdt.

Om varmetabsrammen

Der er ikke udført en varmetabsramme.

Om mindste varmeisolering

Det vurderes at den mindste varmeisolering er overholdt efter kravet i 2007

Om installationerne

Huset er opvarmet med naturgas

Andre kommentarer

Der er foretaget tæthedsprøvning af huset med et resultat på 0,595 L/s/m² ved 50 pa

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

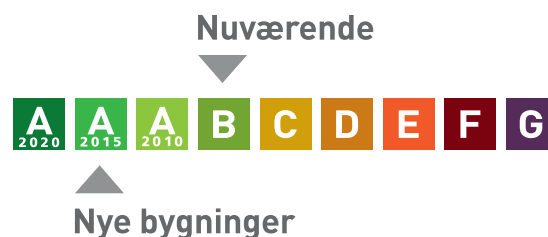
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmekonsum

811,8 m³ naturgas 5.277 kr

Samlet energiudgift 5.277 kr

Samlet CO₂ udledning 1,82 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Strandklit 92, 9990 Skagen
BBR nr.....	813-2154-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Fritliggende enfamilieshus (120)
Opførelsesår	2017
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	124,46 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	124,46 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	54,48 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²

EnergimærkeB

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på det pågældende tidspunkt bygningen er besigtiget.

FIRMA

Firmanummer 600010
CVR-nummer 10634539

Hus Check Aps

Toftøjparken 5, 9280 Storvorde
www.husCheck.dk
chresten@widt.dk
tlf. 40181672

Ved energikonsulent
Chresten Widt Christensen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

04052017-58
Strandklit 92
9990 Skagen



Energistyrelsen

Gyldig fra den 28. juni 2017 til den 28. juni 2027

Energimærkningsnummer 311257189