

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Afdeling 231

Anemonevej 2A

7490 Aulum



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 27. juli 2017

Til den 27. juli 2027.

Energimærkningsnummer 311263308



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke B



Årligt varmekonsum

256.150 kWh fjernvarme	170.298 kr
Samlet energjudgift	170.298 kr
Samlet CO ₂ udledning	36,12 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Lodrette skunkvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Loft mod vandret skunk er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Skråvægge er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Loftslemme er isoleret med 50 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 35 cm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 125 mm mineraluldsbatts. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LETTE YDERVÆGGE Kvistflunke i bygninger med kviste er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige dannebrogsvinduer. Vinduerne er monteret med tolags termorude med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende vinduer foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse B.		6.600 kr. 3,70 ton CO ₂
OVENLYS Tagvinduer er monteret med tolags termorude med kold kant.		
YDERDØRE Yderdøre med flere fag, monteret med tolags termoruder med kold kant. Terrassedøre med flere fag, monteret med tolags termoruder med kold kant.		
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende yderdøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		4.000 kr. 2,20 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Eksisterende terrassedøre foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse B.		2.600 kr. 1,46 ton CO ₂

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i gulve med klinker er udført af beton med slidlagsgulv. Gulve er isoleret med 75 mm mineraluld/polystyrenplader under betonen. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Øvrige terrændæk er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 100 mm letklinker. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Der er naturlig ventilation i alle boliger. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygninger opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygninger, da bygninger opvarmes med fjernvarme.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygninger.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af boliger sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i bad og entreer i stueplan.		
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Udenfor fyringssæsonen forudsættes det i beregninger at fordelingsanlæg til varmekilder kan afbrydes, enten automatisk via udeføler eller manuelt ved at lukke ventiler og slukke for varmfordelingspumper.		

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Varmetabet fra tilslutningsrør under 5 meter indregnes med et standard værdisæt for rørlængde og isoleringsniveau svarende til 4 meter med 30 mm isolering. Dette udføres iht. BEK 1759 - Bekendtgørelse om Håndbog for Energikonsulenter.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres via brugsvandsveksler i hver bolig, fabrikat Termix		

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Ingen solceller på bygninger. Der er ikke angivet forslag til solceller, da der er et meget lille fælles forbrug.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket omfatter 14 boligblokke med ialt 42 stk. boliger, beliggende Anemonevej 2a-22c og 25a-29c, 7490 Aulum..

Bygningens energimæssige stand er generelt set god - alderen taget i betragtning. Der kan ikke umiddelbart anvises rentable energibesparende foranstaltninger. Der er dog enkelte forslag til forbedringer ved renovering.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejlighed Bygning 1	Adresse Anemonevej 2A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 1	Adresse Anemonevej 2A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 1	Adresse Anemonevej 2A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 2	Adresse Anemonevej 4A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 2	Adresse Anemonevej 4A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 2	Adresse Anemonevej 4A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 3	Adresse Anemonevej 6A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 3	Adresse Anemonevej 6A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 3	Adresse Anemonevej 6A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 4	Adresse Anemonevej 22A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544

Lejlighed Bygning 4	Adresse Anemonevej 22A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 4	Adresse Anemonevej 22A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 5	Adresse Anemonevej 29A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 5	Adresse Anemonevej 29A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 5	Adresse Anemonevej 29A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 6	Adresse Anemonevej 27A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 6	Adresse Anemonevej 27A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 6	Adresse Anemonevej 27A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 7	Adresse Anemonevej 25A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 7	Adresse Anemonevej 25A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 7	Adresse Anemonevej 25A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970

Lejlighed Bygning 16	Adresse Anemonevej 8A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 16	Adresse Anemonevej 8A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 16	Adresse Anemonevej 8A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 17	Adresse Anemonevej 10A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 17	Adresse Anemonevej 10A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 17	Adresse Anemonevej 10A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 18	Adresse Anemonevej 20A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 18	Adresse Anemonevej 20A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 18	Adresse Anemonevej 20A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 19	Adresse Anemonevej 18A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 19	Adresse Anemonevej 18A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762

Lejlighed Bygning 19	Adresse Anemonevej 18A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 20	Adresse Anemonevej 12A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 20	Adresse Anemonevej 12A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 20	Adresse Anemonevej 12A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 21	Adresse Anemonevej 14A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 21	Adresse Anemonevej 14A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 21	Adresse Anemonevej 14A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970
Lejlighed Bygning 22	Adresse Anemonevej 16A, 7490 Aulum	m² 84	Antal 1	Kr./år 5.544
Lejlighed Bygning 22	Adresse Anemonevej 16A, 7490 Aulum	m² 57	Antal 1	Kr./år 3.762
Lejlighed Bygning 22	Adresse Anemonevej 16A, 7490 Aulum	m² 45	Antal 1	Kr./år 2.970

Kommentar

Lejlighedernes gennemsnitsforbrug er fordelt på baggrund af det samlede beregnede forbrug, ud fra den enkelte lejligheds areal.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af eksisterende vinduer	26.230 kWh Fjernvarme	6.600 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre	15.630 kWh Fjernvarme	4.000 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende terrassedøre	10.380 kWh Fjernvarme	2.600 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 2A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 2A, 7490 Aulum
BBR nr.....	657-902869-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	64.000 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	106.200 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	256.150 kWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2016 til 01-01-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	65.688 kr. pr. år
Fast afgift	106.200 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	171.888 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	262.906 kWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	37,07 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 4A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 4A, 7490 Aulum
BBR nr.....	657-902869-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 6A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 6A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 22A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 22A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-4
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 29A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 29A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-5
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 27A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 27A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-6
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 25A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 25A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-7
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 8A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 8A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-16
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 10A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 10A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-17
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 20A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 20A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-18
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår1988
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR186 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal185,6 m²
 Heraf tagetage opvarmet82 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 18A, 7490 Aulum

AdresseAnemonevej 18A, 7490 Aulum
 BBR nr657-902869-19
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)
 Opførelsesår1988
 År for væsentlig renoveringIkke angivet
 VarmeforsyningFjernvarme
 Supplerende varmeIngen
 Boligareal i følge BBR186 m²
 Erhvervsareal i følge BBR0 m²
 Opvarmet bygningsareal185,6 m²
 Heraf tagetage opvarmet82 m²
 Heraf kælderetage opvarmet0 m²
 Uopvarmet kælderetage0 m²

EnergimærkeC
 Energimærke efter rentable besparelsesforslagC
 Energimærke efter alle besparelsesforslagB

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 12A, 7490 Aulum

AdresseAnemonevej 12A, 7490 Aulum
 BBR nr657-902869-20
 Bygningens anvendelse i følge BBREtageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 14A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 14A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-21
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

BYGNINGSBESKRIVELSE

Anemonevej 16A, 7490 Aulum

Adresse	Anemonevej 16A, 7490 Aulum
BBR nr	657-902869-22
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1988
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	186 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	185,6 m ²
Heraf tagetage opvarmet	82 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Det har ikke været muligt at indhente oplysninger om det faktiske forbrug ved energimærkningen.

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Det registrerede areal svarer fint overens med oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Tidligere forbrugstal er ikke oplyst, da der er individuel afregning for hver bolig, men det beregnede forbrug anses for passende for denne ejendom med de nuværende isoleringsmæssige forhold.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,25 kr. per kWh
	106.260 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	1,90 kr. per kWh

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Overslagspriserne i denne beregning indeholder både materialepris, timeløn, moms og afgifter. Eventuelle udgifter til løbende drift og vedligehold er ikke indeholdt.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600246
CVR-nummer 32778887

Poul Pedersen, Bygningsingeniører og Konsulenter ApS

Annalyst 202, 7430 Ikast
www.pp-ikast.dk
info@pp-ikast.dk
tlf. 96601010

Ved energikonsulent
Poul Pedersen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Afdeling 231
Anemonevej 2A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 2A, 7490 Aulum
Anemonevej 2A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 4A, 7490 Aulum
Anemonevej 4A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 6A, 7490 Aulum
Anemonevej 6A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 22A, 7490 Aulum
Anemonevej 22A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 29A, 7490 Aulum
Anemonevej 29A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 27A, 7490 Aulum
Anemonevej 27A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 25A, 7490 Aulum
Anemonevej 25A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 8A, 7490 Aulum
Anemonevej 8A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 10A, 7490 Aulum
Anemonevej 10A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 20A, 7490 Aulum
Anemonevej 20A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 18A, 7490 Aulum
Anemonevej 18A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 12A, 7490 Aulum
Anemonevej 12A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 14A, 7490 Aulum
Anemonevej 14A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308

Energimærke

Afdeling 231 - Anemonevej 16A, 7490 Aulum
Anemonevej 16A
7490 Aulum



Energistyrelsen

Gyldig fra den 27. juli 2017 til den 27. juli 2027

Energimærkningsnummer 311263308