SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nyt sommerhus

Energimærkningsrapport
Dyreholmen 8
9370 Hals



Gyldig fra 5. juli 2017
Til den 5. juli 2027.

Energimærkningsnummer 311259045

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

SOMMERHUSET LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Nina Priem

Arkitektfirmaet Hovaldt Aps
Bastholm Møllevej 115, 9760 Vrå
www.hovaldt.com
dorte@hovaldt.com
tlf. 41116490

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af den 8. oktober 2013.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2013. Byggeriet er klassificeret som sommerhus - nybyggeri.

Om varmetabsrammen
Der er ikke udført varmetabsramme.

Om mindste varmeisolering
Kravene til mindste varmeisolering er overholdt.

Terrændæk har en U-værdi på 0,11 W/m²K.

Lette ydervægge har en U-værdi på 0,17 W/m²K.

Tagkonstruktionen har en U-værdi på 0,14 W/m²K.

Vinduer og døre har en gennemsnitlig U-værdi på 1,37 W/m²K.

Om installationerne
Huset opvarmes via en luft/vand varmepumpe (af mærket Samsung).

Der er vandbåren gulvvarme i hele huset.

Brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder på 200 L, der er integreret i varmepumpens indedel.

Der er monteret 2 stk. Wila Yonos PICO cirkulationspumper.

Andre kommentarer
Der er ikke øvrige kommentarer.

ENERGIMÆRKNING AF NYT SOMMERHUS

Energimærkning af et nyopført sommerhus har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

Bygningsreglementet sætter krav til isolering af vægge, gulv, tag og vinduer mv.

Energistyrelsen

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Hovedbygning

Adresse	Dyreholmen 8, 9370 Hals
BBR nr	851-617146-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Sommerhus (510)
Opførelsesår	2013
Varmeforsyning	Elvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	135,42 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	135,42 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Energimærkningen omfatter et nyt sommerhus opført i 2016. Huset er på 135 m² og i ét plan.

Til rådighed for udarbejdelsen af energimærket har der været:
- et komplet sæt myndighedstegninger
- U-værdi beregninger på klimaskærmen
- ordrebekræftigelse på vinduer
- kopi af byggetilladelsen til rådighed.

Der er desuden foretaget besigtigelse på stedet.

FIRMA

Firmanummer 600460
CVR-nummer 36564326

Arkitektfirmaet Hovaldt Aps
Bastholm Møllevej 115, 9760 Vrå
www.hovaldt.com
dorte@hovaldt.com
tlf. 41116490

Ved energikonsulent
Nina Priem

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-

besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk