

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Stadion, Ny Tribune
Marcus Alle 30
6000 Kolding



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 5. oktober 2017
Til den 5. oktober 2027.

Energimærkningsnummer 311276856



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



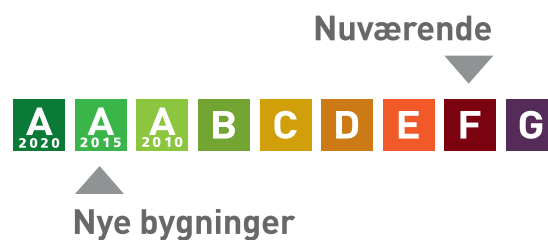
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

404,23 MWh fjernvarme 263.003 kr

Samlet energjudgift 263.003 kr

Samlet CO₂ udledning 57,00 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Skråvægge under tribunes siddepladser er udført i beton og isoleret indvendigt med 100 mm mineraluld. - 587 m ² Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering, så den samlede isoleringstykkelse opnår 300 mm Omfang: 587 m ²	249.500 kr.	7.600 kr. 1,89 ton CO ₂
FLADT TAG Det flade tag over 1.sal er isoleret med 100 mm mineraluld. - 241 m ² Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. VIP Lounge, 2.sal Det flade tag er isoleret med 350 mm mineraluld. - 176 m ² Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING VED RENOVERING Fladt tag over 1.sal efterisoleres udvendigt med 200 mm trædefast isolering, så den samlede mængde udgør 300 mm isolering. Omfang: 241 m ²		2.900 kr. 0,71 ton CO ₂

Ydervægge

Investering Årlig
besparelse

HULE YDERVÆGGE

Ydervægge i omklædningsrum i stueetagen mod grusbane er udført som 30 cm hulmur, isoleret med 75 mm mineraluld.

- 162 m²

Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.

FORBEDRING VED RENOVERING

Efterisolering af ydervægge i omklædningsrum med 100 mm isolering i ny forsatsvæg.

Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.

I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg.

Det bør i øvrigt undersøges om isoleringsarbejdet kan medføre dannelse af skimmelsvampe bag isoleringen.

Omfang: 162 m²

2.100 kr.
0,52 ton CO₂

MASSIVE YDERVÆGGE

Ydervægge/brystninger på 1.sal mod grusbanen består af betonvæg med indstøbt kerne af 50 mm polystyren

- 115 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Gavle er udført i beton med indstøbt kerne af 50 mm polystyren

- 102 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet

Væg mod uopvarmet teknikgang i stueetagen er udført i massiv tegl.

- 260 m²

Konstruktionstykkelser er målt ved dør. Isoleringsforholdet er skønnet ud fra dette.

Væg mod uopvarmet hulrum på 1.sal er udført i massiv beton.

Gulv i uopvarmet hulrum på 1.sal mod omklædningsrum er udført i massiv beton

- ialt 565 m²

Konstruktionstykkelser er konstateret i forbindelse med besigtigelsen

VIP Lounge, 2.sal

Ydervægge mod grusbanen består af massiv betonvæg med indvendig pladebeklædning og 200 mm isolering.

- 32 m²

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

FORBEDRING

Efterisolering med 300 mm på væg mod teknikgang og hulrum.

Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre.

Omfang: 260 m² teglvæg på 1.sal og 565 m² betonvæg i stueetagen, ialt 825 m²

1.794.200
kr.

59.200 kr.
14,85 ton CO₂

FORBEDRING VED RENOVERING Efterisolering af gavle Indvendig efterisolering med 200 mm isolering på massive betonydervægge. Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg. - Omfang: 102 m ²		2.900 kr. 0,71 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Indvendig efterisolering af brystninger på 1.sal Arbejdet udføres iht. gældende regler på området, hvad angår materialekrav samt placering og udførelse af dampspærre. I forbindelse med arbejdet, skal der udføres nye lysninger og bundstykker ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i den nye væg.. - Omfang: 115 m ²		3.200 kr. 0,80 ton CO ₂
LETTE YDERVÆGGE VIP Lounge, 2.sal Ydervægge er udført som let konstruktion, isoleret med 200 mm mineraluld. - 74 m ² Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
Vinduer, døre ovenlys mv.		Investering Årlig besparelse
VINDUER Vinduer mod grusbane er monteret med tolags termorude med kold kant. - 404 m ² , U værdi = 2,7 Vinduer i VIP Lounge er monteret med tolags energiruder med kold kant, energiklasse D. - 42,6 m ² , U værdi = 1,5		
FORBEDRING VED RENOVERING Vinduer med tolags termoruder foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.		31.700 kr. 7,95 ton CO ₂
YDERDØRE Massive yderdøre er med isolerede fyldninger - 44 m ² , U værdi = 1,2 Yderdøre i glas er monteret med tolags energiruder med kold kant, energiklasse D. - 19 m ² , U værdi = 1,42		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk er udført af beton isoleret med 50 mm mineraluld - 728 m ² Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
ETAGEADSKILLELSE Etageskillemur mod det fri er udført i beton, isoleret udvendigt med 50 mm mineraluld. - 241 m ² Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. VIP Lounge, 2.sal Etageskillemur mod det fri, beton med trægulv er isoleret med 250 mm mineraluld. - 119 m ² Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
FORBEDRING Efterisolering af etageskillemur mod det fri med 250 mm isolering Udførelse skal foregå efter godkendte anvisninger, der dels skal sikre korrekt montage og dels for at sikre mod fugt, svamp og råddannelser. Omfang: 241 m ²	125.400 kr.	7.000 kr. 1,75 ton CO ₂

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Anlæg VE01 - Baderum Syd Anlægget er et mekanisk, ballanceret ventilations anlæg placeret i uopvarmet teknikgang - Zone: Baderum Syd - Indblæsningsventilator: Glent&Co, type GLB, størrelse 46 - Udsugningsventilator: Glent&Co, type GLB, størrelse 32 - Alder: fra år 1971 - Varmegenvinding: ingen varmegenvinding, men med blandekammer og recirkulerings spjæld(40%) - Ventilatorer er remtrukne F-hjul - SEL værdi er anslået til 3 kJ/m ³ - El motorer er med en hastighed (CAV) - Anlægget er med vandbåren varmeplade, uden blandesløjfe - Luftmængden er angivet til 5.000 m ³ /h jf. oprindeligt projekteringsmateriale Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen Anlægget er styret af CTS. Anlæg VE 02 - Cafeteria Anlægget er et mekanisk, ballanceret ventilations anlæg placeret i uopvarmet teknikgang		

- Zone: Baderum Syd
- Indblæsningsventilator: Glent&Co, type GLB, størrelse 46
- Udsugningsventilator: Glent&Co, type GLB, størrelse 32
- Alder: fra år 1971
- Varmegenvinding: ingen varmegenvinding, men med blandekammer og recirkulerings spjæld(40%)
- Ventilatorer er remtrukne F-hjul
- SEL værdi er anslået til 3 kJ/m³
- El motorer er med en hastighed (CAV)
- Anlægget er med vandbåren varmefflade, uden blandesløjfe
- Luftmængden er angivet til 6.800 m³/h jf. oprindeligt projekteringsmateriale
- Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen
- Anlægget er styret af CTS.

Anlæg VE 03 - Baderum Nord

Anlægget er et mekanisk, ballanceret ventilations anlæg placeret i uopvarmet teknikgang

- Zone: Baderum Syd
- Indblæsningsventilator: Glent&Co, type GLB, størrelse 46
- Udsugningsventilator: Glent&Co, type GLB, størrelse 32
- Alder: fra år 1971
- Varmegenvinding: ingen varmegenvinding, men med blandekammer og recirkulerings spjæld(40%)
- Ventilatorer er remtrukne F-hjul
- SEL værdi er anslået til 3 kJ/m³
- El motorer er med en hastighed (CAV)
- Anlægget er med vandbåren varmefflade, uden blandesløjfe
- Luftmængden er angivet til ud: 5.000 m³/h jf. oprindeligt projekteringsmateriale
- Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen
- Anlægget er styret af CTS.

Anlæg UD 04 - Toiletter Syd

Anlægget er et mekaniske udsugnings anlæg placeret i uopvarmet teknikgang

- Zone: Toiletter i omklædningsrum mod Syd
- Udsugningsventilator: Glent&Co, type GLB
- Alder: fra år 1971
- Varmegenvinding: ingen varmegenvinding, (0%)
- Ventilatorer er remtrukne F-hjul
- SEL værdi er anslået til 2 kJ/m³
- El motorer er med en hastighed (CAV)
- Luftmængden er angivet til 2.000 m³/h jf. oprindeligt projekteringsmateriale
- Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen
- Anlægget er styret af CTS.

Anlæg UD 05 - Toiletter Nord

Anlægget er et mekaniske udsugnings anlæg placeret i uopvarmet teknikgang

- Zone: Toiletter i omklædningsrum mod Nord samt toiletter på 1.sal
- Udsugningsventilator: Glent&Co, type GLB
- Alder: fra år 1971
- Varmegenvinding: ingen varmegenvinding, (0%)
- Ventilatorer er remtrukne F-hjul
- SEL værdi er anslået til 2 kJ/m³
- El motorer er med en hastighed (CAV)
- Luftmængden er angivet til 2.510 m³/h jf. oprindeligt projekteringsmateriale
- Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen

Anlægget er styret af CTS. Anlæg UD 06 - Mødelokaler Anlægget er et mekaniske udsugnings anlæg placeret i uopvarmet teknikgang - Zone: Mødelokaler på 1.sal - Udsugningsventilator: Glent&Co, type GLB - Alder: fra år 1971 - Varmegenvinding: ingen varmegenvinding, (0%) - Ventilatorer er remtrukne F-hjul - SEL værdi er anslået til 2 kJ/m³ - El motorer er med en hastighed (CAV) - Luftmængden er angivet til 2.745 m³/h jf. oprindeligt projekteringsmateriale Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen Anlægget er styret af CTS. Anlæg VE04 - VIP Lounge Anlægget er et mekanisk, ballanceret ventilations anlæg placeret i teknikrum på 2.sal - Zone: VIP Lounge - Fabrikat: Novenco, Climaster ZCF-5 - Alder: fra år 2006 - Varmegenvinding: rotor veksler (80%) - Ventilatorer er direkte trukne spareventilatorer - SEL værdi er anslået til 1,9 kJ/m³ - El motorer er med variabel hastighed - Anlægget er med vandbåren varmeplade - Luftmængden er anslået til 2 l/sek pr m² - Driftstiden er anslået til gennemsnitligt 25 timer i ugen Anlægget er styret af CTS.		
FORBEDRING De ældre Glent&Co udsugningsanlæg fra år 1971 er ineffektive og ved at være udtjente. Det anbefales at udskifte UD 06, Mødelokaler med ny udsugningsanlæg. Det anbefales endvidere at montere VAV spjæld for hvert møderum, således anlægget kun er i drift, når lokalerne benyttes Udsugningsanlæg UD 03 og UD 04 anbefales det at fjerne og istedet sikre luftskifte via nye ballancerede ventilationsanlæg for baderum	50.000 kr.	6.200 kr. 1,73 ton CO ₂
FORBEDRING De ældre Glent&Co ventilationsanlæg (VE01, VE02 og VE03) fra år 1971 er ineffektive og ved at være udtjente. Det anbefales derfor at udskifte dem med nye ballancerede ventilationsanlæg. Nye anlæg vælges med direkte trukne spareventilatorer og variabel luftmængde vha frekvensomformer samt effektiv varmegenvinding ved roterende veksler. Det anbefales endvidere at montere VAV spjæld for hvert baderum samt cafeteria. - Baderum bør styres af temperatur og luftfugtighed - Cafeteria bør styres temperatur og CO₂.	500.000 kr.	49.000 kr. 14,32 ton CO ₂

VENTILATIONSKANALER

Ventilationskanaler i uopvarmet teknikgang er sparsomt isoleret med 30 mm isolering

Der er registreret ca. 150 m kanaler med en gennemsnitlig diameter på 125 mm

FORBEDRING

Der anbefales at efterisolere ventilationskanaler i uopvarmet teknikgang med 100 mm lamelmåtter, afsluttet med alufolie.

Efterisoleringen udføres uden på den eksisterende isolering.

50.000 kr.

3.400 kr.
0,85 ton CO₂

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført med 3 stk fjernvarmevekslere placeret i uopvarmet teknikgang Vekslerne er isoleret med ca 50 mm Fabrikat og alder er ukendt.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Opvarmning af ejendommen sker via radiatoranlæg samt gulvvarme i baderum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmeanlæg er monteret 3 stk nyere cirkulationspumper med automatisk modulerende drift - Grundfoss Alpha2 25-40, 22W, uden isolerings kappe - Grundfoss Alpha2 25-60, 32W, uden isolerings kappe - Grundfoss Magna 50-100, 180W, uden isolerings kappe Pumperne er placeret i teknikgang		
AUTOMATIK Til regulering af varmeanlæg er monteret automatik for central styring. Styringen er med vejrkompensering, sommerstop og natsænkning		

VARMT VAND

Varmt vand

Investering Årlig
besparelse

VARMT VAND

Med et med et vandforbrug på 1.437 m³ pr år for hele ejendommen anslås varmtvands forbruget at udgøre 1/3 svarende til 244 l/m² pr år.

VARMTVANDSRØR

Tilslutningsrør til veksler og bufferbeholder er isoleret med 30 mm isolering.
Brugsvandsrør og cirkulationsledning i teknik gang er isoleret med 30 mm isolering.

VARMTVANDSPUMPER

Der er cirkulation af det varme brugsvand.
På anlægget er monteret 2 stk cirkulationspumper med automatisk modulerende drift
- Grundfos, Alpha2 25-60, 34W, uden isoleret kappe
- Grundfos Magna 32-100, 180W, uden isoleret kappe
Pumpen er styret af CTS og antages at være i drift 50% af tiden

VARMTVANDSBEHOLDER

Varmt brugsvand produceres i gennemstrømningsveksler og 200 l bufferbeholder placeret i uopvarmermet teknikgang
Veksler og bufferbeholder er isoleret med ca. 100 mm isolering.
Fabrikat og alder er ukendt.

EL

EL

Investering Årlig
besparelse

BELYSNING

VIP Lounge:

- 10 stk loftarmaturer med 3x14W T5 rør, elektronisk forkoblet. Lyset er manuelt betjent
- 7 stk loftarmaturer med 9 W PLC rør. Lyset er manuelt betjent
- 8 stk Halogen spots med 20 W lyskilder. Lyset er manuelt betjent

UDELYS

Lamper ved monteret i etageadskillelse ved omklædningsrum er med LED lyskilder, antageligt på 5W

Indgang, 1.sal

- 4 stk loftarmaturer med 3x14W T5 rør, elektronisk forkoblet. Lyset er manuelt betjent

Køkken, 1.sal

- 10 stk loftarmaturer med 2x36W T8 rør, konventionelt forkoblet. Lyset er manuelt betjent

Cafeteria, 1.sal

- 27 stk Pendler, med anslået 18W lyskilder. Lyset er manuelt betjent

Toiletter, 1.sal

- 12 stk runde væglamper med 2x9W PLC rør. Lyset er manuelt betjent

Foyer, 1.sal

- 9 stk runde væglamper med 2x9W PLC rør. Lyset er manuelt betjent
- 3 stk Pendler med anslået 18W lyskilder. Lyset er manuelt betjent

Gang, 1.sal

- 8 stk runde væglamper med 2x9W PLC rør. Lyset er manuelt betjent

Mindre mødelokaler, 1.sal

- 10 stk loftarmaturer med 28W T5 rør, konventionelt forkoblet. Lyset er manuelt betjent og med dæmp

Stor mødelokale. 1.sal

- 16 stk loftarmaturer med 1x36W T8 rør, konventionelt forkoblet. Lyset er manuelt betjent

Toiletter i gavl, Stueplan

- 20 stk LED armaturer med anslået 5W lyskilder. Lyset er styret af bevægelsesmeldere

Omklædning, Stueplan

- 76 stk LED armaturer med anslået 5W lyskilder. Lyset er styret af bevægelsesmeldere

Depotrum, stueplan

- 17 stk loftarmaturer med 1x36W T8 rør, konventionelt forkoblet. Lyset er manuelt

betjent		
Indgang, Stueplan - 9 stk LED armaturer med anslået 5W lyskilder. Lyset er styret af bevægelsesmeldere		
FORBEDRING GENERELT 36W T8 RØR Det anbefales at udskifte 36W T8 lysstofrør med 16 W LED erstatningslyskilder hvorved elforbruget reduceres med hele 55%. Der er indregnet en indkøbspris på 150 kr pr stk	6.500 kr.	1.800 kr. 0,61 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING GENERELT RUNDE VÆGLAMPER Det anbefales at udskifte runde væglamper med 2x9W PLC rør med nye 5 W LED lamper, hvorved elforbruget reduceres med hele 72%. Der er indregnet en indkøbspris på 500 kr pr stk		500 kr. 0,17 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING VIP Lounge: Det anbefales at udskifte halogenspots med LED spots i nyt skinnesystem		100 kr. 0,01 ton CO ₂

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

EJENDOMSBEKRIVELSE:

Ejendommen består af flere bygninger. Nærværende energimærke omfatter:

- Bygning 1: Ny tribune, Bygningen er fra år 1971 og i tre plan.

Ialt 1.922 m² opvarmet etageareal

FORUDSÆTNINGER:

Bygningerne anvendes til omklædningsfaciliteter samt kontor og mødelokaler

Bygningens brugstid er fastsat til standartværdien: 45 timer pr uge.

Tegningsmateriale indhentet ved Kolding Kommune er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner.

Der var under besigtigelsen adgang til alle områder af ejendommen.

KÆLDER OG UOPVARMEDE RUM

Teknikgang og hulrum under siddepladser på tribunen er ikke medtaget i det opvarmede areal.

VAND.

Alle klosetter er registreret med 2 skyl.

Håndvaske er registreret med armaturer med håndfri betjening

VEDVARENDE ENERGI

Da bygningen opvarmes med fjernvarme er der ikke anvist forslag til konvertering til varmepumper eller solvarme

Med de nuværende tilskudsordninger og regler vedr. solcellepaneler i den offentlige sektor anses det ikke for aktuelt at anvise solcelleanlæg.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Indvendig efterisolering af skråvægge med 200 mm isolering	249.500 kr.	13,43 MWh Fjernvarme	7.600 kr.
Massive ydervægge	Efterisolering af væg mod teknikgang og hulrum.	1.794.200 kr.	105,33 MWh Fjernvarme 5 kWh Elektricitet	59.200 kr.
Etageadskillelse	Efterisolering af etageadskillelse mod det fri	125.400 kr.	12,41 MWh Fjernvarme	7.000 kr.
Ventilation	Ny udsugningsanlæg for mødelokaler på 1.sal	50.000 kr.	6,08 MWh Fjernvarme 1.314 kWh Elektricitet	6.200 kr.
Ventilation	Udskiftning af ventilationsanlæg	500.000 kr.	37,04 MWh Fjernvarme 13.726 kWh Elektricitet	49.000 kr.
Ventilationskanaler	Efterisolering af ventilationskanaler i teknikgang	50.000 kr.	6,01 MWh Fjernvarme	3.400 kr.

El

Belysning	36W T8 rør erstattes med LED lyskilder	6.500 kr.	-0,74 MWh Fjernvarme 1.074 kWh Elektricitet	1.800 kr.
-----------	---	-----------	--	-----------

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Fladt tag	Efterisolering af fladt tag over 1.sal	5,05 MWh Fjernvarme	2.900 kr.
Hule ydervægge	Efterisolering af hulmur mod grusbane	3,71 MWh Fjernvarme	2.100 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af gavle	5,05 MWh Fjernvarme	2.900 kr.
Massive ydervægge	Indvendig efterisolering af brystninger på 1.sal	5,70 MWh Fjernvarme	3.200 kr.
Vinduer	Udskiftning af vinduer	56,40 MWh Fjernvarme	31.700 kr.
El			
Belysning	Runde væglamper erstattes med LED lamper	-0,19 MWh Fjernvarme 295 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	Udskiftning af Halogenspots i VIP Lounge	-0,02 MWh Fjernvarme 17 kWh Elektricitet	100 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Ny Tribune

Adresse	Marcus Alle 30, 6000 Kolding
BBR nr.....	621-127780-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Bygning i forbindelse med idrætsudøvelse (530)
Opførelsesår	1971
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Fjernvarme
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	2239 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	1922 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage.....	0 m ²
Energimærke	F
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	255.118 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	36.000 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	398,00 MWh Fjernvarme
Aflæst periode.....	01-01-2016 til 01-01-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	261.270 kr. pr. år
Fast afgift	36.000 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	297.270 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	407,60 MWh Fjernvarme
CO ₂ udledning	57,47 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Det opvarmede areal er ved besigtigelsen opmålt til ialt 1.922 m²

- Stueetage med omklædningsrum: 888 m²
- 1.sal med kontore, cafeteria og mødelokaler: 874 m²
- 2.sal, VIP Lounge; 160 m²

I BBR er angivet 2.239 m² erhvervsareal

Der er således uoverensstemmelse mellem det BBR og de faktiske forhold

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

VARME:

Det oplyste forbrug er angivet til 398 MWh fjernvarme svarende til et graddagkorrigeret forbrug på 408 MWh.

Med et beregnet varmeforbrug på 407 MWh er der en god sammenhæng mellem det oplyste og beregnede forbrug.

EL:

Det samlede oplyste forbrug er angivet til 119.000 kWh.

Det beregnede forbrug er opgjort til 58.200 kWh.

Forskellen skyldes at store dele af elforbruget går til banebelysning samt den elopvarmede gamle tribune, som ikke er medregnet i dette energimærke.

VAND:

Vandforbruget er oplyst til 1.437 m³ svarende til 750 l/m² pr år.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme.....	561,25 kr. per MWh
	36.129 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til andet end opvarmning.....	2,05 kr. per kWh

Elprisen er angivet til kr. 2,05 svarende til 1,64 ekskl. moms

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600452

CVR-nummer 36553693

NiH Energy ApS

Seestvej 60, 6000 Kolding

nih@nih-energy.dk

tlf. 3148 7368

Ved energikonsulent

Niels Hansen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Stadion, Ny Tribune
Marcus Alle 30
6000 Kolding



Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. oktober 2017 til den 5. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311276856