SPAR PÅ ENERGIEN I DIN BYGNING

- nye bygninger

Energimærkningsrapport
DTA Campus Holstebro
Helgolandsgade 24
7500 Holstebro



Bygningens energimærke:

A 2020 | A 2015 | A 2010 | B | C | D | E | F | G

Gyldig fra 30. november 2017
Til den 30. november 2027.

Energimærkningsnummer 311286529

Energistyrelsen

ENERGIKONSULENTENS KONKLUSION

Denne rapport indeholder konklusionen af den bygningsgennemgang, der er foretaget for at kontrollere om bygningen lever op til energikravene til nye bygninger i byggetilladelsen.

Konklusionen er at

BYGNINGEN LEVER OP TIL KRAVENE I BYGGETILLADELSEN

Med venlig hilsen

Emanuel Laursen

Vest Consult v/Emanuel Laursen ApS
Strandbjerggårdvej 1, 7600 Struer
www.vescon.dk
eml@vescon.dk
tlf. 97854109

ENERGIKONSULENTENS UDDYBENDE KOMMENTARER

Om byggetilladelsen
Energimærket er udarbejdet på baggrund af byggetilladelsen af 19-01-2017

Byggetilladelsen angiver at byggeriet skal udføres i henhold til bygningsreglement 2010 i revision gældende d. 31-12-2014. Byggeriet er klassificeret som energiklasse 2010.

Om energirammen
Det beregnede energiforbrug er 40,7 kWh/m² år, hvilket opfylder kravet for energiklasse 2010 i BR10 på 63,2 kWh/m² år.

Det vurderes derfor at energirammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om varmetabsrammen
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen DTA Bolig, er 5,2 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 7,0 W/m².
Det samlede dimensionerende transmissionstab eksklusiv tabet gennem vinduer og døre for zonen Erhvervsdel, er 4,0 W/m². Dette overholder det maksimalt tilladte transmissionstab på 7,0 W/m².

Det vurderes derfor at varmetabsrammen overholdes i henhold til de gældende krav.

Om mindste varmeisolering
Det vurderes at kravene til mindste varmeisolering overholdes.

Om installationerne
Bygningens boliger og erhvervsarealer opvarmes ved fjernvarme, tilsluttet via separate udetemperaturstyrede varmestyringsmoduler. Varmefordelingen foretages hovedsageligt gennem 2-kreds radiatoranlæg.

De enkelte boliger ventilleres med et ballanceret varmegenvindende EXHAUSTO VEX 350 anlæg, udført

med varmeflade. Anlægget har en ydelse på 3100 m3/h og genererer beregningsmæssigt 80% varmegenvindende effekt.

Kontorlokaler, værksteder og multisale ventilleres med et ballanceret varmegenvindende EXHAUSTO VEX 4000 anlæg, udført med varme- og køleflader. Anlægget har en ydelse på 4500 m3/h og genererer beregningsmæssigt 84,6% varmegenvindende effekt.

Varmt brugsvand produceres gennem varmestyringsmodulernes pladevekslere.

Vindues og dørelementer er monterede med 3-lags energiruder. U-værdier er dokumenterede via produktionsdata fra leverandører.

Erhvervsarealernes belysninger styres over alt via bevægelsescencorer, ligesom der i multisale og værksteder er zoneopdelt dagslysstyring.

På taget er monteret et ca. 60 m2 stort solcelleanlæg, (9 kW), beregningsmæssigt genererende ca. 6,5 kW

Andre kommentarer
Der er i forbindelse med opførelsen ikke foretaget en tæthedskontrol af bygningens lejligheder i henhold til BR10 kap. 7.2.1 stk. 4. hvorfor energimærkningen maksimalt kan klassificeres som energiklasse 2010.

ENERGIMÆRKET

ENERGIMÆRKNING AF NYE BYGNINGER

Energimærkning af nyopførte bygninger har til formål at kontrollere om bygningen lever op til energikravene i byggetilladelsen.

Mærkningen udføres af en energikonsulent som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag vurderer konsulenten om bygningen lever op til bygningsreglementets energikrav og evt. særlige krav i byggetilladelsen.

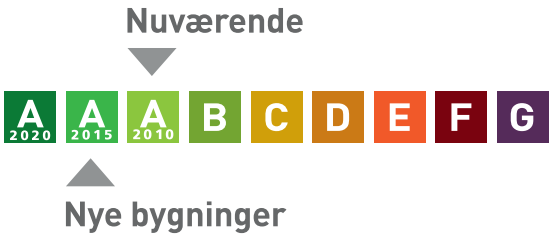
Bygningsreglementet sætter krav til hvor meget energi, der skal tilføres bygningen udefra (energiramme) ved normal brug af bygningen. Derudover sætter reglementet minimumskrav til isoleringsstandarden af bygningen (Varmetab) og til visse bygningskomponenter og installationer (mindste varmeisolering, effektivitet mv.).

Energistyrelsen

BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.



Årligt varmeforbrug

55,41 MWh fjernvarme	45.106 kr

Årlig overproduktion af el

-3.492 kWh fra solceller	103 kr
Samlet energiudgift	45.209 kr
Samlet CO_2 udledning	5,50 ton

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

DTA Campus, 7500 Holstebro

Adresse	Helgolandsgade 24, 7500 Holstebro
BBR nr	661-1849-1
Bygningens anvendelse i følge BBR	Kollegium (150)
Opførelsesår	2017
Varmeforsyning	Fjernvarme
Supplerende varme	Ingen
Boligareal i følge BBR	1070 m²
Erhvervsareal i følge BBR	0 m²
Opvarmet bygningsareal	2140,9 m²
Heraf tagetage opvarmet	0 m²
Heraf kælderetage opvarmet	153,4 m²
Uopvarmet kælderetage	0 m²

Energimærke A2010

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

Der findes endnu ikke en komplet udført BBR meddelelse på tidspunktet for bygningens besigtigelse.

FIRMA

Firmanummer 600205
CVR-nummer 67081315

Vest Consult v/Emanuel Laursen ApS
Strandbjerggårdvej 1, 7600 Struer
www.vescon.dk
eml@vescon.dk
tlf. 97854109

Ved energikonsulent
Emanuel Laursen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en

andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistyrelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

DTA Campus Holstebro
Helgolandsgade 24
7500 Holstebro



Energistyrelsen

Gyldig fra den 30. november 2017 til den 30. november 2027

Energimærkningsnummer 311286529