

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
11-138 Ellensvej 1-3/Ordrupvej 50-56
Ellensvej 1
2920 Charlottenlund



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 17. juli 2017
Til den 17. juli 2027.

Energimærkningsnummer 311261183



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmeforbrug

2.329,03 GJ fjernvarme 415.449 kr

Samlet energjudgift 415.449 kr

Samlet CO₂ udledning 91,29 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Skråtag er isoleret med 200 mm mineraluld jf. tidligere energimærkning. Der forelå ingen snittegninger eller øvrige oplysninger med information om isoleringsmængde hvorfor isoleringstykkelsen er taget fra den tidligere energimærkning.		
FORBEDRING VED RENOVERING I forbindelse med fremtidig tagrenovering: Efterisolering af tag med 150 mm isolering		2.000 kr. 0,66 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af massiv teglstensvæg på hhv. 48 cm og 36 cm - der er regnet med en gennemsnitstykkelse på 42 cm. Vinduesbrystninger består af 24 cm massiv teglvæg. Brystninger er isolerede (skønnet 100 mm) i de renoverede lejligheder. Det antages at 20 % af lejlighederne er renoverede. Ydervægge i opgange samt øverste etage på gadefacader er jf. tegning udført i gasbeton - målt til 20 cm. på tegning. I opgang er væggen målt til ca. 28-30 cm. og der er registreret pladebeklædning udvendigt - det antages at konstruktionen (opgange og øverste gadefacader) samlet består af 20 cm. gasbeton, 75 mm mineraluld og udvendig pladebeklædning.		
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af uisolerede vinduesbrystninger med 100 mm mineraluld afsluttet med pladebeklædning. Forslaget kræver at radiatorer rykkes med ud foran ny væg.		13.600 kr. 4,51 ton CO ₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Vinduer/døre er generelt med 2 lags termoruder. I erhverv mod Ordrupvej er vinduer med enkeltlags glas. Indgangsdøre mod Ellensvej er ligeledes med enkeltlags glas.		
FORBEDRING VED RENOVERING I en fremtidig renoveringssituation: Eksisterende vinduer/døre med termoruder samt vinduer/indgangsdøre med enkelt lags glas foreslås udskiftet til nye med trelags energiruder, energiklasse A.		67.900 kr. 22,55 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
ETAGEADSKILLELSE Gulv mod uopvarmet kælder er udført som betondæk. Det antages, at der er isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer i lejligheder.		
FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering opsat på kælderloftet.		9.300 kr. 3,07 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Varmecentralen er placeret i kælderen på Ellensvej. Anlægget er udført med en isoleret varmeveksler mrk. Reci. Det blev oplyst, at varmeanlægget bliver reguleret ned om sommeren.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Da man benytter fjernvarme som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere varmepumpe. Der er derfor ikke medtaget noget forslag.		
SOLVARME Der er ikke monteret solvarmeanlæg på ejendommen. Da man benytter fjernvarme som er en billig og effektiv varmekilde, vurderes det ikke rentabelt at etablere solvarmeanlæg. Der er derfor ikke medtaget noget forslag.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Der var ikke angang til nogle lejligheder ved besigtigelsen. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg jf. tidligere energimærkning.		
VARMERØR Varmefordelingsrør, der løber i den uopvarmede kælder, er gennemsnitligt regnet som 2" rør med 20 mm isolering.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfedelingsanlægget er monteret 1 stk. cirkulationspumpe med automatisk trinregulering, med en max-effekt på 790 W. Pumpe er af fabrikat Grundfos UPE 50-120 F.		
FORBEDRING Der foreslås montage af ny varmfedelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe som Grundfos Magna3 50-120F.	22.000 kr.	2.000 kr. 0,63 ton CO ₂

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring.

Der var ikke adgang til nogen lejlighed ved besigtigelsen.

Det antages at der er monteret termostatventiler på alle radiatorer.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet areal pr. år, hvilket er et gennemsnitsforbrug for bygningen (udregnet af beregningsprogrammet).

VARMTVANDSRØR

Lodrette brugsvandsstigstrengene antages at løbe i rørkasser i lejligheder og skønnes isolerede med 20 mm.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning, der løber i uopvarmet kælder, er gennemsnitligt regnet som 1 1/2" rør med 20 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Magna 3 32-100N. Pumpen har en maksimal effekt på 180 W.

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i en 2800 l varmtvandsbeholder, fabrikat Ajva, isoleret med 100 mm isolering.

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysning på trappeopgange og i kælder er primært med LED-pærer. Pærer skiftes løbende til LED. Belysning styres med automatik i både kælder og på trappeopgange.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen består af 2 bygninger på hhv. 6 og 4 etager samt fuld kælder. Ejendommen er opført i 1957 og anvendes til beboelse i form af 62 beboelseseenheder samt erhverv i dele af stueetagen. Retningslinjerne i håndbog for Energikonsulenter 2016 er anvendt.

Ejendommen er gennemgået sammen med vicevært.

Følgende er besigtiget: trappeopgange samt kælder inkl. varmecentral. Der var ikke adgang til lejligheder.

Baggrunden for energimærkningen er en besigtigelse af ejendommen, de fremskaffede tegninger, mål foretaget på stedet, oplysninger fra kontaktperson samt byggeskik på tidspunktet for ejendommens opførelse. Isoleringsmængder i utilgængelige konstruktioner er oplyst ved gennemgangen, oplyst i tidligere energimærkning eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring.

Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.

De anvendte tegninger er:

Plan, snit og facader Ellensvej (dateret 1954)

Plan, snit og facader Ordrupvej (dateret 1956)

Ejendommen er forudsat fuldt anvendt og opvarmet til 20 grader C dog er kælder beregnet som uopvarmet.

Før et eller flere forslag til besparelse udføres, anbefales det at få udarbejdet projekt på arbejdet. Der gøres opmærksom på, at der kan være behov for myndighedsgodkendelse. Enhedspriser er vejledende og kan kun opnås i forbindelse med udførelse af større arbejder. Det anbefales at indhente 1 eller flere tilbud.

Ved udførelse af energibesparende tiltag som nævnt i nærværende rapport anbefales det, at der tages kontakt til forsyningsselskabet for at høre om eventuelle tilskud. Flere større forsyningsselskaber udbetaler et tilskud ved udførelse af tiltag, der nedbringer ejendommens varmeforbrug.

Energimærkningen er udført af: Hans Berggren med Karina Krüger Kristiansen som assistent.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50, st.tv.	m ² 73	Antal 1	Kr./år 5.550
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50, st.th.	m ² 106	Antal 1	Kr./år 8.060
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 73 m ²	m ² 73	Antal 5	Kr./år 5.550
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 92 m ²	m ² 92	Antal 4	Kr./år 6.995
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejlighed 107 m ²	m ² 107	Antal 1	Kr./år 8.136
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 52, st.tv. og st.th.	m ² 89	Antal 2	Kr./år 6.767
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 87 m ²	m ² 87	Antal 16	Kr./år 6.615
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 114 m ²	m ² 114	Antal 2	Kr./år 8.668
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejlighed 96 m ²	m ² 96	Antal 1	Kr./år 7.299
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 54, st.th.	m ² 178	Antal 1	Kr./år 13.535

Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejlighed 97 m ²	m² 97	Antal 1	Kr./år 7.375
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 56, st.tv.	m² 108	Antal 1	Kr./år 8.212
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 56, st.th.	m² 73	Antal 1	Kr./år 5.550
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 94 m ²	m² 94	Antal 2	Kr./år 7.147
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 74 m ²	m² 74	Antal 3	Kr./år 5.626
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejligheder 95 m ²	m² 95	Antal 2	Kr./år 7.223
Ordrupvej 50-56 Bygning 001	Adresse Ordrupvej 50-56 - lejlighed 110 m ²	m² 110	Antal 1	Kr./år 8.364
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejligheder 60 m ²	m² 60	Antal 8	Kr./år 4.562
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejligheder 58 m ²	m² 58	Antal 3	Kr./år 4.410
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejlighed 54 m ²	m² 54	Antal 1	Kr./år 4.106
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejlighed 56 m ²	m² 56	Antal 1	Kr./år 4.258

Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejlighed 66 m ²	m² 66	Antal 1	Kr./år 5.018
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejligheder 59 m ²	m² 59	Antal 6	Kr./år 4.486
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejligheder 65 m ²	m² 65	Antal 2	Kr./år 4.942
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejlighed 61 m ²	m² 61	Antal 1	Kr./år 4.638
Ellensvej 1-3 Bygning 002	Adresse Ellensvej 1-3 - lejlighed 53 m ²	m² 53	Antal 1	Kr./år 4.030

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede oplyste forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmfordelingspumpe	22.000 kr.	957 kWh Elektricitet	2.000 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af tag med 150 mm isolering	16,76 GJ Fjernvarme 3 kWh Elektricitet	2.000 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af uisolerede vinduesbrystninger	114,82 GJ Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	13.600 kr.
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer/glasdøre til nye med 3 lags energiruder	573,35 GJ Fjernvarme 118 kWh Elektricitet	67.900 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af gulv mod uopvarmet kælder med 100 mm isolering	78,09 GJ Fjernvarme 13 kWh Elektricitet	9.300 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ordrupvej 50-56

Adresse	Ordrupvej 50, 2920 Charlottenlund
BBR nr.....	157-49402-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1957
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	3363 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	716 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	4079 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	687 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	200.426 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	104.068 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.676,30 GJ Fjernvarme
Aflæst periode.....	31-12-2015 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	205.809 kr. pr. år
Fast afgift	104.068 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	309.877 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	1.721,33 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	67,47 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ellensvej 1-3

Adresse	Ellensvej 1, 2920 Charlottenlund
BBR nr.....	157-49402-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1957
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1428 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1428 m ²
Heraf tagetage opvarmet	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	357 m ²

Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	70.420 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	36.565 kr. pr. år
Varmeforbrug	589,00 GJ Fjernvarme
Aflæst periode	31-12-2015 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	72.311 kr. pr. år
Fast afgift	36.565 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	108.876 kr. pr. år
Varmeforbrug	604,82 GJ Fjernvarme
CO ₂ udledning	23,71 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

De registrerede arealer stemmer overens med BBR-arealerne.

Kælder er beregnet som uopvarmet.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNED FORBRUG

Det aktuelle varmeforbrug er oplyst via varmeopgørelse fra Gentofte Fjernvarme.

Der er god overensstemmelse mellem det beregnede og det oplyste klimakorrigerede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	118,00 kr. per GJ
	140.623 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,00 kr. per kWh

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600213

CVR-nummer 27271006

RIOS A/S

Lipkesgade 23, 2100 København Ø

www.rios.dk

post@rios.dk

tlf. 35387988

Ved energikonsulent

Hans Berggren

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage>. Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energimærkningsnummer 311261183

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

11-138 Ellensvej 1-3/Ordrupvej 50-56
Ellensvej 1
2920 Charlottenlund



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. juli 2017 til den 17. juli 2027

Energimærkningsnummer 311261183

Energimærke

11-138 Ellensvej 1-3/Ordrupvej 50-56 - Ordrupvej 50-56
Ordrupvej 50
2920 Charlottenlund



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. juli 2017 til den 17. juli 2027

Energimærkningsnummer 311261183

Energimærke

11-138 Ellensvej 1-3/Ordrupvej 50-56 - Ellensvej 1-3
Ellensvej 1
2920 Charlottenlund



Energistyrelsen

Gyldig fra den 17. juli 2017 til den 17. juli 2027

Energimærkningsnummer 311261183