# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Torupvej 17
8350 Hundslund



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 5. oktober 2017
Til den 5. oktober 2027.

Energimærkningsnummer 311277060

Energistyrelsen

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

# ENERGIMÆRKET

## FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

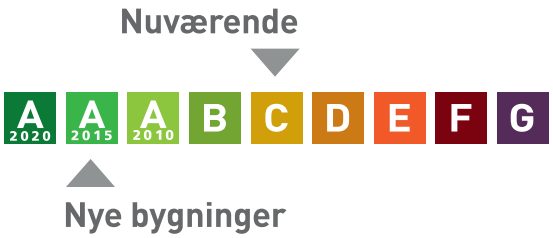
## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke A2010




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 7.063 kWh elektricitet | 10.383 kr |

**Årlig overproduktion af el**

| | |
|---|---|
| -2.561 kWh fra solceller | -4.878 kr |
| Samlet energiudgift | 5.505 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | 2,98 ton |

# BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Tag og loft | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **LOFT**<br>Det skrå/vandrette loft i tilbygning mod nord består af en bjælkespærskonstruktion med indvendig loftbeklædning og udvendig tagbelægning. Konstruktionen er oplyst isoleret med 400 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen.<br><br>Det skrå loft i stue tilbygning består af en bjælkespærskonstruktion med indvendig loftbeklædning og udvendig tagbelægning. Konstruktionen er oplyst isoleret med 300 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen.<br><br>Sider i ovenlys skakter mod uopvarmet tagrum består af let beklædning, som er delvis isoleret med ca. 250 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen.<br><br>Sider i ovenlys skakter mod uopvarmet tagrum består af let beklædning, som er delvis uisoleret.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er konstateret visuelt i forbindelse med besigtigelsen af ejendommen.<br><br>Loftkonstruktionen mod uopvarmet tagrum i oprindelig del består af et træbjælkelag, som samlet er isoleret med ca. 150 mm mineraluld.<br>Isoleringstykkelsen er målt ved loftlemmen til ca. 100 mm, og isoleringsforholdet i sænket loftkonstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen til 50 mm. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af uisolerede sider i ovenlys skakter mod uopvarmet tagrum til en samlet isoleringstykkelse på 300 mm. | 8.000 kr. | 600 kr.<br>0,25 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Loft mod uopvarmet tagrum over oprindelig del isoleres til en samlet tykkelse på 400 mm mineraluld.<br><br>Den nye isolering udlægges ovenpå den eksisterende konstruktion eller isolering, hvis denne er i god stand. Såfremt der er defekt isolering i den eksisterende konstruktion skal dette udskiftes. Ved efterisoleringen skal man være opmærksom på, at sørge for den nødvendige ventilation i tagrummet. Derudover afhænger efterisoleringen af den eksisterende dampspærres kvalitet og placering i den eksisterende konstruktion. Disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet udføres. | | 700 kr.<br>0,29 ton $CO_2$ |

## Ydervægge

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **HULE YDERVÆGGE**<br>Ydervægge i oprindelig del består af en ca. 31 cm hulmur, som er isoleret med papiruld granulat i hulrummet mellem for- og bagmur, der er opført af tegl.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |
| **MASSIVE YDERVÆGGE**<br>Ydervæg mod nord og øst i tilbygning består af 12 cm massiv teglvæg med en indvendig forsatsvæg, som er oplyst isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |
| **LETTE YDERVÆGGE**<br>Ydervæg mod vest (mod carport) består af en træskeletvæg med træbeklædning udvendig og pladebeklædning indvendig. Imellem beklædningen er der oplyst isoleret med 300 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen.<br><br>Ydervægge mod i stue tilbygning består af en træskeletvæg med træbeklædning udvendig og pladebeklædning indvendig. Imellem beklædningen er der oplyst isoleret med 200-250 mm indblæst papiruld granulat.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |
| **KÆLDER YDERVÆGGE**<br>Kælderydervægge i opvarmet del i tilbygning består af ca. 30 cm beton, som er isoleret med 200 mm isolering.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |

## Vinduer, døre ovenlys mv.

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **VINDUER**<br>Vinduer i badeværelse og vinduer/terrassedør mod vest i oprindelig stue er monteret med 3-lags energi-termoruder.<br>Vinduer er monteret med 2-lags energi-termorude.<br>Tagvindue er monteret med 2-lags energi-termorude. | | |
| **YDERDØRE**<br>Yderdøre og terrassedørparti i stue tilbygning er monteret med 2-lags energi-termoruder.<br>Kælder yderdør er monteret med 3-lags energi-termoruder. | | |

## Gulve

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| **TERRÆNDÆK**<br>Terrændækket i stue tilbygning består af et betondæk med gulvvarme. Gulvet er isoleret med 220 mm isolering.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på tegningsmateriale.<br><br>Terrændækket i stue i oprindelig del består af et betondæk med gulvvarme, som er støbt på 150 mm isolering samt et kapillarbrydende lag af letklinker.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |
| **ETAGEADSKILLELSE**<br>Gulv mod kælder (etageadskillelsen) består af et uisoleret betondæk med gulvvarme i gangareal og badeværelse i oprindelig del.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen.<br><br>Gulv mod kælder (etageadskillelsen) i værelse mod nordøst i oprindelig del består af et træbjælkelag med gulvbelægning. Bjælkelaget er oplyst isoleret med 300 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |
| **FORBEDRING**<br>Efterisolering af etagedækket under gangareal og badeværelse til en samlet isoleringstykkelse på 100 mm.<br><br>Eksisterende loftbeklædning fjernes og herefter opsættes et eller flere lag isolering med forskudte samlinger, til den ønskede isoleringstykkelse er opnået. Isoleringen fastgøres mekanisk til det eksisterende etagedæk, som afsluttes med en loftpladebeklædning for at beskytte isoleringen. Det er en forudsætning for udførelsen af efterisoleringen, at kælderen ikke har tegn på fugt eller skimmelsvamp. Desuden kan den eksisterende el- og vvs-installation medvirke at efterisoleringen ikke kan realiseres, og disse forhold skal undersøges nærmere inden arbejdet påbegyndes. | 18.300 kr. | 1.100 kr.<br>0,45 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| KRYBEKÆLDER<br>Gulv mod krybekælder under køkken består af et træbjælkelag med gulvbelægning. Bjælkelaget er isoleret med 100 mm polystyrenisolering.<br>Isoleringstykkelsen er målt ved lem til krybekælder fra kælder, og isoleringsforholdet i konstruktionen baseres på denne opmåling.<br><br>Gulv mod krybekælder i værelser mod sydøst i oprindelig del består af et træbjælkelag med gulvbelægning. Bjælkelaget er oplyst isoleret med 200 mm mineraluld.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |

| | | |
|---|---|---|
| KÆLDERGULV<br>Kældergulvet i vaskerum i tilbygning består af et betondæk med gulvvarme, som er oplyst støbt på ca. 200 mm isolering.<br>Isoleringsforholdet i konstruktionen er oplyst af ejeren af ejendommen. | | |

## Ventilation

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VENTILATION<br>Ejendommen ventileres med naturlig ventilation, og den friske luft tilføres via bygningsåbninger som døre og vinduer. Der er mekanisk udsugning i køkken. | | |

# VARMEANLÆG

## Varmeanlæg

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEANLÆG<br>Ejendommen opvarmes med en varmepumpe, og en nærmere beskrivelse af denne er beskrevet under "Varmepumper" i rapporten. | | |
| VARMEPUMPER<br>Ejendommen opvarmes med en Roltex HPSU Compact luft-vand varmepumpe (oplyst fra ca. 2007). En luft-vandvarmepumpe består af to dele som henholdsvis er placeret udenfor og inde i ejendommen. Den varmeenergi, der findes i luften, omdannes i varmepumpen til varmt vand, som benyttes til opvarmning af ejendommen og til produktion af varmt brugsvand. Varmepumpens virkningsgrad (COP) er bestemt ud fra standarddata på varmepumpen. | | |
| SOLVARME<br>Der er på taget monteret et solvarmeanlæg på ejendommen. På grund af den eksisterende varmepumpe og da solvarmeanlæg ikke er installeret med tilslutning, er forslag til montering af solvarmeanlæg undladt fra rapporten. | | |

## Varmefordeling

| | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMEFORDELING<br>Den primære opvarmning af ejendommen sker via et centralvarmeanlæg. Det opvarmede vand fra varmeforsyningen føres rundt i et lukket rørsystem til radiatorer i de opvarmede rum i ejendommen. Ved beregning af energiforbruget benyttes det dimensionerende temperatursæt, som er bestemt ud fra anlægstypen i henhold til standarddata fra Håndbog for energikonsulenter. | | |
| VARMERØR<br>Varmerør i krybekælder er skønnet isoleret med ca. 30 mm mineraluld.<br><br>Varmerør i kælder (uopvarmet) under oprindelig del er uden isolering. | | |
| FORBEDRING<br>Isolering af uisoleret varmerør i uopvarmet kælder under oprindelig del med lamelmåtter med en isoleringstykkelse på 50 mm. Rørene skal muligvis flyttes lidt for at give plads til efterisoleringen. | 9.900 kr. | 500 kr.<br>0,19 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **VARMEFORDELINGSPUMPER**<br>På varmefordelingsanlægget ved gulvvarme i tilbygning er der monteret en automatisk regulerende Grundfos Alpha2 pumpe, som har en maksimal effekt på 22 W.<br><br>På varmefordelingsanlægget til gulvvarme i oprindelig del er der monteret en Grundfos UPS-pumpe med automatisk trinstyring, som har en maksimal effekt på 45 W. | | |
| **FORBEDRING VED RENOVERING**<br>Det vurderes, at den eksisterende fordelingspumpe til gulvvarme i oprindelig del kan udskiftes til en ny automatisk regulerende pumpe, som har en maksimal effekt på 25 W. | | 400 kr.<br>0,12 ton $CO_2$ |

| | | |
|---|---|---|
| **AUTOMATIK**<br>Der er opsat automatiske rumfølere i alle opvarmede rum med gulvvarme og der er termostater på radiatorer i værelser mod sydøst i oprindelig del. Denne styring giver mulighed for en mere præcis regulering af temperaturen i rummene.<br><br>Til regulering af varmeanlægget, er der monteret en automatisk styring, som gør det muligt at justere fremløbstemperaturen efter udetemperaturen i løbet af varmesæsonen. Desuden kan automatikken slukke for fremløb af varme til bygningens varmeanlæg inkl. cirkulationspumpe, når udetemperaturen kommer over en indstillet grænse. Denne automatik overstyrer temperatur-reguleringen i de enkelte rum. | | |

# VARMT VAND

| Varmt vand | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| VARMT VAND<br>I beregningen er der indregnet et varmtvandsforbrug på 250 liter pr. m² opvarmet boligareal pr. år. | | |
| VARMTVANDSBEHOLDER<br>Varmt brugsvand produceres i en varmtvandsbeholder med et volumen på 500 ltr, og som er skønnet isoleret med 50 mm isolering. Beholderen er tilknyttet varmepumpen og er placeret i udhus.<br>Der er ikke cirkulation på varmt brugsvandsledning. | | |

# EL

| El | Investering | Årlig besparelse |
|---|---|---|
| SOLCELLER<br>Der er installeret et solcelleanlæg til egen el-produktion på ejendommen. Anlægget er oplyst fra ca. år 2011/2012 og solcellearealet er ca. 39 m². I energimærkningen indgår alene den andel af solcellestrømmen som benyttes i bygningen. Elproduktion fra solcelleanlæg medregnes således kun i det omfang produktionen dækker af det årlige elbehov til bygningsdrift. Denne del af elproduktionen benyttes ved indplacering på energimærkningsskalaen. | | |

## ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Ejendommen er et fritliggende enfamilieshus. Oprindelig opført i 1960 og væsentlig om- eller tilbygget i 2016 jf. BBR, samt tilbygget stue mod syd i 2002 jf. tegninger. Ejendommen benyttes til privat beboelse.

Der er på FilArkiv Odder kommune indhentet tegninger dateret 2002 vedr. tilbygning på ejendommen (nedfotograferet - ikke målfast). Ejendommen er derfor opmålt på stedet og isolering i utilgængelige bygningsdele er skønnet ud fra opførelses-/renoveringstidspunktet, sælgers oplysninger og besigtigelser på stedet.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb.
Der er ikke besigtiget i krybekælder under værelser mod sydøst i oprindelig del og evt. lille tagrum over tilbygning, pga. ingen adgangsforhold.

# RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Investering | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | | |
| Loft | Efterisolering af uisolerede sider i ovenlys skakter mod uopvarmet tagrum til en samlet isoleringstykkelse på 300 mm. | 8.000 kr. | 384 kWh Elektricitet<br>-11 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 600 kr. |
| Etageadskillelse | Efterisolering gulv mod kælder under gangareal og badeværelse i oprindelig del. | 18.300 kr. | 700 kWh Elektricitet<br>-21 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 1.100 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | | |
| Varmerør | Isolering af varmerør med 50 mm lamelmåtter | 9.900 kr. | 303 kWh Elektricitet<br>-9 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 500 kr. |

# BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

| Emne | Forslag | Årlig besparelse i energienheder | Årlig besparelse |
|---|---|---|---|
| **Bygning** | | | |
| Loft | Efterisolering af loft mod uopvarmet tagrum over oprindelig del. | 448 kWh Elektricitet<br>-13 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 700 kr. |
| **Varmeanlæg** | | | |
| Varmefordelings pumper | Udskiftning af den eksisterende fordelingspumpe til gulvvarme i oprindelig del. | 169 kWh Elektricitet<br>7 kWh Elektricitet overskud fra solceller | 400 kr. |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Torupvej 17, 8350 Hundslund**

| | |
|---|---|
| Adresse | Torupvej 17, 8350 Hundslund |
| BBR nr | 727-75712-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Fritliggende enfamilieshus (120) |
| Opførelsesår | 1960 |
| År for væsentlig renovering | 2016 |
| Varmeforsyning | El og Varmepumpe |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 174 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 206 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 32 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 31 m² |

| | |
|---|---|
| Energimærke | C |
| Energimærke efter rentable besparelsesforslag | A2010 |
| Energimærke efter alle besparelsesforslag | A2010 |

### OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

### OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der er ingen bemærkninger til BBR oplysninger og dette energimærke er beregnet med samlet opvarmet areal på 206 kvm.

Kælder under tilbygning er i dette energimærke beregnet som opvarmet, da der er gulvvarme til lejlighedsvis opvarmning, selv om kælder ikke fremgår som opvarmet boligareal jf. BBR-ejermeddelelsen.

## KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Denne rapport er udskrevet fra www.boligejer.dk, og er derfor tilgængelig for offentligheden. Det faktiske energiforbrug i bygningen og omkostningerne til dækning af det, fremgår ikke af rapporten, da denne oplysning er fortrolig for enfamiliehuse.

## ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Elektricitet til opvarmning .....1,47 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning .....2,10 kr. per kWh

Den anvendte pris for elektricitet til opvarmning forudsætter, at der som minimum benyttes et forbrug til husholdnings-el på 4000 kWh iht. bekendtgørelse om afgiftsberigtigelse af elektricitet til opvarmning af helårsboliger.

## FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

## HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

Energistyrelsen har udviklet BedreBolig-ordningen, der gør det nemmere for dig som husejer at renovere din bolig på en energirigtig måde. Tag en uforpligtende snak med en BedreBolig-rådgiver. Se mere på www.bedrebolig.dk.

## FIRMA

Firmanummer 600164
CVR-nummer 33077831

**Energi- og Bygningsrådgivning A/S**
Lautrupvang 2, 2750 Ballerup
www.ebas.dk
ka@ebas.dk
tlf. 70208686

Ved energikonsulent
Leif Hedensted

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

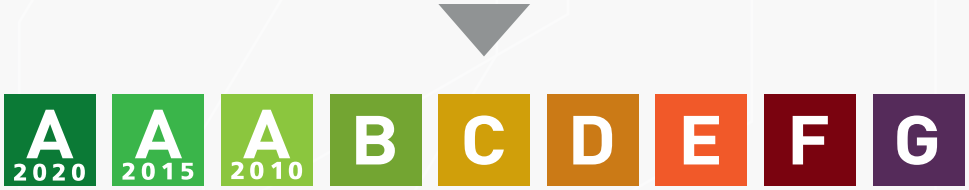
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Torupvej 17
8350 Hundslund




Energistyrelsen

Gyldig fra den 5. oktober 2017 til den 5. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311277060