SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Søndergade 4A
7100 Vejle



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. juni 2017
Til den 30. juni 2024.

Energimærkningsnummer 311258214

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

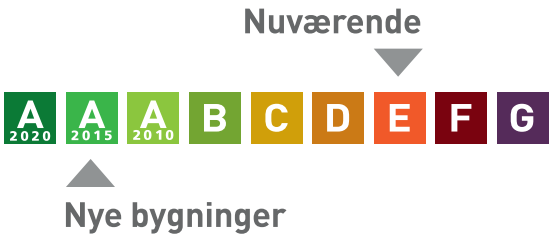
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2015



Beregnet varmeforbrug per år:

1.702 kWh Elvarme	3.404 kr
124,00 MWh Fjernvarme	76.649 kr
Samlet energiudgift	80.053 kr
Samlet CO_2 udledning	18,61 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bolig - Bygning 3: Vandret skunk er udført som let konstruktion med indskudsbrædder og lerindskud. Lodret skunk er udført som let konstruktion uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Lodret og vandret skunk efterisoleres op til i alt 350 mm isolering, hvilket svarer til gældende energikrav. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden større indvendig renovering. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.	16.678 kr.	2.647 kr. 0,75 ton CO_2

LOFT Bolig - Bygning 1: Skråvægge er udført som let konstruktion isoleret med 200 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING VED RENOVERING Beklædning på skråvægge nedtages, og der efterisoleres op til i alt 350 mm isolering og afsluttes med nye gipsplader. Dette svarer til gældende energikrav. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.		505 kr. 0,14 ton CO_2

LOFT Bolig - Bygning 3: Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse og opbygning. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING VED RENOVERING Hanebåndsloft efterisoleres op til i alt 350 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget.		252 kr. 0,07 ton CO_2

LOFT Bolig - Bygning 1: Kvistloft ved køkkentrappe er isoleret med 100 mm isolering. Den resterende del af kvistloftet er isoleret med 150 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Kvistloft efterisoleres op til i alt 350 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget.	4.604 kr.	125 kr. 0,04 ton CO_2

LOFT Bolig - Bygning 3: Vandret loft over badeværelse er isoleret med 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Vandret loft efterisoleres op til i alt 350 mm, hvilket svarer til gældende energikrav. Inden efterisolering af loftrum igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Hvis konstruktionen ikke er tilstrækkelig tæt skal der etableres en dampspærre. Endvidere skal der sikres tilstrækkelig ventilation af loftrummet. Evt. udførelse af ny dampspærre eller etablering af gangbro/hævning af eksisterende gangbro i loftsrummet er ikke indregnet i forslaget.	1.352 kr.	50 kr. 0,01 ton CO_2

LOFT Bolig - Bygning 3: Gulv mod portpassage er udført som let konstruktion isoleret med ca. 100 mm isolering. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Der er ikke givet forslag til efterisolering, da yderligere isolering evt. vil hindre passage i porten eller forhindre, at porten kan åbnes og lukkes.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Bolig - Bygning 1: Ydervægge er udført skalmur uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Efterisolering af ydervægge indvendigt med 150 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	189.924 kr.	11.978 kr. 3,38 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Bolig - Bygning 3: Ydervægge er 36 cm (1½ sten) massiv tegl uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og boreprøve foretaget mod gårdside. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Efterisolering af massive ydervægge indvendigt med 150 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	153.877 kr.	5.629 kr. 1,59 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Erhverv - Bygning 1: Skillevægge i kælder mod uopvarmede kælderrum er 12 cm (½ sten) massiv tegl uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse og opbygning. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Efterisolering af skillevægge i kælder mod uopvarmede kælderrum med 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	40.050 kr.	4.828 kr. 1,37 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Erhverv - Bygning 1: Ydervægge er 36 cm (1½ sten) massiv tegl uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse og opbygning. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Efterisolering af massive ydervægge indvendigt med 150 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	93.692 kr.	3.531 kr. 1,00 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Bolig - Bygning 3: Ydervægge i portpassage er 12 cm (½ sten) massiv tegl uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse og opbygning. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Efterisolering af ydervægge i portpassage indvendigt med 200 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion. Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.	7.646 kr.	584 kr. 0,16 ton CO_2

KÆLDER YDERVÆGGE Erhverv - Bygning 1: Kælderydervægge er ca. 30 cm beton uden isolering. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere kælderydervægge udvendig med 150 mm isolering. Arbejdet kræver opgravning og kan evt. udføres i forbindelse med dræning. Arbejdet skal udføres i henhold til fabrikantens anvisning.	106.799 kr.	3.256 kr. 0,92 ton CO_2

MASSIVE YDERVÆGGE Bolig - Bygning 1: Ydervægge på 3. sal er 12 cm (½ sten) massiv tegl isoleret med ca. 200 mm. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Der er ikke givet forslag til efterisolering af ydervægge på 3. sal på grund af de relativt gode isoleringsforhold.		

LETTE YDERVÆGGE Bolig - Bygning 1: Kvistflunke er udført som let konstruktion isoleret med ca. 100 mm. Isoleringsforhold er baseret på målt konstruktionstykkelse, opbygning og skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Der er ikke givet forslag til efterisolering af kvistflunke på grund af arkitektoniske forhold.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Erhverv - Bygning 1: Den massive dør mod gård er af isoleret type. Vinduer mod gade samt de resterende døre er med 1 lag glas.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte vinduer og døre med 1 lag glas til nye vinduer og døre med 3 lags energiruder med varm kant i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da 3 lags energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.	152.320 kr.	5.915 kr. 1,68 ton CO_2
VINDUER Bolig - Bygning 1: Ovenlysvinduer samt vinduer og dør på 3. sal er med energiruder. De resterende vinduer og døre er med termoruder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og døre med termoruder til nye vinduer og døre med 3 lags energiruder med varm kant i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da 3 lags energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.		3.621 kr. 1,02 ton CO_2
VINDUER Bolig - Bygning 3: Øverste vindue i trappeopgang og døre i portpassage er med 1-lags rude. Vinduer på 1. sal er med energiruder. De resterende vinduer og døre er med termoruder. Flere af dem med 3 lags termorude.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at udskifte vinduer og døre med termoruder og 1-lags ruder til nye vinduer og døre med 3 lags energiruder med varm kant i forbindelse med den almindelige vedligeholdelse (udskiftning af punkterede termoruder, rådskader mv.), da 3 lags energiruder mere end halverer varmetabet i forhold til almindelige termoruder.		2.765 kr. 0,78 ton CO_2

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Erhverv - Bygning 1: Gulv i toilet er terrændæk udført som uisoleret betondæk mod jord. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING VED RENOVERING Isoleringsniveau for terrændæk er 300 mm isolering. Det anbefales derfor at lade gulvet i toilet isolere i en tidssvarende konstruktion. I forslaget er regnet med 300 mm isolering i nyt terrændæk. Arbejdet kræver, at man lægger gulvene om, og denne omstændighed giver en høj pris på arbejdet. Denne type arbejder kan derfor indgå i moderniseringer eller renoveringsarbejder af erhvervsdelen.		20 kr. 0,01 ton CO_2
ETAGEADSKILLELSE Bolig - Bygning 3: Gulv mod kælder er brædder på bjælker med lerindskud. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere etageadskillelsen mod kælderen ved nedtagning af forskalling og evt. lerindskud, isolering med 150 mm og opsætning af gips. Etageadskillelse vil efter isolering ikke leve op til de nutidige krav, men det vil ikke være muligt at efterisolere etageadskillelsen yderligere, uden at loftshøjden i kælderen hermed sænkes, og man vil ikke kunne åbne vinduer og døre.	24.000 kr.	1.073 kr. 0,30 ton CO_2
ETAGEADSKILLELSE Erhverv - Bygning 1: Gulv mod den uopvarmede del af kælder er brædder på bjælker med lerindskud. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING Det anbefales at efterisolere etageadskillelsen mod kælderen ved nedtagning af forskalling og evt. lerindskud, isolering med 150 mm og opsætning af gips. Etageadskillelse vil efter isolering ikke leve op til de nutidige krav, men det vil ikke være muligt at efterisolere etageadskillelsen yderligere, uden at loftshøjden i kælderen hermed sænkes, og man vil ikke kunne åbne vinduer og døre.	7.500 kr.	337 kr. 0,10 ton CO_2

KÆLDERGULV Erhverv - Bygning 1: Kældergulv er udført som uisoleret betondæk mod jord. Isoleringsforhold er baseret på skøn ud fra tidstypiske forhold. Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at lade kældergulvene isolere i en tidssvarende konstruktion. I forslaget er regnet med 300 mm isolering i nyt kældergulv. Arbejdet kræver, at man lægger gulvene om, og denne omstændighed giver en høj pris på arbejdet. Denne type arbejder kan derfor indgå i moderniseringer eller renoveringsarbejder af boligen.		1.211 kr. 0,34 ton CO_2

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Bygning 1 & 3: Bygningerne er med naturlig ventilation og vurderes at være et tæt hus, dog har enkelte fuger små revner og krakeleringer. I erhverv i Søndergade 4A er der et gammelt udsugningsanlæg, som vurderes at være frakoblet, hvorfor det ikke er medtaget i energiberegningen.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Erhverv - Bygning 1: Ejendommen opvarmes med indirekte fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler isoleret med ca. 20 mm purskum og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet. Toilet opvarmes med elvarme.		
FORBEDRING Det anbefales at konvertere til opvarmning med fjernvarme i toilet. Det forudsættes, at det eksisterende fordelingsanlæg kan genbruges og at der opsættes en radiator i toilet. De anførte priser på konvertering er kun vejledende. De reelle omkostninger kan variere og det anbefales at indhente priser forud for beslutning om investering.	5.000 kr.	589 kr. 0,20 ton CO_2
VARMEANLÆG Bolig - Bygning 1 & 3: Ejendommen opvarmes med indirekte fjernvarme. Anlægget er udført med varmeveksler isoleret med 20 mm purskum og indirekte centralvarmevand i fordelingsnettet.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		
VARMEPUMPER Erhverv - Bygning 1: Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
VARMEPUMPER Bolig - Bygning 3: Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMERØR Bolig - Bygning 3: Varmefordelingsrør i den uopvarmet kælder er udført som 3/4" rør med 15 mm isolering. Længder, dimensioner og isoleringstykkelser på varmerør er skønnede, da de er helt eller delvis utilgængelige. I beregningen er der regnet med sommerstop på varmerør.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmefordelingsrør i kælder op til i alt 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		295 kr. 0,08 ton CO_2
VARMERØR Bolig - Bygning 1: Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 3/4" rør med 15 mm isolering. Længder, dimensioner og isoleringstykkelser på varmerør er skønnede, da de er helt eller delvis utilgængelige. I beregningen er der regnet med sommerstop på varmerør.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af varmefordelingsrør i kælder op til i alt 30 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.		85 kr. 0,02 ton CO_2
AUTOMATIK Erhverv & bolig - Bygning 1: Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur. Der er ingen cirkulationspumpe.		
FORBEDRING Det anbefales at montere udekompensering (klimastat) på varmeanlæg. Klimastaten tilsikrer, at det varme vand i radiatorene tilpasses behov i forhold til udetemperatur. Man kan samtidig foretage natsænkning, hvis dette ønskes. I forslaget er der kun regnet med udekompensering. Ved montering af udekompensering vil der tillige opnås en besparelse på varmetab i varmerør, dette er dog ikke medregnet i den viste besparelse til automatik.	5.000 kr.	1.588 kr. 0,45 ton CO_2

AUTOMATIK Bolig - Bygning 3: Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur. Der er ingen cirkulationspumpe/blandesløjfe.		
FORBEDRING Det anbefales at montere udekompensering (klimastat) på varmeanlæg. Klimastaten tilsikrer, at det varme vand i radiatorene tilpasses behov i forhold til udetemperatur. Man kan samtidig foretage natsænkning, hvis dette ønskes. I forslaget er der kun regnet med udekompensering. Ved montering af udekompensering vil der tillige opnås en besparelse på varmetab i varmerør, dette er dog ikke medregnet i den viste besparelse til automatik.	15.000 kr.	1.200 kr. 0,33 ton CO_2

VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg.		

AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur. Der er på radiatorer monteret termostatventiler, der styres efter rumtemperaturen.		

VARMEFORDELINGSPUMPER Bolig - Bygning 1: På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en max-effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40. Bolig - Bygning 3: På varmefordelingsanlægget er monteret en pumpe med trinregulering med en max-effekt på 125 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 20-60.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSBEHOLDER Erhverv - Bygning 1: Varmt brugsvand produceres i en 20 l elvandvarmer, som er placeret i toiletrum. Bolig - Bygning 1: Varmt brugsvand produceres i en 300 l varmtvandsbeholder af fabrikat NIBE, som er isoleret med 100 mm mineraluld. Varmtvandsbeholderen er placeret i uopvarmet del af kælderen. Der har ingen varmepumpe. Bolig - Bygning 3: Varmt brugsvand produceres i en 200 l varmtvandsbeholder af fabrikat Vølund, som er isoleret med 70 mm mineraluld. Varmtvandsbeholderen er placeret i uopvarmet kælder.		
FORBEDRING Det anbefales at frakoble den eksisterende el-vandvarmer i erhvervsdelen i bygning 1. Istedet anbefales det at etablere en rørforbindelse til den eksisterende 300L varmtvandsbeholder fra NIBE fra boligdelen i bygning 1.	3.000 kr.	2.625 kr. 0,87 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Bolig - Bygning 1: Tilslutningsrør til vandvarmeren er udført som 3/4" rør med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmer op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.960 kr.	240 kr. 0,07 ton CO_2
VARMTVANDSBEHOLDER Bolig - Bygning 3: Tilslutningsrør til vandvarmeren er udført som 3/4" rør med 15 mm isolering.		
FORBEDRING Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmer op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.	2.960 kr.	133 kr. 0,04 ton CO_2
VARMTVANDSPUMPER Bolig - Bygning 3: Varmtvandsrør er forsynet med en cirkulationspumpe på 25 watt af fabrikat Vortex med timerstyring til cirkulering af det varme vand. Varmtvandsrør er udført som 3/4" rør henholdsvis uisoleret i beboelsen og med 15 mm isolering i kælder.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
EL Bygning 1 & 3: Trappeopgange er med sparepærer og timer.		
BELYSNING Erhverv - Bygning 1: Salgslokale i stueplan er med halogenbelysning.		
FORBEDRING Det anbefales at udskifte den eksisterende halogenbelysning til en ny LED-belysning.	112.000 kr.	8.060 kr. 2,73 ton CO_2
BELYSNING Erhverv - Bygning 1: Toilet i stueplan samt rum i kælder er uden bevægelsesfølere.		
FORBEDRING Montering af bevægelsesfølere anbefales i kælder og toiletrum.	3.540 kr.	4.743 kr. 1,61 ton CO_2
SOLCELLER Erhverv - Bygning 1: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 39 m². Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 5,9 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.	105.000 kr.	5.710 kr. 2,95 ton CO_2

SOLCELLER Bolig - Bygning 1: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m². Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.	65.000 kr.	3.482 kr. 1,51 ton CO_2

SOLCELLER Bolig - Bygning 3: Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING VED RENOVERING Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinsk silicium med et areal på ca. 20 m². Solcellerne placeres mest muligt mod syd, og skygge fra træer og beplantninger skal så vidt mulig undgås. I dette forslag er der regnet med en placering mod øst i en vinkel på 45° på bygningens tag. Skygger fra eventuelle træer og beplantninger indgår ikke i beregningen. Det foreslåede anlæg er på ca. 3,6 kW. Der er i forslaget ikke taget højde for eventuelle restriktioner i forhold til Planlovsbestemmelser herunder lokalplan m.v. Inden montering skal det nærmere undersøges om taget er egnet til montage af solceller. Evt. øgede udgifter til tagforstærkning mm. er ikke indregnet i prisen. Modsat solvarme og varmepumpe, supplerer solceller strømforsyningen og ikke varmeforsyningen, hvis der ikke anvendes el til opvarmning af bygningen.		3.197 kr. 1,51 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt arkitektoniske og/eller dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene, samt en eventuel forringelse af loftshøjden i kælder. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Søndergade 4A kl **Bygning** Søndergade 4A - 001	**Adresse** Søndergade 4A kl	**m²** 113	**Antal** 1	**Kr./år** 7.155
Søndergade 4A st. **Bygning** Søndergade 4A - 001	**Adresse** Søndergade 4A st.	**m²** 113	**Antal** 1	**Kr./år** 7.155
Søndergade 4A 1. **Bygning** Søndergade 4A - 001	**Adresse** Søndergade 4A 1.	**m²** 113	**Antal** 1	**Kr./år** 7.673
Søndergade 4B 2. **Bygning** Søndergade 4A - 001	**Adresse** Søndergade 4B 2.	**m²** 113	**Antal** 1	**Kr./år** 7.673
Søndergade 4B 3. **Bygning** Søndergade 4A - 001	**Adresse** Søndergade 4B 3.	**m²** 85	**Antal** 1	**Kr./år** 5.772
Fjellegade 3 st. **Bygning** Fjellegade 3 - 003	**Adresse** Fjellegade 3 st.	**m²** 48	**Antal** 1	**Kr./år** 0
Fjellegade 3 1. **Bygning** Fjellegade 3 - 003	**Adresse** Fjellegade 3 1.	**m²** 75	**Antal** 1	**Kr./år** 0
Fjellegade 3 2. **Bygning** Fjellegade 3 - 003	**Adresse** Fjellegade 3 2.	**m²** 70	**Antal** 1	**Kr./år** 0

Kommentar

Følgende lejligheder er besigtiget i forbindelse med energimærkningen:
- Søndergade 4A, st.
- Søndergade 4B, 2. sal
- Søndergade 4B, 3. sal
- Fjellegade 3, 1. sal
- Fjellegade 3, 2. sal

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Efterisolering af skunke	16.678 kr.	5,25 MWh fjernvarme 11 kWh el	2.647 kr.
Loft	Efterisolering af kvistloft	4.604 kr.	0,25 MWh fjernvarme	125 kr.
Loft	Efterisolering af vandret loft	1.352 kr.	0,10 MWh fjernvarme	50 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge	189.924 kr.	23,72 MWh fjernvarme 59 kWh el	11.978 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge	153.877 kr.	11,17 MWh fjernvarme 22 kWh el	5.629 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af skillevægge i kælder	40.050 kr.	9,28 MWh fjernvarme 1 kWh el 93 kWh elvarme	4.828 kr.

Massive ydervægge	Efterisolering af massive ydervægge	93.692 kr.	6,79 MWh fjernvarme 68 kWh elvarme	3.531 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af ydervægge i portpassage	7.646 kr.	1,16 MWh fjernvarme 2 kWh el	584 kr.
Kælder ydervægge	Efterisolering af kælderydervægge	106.799 kr.	6,26 MWh fjernvarme 63 kWh elvarme	3.256 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre med 1 lag glas	152.320 kr.	11,37 MWh fjernvarme 115 kWh elvarme	5.915 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod kælder	24.000 kr.	2,13 MWh fjernvarme 4 kWh el	1.073 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder	7.500 kr.	0,65 MWh fjernvarme 6 kWh elvarme	337 kr.

Varmeanlæg

Varmeanlæg	Konvertering til opvarmning med fjernvarme i toilet	5.000 kr.	-0,39 MWh fjernvarme 392 kWh elvarme	589 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring (udetemperaturkompensering)	5.000 kr.	3,20 MWh fjernvarme -38 kWh el 32 kWh elvarme	1.588 kr.
Automatik	Montage af automatik for central styring (udetemperaturkompensering)	15.000 kr.	2,56 MWh fjernvarme -40 kWh el	1.200 kr.

Varmt og koldt vand

Varmtvandsbeholder	El-vandvarmeren i erhverv i bygning 1 frakobles. Istedet etableres en rørforbindelse til den eksisterende 300L varmtvandsbeholder i boligdel.	3.000 kr.	0,01 MWh fjernvarme 1 kWh el 1.309 kWh elvarme	2.625 kr.
Varmtvandsbeholder	Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmer op til i alt 60 mm	2.960 kr.	0,48 MWh fjernvarme	240 kr.
Varmtvandsbeholder	Efterisolering af tilslutningsrør til vandvarmer op til i alt 60 mm	2.960 kr.	0,27 MWh fjernvarme -1 kWh el	133 kr.

El

Belysning	Udskiftning til LED	112.000 kr.	-2,38 MWh fjernvarme 4.649 kWh el -24 kWh elvarme	8.060 kr.
Belysning	Montering af bevægelsesfølere	3.540 kr.	-1,41 MWh fjernvarme 2.739 kWh el -15 kWh elvarme	4.743 kr.
Solceller	Etablering af solceller	105.000 kr.	2.592 kWh el 295 kWh elvarme	5.710 kr.
Solceller	Etablering af solceller	65.000 kr.	1.511 kWh el	3.482 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Loft	Efterisolering af skråvægge	1,01 MWh fjernvarme	505 kr.
Loft	Efterisolering af hanebåndsloft	0,50 MWh fjernvarme 1 kWh el	252 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre med termoruder	7,23 MWh fjernvarme 3 kWh el	3.621 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer og døre med termoruder og 1-lags ruder	5,49 MWh fjernvarme 10 kWh el	2.765 kr.
Terrændæk	Etablering af nyt terrændæk i toilet	0,04 MWh fjernvarme	20 kr.
Kældergulv	Etablering af nyt kældergulv	2,33 MWh fjernvarme 23 kWh elvarme	1.211 kr.
Varmeanlæg			
Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør i kælder op til i alt 30 mm	0,59 MWh fjernvarme	295 kr.
Varmerør	Efterisolering af varmefordelingsrør i kælder op til i alt 30 mm	0,17 MWh fjernvarme	85 kr.

El

Solceller	Etablering af solceller	1.307 kWh el	3.197 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søndergade 4A - 001

Adresse .....Søndergade 4A, 7100 Vejle
BBR nr.....630-016913-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig
Opførelsesår 1827
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....311 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....311 m²
Heraf tagetage opvarmet.....85 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke .....D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning

Varmeudgifter .....20.592 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,00 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2015 til 31-05-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....21.120 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....21.120 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,00 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....0,00 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Fjellegade 3 - 003

Adresse .....Fjellegade 3, 7100 Vejle
BBR nr.....630-016913-003
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig

Opførelsesår 1927
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....193 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....0 m²
Opvarmet bygningsareal.....193 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....48 m²

Energimærke .....E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter .....0 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,00 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2015 til 31-05-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....0 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,00 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....0,00 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søndergade 4A - 001
Adresse .....Søndergade 4A, 7100 Vejle
BBR nr.....630-016913-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etagebolig
Opførelsesår 1827
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Fjernvarme (MWh)
Supplerende varme.....Ikke angivet
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....226 m²
Opvarmet bygningsareal.....211 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....98 m²

Uopvarmet kælderetage.....6 m²

Energimærke.....G
Energimærke efter rentable besparelsesforslag.....A2020
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2020

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Primær opvarmning
Varmeudgifter.....12.972 kr. i afregningsperioden
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,00 MWh Fjernvarme (MWh)
Aflæst periode.....01-06-2015 til 31-05-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter.....13.361 kr. pr. år
Fast afgift.....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....13.361 kr. pr. år
Varmeforbrug.....0,00 MWh Fjernvarme (MWh)
CO2 udledning.....0,00 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Søndergade 4A+B er en bygning med blandet anvendelse med udnyttet tagetage samt kælder, opført i 1827 med et opvarmet boligareal på 311 m² og et opvarmet erhvervsareal på 226 m². I henhold til BBR-oversigt er der ikke foretaget væsentlig ombygning/tilbygning. Ejendommen er traditionelt isoleret udfra det gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet.

Fjellegade 3 er et flerfamilieshus med kælder, opført i 1927 med et opvarmet boligareal på 193 m². I henhold til BBR-oversigt er der ikke foretaget væsentlig ombygning/tilbygning. Ejendommen er traditionelt isoleret udfra det gældende bygningsreglement på opførelsestidspunktet.

Ved besigtigelsen forelå snit-, plan- og facadetegninger fra 1924 og 1931, og ejendommen er kontrolopmålt af energikonsulenten. Det opmålte areal stemmer overens med BBR.

Fjellegade 3 (bygning 2) i gården er ikke medtaget i energimærket, idet bygningen er inddraget til restaurant i Søndergade 6 samt har et areal på under 60 m².

I Søndergade 4A er kælder opvarmet i butik. Teknikrum i kælder i Søndergade 4A er uopvarmet.

I Fjellegade 3 medregnes kælder ikke til det opvarmede areal, fordi den skønnes uegnet til længerevarende ophold, ud over brug til vaskerum, hobbyrum, teknikrum, værksted, udhus eller lignende formål m.v.

Alle isoleringstykkelser på ikke tilgængelige steder er skønnede ud fra konstruktionstykkelser og tidstypiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Forbrug på Fjellegade 3 har ikke kunne fremskaffes.

Søndergade 4:
Det oplyste forbrug er mindre end det beregnede. Årsager til et lavt forbrug kan være, hvis rummene er opvarmet til en lavere temperatur end 20°, nogle rum er uopvarmede, der er kun en eller få beboere, der er sparsommelig anvendelse af varmt vand, der skrues ofte ned for varmen eller fyringssæsonen har været varmere end normalt (graddøgnsregulering).

Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmeforbruget 5-10 %. Beregningen på varmeforbruget er graddøgnsreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elvarme	2,00 kr. per kWh
Fjernvarme	500,00 kr. per MWh
	6.067 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600142
CVR-nummer 15552840

Botjek Center Fyn
Thriges Plads 10, 5000 Odense C
botjek.dk
5000@botjek.dk
tlf. 66 11 33 49

Ved energikonsulent
Jens Larsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Søndergade 4A
7100 Vejle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. juni 2017 til den 30. juni 2024

Energimærkningsnummer 311258214

Energimærke

Søndergade 4A - 001
Søndergade 4A
7100 Vejle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. juni 2017 til den 30. juni 2024

Energimærkningsnummer 311258214

Energimærke

Fjellegade 3 - 003
Fjellegade 3
7100 Vejle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. juni 2017 til den 30. juni 2024

Energimærkningsnummer 311258214

Energimærke

Søndergade 4A - 001
Søndergade 4A
7100 Vejle



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. juni 2017 til den 30. juni 2024

Energimærkningsnummer 311258214