

SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport

Skolevej 4A

5620 Glamsbjerg



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 5. september 2017

Til den 5. september 2024.

Energimærkningsnummer 311271069



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke B

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

165,50 MWh fjernvarme 89.188 kr

Samlet energiudgift 89.188 kr

Samlet CO₂ udledning 23,34 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Hanebåndsloft er isoleret med 250 mm mineraluld. Loftlemmen er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge består af massive vægge af tegl i tykkelsen 48-36 cm. Væggene er uisolerede. Under vinduerne er der radiatornicher med yderligere tynde væg. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, samt måling af vægtykkelsen ved inspektionen.		
FORBEDRING Udvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive ydervægge. Den udvendige efterisolering afsluttes med en facadepudsløsning eller en hertil godkendt pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. En udvendig isoleringsløsning sikrer optimal kuldebroafbrydelse. Facadernes udseende ændres dog markant, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om lokale bestemmelser evt. hindrer en sådan ændring i bygningens udseende.	982.900 kr.	33.200 kr. 10,68 ton CO ₂

KÆLDER YDERVÆGGE

Kælderydervægge mod jord består af 48 cm massiv betonvæg.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet, samt måling af vægtykkelsen ved inspektionen.

FORBEDRING

Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. Det bør undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

151.800 kr.

4.100 kr.
1,30 ton CO₂**Vinduer, døre ovenlys mv.**

Investering

Årlig
besparelse**VINDUER**

Vinduerne i kælderplanet er ældre vinduer med 2-lags termoruder.
I de øvrige plan er vinduerne udskiftet til nyere vinduer med 2-lags energirude med kold kant.

FORBEDRING VED RENOVERING

De ældre vinduer med termoruder bør udskiftes til nye vinduer der overholder kravene til energiklasse B.

2.300 kr.
0,71 ton CO₂**YDERDØRE**

De fleste yderdøre er ældre døre med lav isoleringsværdi og/eller ruder med termoglas.
Det store facadeparti ved indgangen samt døren i øst-gavlen på 1. sal er udskiftet til nyere døre med energiruder (kold kant).

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af ældre døre til nye med bedre isoleringsevne og/eller ruder med energiglas.
De nye døre bør overholde kravene til energiklasse B.

900 kr.
0,26 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret.
Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet.

FORBEDRING VED RENOVERING

Fjernelse af eksisterende terrændæk og udgravning til underkant af ny isolering, der afrettes i tyndt sandlag. Der isoleres med 400 mm trædefast mineraluld eller polystyrenplader, og afsluttes med 10 cm beton og slidlagsgulve. Overside af slidlag afpasses ny gulvbelægning. Eksisterende installationer efterisoleres og fastholdes for senere indstøbning. Hvis der er samlinger på rør må disse ikke indstøbes. Alternativt udføres nye installationer. Nye installationer er ikke indregnet i investeringen.

3.400 kr.
1,07 ton CO₂

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Der er naturlig ventilation i hele bygningen. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre fremstår i god stand.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.		
VARMEPUMPER Bygningen opvarmes med fjernvarme og der stilles derfor ikke forslag til omlægning til varmepumpe, da dette ikke vurderes at være rentabelt.		
SOLVARME Varmt brugsvand opvarmes ved fjernvarme, og det vurderes derfor ikke rentabel med en konvertering til solvarmeanlæg		

Varmedeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Alle varmedelingsrør er ført i opvarmet zone.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmedelingsanlægget er monteret en gammel pumpe uden trinregulering, med en max-effekt på 60 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos		
FORBEDRING Der foreslås montage af ny varmedelingspumpe. Det vurderes at den eksisterende pumpe kan udskiftes til en mere effektiv fordelingspumpe. Pumpens effekt skal beregnes af en autoriseret VVS-installatør for at sikre optimal drift. I beregningen er der taget udgangspunkt i en automatisk regulerende pumpe med en maks-effekt på 50W.	6.600 kr.	600 kr. 0,19 ton CO ₂

AUTOMATIK

Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring i form af natsænkning og regulering af fremløbstemperaturen.

Nogle radiatorer har termostatiske ventiler på fremløbet, og nogle har returventiler som alene sikre tilpas afkøling.

FORBEDRING

Der monteres nye godkendte termostatiske reguleringsventiler på de radiatorer der kun har returventiler. De nye termostatiske ventiler vil sikre en mere konstant rumtemperatur.

20.000 kr.

3.200 kr.
1,00 ton CO₂

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMT VAND I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m ² opvarmet etageareal pr. år.		
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør og cirkulationsledning ført i kælderen er delvist isolerede til 15 mm. Rør ført lodret op til lejlighederne er uisolerede. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholderne er indregnet som standard-sæt jf. reglerne i Håndbogen for Energikonsulenter.		
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder samt lodret i bygningen op til 50 mm isolering. Forslaget forudsætter at der skal laves en form for indgreb og efterfølgende udbedring for at få adgang til rørene. Der bør indhentes en præcis pris på forbedringsforslaget for at beregne rentabiliteten af dette præcist.	20.300 kr.	1.600 kr. 0,50 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en cirkulationspumpe, af fabrikat Grundfos, type Alpha 2. Pumpen har en maksimal effekt på 22 W		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i to stk. 150 l præisolere vandvarmer, fabrikat Vølund.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i trappeopgangen består af armaturer med lav-effekt pære. Lyset styres med bevægelsesmeldere eller trappeautomat. Udvendig belysning er med lysrør og sparepære. Belysningen i fællesarealerne i kælderen består hovedsageligt af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere.		
FORBEDRING Der installeres nye armaturer med LED belysning. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	13.000 kr.	3.000 kr. 0,94 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Mange konstruktioner er skjulte, og der forelægger ikke noget tegningsmateriale, der kan beskrive konstruktionernes isoleringsforhold. Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede ud fra opførelsesåret i samråd med viceværten for bygningen. Der blev ikke givet tilladelse til destruktive indgreb i bygningen.

Trods en ikke helt rentabel beregning af enkelte forslag vil der kunne opnås en komfortmæssig besparelse ved udførelse af flere af forslagene, f.eks. ved mindre kuldenedfald fra ældre vinduer, samt komforten i en varmere ydervæg ved en facadeisolering. En facadeisolering vil samtidig give mindre risiko for fugt- og skimmelsvampe skader på væggene fordi disse bliver varmere. Retabiliteten er beregnet ud fra en standard omkostning som arbejdet skal kunne udføres til. Det vil i mange tilfælde være muligt at indhente en billigere pris på flere af forslagene, hvorved også rentabilitet vil blive bedre.

Energimærket er gyldigt i 10 år fra d.d. jf. BEK nr 1027 af 29/08/2017 - Bekendtgørelse om energimærkning af bygninger.

Denne bekendtgørelse er ikke implimenteret i beregningsprogrammet ved indberetning, men gyldigheden af energimærket er dog som angivet i bekendtgørelsen (10 år).

Bygningens lejligheder

LEJLIGHEDSTYPER OG DERES GENNEMSNITLIGE VARMEUDGIFTER

Kælderlejlighed				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4, KLD, 5620 Glamsbjerg	34	1	3.586
Stueplan - Lejlighed 4A				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4A, 5620 Glamsbjerg	55	1	5.801
Stueplan - Lejlighed 4B				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4B, 5620 Glamsbjerg	90	1	9.493
Stueplan - Lejlighed 4C				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4C, 5620 Glamsbjerg	19	1	2.004
Stueplan - Lejlighed 4D				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4D, 5620 Glamsbjerg	96	1	10.126
Stueplan - Lejlighed 4E				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4E, 5620 Glamsbjerg	128	1	13.502
Stueplan - Lejlighed 4F				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4F, 5620 Glamsbjerg	46	1	4.852
Stueplan - Lejlighed 4G				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4G, 5620 Glamsbjerg	116	1	12.236
Stueplan - Lejlighed 4H				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4H, 5620 Glamsbjerg	170	1	17.932
Stueplan - Lejlighed 4I				
Bygning	Adresse	m ²	Antal	Kr./år
1	Skolevej 4I, 5620 Glamsbjerg	75	1	7.911

Kommentar

Opgørelsen af lejlighedernes varmekonsum er baseret på det oplyste forbrug, delt ud på hver enhed ud fra deres procent mæssige andel af det samlede opvarmede areal.

Opdelingen er sket ud fra oplysningerne i BBR-Meddelelse.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Massive ydervægge	Facadeisolering af ydervæggen med 200 mm isolering afsluttet med facadepuds	982.900 kr.	75,49 MWh Fjernvarme 60 kWh Elektricitet	33.200 kr.
Kælder ydervægge	Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på kælderydervægge	151.800 kr.	9,20 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	4.100 kr.
Varmeanlæg				
Varmefordelings pumper	Ny varmfeddelingspumpe på varmeanlægget.	6.600 kr.	284 kWh Elektricitet	600 kr.
Automatik	Montage af termostatventiler på de radiatorer der kun har returventiler.	20.000 kr.	7,09 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning i kælder samt lodret i bygningen op til 50 mm	20.300 kr.	3,55 MWh Fjernvarme -4 kWh Elektricitet	1.600 kr.

El

Belysning	Installation af LED paneler i fællesarealerne i kælderen, med bevægelsesmelder.	13.000 kr.	1.422 kWh Elektricitet	3.000 kr.
-----------	---	------------	---------------------------	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	Udskiftning af ældre vinduer til nye der overholder kravene til energiklasse B.	5,05 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	2.300 kr.
Yderdøre	Udskiftning af ældre yderdøre til nye der overholder kravene til energiklasse B.	1,87 MWh Fjernvarme 1 kWh Elektricitet	900 kr.
Terrændæk	Ophugning af eksisterende terrændæk i hele kælderen og støbning af nyt med 400 mm isolering.	7,59 MWh Fjernvarme 2 kWh Elektricitet	3.400 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Skolevej 4A, 5620 Glamsbjerg

Adresse	Skolevej 4A, 5620 Glamsbjerg
BBR nr.....	420-7215-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Etageboligbebyggelse (140)
Opførelsesår	1953
År for væsentlig renovering.....	1999
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	795 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1127,8 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	266 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	D
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	B
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	80.299 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	1.395 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	111,52 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-06-2014 til 31-05-2015

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	86.053 kr. pr. år
Fast afgift	1.395 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	87.448 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	119,51 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	16,85 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen. Dette skyldes at kælderen registreres som fuldt opvarmet, hvor den i BBR-meddelelsen kun er delvist opvarmet. I BBR-meddelelsen er der angivet 795 m² opvarmet boligareal, samt 168 m² "Andet areal". Dette areal antages som godkendt opvarmet areal i BBR-meddelelsen, men ikke godkendt til bolig/erhverv.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Oplyst forbrug er taget fra udskrift af opgørelse udleveret af bygningsejer.

Der er stor forskel mellem det beregnede og det oplyste forbrug.

Årsagen til dette kan skyldes flere faktorer, herunder f.eks. at der i energimærket regnes med en konstant opvarmning af hele kælderetagen jf. reglerne i Håndbogen for Energikonsulenter. Ligeledes regnes trappeopgangen som fuldt opvarmet, selvom den reelt set ikke er dette.

Der kan også ske en vis afvigelse i forbindelse med skøn af konstruktioners isoleringsforhold.

Endelig har brugeradfærden i bygningen stor indflydelse på denne forskel. Har enkelte lejligheder stået delvist tomme i en periode, eller har der generelt været en lavere temperatur i enkelte lejligheder end hvad der forudsættes i energimærket, vil det have indvirkning på forskellen.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	437,50 kr. per MWh
	16.781 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning	2,10 kr. per kWh

Fjernvarmeprisen er anvendt ud fra de tariffer, der var gældende ved det tilsluttede fjernvarmewærk, på det tidspunkt energimærket er gyldigt fra.

Til beregning af rapportens forbedringsforslag er der anvendt estimerede priser, der kan variere en del fra aktuelle tilbudspriser, afhængig af både regionale forhold og valg af leverandør.

Det anbefales derfor at der indhentes præcise tilbud på alle relevante opgaver inden der laves nærmere beslutning om at udføre eller ikke udføre de enkelte forbedringsforslag.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600483

CVR-nummer 37466093

CB Group ApS

Havnegade 76, 5000 Odense C

www.cbgroup.dk

cb@cbgroup.dk

tlf. +45 29821362

Ved energikonsulent

Kasper Rudolfsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Skolevej 4A
5620 Glamsbjerg



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. september 2017 til den 5. september 2024

Energimærkningsnummer 311271069