SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Industrivej Nord 7B
7400 Herning



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. oktober 2017
Til den 11. oktober 2027.

Energimærkningsnummer 311278063

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS BEDSTE ANBEFALINGER

I denne rapport gennemgås både bygningens energimærkning, status for bygningen og en række forslag til forbedringer. Mine bedste anbefalinger til at nedsætte energiforbruget i bygningen er vist her.

Med venlig hilsen

Mads Hoffbeck

factum2 as
Høegh Guldbergs Gade 6, 2.sal, 8700 Horsens

info@factum2.dk
tlf. 70255757

Mulighederne for Industrivej Nord 7B, 7400 Herning

Varmefordeling

	Investering*	Årlig besparelse
AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret manuelle styring ved kalorifair i lagerbygninger. Placert ved dør mod øst i mellemlager.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte temperaturstyring og udekompensering til styring af kalorifair på lager til regulering af korrekt rumtemperatur. Pris er skønnet værende ca. 60.000,00 kr.	60.000 kr.	16.700 kr. 4,72 ton CO_2

El

	Investering*	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i lager, mellemlager og butik består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. I kontordel er der enkelt rørs armeratur. Belysningsanlæggene i kontorlokalerne og fællesrum, toiletrum består af uplight-armaturer med alm. lysrør samt loftskasseter indbygget i lofter som grundbelysning samt almindelig armeratur me lavenergipære. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Alt lys styres manuelt ved afbryder.		
FORBEDRING Kontor og velfærdsafsnit: Der installeres nye kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	48.300 kr.	7.700 kr. 2,47 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger i lagerlokalerne. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	124.800 kr.	17.400 kr. 5,60 ton CO_2

* Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført. Energibesparelser, der ikke er rentable, kan normalt gennemføres i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse.

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO2 man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.

Energistyrelsen

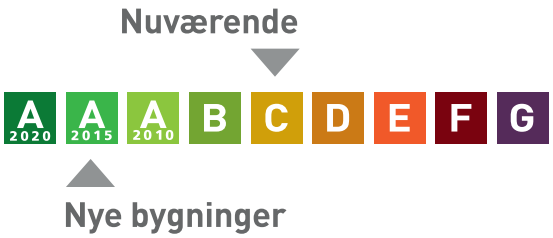
BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke C

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke C



Årligt varmeforbrug

379.540 kWh fjernvarme	318.248 kr
20.429 kWh elektricitet	32.686 kr
Samlet energiudgift	350.934 kr
Samlet CO_2 udledning	67,06 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO2-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
FLADT TAG Det flade tag (trapezplader) er isoleret med 50+95 mm Rockwool hardrock. U-værdi angivet værende 0,20. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Det flade tag med fald (oprindeligt tag) over mellemlager, butik og kontor er isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
MASSIVE YDERVÆGGE Ydervægge i hal mod nord med portramper består af 33 cm massiv betonvægsanvichelement med ca. 100 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. På tegning er angivet isolering i elementer. Ydervægge i oprindelig hal mellemlager, butik og kontor mod syd består af 28 cm massiv betonvægsanvichelement med ca. 100 mm isolering. Dele af facaden er udført med stål og glas, denne del er uden isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er skønnet ud fra opførelsestidspunktet. På tegning er angivet isolering i elementer, dog ikke tykkelsen på isolering. Dele af elementer er med formindsket isolering middelværdi skønnet.		
LETTE YDERVÆGGE		

Ydervægge ved vindfang er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 125 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Ydervægge ved kontor over tagrum mod hal er udført som let konstruktion med udvendig halvstens skalmur og let beklædning indvendig. Mur i tagrum er isoleret med ca. 200 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale og skønnet ud fra dette.		

Vinduer, døre ovenlys mv.

	Investering	Årlig besparelse
VINDUER Oplukkelige vinduer med et fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D. Oplukkelige og faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med kold kant, energiklasse D. Oplukkelige/faste vinduer med flere fag. Vinduerne er monteret med tolags energirude med varm kant i mellemlager, energiklasse C.		
OVENLYS Ovenlysvinduer vandrette i tag, i hal mod nord og mellemlager og kontor er monteret i det vandrette loft/tag. Ovenlyset er et kuppelovenlys, der består af 2 lags klar akryl, monteret på massiv uisoleret karm.		
FORBEDRING Eksisterende kuppelovenlys foreslås udskiftet til nye med 4 lags klar akryl på isoleret karm.	151.800 kr.	5.300 kr. 1,49 ton CO_2
YDERDØRE Massiv stålyderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Portpanelet er udført som et sandwichmodul som dobbelt lag stål og med isolering imellem. Crawford/Faltec stålport - isoleret med vinduer/dør. Portpanelet er udført som et sandwichmodul med dobbelt lag aluminium og med isolering imellem. Crawfordport i lille lager ved butik. U-værdi er angivet på mærkeplade. Massiv yderdør med isolerede fyldninger og beklædning på begge sider. Yderdør ved vindfang, monteret med tolags energiruder med kold kant, energiklasse D. Yderdør med sideparti, monteret med tolags energiruder med kold kant, energiklasse D.		

Gulve

	Investering	Årlig besparelse
TERRÆNDÆK Terrændæk i tilbygget lagerhal mod nord med læsseramper er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Terrændækket er udført isoleret med randfelt på 1 meter langs soklerne med 75 mm isolering. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale. Terrændæk i oprindelig lagerhal og kontor er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er uisoleret. Terrændækket er udført isoleret med randfelt på 1 meter langs soklerne med 100 mm isolering. Dele af terrændækket i kontordel er isoleret i midterfelt med 50 mm. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		
LINJETAB Linjetab ved ovenlys. LInjetab ved fundamenter. Linjetab ved vinduer og døre samt porte.		

Ventilation

	Investering	Årlig besparelse
VENTILATION Zone: Storrrumskontorer, butik og haller. Naturlig ventilation Driftstid: 45 timer/uge Luftskifte: 0,9 l/s/m2 Bygningens tæthed: Normal tæt Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016		

Internt varmetilskud

	Investering	Årlig besparelse
INTERNT VARMETILSKUD Internt varmetilskud for kontor og haller.		

VARMEANLÆG

Varmeanlæg	Investering	Årlig besparelse
FJERNVARME Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet. Opvarmning sker ved radiator og kalorifair i hallerne.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen. Erhvervsejendommen opvarmes med fjernvarme. Der er regnet på varmepumpe. I dette tilfælde er etableringsomkostningerne så høje, at investeringen ikke er rentabel i forhold til opvarmning med fjernvarme. Ligeledes kan der være tilslutningspligt. Der er monteret en nyere on/off styret varmepumpe, som producerer luftvarme til rumopvarmning i mødelokale. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. luftvarmepumpen forsyner mødelokale med varme.		
FORBEDRING Luft varmepumpe nedtages og der etableres vandbåret radiator i mødelokale.	18.000 kr.	1.200 kr. 1,29 ton CO_2
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen. Erhvervsejendommen opvarmes med fjernvarme. Der er regnet på solvarme. I dette tilfælde er etableringsomkostningerne så høje, at investeringen ikke er rentabel i forhold til opvarmning med fjernvarme. Ligeledes kan der være tilslutningspligt.		

Varmefordeling	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		

AUTOMATIK Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur. Der er monteret manuelle styring ved kalorifair i lagerbygninger. Placert ved dør mod øst i mellemlager.		
FORBEDRING Der monteres nye godkendte temperaturstyring og udekompensering til styring af kalorifair på lager til regulering af korrekt rumtemperatur. Pris er skønnet værende ca. 60.000,00 kr.	60.000 kr.	16.700 kr. 4,72 ton CO_2

VARMT VAND

Varmt vand	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Der er ingen tilslutningsrør til varmtvandsbeholderene. Da disse er el-baseret.		
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i to stk. 60 l præisoleret vandvarmer i butik til henholdsvis køkkenafsnit og toiletter, fabrikat Metro type Cabinet. I lagerhallen er placeret enkelt ukendt behold som også er el-tilsluttet i toiletrum.		
FORBEDRING El vandvarmer udskiftes til nye beholder tilsluttet fjernvarmen. Pga. lavt forbrug kan besparelsen være lavere. Der bør indhentes pris for præcis omkostning pga. rørstræk.	30.600 kr.	17.500 kr. 8,27 ton CO_2

EL

El	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Belysningen i lager, mellemlager og butik består af gamle 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere. I kontordel er der enkelt rørs armeratur. Belysningsanlæggene i kontorlokalerne og fællesrum, toiletrum består af uplight-armaturer med alm. lysrør samt loftskasseter indbygget i lofter som grundbelysning samt almindelig armeratur me lavenergipære. Der er ingen styring ved bevægelsesmeldere eller dagslysstyring. Alt lys styres manuelt ved afbryder.		
FORBEDRING Kontor og velfærdsafsnit: Der installeres nye kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	48.300 kr.	7.700 kr. 2,47 ton CO_2
FORBEDRING Der installeres nye kompaktlysrør og højfrekvente forkoblinger i lagerlokalerne. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere og dagslysstyring af anlægget.	124.800 kr.	17.400 kr. 5,60 ton CO_2

SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		
FORBEDRING Montering af solceller på tagflade mod syd. Det anbefales at der monteres solceller af typen Monokrystallinske silicium med et areal på ca. 44,5 kvm. For at opnå optimal virkningsgrad kan det være nødvendigt at beskære eventuelle trækroner, så der ikke opstår skyggevirkning på solcellerne. Det bør undersøges om den eksisterende tagkonstruktion er egnet til den ekstra vægt fra solcellerne. En eventuel udgift til dette er ikke medtaget i forslagets økonomi.	120.200 kr.	10.200 kr. 4,72 ton CO_2

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Beskrivelse af ejendommen:
Ejendommen er fra 1986 og er renoveret/tilbygget i 2002-03.

GRUNDLAG FOR ENERGIMÆRKNINGEN ER:
Registrering på stedet.
BBR-meddelelse fra www.ois.dk af 02.10.2017.
Varmeafregning fra Eniig Varme A/S for 2016.
Bemærk at programmet regner med 2017-priser på el, vand og varme.

Utilgængelige rum og forudsætninger:
Der var ikke adgang til tagrum, isolering er skønnet iflg. tegninger.
Der er rekvireret tegningsmateriale til brug ved energimærkningen. Dette er ikke helt detaljeret og

fyldestgørende, og konstruktionsopbygning og isoleringsstand er vurderet ud fra kendskab til byggeskik på opførselstidspunktet. Og de angivende konstruktioner.

Det opvarmede areal er opmålt med lasermåler. Arealer stemmer overens med BBR.

DET BEREGNEDE ENERGIMÆRKE ER C.

KONSULENTENS EGNE KOMMENTARER:
Erhvervsejendommen er primært udført med nyere konstruktioner og isolering er almindeligt i henhold til opførelse mm. Primært er ejendommen godt isoleret i henhold til type. Dog er belysning af ældre typer. Der henvises til de forskellige spareforslag.

BESPARELSESFORSLAG/ALTERNATIV ENERGI:
Erhvervsejendommen opvarmes med fjernvarme. Der er regnet på solvarme og varmepumpe. I dette tilfælde er etableringsomkostningerne så høje, at investeringen ikke er rentabel i forhold til opvarmning med fjernvarme.
Ligeledes kan der være tilslutningspligt.

Der er regnet på solceller, men beregningsprogrammet tager udgangspunkt i nettomåler ordningen. Forslaget er baseret på, at den el der produceres bliver brugt på samme tid. Men med de nye regler for privat afskrivning på solcelleanlæg skønnes det at tilbagebetalingstiden vil være mellem 15 og 25 år

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Ovenlys	Udskiftning af eksisterende ovenlysvinduer	151.800 kr.	10.470 kWh Fjernvarme 19 kWh Elektricitet	5.300 kr.
Varmeanlæg				
Varmepumper	Luft varmepumpe nedtages og der etableres vandbåret radiator i mødelokale.	18.000 kr.	-12.670 kWh Fjernvarme 4.644 kWh Elektricitet	1.200 kr.
Automatik	Montage af temperaturstyring med føler og udekompensering	60.000 kr.	32.660 kWh Fjernvarme 171 kWh Elektricitet	16.700 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsbeholder	El vandvarmer udskiftes til nye beholder tilsluttet fjernvarmen.	30.600 kr.	-15.850 kWh Fjernvarme 15.846 kWh Elektricitet	17.500 kr.

El

Belysning	Kontor og velfærdsafsnit: Installation af højfrekvente kompaktrør med dagslysstyring og bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	48.300 kr.	-2.040 kWh Fjernvarme 4.164 kWh Elektricitet	7.700 kr.
Belysning	Installation af højfrekvente kompaktrør med dagslysstyring og bevægelsesmelder, iht. 2016 krav	124.800 kr.	-3.070 kWh Fjernvarme 9.093 kWh Elektricitet	17.400 kr.
Solceller	Montage af nye solceller	120.200 kr.	4.630 kWh Elektricitet 2.493 kWh Elektricitet overskud fra solceller	10.200 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Industrivej Nord 7B, 7400 Herning

Adresse	Industrivej Nord 7B, 7400 Herning
BBR nr	657-9229-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kontor, handel, lager, herunder offentlig
Opførelsesår	1986
År for væsentlig renovering	2003
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Varmepumpe
Boligareal i følge BBR	0 m²
Erhvervsareal i følge BBR	3990 m²
Opvarmet bygningsareal	3990 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke	C
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	C
Energimærke efter alle besparelsesforslag	C

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Fjernvarme

Varmeudgifter	170.697 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	30.145 kr. pr. år
Varmeforbrug	312.555 kWh Fjernvarme
Aflæst periode	01-01-2016 til 31-12-2016

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	176.685 kr. pr. år
Fast afgift	30.145 kr. pr. år
Varmeudgift i alt	206.830 kr. pr. år
Varmeforbrug	323.521 kWh Fjernvarme
CO2 udledning	45,62 ton CO_2 pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Erhvervsbygning med kontordel og lagerfaciliteter.
I henhold til opmåling er arealer i henhold til BBR korrekt.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREGNEDE FORBRUG

Der foreligger oplyst forbrug, dette er indregnet i beregningen af energimærket.
Alle priser er oplyste bruttopriser inkl. abonnement, afgifter, faste bidrag m.m.

Det beregnede forbrug er beregnet ud fra standardforudsætninger med opvarmning af alle husets rum til 20 grader hele året.

Det beregnede forbrug er større end det oplyste forbrug.

At oplyst forbrug og beregnet forbrug ikke stemmer overens, henføres til at ikke alle rum konstant er opvarmet til 20 grader, samt brugernes adfærd i øvrigt. Primært skønnes det at lagerområderne ikke helt er opvarmet til 20 grader.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREGNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Fjernvarme	0,50 kr. per kWh
	128.477 kr. i fast afgift per år
Elektricitet til opvarmning	1,60 kr. per kWh
Elektricitet til andet end opvarmning	2,08 kr. per kWh

Der er ved beregning af energimærket forudsat priser iflg. tarifblad fra Eniig Varme, Herning.
Samt fastsat pris på 2,08 kr per kWh el. El-pris til opvarmning er forudsat med reduceret pris 1,60 kr per kWh el.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600068
CVR-nummer 32770290

factum2 as
Høegh Guldbergs Gade 6, 2.sal, 8700 Horsens

info@factum2.dk
tlf. 70255757

Ved energikonsulent
Mads Hoffbeck

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

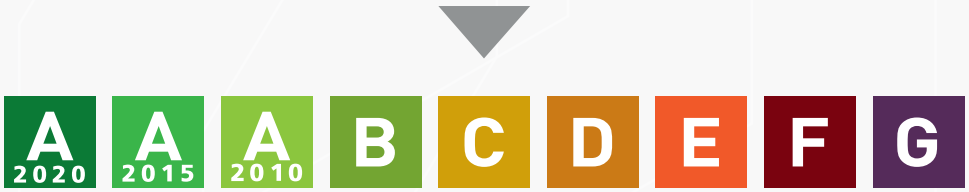
Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Industrivej Nord 7B
7400 Herning



Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. oktober 2017 til den 11. oktober 2027

Energimærkningsnummer 311278063