# SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

## - nye bygninger

Energimærkningsrapport
Nyt enfamiliehus
Fræervej 2B
9520 Skørping



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 11. november 2017
Til den 11. november 2027.

Energimærkningsnummer 311283416

Energistyrelsen

# ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

## BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Knud Erik Jensen

**Arkitektfirmaet Knud Erik Jensen s.m.b.a.**
Bygstubben 14, Gjøl, 9440 Aabybro

ejgjol@gmail.com
tlf. 98277350

## ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

**Om byggetilladelsen**
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 14.07.2015.

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 01-01-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

**Om energirammen**
Bygningen opfylder kravene til energirammen.

Det beregnede energiforbrug er 43,2 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 60,8 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

**Om varmetabsrammen**
Bygningens dimensionerende transmissionstab overholdes.

Det samlede, dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre, er 4,7 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 5,0 W/m².

**Om mindste varmeisolering**
Bygningen opfylder kravene til energirammen.

Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

**Om installationerne**
Ingen bemærkninger.

**Andre kommentarer**
Ingen kommentarer.

# ENERGIMÆRKET

## ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

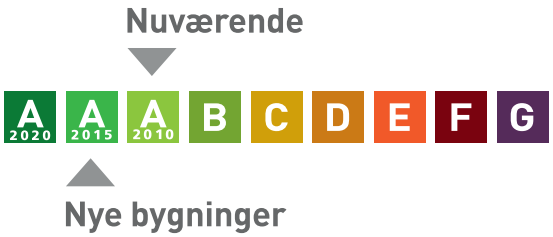
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

## BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.




**Årligt varmeforbrug**

| | |
|---|---|
| 8,57 MWh fjernvarme | 7.386 kr |
| 72 kWh elektricitet | 155 kr |

**Årlig overproduktion af el**

| | |
|---|---|
| -2.259 kWh fra solceller | -1.355 kr |
| Samlet energiudgift | 6.185 kr |
| Samlet $CO_2$ udledning | -0,24 ton |

# BAGGRUNDSINFORMATION

## BYGNINGSBESKRIVELSE

**Hovedbygning**

| | |
|---|---|
| Adresse | Fræervej 2B, 9520 Skørping |
| BBR nr | 840-13434-1 |
| Bygningens anvendelse i følge BBR | Fritliggende enfamilieshus (120) |
| Opførelsesår | 2017 |
| Varmeforsyning | Fjernvarme |
| Supplerende varme | Ingen |
| Boligareal i følge BBR | 135 m² |
| Erhvervsareal i følge BBR | 0 m² |
| Opvarmet bygningsareal | 262 m² |
| Heraf tagetage opvarmet | 0 m² |
| Heraf kælderetage opvarmet | 131 m² |
| Uopvarmet kælderetage | 0 m² |

Energimærke ..... A2010

## KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Boligen er færdigopført i 2017 ved byggetilladelse af 14.07.2015.
Ejer var tilstede ved eftersynet.
Opvarmet areal er beregnet ud fra opmålinger og sammenholdt med tegninger, rekvireret fra kommunens tekniske forvaltning.
Der foreligger ingen xml-fil, der dokumenterer om bygningen overholder kravene til energirammen.
Oplysninger om skjulte og utilgængelige konstruktioner er ud fra ejers oplysninger.
Der er ikke foretaget destruktive undersøgelser.
Dokumentation for tæthedsprøve, blowerdoor-test (trykprøvning) foreligger endvidere.

## FIRMA

Firmanummer 600168
CVR-nummer 32292704

**Arkitektfirmaet Knud Erik Jensen s.m.b.a.**
Bygstubben 14, Gjøl, 9440 Aabybro

ejgjol@gmail.com
tlf. 98277350

Ved energikonsulent
Knud Erik Jensen

## KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er

udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

# Energimærke

Nyt enfamiliehus
Fræervej 2B
9520 Skørping




Energistyrelsen

Gyldig fra den 11. november 2017 til den 11. november 2027

Energimærkningsnummer 311283416