SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Administration og lager
Mossvej 2A
8700 Horsens



Bygningernes energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 3. juli 2017
Til den 3. juli 2024.

Energimærkningsnummer 311258390

Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

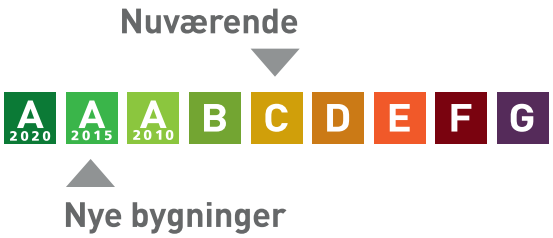
BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke A2010



Årligt varmeforbrug

4.215,5 m³ naturgas	26.810 kr
3.435 kWh elektricitet	7.214 kr
Samlet energiudgift	34.024 kr
Samlet CO_2 udledning	11,74 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft	Investering	Årlig besparelse
LOFT Bygning 3: Skråtag er isoleret med 360 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Loftsrum er isoleret med 360 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning 2- Lager: Skråtag i hal er isoleret med 220 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Bygning 2 - Kontor: Skråtag er isoleret med 340 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Bygning 3: Ydervægge består præisolerede betonelementer. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge i midterbygning består præioslerede betonelementer med skalmur i teglsten.		

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge består præioslerede betonelementer udvendigt beklædt med let pladebeklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE Bygning 2: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Bygning 3: S: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. S: Oplukkelige og faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. Ø: Oplukkelige og faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. N: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. V: Oplukkelige og faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude. V: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude Bygning 2: N: Vindue med et fag. Vindue er monteret med tolags energirude. Ø: Vinduer med et fag. Vinduer er monteret med tolags energirude. V: Vindue med et fag. Vindue er monteret med tolags energirude. Ø: Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude.		

OVENLYS Bygning 3: S: Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude. N: Ovenlysvindue er monteret med tolags energirude. Bygning 2: Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv karm		

YDERDØRE Bygning 3: Ø: Yderdør med flere fag, monteret med tolags energiruder. N: Facadeparti med glasdør, monteret med tolags energirude. V: Yderdør med flere fag, monteret med tolags energiruder. Bygning 2: V: Yderdør monteret med tolags energirude. V: Portpaneler er udført som et sandwichmodul i aluminium og med isolering imellem. S: Yderdør med enkeltfag, monteret med tolags energirude.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Bygning 2 - Lager: Terrændæk i hal er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
TERRÆNDÆK MED GULVVARME Bygning 3 & Bygning 2 - Kontor. Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Bygning 3 - Kontor/møderum Anlæg: VE01 – Exhausto VEX 200 Mekanisk balanceret ventilationsanlæg Varmegenvinding: krydsvarmeveksler Anlægstype: CAV Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 2,4 l/s/m2 El-varmeflade: Nej SEL-værdi: 2,1 kJ/m3 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016		

Zone: Bygning 3 - Kontorer til 1-2 personer Naturlig ventilation Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,6 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016 Zone: Bygning 2 - Lager og Kontor/personalerum Naturlig ventilation Driftstid: 168 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016		
FORBEDRING Bygning 3: Elvarmefladen i ventilationsanlægget udskiftes til en vandbåren varmeflade som forsynes af naturgasfyret.	15.000 kr.	5.400 kr. 1,62 ton CO_2

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Bygning 3: Ejendommen opvarmes med en Bosch gaskedel. Gaskedlen er placeret i fyrrum. Kedlen er tilsluttet bygningens centralvarmesystem, og opvarmer til både brugsvand og rumopvarmning. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit som er forsynet med nyere gasbrænder. Bygning 2: Ejendommen opvarmes med gas. Kedel er installeret i teknikrum i sidebygning. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kondenserende kedelunit med indbygget varmtvandsbeholder, isoleret og med kappe. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation.		
VARMEPUMPER Bygning 3: Der er ingen varmepumpe i bygningen. Bygning 2: Der er ingen varmepumpe i bygningen. Bygningen opvarmes med et effektivt kondenserende naturgasfyr, og det vurderes ikke rentabelt at ændre dette til varmepumpe med de nuværende naturgaspriser. Yderligere er kaloriefæreanlægget i hallen ikke velegnet til opvarmning via varmepumpe.		
FORBEDRING VED RENOVERING Bygning 3: Der foreslås installation af ny jordvarmepumpe. Varmepumpen udvinder energi gennem nedgravede jordvarmeslanger, der via selve jordvarmepumpen veksler energien om, til både rumopvarmning og varmt brugsvand. Selve varmepumpeenheden kan placeres i fyrrum. Det anbefales altid at få udført en konkret beregning ud fra en leverandørs- eller producents specifikke beregningsdata, inden arbejdet igangsættes. Ligeledes er det altid en god ide at indhente et samlet tilbud fra en leverandør/montør. Begge dele vil ofte kunne medvirke til en endnu bedre rentabilitet.		4.000 kr. 1,75 ton CO_2
SOLVARME Bygning 2 & 3: Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Det vurderes ikke rentabelt at montere solvarme på bygningerne.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Bygning 3: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør. Bygning 2 - Lager: Den primære opvarmning af lagerdelen sker via varm luft via kaloriefærer i hallen. Der er desuden gulvvarme i sidebygningen med personalerum. Bygning 2 - Kontor/personalerum: Den primære opvarmning af kontor/personaledelen sker via gulvvarme i opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.		
VARMEFORDELINGSPUMPER Bygning 3: På varmefordelingsanlægget er monteret en Alpha 2 pumpe med en max-effekt på 34 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40. På varmefordelingsanlægget er monteret en ældre pumpe med trinregulering, med en max-effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 15-40.		
FORBEDRING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe (UPS 15-40) kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos Alpha2.	5.500 kr.	700 kr. 0,20 ton CO_2
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslåes montage af ny varmefordelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe (UPS 25-60) kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe, som Grundfos Alpha2.		300 kr. 0,09 ton CO_2
AUTOMATIK Bygning 3 & Bygning 2 - kontor/personalerum: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i alle opvarmede rum. Bygning 2 & 3: Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.		

Bygning 2 - Lager: Bygningen opvarmes via et ældre luftvarmefordelt anlæg med fælles indblæsningstemperatur, styret af én fælles rumføler. Bygningen beregnes iht. gældende regler med en korrektion af indetemperaturen på +1 grad for hele bygningen.		

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Bygning 3: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Bosch.		

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Bygning 3: Belysningsanlæggene i bygningen består pimært af 2-rørs uplight armaturer. Der er desuden en række lamper med 18W lavenergipærer. Bygning 2: Belysningen i bygningen består primært af 2-rørs armaturer. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring.		
FORBEDRING Bygning 2: Lysstofrørene udskiftes til LED rør. Herved nedsættes energiforbruget i armaturerne med ca. 50% ved en investering på ca. 300 kr/rør.	12.600 kr.	10.000 kr. 3,11 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 3: De nuværende armaturer kan ombygges, så der kan anvendes LED rør i stedet for lysstofrør. Der regnes med en halvering af energiforbruget og en pris på ca. 400 kr/rør inklusive ombygning.	55.200 kr.	9.900 kr. 3,06 ton CO_2
SOLCELLER Bygning 2 & 3: Der er ingen solceller på bygningerne.		
FORBEDRING Bygning 3: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi. Inden investering i solceller, skal de aktuelle afregningsregler indhentes og anlægget bør detaildimensioneres og beregnes ud fra de på tidspunktet gældende regler og eventuelle støtteordninger.	93.800 kr.	9.200 kr. 4,21 ton CO_2
FORBEDRING Bygning 2: Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 37,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til	93.800 kr.	8.900 kr. 4,04 ton CO_2

dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.

Inden investering i solceller, skal de aktuelle afregningsregler indhentes og anlægget bør detaildimensioneres og beregnes ud fra de på tidspunktet gældende regler og eventuelle støtteordninger.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er opført i 2009 og består af tre bygninger opført i 1 plan, hvoraf de to er indeholdt i dette energimærke. I BBR er bygning 2 anført som værende uden varmeinstallation, men bygningen har egen naturgaskedel og er opvarmet.

Energimærkningen er udarbejdet på baggrund af bygningsgennemgang samt tegninger af bygningen, som er rekvireret af energikonsulenten i kommunens byggesagsarkiv. Konstruktionsbeskrivelser og isoleringstykkelser er med udgangspunkt i tegningsmaterialet og besigtigelsen. Der er fortaget supplerende opmåling af bygningen.

Nogle konstruktioner er skjulte, og komplet tegningsmateriale har ikke været til rådighed. Derfor er nogle eksisterende konstruktioner anslåede.

Repræsentant for lejer af bygningen var til stede ved besigtigelsen.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb på bygningen.

Priser for udførelse af energibesparende foranstaltninger indeholder skøn. Det anbefales altid at indhente pris fra entreprenør/håndværker, inden arbejdet igangsættes.

I de årlige besparelser er der ikke indregnet eventuelle renteudgifter eller andre låneomkostninger.

De udregnede tilbagebetalingstider er taget ud fra det beregnede forbrug. Dermed kan de reelle tilbagebetalingstider være længere/kortere, hvis det faktisk forbrug er mindre/større, end det er beregnet.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ventilation	Udskiftning af elvarmeflade til vandbåren varmeflade	15.000 kr.	-290,0 m³ Naturgas 3.428 kWh Elektricitet	5.400 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	5.500 kr.	302 kWh Elektricitet	700 kr.
El				
Belysning	Udskitning af lysstofrør til LED	12.600 kr.	-177,3 m³ Naturgas 5.298 kWh Elektricitet	10.000 kr.
Belysning	Ombygning af armaturer til LED	55.200 kr.	-174,5 m³ Naturgas 5.211 kWh Elektricitet	9.900 kr.

Solceller	Montage af nye solceller	93.800 kr.	4.126 kWh Elektricitet 2.221 kWh Elektricitet overskud fra solceller	9.200 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	93.800 kr.	3.966 kWh Elektricitet 2.135 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.900 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg			
Varmepumper	Installation af nyt jordvarmeanlæg	2.120,9 m³ Naturgas -4.546 kWh Elektricitet	4.000 kr.
Varmefordelings pumper	Ny varmefordelingspumpe	133 kWh Elektricitet	300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 3

Adresse .....Mossvej 2A, 8700 Horsens
BBR nr.....615-299231-3
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår 2009
År for væsentlig renovering.....Ikke angivet
Varmeforsyning.....Kedel
Supplerende varme.....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....650 m²
Opvarmet bygningsareal.....650 m²
Heraf tagetage opvarmet.....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage.....0 m²

Energimærke C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter .....19.175 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.015,0 m³ Naturgas
Aflæst periode.....01-05-2016 til 30-04-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....20.207 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....20.207 kr. pr. år
Varmeforbrug.....3.177,2 m³ Naturgas
CO2 udledning.....7,13 ton CO_2 pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Bygning 2

Adresse .....Mossvej 2A, 8700 Horsens
BBR nr.....615-299231-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....Kontor, handel, lager, herunder offentlig

Opførelsesår 2009
År for væsentlig renovering .....Ikke angivet
Varmeforsyning .....Kedel
Supplerende varme .....Ingen
Boligareal i følge BBR .....0 m²
Erhvervsareal i følge BBR .....350 m²
Opvarmet bygningsareal .....404 m²
Heraf tagetage opvarmet .....0 m²
Heraf kælderetage opvarmet .....0 m²
Uopvarmet kælderetage .....0 m²

Energimærke .....B
Energimærke efter rentable besparelsesforslag A2010
Energimærke efter alle besparelsesforslag A2010

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER
Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas
Varmeudgifter .....12.662 kr. i afregningsperioden
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeforbrug .....1.991,0 m³ Naturgas
Aflæst periode .....01-05-2016 til 30-04-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG
Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter .....13.367 kr. pr. år
Fast afgift .....0 kr. pr. år
Varmeudgift i alt .....13.367 kr. pr. år
Varmeforbrug .....2.101,8 m³ Naturgas
CO2 udledning .....4,72 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE
Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG
Der er oplyst et naturgasforbrug i bygning 2 og 3 på 5.006 m3 i 2016/17. Forbruget klimakorrigeres i energimærkningsprogrammet til 5.279 m3 som er væsentligt mere end det beregnede forbrug på 4.215 m3. En årsag til det forøgede forbrug i forhold til det beregnede kan være, en øget rumtemperatur i forhold til det i beregningerne forudsatte (20 grader), samt et forøget luftskifte og dermed stort varmetab, via åbne porte og samtidig opvarmning via kaloriefærer i lagerhallen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER
Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas .....6,36 kr. per m³
Elektricitet til opvarmning .....2,10 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,10 kr. per kWh

Der er anvendt en naturgaspris på 6,36 kr/m3 i energimærket.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600494
CVR-nummer 37923362

EnergiConsult ApS
Raadhustorvet 1K, 7900 Nykøbing M

jebi@energiconsult.dk
tlf. 22523012

Ved energikonsulent
Jesper Bilstrup

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

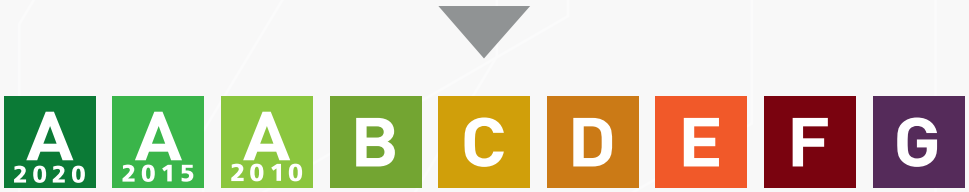
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Administration og lager
Mossvej 2A
8700 Horsens



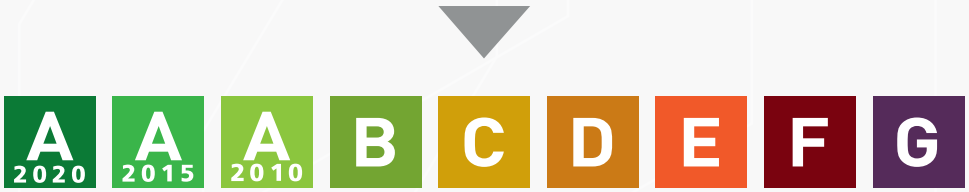
Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. juli 2017 til den 3. juli 2024

Energimærkningsnummer 311258390

Energimærke

Administration og lager - Bygning 3
Mossvej 2A
8700 Horsens



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. juli 2017 til den 3. juli 2024

Energimærkningsnummer 311258390

Energimærke

Administration og lager - Bygning 2
Mossvej 2A
8700 Horsens



Energistyrelsen

Gyldig fra den 3. juli 2017 til den 3. juli 2024

Energimærkningsnummer 311258390