

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Afd. 406 Sønderparken 92-114
Søndermarksvej 106
7000 Fredericia



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 6. juli 2017
Til den 6. juli 2027.

Energimærkningsnummer 311259529



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Beregnet varmeforbrug per år:

3.342,48 GJ Fjernvarme	681.407 kr
Samlet energjudgift	681.407 kr
Samlet CO ₂ udledning	131,02 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Etageadskillelse mod uopvarmet loftrum er isoleret med ca. 400 mm isolering. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
FLADT TAG Det flade tag ved festsal er udført som en ensidigtaghældning konstruktion med ca. 250 mm isolering. Bygningsdelen lever op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15. Konstruktionstykkelser er målt ved konstruktionen. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
YDERVÆGGE Ydervægge ved indgangs facader ca. 460 mm sandwichelementer, elementet er isoleret med ca. 250 mm batts. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale. Ydervægge i gavle er eksisterende sandwichelementer efterisoleret med ca. 145-170 mm afsluttet udvendig med tegl. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10. Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.		
MASSIVE VÆGGE MOD UOPVARMEDE RUM		

Vægge mod uopvarmet kælderrum er ca. 150 mm beton uden isolering.
Bygningsdelene lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Vægge mod uopvarmet kælderrum i festsal og gæsteværelser er ca. 150 mm beton isoleret med ca. 100 mm. Bygningsdelene lever op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

FORBEDRING

Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælderrum indvendigt med 100 mm isolering afsluttet med en pladekonstruktion.
Man skal ved renovering være opmærksom på korrekt etablering af dampspærre således at man får en sund og fugtsikker konstruktion.

313.852 kr.

11.644 kr.
3,44 ton CO₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Ved ombygget blok 3 er ydervægge ved altaner eksisterende 150 mm betonelementer isoleret med ca. 270 mm. afsluttet med plade/træ Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Massive ydervæg mod altaner ved blok 1 og 2 er ca. 150 mm beton med ca. 20 mm isolering.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Der er ikke givet forslag til efterisolering på grund af pladmangel.
Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforhold er skønnet ud fra dette.

LETTE YDERVÆGGE

Ved ombygget blok 3 er ydervægge ved gamle altaner udskiftet med let konstruktion isoleret med ca. 270 mm. Bygningsdelen overholder isoleringskrav i BR10.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge over samt mod jord er ca. 230 mm betonelement indvendig og ca. 200 mm udvendig isolering afsluttet med 150 mm betonelement ved indgangsfacader og ca 150 mm isolering ved gavle.
Bygningsdelen lever op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Isoleringsforhold er oplyst af ejer.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduer og døre er med energiruder med varm kant.
Døre mod kælder ved opgange er af massiv isoleret type.
Døre mod kælder fra depotrum er massive af både isoleret og uisoleret type.

FORBEDRING VED RENOVERING

Det anbefales at udskifte de massive døre der er uisolerede til nye isolerede typer.
Der bør vælges en type med mindst 20 mm isolering.

2.731 kr.
0,81 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

ETAGEADSKILLELSE

Gulv mod kælder er ca. 180 mm betonhuldæk isoleret med ca. 75 mm.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10.
Isoleringsforholdene er dog så forholdsvis gode og renoveringsomkostningerne så høje at det ikke vil være rentabelt at efterisolere yderlig.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

KÆLDERGULV

Kældergulve ved depotrum og vaskekældre er terrændæk udført som uisoleret betondæk mod jord.
Bygningsdelen lever ikke op til isoleringskrav ved renovering jf. BR10. Der er ikke givet forslag til etablering af nyt kældergulv, da det ikke er umiddelbart rentabelt.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret på tegningsmateriale.

Kældergulv i festsal, toiletter og gæsteværelser er støbt i beton og isoleret med ca. 300 mm isolering.
Bygningsdelen lever op til isoleringskrav ved renovering jf. BR15.
Konstruktions- og isoleringsforhold er registreret og antaget ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Bygningen har mekanisk ventilation med udsugning fra badeværelse og køkken og indblæsning i beboelsesrum. Anlægget er med krydsveksler og der er varmegenvinding med vandvarmefflade. Aggregat er af fabrikat Exhausto fra 2014 og er placeret i ventilations huse på taget.
Ventilationsanlæggene er forsynet med en automatisk/elektronisk styret cirkulationspumpe på 22W af fabrikat Grundfos Alpha2 på varmeffladerne.
Der er naturlig ventilation fra opgange og kælder med oplukkelige vinduer og døre.

Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte. Data er fra Håndbog for Energikonsulenter 2014. Sel værdi oplyst til ca. 0,5. Ventilationsanlæg og ventilationskanaler er placeret i et velisoleret teknikhus på taget over hver opgang, derfor betragtes kanaler og anlæg som isolerede.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
VARMEANLÆG Ejendommen opvarmes med direkte fjernvarme. Fjernvarmestik er placeret i hver lejlighed.		
VARMEPUMPER Der er ikke installeret varmepumpe. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere varmepumpe, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et forslag herom i det færdige energimærke.		
SOLVARME Der er ikke installeret solvarmeanlæg. Beregninger viser at det ikke er rentabelt at etablere solvarmeanlæg, da der er fjernvarme som varmekilde, hvorfor der ikke indgår et sådant forslag i det færdige energimærke.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør skønnes udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad og toiletter.		
AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik til styring af fremløbstemperaturen til centralvarmeinstallationen efter udetemperatur eller natsænkning. Der er mulighed for sommerstop ved hjælp af haner. Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Gulvvarmen er styret via rumfølere.		
FORBEDRING VED RENOVERING Der foreslås etablering af automatik med udetemperaturføler til regulering af varmfordelingen, vha. en cirkulationspumpe og blandesløjfe. I henhold til Fredericia Fjernvarme må der ikke reguleres på umålt vand/varme, er det ikke muligt at etablere automatik på fremløbet i hver bygning, da målerne sidder i lejlighederne. Der er derfor i forslaget regnet med udgift til etablering af automatik samt udeføler, blandesløjfe og cirkulationspumpe i hver enkelt lejlighed.		6.037 kr. 1,48 ton CO ₂

VARMERØR

Varmefordelingsrør i uopvarmet kælder er udført som 3/4" stålrør og pexrør. Rørene er isoleret med ca. 50 mm isolering.

Varmerør til varmeplade ved ventilationsanlæg er udført som 3/4" stålrør. Rørene er isoleret med ca. 50 mm isolering.

Forhold er baseret på inspektion på stedet.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Varmt brugsvand produceres via gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Redan årgang 2016. Vandvarmeren er placeret i hver lejlighed. Tilslutningsrør til varmvandsveksler er udført som 1/2" stålrør. Rørene er placeret bag isoleret kappesom skønnes isoleret med ca. 30 mm isolering.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Der er i fællesområderne anvendt både lavenergipærer, led eller armaturer med lavt energiforbrug samt alm. glødepære.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Bygningsdelenes isoleringsevne er baseret på skøn ud fra registrerede isoleringstykkelser, og er heraf fastlagt ud fra tabeller i gældende håndbog for energikonsulenter, konstruktioner i energimærkeprogrammet EK Pro version 5, som sammen med Rockwool Energy Design og DS 418 7. udgave danner grundlag for beregninger af yderligere konstruktioner.

Der gøres opmærksom på, at forslag vedr. efterisolering af bygningskonstruktioner som f.eks. gulve, lofter og vægge alene er beregnet ud fra et energimæssigt hensyn. Der er i forslagene ikke taget højde for eventuelt dugpunkts/fugtmæssige konsekvenser af forslagene. Det anbefales generelt, at kontakte en rådgiver/fagmand for at få udarbejdet en detaljeret projektbeskrivelse før isolerings- og/eller ombygningsarbejder igangsættes.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser af lukkede konstruktioner.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Bygning Søndermarksvej 106 - 001	Adresse	m ² 51	Antal 15	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 106 - 001	Adresse	m ² 91	Antal 24	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 106 - 001	Adresse	m ² 94	Antal 6	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 92 - 002	Adresse	m ² 51	Antal 12	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 92 - 002	Adresse	m ² 91	Antal 18	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 92 - 002	Adresse	m ² 94	Antal 6	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 100 - 003	Adresse	m ² 69	Antal 9	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 100 - 003	Adresse	m ² 95	Antal 6	Kr./år 0

Bygning Søndermarksvej 100 - 003	Adresse	m² 101	Antal 3	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 100 - 003	Adresse	m² 105	Antal 6	Kr./år 0
Bygning Søndermarksvej 100 - 003	Adresse	m² 110	Antal 3	Kr./år 0

Kommentar

Varmeafregning sker for hver lejlighed. Der er fjernvarmeunit i hver lejlighed.
Der er besøgt et repræsentativt udsnit af bygningerne.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive vægge mod uopvarmede rum	Efterisolering af vægge mod uopvarmet kælderrum.	313.852 kr.	87,88 GJ fjernvarme	11.644 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Nye isolerede massive døre.	20,61 GJ fjernvarme	2.731 kr.
Varmeanlæg			
Automatik	Etablering af automatik med udetemperaturstyring.	111,08 GJ fjernvarme -4.340 kWh el	6.037 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søndermarksvej 106 - 001

Adresse	Søndermarksvej 106, 7000 Fredericia
BBR nr.....	607-130426-001
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig
Opførelsesår	1980
År for væsentlig renovering.....	2016
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	3513 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4148 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	561 m ²
Uopvarmet kælderetage	870 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søndermarksvej 100 - 003

Adresse	Søndermarksvej 100, 7000 Fredericia
BBR nr.....	607-130426-003
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etagebolig
Opførelsesår	1980
År for væsentlig renovering.....	2016
Varmeforsyning.....	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme.....	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2454 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	2918 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	335 m ²
Uopvarmet kælderetage	525 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Søndermarksvej 92 - 002

Adresse	Søndermarksvej 92, 7000 Fredericia
BBR nr	607-130426-002
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etagebolig
Opførelsesår	1980
År for væsentlig renovering	2016
Varmeforsyning	Fjernvarme (GJ)
Supplerende varme	Ikke angivet
Boligareal i følge BBR	2796 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	3282 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	441 m ²
Uopvarmet kælderetage	691 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSENE

Energimærket omhandler boligblokkene 001, 002, 003 på Søndermarksvej under afdeling 406, Boligkontoret Fredericia.

Boligblok nr. 001 har adressen Søndermarksvej 106-114.

Boligblok nr. 002 har adressen Søndermarksvej 92-98.

Boligblok nr. 003 har adressen Søndermarksvej 100-101.

Blokkene er opført i 1980 og renoveret 2016. og fremstår i god isoleringsmæssig stand.

Der kan udføres enkelte energioekonomiske forbedringer i ejendommen.

Tagkonstruktionen er udført med tagpap.

Ydervægge er delvis nye sandwichelementer samt efterisolering af gavlelementer.

isoleret med ca. 145-250 mm A-batts i henhold til tegningerne.

Vinduer og døre er generelt med lavenergiruder med varm kant.

Følgende tegninger var til rådighed for udarbejdelsen af energimærket:

Diverse projekt tegninger udleveret af Rambøll.

Arealet stemmer ikke overens med bolig arealet i BBR

Årsagen vurderes, at være fordi en stor del af kælderen er medregnet i det opvarmet areal samt altaner ikke er medtaget i opvarmet areal.

Ca. halvdelen af kælderen medregnes i det opvarmede areal, da varmekilden i denne del af kælderen skønnes at kunne opvarme denne til mindst 15°.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Ved beregning af energimærker er alle rum, som indgår i beregningen forudsat opvarmet til mellem 20 og 21 grader. Der kan være store forskelle mellem denne forudsætning og den faktiske brugeradfærd med hensyn til opvarmning og udluftning af bygningen samt forbrug af det varme vand. Det kan oplyses, at for hver grad temperaturen kan sænkes, falder varmekonsumet 5-10 %. Beregningen på varmekonsumet er graddøgnreguleret, hvilket medfører at såfremt fyringsperioden var varmere end gennemsnitligt beregnet, vil beregnede forbrug altid ligge højere end det faktuelle forbrug.

Da boligblokkene er ny renoverede har det ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

Det beregnede forbrug er derfor indsat som det oplyste forbrug, således at der kan ske en fordeling på de enkelte lejemål. Forbruget er korrigeret i forhold til graddøgn og indsat i 2016 priser.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	132,50 kr. per GJ
	79.510 kr. i fast afgift per år

Der er i energimærket anvendt aktuelle energipriser for alle brændselstyper fx fjernvarme, olie, el, naturgas, brænde og træpiller.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

FIRMA

Firmanummer 600146
CVR-nummer 29 97 92 94

Botjek Center Sønderjylland
Møllebakken 1, 1.sal, 6400 Sønderborg

www.botjek.dk
6400@botjek.dk
tlf. 73 43 61 00

Ved energikonsulent
Jan Nygaard Nissen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistytrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afd. 406 Sønderparken 92-114
Søndermarksvej 106
7000 Fredericia



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. juli 2017 til den 6. juli 2027

Energimærkningsnummer 311259529

Energimærke

Afd. 406 Sønderparken 92-114 - Søndermarksvej 106 - 001
Søndermarksvej 106
7000 Fredericia



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. juli 2017 til den 6. juli 2027

Energimærkningsnummer 311259529

Energimærke

Afd. 406 Sønderparken 92-114 - Søndermarksvej 100 - 003
Søndermarksvej 100
7000 Fredericia



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. juli 2017 til den 6. juli 2027

Energimærkningsnummer 311259529

Energimærke

Afd. 406 Sønderparken 92-114 - Søndermarksvej 92 - 002
Søndermarksvej 92
7000 Fredericia



Energistyrelsen

Gyldig fra den 6. juli 2017 til den 6. juli 2027

Energimærkningsnummer 311259529