

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Grønbjerghjemmet
Algade 63
6971 Spjald



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 11. juli 2017
Til den 11. juli 2027.

Energimærkningsnummer 311260252



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke D



Årligt varmeforbrug

155,92 MWh fjernvarme	128.848 kr
3.492 kWh elektricitet	7.682 kr
Samlet energjudgift	136.530 kr
Samlet CO ₂ udledning	24,30 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Loftsrum er isoleret med 250 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FLADT TAG Kvisttag er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge i gammel del af bygning er udført som ca. 36 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af tegl. Hulrummet er isoleret. Isoleringsforhold er oplyst af pedel. Ydervægge i ny del af bygning er udført som ca. 36 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Kælderydervægge i ny del af bygning er udført som ca. 40 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

MASSIVE YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord i gammel del af bygning skønnes at bestå af massiv betonvæg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

Ydervægge i mellembygning og ved øverste etage består af betonvæg med 150 mm udvendig isolering, afsluttet med let beklædning. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING

Udvendig efterisolering med 200 mm isoleringsplader på uisolerede kælderydervægge. Der skal anvendes et godkendt efterisoleringsprodukt til kælderydervægge. Arbejdet bør udføres i sammenhæng med isolering af samtlige kælderydervæggearealer, placeret både under og over terræn. De samlede isoleringsarbejder skal derfor udføres til så stor dybde som muligt, dog ikke dybere end kældervægsfundamentet. Normalt mindst svarende til samme niveau som underside af indvendigt kældergulv for at bryde kuldebroen. Efter opsætning af den udvendige isolering, udføres der en regntæt inddækning øverst på efterisoleringen. Den skal udformes, så vand der løber ned ad facaden, bliver bortledt fra væggene effektivt. Hvis der ikke forefindes et omfangsdræn, bør dette etableres i forbindelse med efterisoleringsarbejdet.

88.400 kr.

5.800 kr.
1,53 ton CO₂**LETTE YDERVÆGGE**

Kvistvægge er udført som let konstruktion med beklædning indvendig. Konstruktionen er isoleret med 250 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduer & døre i gammel del af bygning er monteret med 2 lags termorude.

Vinduer & døre i ny del af bygning er monteret med 2 lags energirude med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af vinduer & yderdøre med 2 lags termorude til nye vinduer og yderdøre monteret med 3 lags energirude (BR2020).

5.600 kr.
1,47 ton CO₂**Gulve**

Investering

Årlig
besparelse**TERRÆNDÆK**

Terrændæk i ny og gammel del af bygning er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 150 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

TERRÆNDÆK MED GULVVARME

Terrændæk med gulvvarme i bad er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm mineraluld under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er monteret mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer gammel del af bygning. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og fællesarealer og udsugning i bad og køkken samt fællesarealer. Aggregat af fabrikat Exhausto VEX140HR EC med krydsvarmeveksler er placeret i teknikrum på 1. sal. Bygningen anses for at være normal tæt.

Der er monteret mekanisk ventilationsanlæg der ventilerer ny del af bygning. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og fællesarealer og udsugning i bad og køkken samt fællesarealer. Aggregat af fabrikat Exhausto VEX160 med krydsvarmeveksler er placeret i tagrum. Bygningen anses for at være normal tæt.

Udover ventilationsanlæg er der mekanisk udsugning fra emhætte i køkken i kælder af gammel del af bygning. Det antages at denne kun anvendes efter behov.

VENTILATIONSKANALER

Ventilationsaggregater er isoleret med 50 mm isolering.

Ventilationskanaler i uopvarmet tagrum vurderes som gennemsnit at have dimensionen 315 mm med en isoleringstykkelse på 50 mm.

FORBEDRING

Ventilationskanaler i uopvarmet tagrum efterisoleres med 50 mm mineraluld. Inden dette tiltag iværksættes, bør der foretages en præcis opmåling, da det ikke er alle steder, der er plads til den ekstra isolering.

38.500 kr.

1.200 kr.
0,32 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Der er 2 fjernvarmestik - ét i ny og ét i gammel del af bygning		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen og der er ikke lavet forslag om varmepumpe da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg i bygningen og der er ikke lavet forslag om solvarme da bygningen ligger i fjernvarmeområde. Etablering af denne form for vedvarende energi er ikke umiddelbart rentabelt, men kan eventuelt overvejes af andre årsager end økonomiske.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatorer og gulvarme. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er blandesløjfe med udetemperaturkompentering til fællesområder. Lejligheder får direkte fjernvarme da der er individuel brugsvandsproduktion.		
VARMERØR Varmefordelingsrør til ventilationsanlæg i tagrum er udført dels som ca. 15 mm PEX-rør og stålør. Rørene er isoleret dels med 15 og 30 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget til fællesområder er monteret 5 automatisk modulerende pumper med en max-effekt på 45 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-60. På varmfedelingsanlægget til veksler til det ene ventilationsanlæg er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40. På det ene ventilationsanlægs varmeplade er monteret en ældre pumpe med manuel		

trinregulering med en max-effekt på 45 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos UPS 25-40. Pumpen var ved besigtigelsen indstillet til højeste trin. Pumpen til det andet ventilationsanlægs varmeplade var utilgængelig ved besigtigelsen, men det kunne dog konstateres at der er monteret en ældre pumpe med manuel trinregulering. Pumpen skønnes at være tilsvarende det andet ventilationsanlæg, dvs. med en max-effekt på 45 W. Pumpen skønnes at være af fabrikat Grundfos UPS 25-40. Pumpen var ved besigtigelsen indstillet til mellemste trin. På gulvvarmeanlæg til hver lejlighed og til garderobe+sanserum er monteret en lidt ældre automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 60 W. Pumperne er af fabrikat Grundfos Alpha+ 15-40. Pumperne er ikke tilsluttet pumpestop-funktion og kører således altid. Pedel taget stik til pumpe ud når lejligheder ikke er udlejet. I alt 17 pumper På varmfordelingsanlægget til opvarmning af indtagsluft i grovkøkken er monteret en automatisk modulerende pumpe med en max-effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Alpha2 25-40 og er tilsluttet styring.		
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende varmfordelingspumpe til varmeplade på ventilationsanlæg 1. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 25-40 med en max-effekt på 18 W.	4.000 kr.	500 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING Montering af ny automatisk modulerende varmfordelingspumpe til varmeplade på ventilationsanlæg 2. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til en pumpe med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 25-40 med en max-effekt på 18 W.	4.000 kr.	500 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING Montering af 17 stk. nye automatisk modulerende varmfordelingspumper til gulvvarme. Det vurderes at pumpen kan udskiftes til nye pumper med lavere effekt, som Grundfos Alpha2 15-40 med en max-effekt på 18 W.	68.000 kr.	6.100 kr. 1,84 ton CO ₂
AUTOMATIK Der er ikke monteret automatik med udetemperaturkompensering til varmforsyning til lejligheder da der er decentral varmtvandsproduktion ved hver lejlighed.		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et normalt varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsvekslere er udført dels som Alu-PEX og stålrør. Rørene skønnes i gns. isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand til fællesområder produceres via brugsvandsvekslere i flere teknikrum. Varmt brugsvand i lejligheder produceres med decentral veksler i teknikskab til hver lejlighed. Varmtvandsvekslere er af fabrikat Gemina-Termix

Varmt brugsvand til vaskerum i kælder i gammel del af bygning produceres i elopvarmet 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 907.

Varmt brugsvand til køkken på 1. sal i gammel del af bygning produceres i elopvarmet 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 907.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgange består af armaturer med lysstofrør med HF-spole. Lyset styres med trapeautomat. Belysningen i fællesarealer består overvejende af LED-armaturer og derudover enkelte armaturer med kompaktør samt lysstofrør dels med HF-spole og glimtænder i bi-rum med kort anvendelsestid. Lys styres via bevægelsesmeldere. Udebelysning består af armaturer med sparepærer/kompaktør.		
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af 6 kWp solcelleanlæg på sydvendt tagflade til dækning af fællesforbrug. Det anbefales at der monteres solceller af typen mono- eller polykrystaliske silicium som med denne anlægsstørrelse fylder et areal på ca. 40 m². Der kan installeres billigere solceller, men dette kan ikke anbefales. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne, samt om der gælder særlige myndighedskrav. Udgift til dette er ikke medtaget i forslaget. Forud for etablering af solcelleanlæg bør anlægget dimensioneres til det aktuelle forbrug, for at opnå den bedste rentabilitet. I beregningen af forslag om etablering af solcelleanlæg er der indregnet et årligt gebyr til elselskabet på 1.000 kr for salg af el. Gebyret varierer på landsplan imellem ca. 500 til 1.500 kr – der er her regnet med gennemsnittet.	111.200 kr.	8.200 kr. 3,54 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Der er udleveret tegningsmateriale af Ringkøbing-Skjern Kommune som har dannet grundlag for opmåling og bestemmelse af konstruktioners isoleringsforhold. Der er foretaget stikprøvemål på stedet. Der har været adgang til materiale udarbejdet i forbindelse med energiscreening.

Nogle konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er enkelte af de eksisterende konstruktioner anslåede.

I forbindelse med etablering af energibesparende tiltag, kan man få tilskud igennem forsynings- og energiselskaberne. Energimærket kan i den forbindelse bruges til at dokumentere energibesparelsen. Det er vigtigt at tage kontakt til forsynings-selskabet og undersøge reglerne for det pågældende forsynings- og energiselskab inden man går i gang med tiltag. De her i rapporten anslåede investeringsomkostninger er angivet uden tilskud.

For råd og vejledning til gennemførsel af energibesparende tiltag henvises til Videncenter for energibesparelser i bygninger på www.byggeriogenergi.dk

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
------	---------	-------------	-------------------------------------	------------------

Bygning

Massive ydervægge	Udvendig efterisolering af kælderydervægge mod jord	88.400 kr.	10,79 MWh Fjernvarme 13 kWh Elektricitet	5.800 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler i uopvarmet tagrum	38.500 kr.	2,22 MWh Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	1.200 kr.

Varmeanlæg

Varmefordelings pumper	Montering af ny varmfordelingspumpe til ventilationsanlæg 1	4.000 kr.	193 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af ny varmfordelingspumpe til ventilationsanlæg 2	4.000 kr.	193 kWh Elektricitet	500 kr.
Varmefordelings pumper	Montering af 17 nye varmfordelingspumper til gulvvarme i lejligheder og garderobe+sanseum	68.000 kr.	2.770 kWh Elektricitet	6.100 kr.

El

Solceller	Montering af 6 kWp solcelleanlæg	111.200 kr.	3.688 kWh Elektricitet 1.657 kWh Elektricitet overskud fra solceller	8.200 kr.
-----------	----------------------------------	-------------	---	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af vinduer & yderdøre med 2 lags termorude	10,36 MWh Fjernvarme 10 kWh Elektricitet	5.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Algade 63, 6971 Spjald

Adresse	Algade 63, 6971 Spjald
BBR nr.....	760-32031-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1953
År for væsentlig renovering.....	2004
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1174 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	397 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1576 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	496 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	540 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	13 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	D

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk - dog er der lige uoverensstemmelser i fordelingen bolig/erhvervsareal. Energikonsulenten skønner at kun kælder i gammel del af bygning anses som erhverv og at øvrige arealer er lejligheder og fællesarealer til lejligheder.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED FORBRUG

Oplyst forbrug i 2014 (graddagekorrigeret) er 196.987 kWh. Det er noget større end det beregnede forbrug. Forskellen kan f.eks. skyldes at der generelt holdes en højere komforttemperatur end forudsat i beregningen (20 °C).

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	531,25 kr. per MWh
	46.015 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	2,20 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,20 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt fra nyeste tariffblad samme dato som energimærket er indberettet.

Elprisen pr. kWh stammer fra oplysningsark fra kommunen.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600171
CVR-nummer 35128417

Rambøll Danmark A/S

Prinsensgade 11, 9000 Aalborg

ramboll@ramboll.dk
tlf. 51611000

Ved energikonsulent
Anders Kjeldsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Grønbjerghjemmet
Algade 63
6971 Spjald



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. juli 2017 til den 11. juli 2027

Energimærkningsnummer 311260252