

SPAR PÅ ENERGIEN I DINE BYGNINGER

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Århus Omegn, afdeling 10
Skovhøj 2
8361 Hasselager



Bygningernes energimærke:



Gyldig fra 4. august 2017
Til den 4. august 2027.

Energimærkningsnummer 311264495



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGERNES ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningernes nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningerne få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningerne få energimærke C



Årligt varmekonsum

520,21 MWh fjernvarme 374.415 kr

Samlet energiudgift 374.415 kr

Samlet CO₂ udledning 73,35 ton

BYGNINGERNE

Her ses beskrivelsen af bygningerne og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningerne er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 200 mm mineraluld. Isoleringen er ikke helt ligeligt fordelt. I energimærket er skønnet en effektiv isolering på 175 mm, Skrå vægge og lodret skunk er isoleret med 200 mm, mens de skrå vægge i trapperum er isoleret med 250 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og ved målinger ved loftslem i forbindelse med besigtigelsen. Stueetagen har en ekstra forskydning ved siden af indgangsdøren. Tegningsmateriale viser ikke, hvor meget loftet her er isoleret. Det er derfor antaget at være isoleret med de samme 200 mm som på tagetagen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som ca. 40 cm hulmur. Væggene består udvendigt af tegl og indvendigt af beton. Hulrummet er isoleret med 150 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale, samt målt ved vindue. Ydervægge i gavle er målt til at være ekstra tykke. Det vurderes, at der er påsat yderligere 100 mm indvendig isolering.		

LETTE YDERVÆGGE

Kvistflunke er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 150 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udvendig efterisolering med 100 mm isolering i kvistflunke, så den samlede mængde udgør 250 mm isolering.

Der udføres den nødvendige ombygning af både kvistvægge og skotrender.

Efterisoleringen afsluttes med ny og godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed.

En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.

1.900 kr.
0,47 ton CO₂

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Facadevinduer og -døre er som udgangspunkt træelementer monteret med termoruder fra 1984

Nogle ruder er i kraft af almindelig vedligeholdelse løbende udskiftet med to lags energiruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af ovenlys og facade elementer fra elementer med termoruder til elementer med lavenergiruder.

49.700 kr.
12,50 ton CO₂

OVENLYS

Ovenlys er monteret med 2-lags termorude med kold kant.

Gulve

Investering

Årlig
besparelse**ETAGEADSKILLELSE**

Gulv mod uopvarmet kælder er udført som betonhuldæk (baumadæk) med trægulv og er isoleret med 75 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

KRYBEKÆLDER

Gulv mod krybekælder er udført som betonhuldæk (baumadæk) og er isoleret med 30 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er for hver opgang monteret udsugningsanlæg på loft med udsugning fra emhætte og bad.

Anlæggene er Exhausto BSBE fra 2002.

Friskluft via ventiler i vinduer.

Bygningerne skønnes normal tætte, da fuger og tætningslister er intakte.

Internt varmetilskud

Investering Årlig
besparelse

INTERNT VARMETILSKUD

Internt varmetilskud er i henhold bestemmelserne fastsat til 1,5 W/m² fra personer og 3,5 W/m² fra belysning og elektriske apparater.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningerne opvarmes med fjernvarme fra AffaldVarme Aarhus. Fjernvarmen er indført til centralt målerstation i vaskeribygning. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe på ejendommen Ejendommen er beliggende i fjernvarmeforsynet område, og anvendelse af varmepumper og solvarmeanlæg kan ikke umiddelbart anbefales.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg Som tilfældet med varmepumper vil montering af solvarmeanlæg ikke være rentabelt i kraft af fjernvarmetilslutning.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Fjernvarmen fordeles fra den centrale målestation i vaskeribygningen til de enkelte blokke via rørledninger nedgravet i terræn. Rørene er dimension 60 – 80 mm. Fjernvarmen føres til de enkelte blokke i hovedledninger i krybekælder. Rørene er 48 – 60 mm isoleret med 40 mm mineraluld. Fra teknikrum i hver blok fordeles varmen i stålrør i krybekælder til fordeling i lodrette stigestrenge til radiatorer i lejligheder. Fordelingsrør er gennemsnitlig 1" isoleret med 40 mm mineraluld.		

VARMEFORDDELINGSPUMPER

På varmfordelingsanlægget er monteret en elektronisk pumpe. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Magna3 25-60 med en max effekt på 91 W.

Pumpen i blokken Skovhøj 10 – 14 er en Grundfos Magna3 25-80 med en max effekt på 124 W.

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Til regulering af varmeanlæg i afhængighed af udetemperaturen er monteret central styring med Danfoss ECL 310 CTS anlæg.

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

I henhold til bestemmelserne er indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet etageareal pr. år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til varmtvandsveksler er udført som 1" stålrør. Rørene er isoleret med 40 mm isolering.

Fra bygningens teknikrum føres varmt brugsvand og cirkulation i galvaniserede stålrør gennem krybekælder til lodrette fordelingsstrengene.

Rørene er i dimension 20 – 40 mm og isoleret med 30 – 40 mm mineraluld.

Brugsvandsrør og cirkulationsledning er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering.

De lodrette stigestrengene er 15 – 35 mm galvaniserede stålrør isoleret med 20 – 30 mm mineraluld.

Stigestrengene er monteret med Freese termostatiske strengreguleringsventiler (CirCon).

VARMTVANDSPUMPER

Til cirkulation af det varme brugsvand er der monteret en cirkulationspumpe af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har med den aktuelle indstilling en optagen effekt på 11 – 13 W.

VARMTVANDSBEHOLDER

Det varme brugsvand produceres i en to-slags pladeveksler fabrikat Sondex med en ydelse på 130/150 kW.

Veksleren er isoleret med 50 mm PUR.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

SOLCELLER

Der er ingen solceller på ejendommen.

Montering af solceller på taget er en mulighed; men lovgivningen på området kan være uoverskuelig med hensyn til almennyttige udlejningsejendomme.

Der sker en løbende udvikling såvel konstruktionsmæssigt som politisk. Det vil derfor være fornuftigt at følge denne udvikling.

VINDMØLLER

Der er ingen vindmølle opstillet til forsyning af bygningen.

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Energimærket dækker Boligforeningen Århus Omegns afdeling 10 - Skovhøj.

Afdelingen består af 4 bygninger med i alt 81 almennyttige udlejningsboliger beliggende i Hasselager ved Aarhus.

Bygningerne er stort set ens i opbygning, men afviger i henhold til størrelse og antal lejemål.

Bygningerne er opført i 1984/1985, og der er ikke i BBR meddelelsen anført årstal for større renovering.

Der er i 2002 monteret nye udsugningsanlæg.

Der er i 2014 etableret nye forsyningsanlæg for varme og varmt brugsvand i alle blokke.

Energimærket er udført i henhold til Bekendtgørelse nr. 1392 af 22. november 2016 om energimærkning af bygninger og i overensstemmelse med retningslinjer i Håndbog for energikonsulenter (HB 2016).

Rapporten er udarbejdet med Lonnie Rou og Vivi Gilsager fra Jysk Trykprøvning A/S som assistenter.

Bygningernes lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Lejlighed 88 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 88	Antal 8	Kr./år 6.218
Lejlighed 84 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 84	Antal 8	Kr./år 5.935
Lejlighed 82 m² Bygning Bygning 3	Adresse Skovhøj 10 - 14	m² 82	Antal 1	Kr./år 5.794
Lejlighed 81 m² Bygning Bygning 3	Adresse Skovhøj 10 - 14	m² 81	Antal 1	Kr./år 5.723
Lejlighed 77 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 77	Antal 4	Kr./år 5.441
Lejlighed 76 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 76	Antal 4	Kr./år 5.370
Lejlighed 75 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 75	Antal 5	Kr./år 5.299
Lejlighed 74 m² Bygning Bygning 3	Adresse Skovhøj 10 - 14	m² 74	Antal 1	Kr./år 5.229
Lejlighed 73 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 73	Antal 9	Kr./år 5.158
Lejlighed 72 m² Bygning Bygning 1 - 4	Adresse Skovhøj 2 - 18	m² 72	Antal 4	Kr./år 5.087

Lejlighed 71 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1 - 4	Skovhøj 2 - 18	71	4	5.017
Lejlighed 70 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 3	Skovhøj 10 - 14	70	1	4.946
Lejlighed 69 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1 - 4	Skovhøj 2 - 18	69	4	4.875
Lejlighed 63 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1 - 4	Skovhøj 2 - 18	63	18	4.451
Lejlighed 42 m²				
Bygning	Adresse	m²	Antal	Kr./år
Bygning 1 - 4	Skovhøj 2 - 18	42	9	2.967

Kommentar

Bebyggelsen dækker i alt 81 lejligheder.

- Bygning 1 (Blok 4): 18 lejemål
- Bygning 2 (Blok 3): 18 lejemål
- Bygning 3 (Blok 2): 27 lejemål
- Bygning 4 (Blok 1): 18 lejemål

Lejlighederne er beboede og er kun gennemgået stikprøvevis.

Følgende lejligheder er besigtiget i forbindelse med energimærkningen:

Skovhøj 4, 1. mf.
 Skovhøj 4, 2. tv.
 Skovhøj 12, st. th.
 Skovhøj 14, 2. th.

Kældre og loftsrums er besigtiget i forbindelse med energimærkningen.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Lette ydervægge	Efterisolering af kvistflunke	3,36 MWh Fjernvarme	1.900 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer	88,44 MWh Fjernvarme 45 kWh Elektricitet	49.700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovhøj 2 - 4, 8361 Hasselager

Adresse	Skovhøj 2, 8361 Hasselager
BBR nr.....	751-803087-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1984
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	1266 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1184 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	334 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	77 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	71.985 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.973 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	128,55 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	29-05-2016 til 31-05-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	74.328 kr. pr. år
Fast afgift	14.973 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	89.302 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	132,73 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	18,72 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovhøj 6 - 8, 8361 Hasselager

Adresse	Skovhøj 6, 8361 Hasselager
BBR nr.....	751-803087-2
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår	1984
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1266 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1191 m ²
Heraf tagetage opvarmet	341 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	77 m ²
Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	71.985 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.973 kr. pr. år
Varmeforbrug	128,55 MWh Fjernvarme
Aflæst periode	29-05-2016 til 31-05-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	74.328 kr. pr. år
Fast afgift	14.973 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	89.302 kr. pr. år
Varmeforbrug	132,73 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	18,72 ton CO ₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovhøj 10 - 14, 8361 Hasselager

Adresse	Skovhøj 10, 8361 Hasselager
BBR nr.	751-803087-3
Bygningens anvendelse i følge BBR	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering	Ikke angivet
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1889 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal	1769 m ²
Heraf tagetage opvarmet	499 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²

Uopvarmet kælderetage98 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter107.977 kr. i afregningsperioden

Fast afgift22.460 kr. pr. år

Varmeforbrug.....192,82 MWh Fjernvarme

Aflæst periode29-05-2016 til 31-05-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter111.492 kr. pr. år

Fast afgift22.460 kr. pr. år

Varmeudgift i alt.....133.953 kr. pr. år

Varmeforbrug.....199,10 MWh Fjernvarme

CO₂ udledning28,07 ton CO₂ pr. år

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skovhøj 16 - 18, 8361 Hasselager

AdresseSkovhøj 16, 8361 Hasselager

BBR nr.....751-803087-4

Bygningens anvendelse i følge BBR.....Etageboligbebyggelse (140)

Opførelsesår1985

År for væsentlig renovering.....Ikke angivet

Varmeforsyning.....Fjernvarme

Supplerende varme.....Ingen

Boligareal i følge BBR1266 m²

Erhvervsareal i følge BBR0 m²

Opvarmet bygningsareal.....1184 m²

Heraf tagetage opvarmet.....334 m²

Heraf kælderetage opvarmet0 m²

Uopvarmet kælderetage.....77 m²

EnergimærkeC

Energimærke efter rentable besparelsesforslagC

Energimærke efter alle besparelsesforslagC

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	71.985 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	14.973 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	128,55 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	29-05-2016 til 31-05-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	74.328 kr. pr. år
Fast afgift	14.973 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	89.302 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	132,73 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	18,72 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSERNE

Energimærket dækker 4 bygninger:

- Bygning 1 (Blok 4): Skovhøj 2 – 4
- Bygning 2 (Blok 3): Skovhøj 6 – 8
- Bygning 3 (Blok 2): Skovhøj 10 – 14
- Bygning 4 (Blok 1): Skovhøj 16 – 18

Der er uoverensstemmelse mellem BBR-ejermeddelelsen og de faktiske forhold. Forskellene består formentlig i indregnet kælder og manglende korrektion for 1,5 m i tagetagerne.

Bygning 5 og 6 - Beboerhuset og vaskeribygningen - er ikke medtaget i nærværende energimærke, da der for disse bygninger ikke er tale om salg eller udleje i henhold til Bekendtgørelsens Kapitel 4.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Fjernvarmeforbruget afregnes til AffaldVarme Aarhus med fællesmåler i Skovhøj 20A (vaskeribygningen). Det oplyste forbrug pr. bygning er denne målers registrering fordelt på baggrund af de enkelte bygningers opvarmede areal.

Det oplyste forbrug stemmer i rimelig grad med det beregnede forbrug.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	560,00 kr. per MWh
	83.097 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,10 kr. per kWh

De anvendte energipriser er indhentet på leverandørens takstblad.

Overslagspriser for energibesparende foranstaltninger er indhentet fra leverandører og fra database hos Energy Systems A/S.

Alle anvendte priser er inkl. moms, medmindre andet er angivet.

Anvendte priser for forbedringsforslag er kun vejledende standardpriser. Der skal derfor indhentes konkrete tilbud hvis disse forbedringer ønskes udført.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600262
CVR-nummer 27093086

LT Energi

Skovsvinget 18, Rodskov, 8543 Hornslet

mail@ltenergi.dk
tlf. +45 40 31 94 29

Ved energikonsulent
Lars Tækker

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Århus Omegn, afdeling 10
Skovhøj 2
8361 Hasselager



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. august 2017 til den 4. august 2027

Energimærkningsnummer 311264495

Energimærke

Århus Omegn, afdeling 10 - Skovhøj 2 - 4, 8361 Hasselager
Skovhøj 2
8361 Hasselager



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. august 2017 til den 4. august 2027

Energimærkningsnummer 311264495

Energimærke

Århus Omegn, afdeling 10 - Skovhøj 6 - 8, 8361 Hasselager
Skovhøj 6
8361 Hasselager



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. august 2017 til den 4. august 2027

Energimærkningsnummer 311264495

Energimærke

Århus Omegn, afdeling 10 - Skovhøj 10 - 14, 8361 Hasselager
Skovhøj 10
8361 Hasselager



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. august 2017 til den 4. august 2027

Energimærkningsnummer 311264495

Energimærke

Århus Omegn, afdeling 10 - Skovhøj 16 - 18, 8361 Hasselager
Skovhøj 16
8361 Hasselager



Energistyrelsen

Gyldig fra den 4. august 2017 til den 4. august 2027

Energimærkningsnummer 311264495