

SPAR PÅ ENERGIE I DIN BYGNING

- status og forbedringer

Energimærkningsrapport
Kirke Helsing Børnehavn
Skolegade 14
4281 Gørlev



Bygningens energimærke:



Gyldig fra 15. januar 2018
Til den 15. januar 2028.

Energimærkningsnummer 311292580



Energistyrelsen

ENERGIMÆRKET

FORMÅLET MED ENERGIMÆRKNINGEN

Energimærkning af bygninger har to formål:

1. Mærkningen synliggør bygningens energiforbrug og er derfor en form for varedeklaration, når en bygning eller lejlighed sælges eller udlejes.
2. Mærkningen giver et overblik over de energimæssige forbedringer, som er rentable at gennemføre – hvad de går ud på, hvad de koster at gennemføre, hvor meget energi og CO₂ man sparer, og hvor stor besparelse der kan opnås på el- og varmeregninger.

Mærkningen udføres af en energikonsulent, som måler bygningen op og undersøger kvaliteten af isolering, vinduer og døre, varmeinstallation m.v. På det grundlag beregnes bygningens energiforbrug under standardbetingelser for vejr, familiestørrelse, driftstider, forbrugsvaner m.v.

Det beregnede forbrug er en ret præcis indikator for bygningens energimæssige kvalitet – i modsætning til det faktiske forbrug, som naturligvis er stærkt afhængigt både af vejret og af de vaner, som bygningens brugere har. Nogle sparer på varmen, mens andre fyrer for åbne vinduer eller har huset fuldt af teenagere, som bruger store mængder varmt vand. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet – ikke om måden den bruges på, eller om vinteren var kold eller mild.



BYGNINGENS ENERGIMÆRKE

På energimærkningsskalaen vises bygningens nuværende energimærke.

Nye bygninger skal i dag som minimum leve op til energikravene for A2015.

Hvis de rentable energibesparelsesforslag gennemføres, vil bygningen få energimærke D

Hvis de energibesparelser, der kan overvejes i forbindelse med en renovering eller vedligeholdelse også gennemføres, vil bygningen få energimærke B



Årligt varmeforbrug

3.706,4 m ³ naturgas	21.200 kr
Samlet energiudgift	21.200 kr
Samlet CO ₂ udledning	8,32 ton

BYGNINGEN

Her ses beskrivelsen af bygningen og energibesparelserne, som energikonsulenten har fundet. For de bygningsdele, hvor der er fundet energibesparelser, er der en beskrivelse af hvordan bygningen er i dag, og så selve besparelsesforslaget. For hvert besparelsesforslag er anført den årlige besparelse i kroner og i CO₂-udledningen, som forslaget vil medføre.

Hvis investeringen er rentabel, er investeringen også anført. Rentabilitet betyder, at energibesparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsen, skal udskiftes igen. Hvis dette ikke er tilfældet, anses investeringen ikke at være rentabel, og investeringen er ikke anført.

Man skal være opmærksom på, at der er en række besparelsesforslag, der i følge bygningsreglementet BR15, skal gennemføres i forbindelse med renovering eller udskiftninger af bygningsdele eller bygningskomponenter.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Tag og loft

	Investering	Årlig besparelse
LOFT Det vandrette loftrum er isoleret med i alt 400 mm isolering, loftet er efterisolering med papiruld. Loftslemme er uisolerede. Isoleringsforholdet i konstruktionen er målt i forbindelse med besigtigelsen.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering. Inden isolering af loftslemme igangsættes, skal det undersøges nærmere, om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkeligt tætte. Ellers skal dette sikres i forbindelse med isoleringsarbejdet	3.000 kr.	200 kr. 0,04 ton CO ₂

Ydervægge

	Investering	Årlig besparelse
HULE YDERVÆGGE Ydervægge er udført som 350 mm hulmur. Vægge består udvendigt af tegl og indvendigt af porebeton. Hulrummet er isoleret med 100 mm mineraluld. Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.		

LETTE YDERVÆGGE

Ydervægge imellem vinduespartier på nord og syd siden, er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger skønnes isoleret med 100 mm mineraluld.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Vinduer, døre ovenlys mv.

Investering Årlig
besparelse

VINDUER

Vinduerne er monteret med tolags termoruder.

FORBEDRING VED RENOVERING

Vinduerne foreslås udskiftet til nye vinduer med trelags energiruder, energiklasse A.

3.200 kr.
1,22 ton CO₂

YDERDØRE

Yderdøre er monteret med tolags termoruder og pladefelter. De er primært udført med to sidepartier på begge sider af døren. Den resterende del af yderdørene er med glas- og pladefelter.

Imod det uopvarmede rum, hvor børnene sover, er monteret en massiv inderdør.

Døren skønnes udført med isolerede fyldning, fordi den formegentlig er indkøbt som lyddør.

FORBEDRING VED RENOVERING

Alle yderdøre imod det fri foreslås udskiftet til nye, monteret med trelags energiruder, energiklasse A.

1.500 kr.
0,55 ton CO₂

Gulve

Investering Årlig
besparelse

TERRÆNDÆK

Terrændæk er udført af beton med slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 75 mm polystyrenplader under betonen.

Konstruktions- og isoleringsforhold er konstateret ud fra tegningsmateriale.

Ventilation

Investering Årlig
besparelse

VENTILATION

Zone: Børneinstitutioner

Anlæg: På loftet er monteret 2 stk. ældre ventilationsanlæg. Pga. manglende gangbro, var det ikke muligt at registrere anlægstype eller fabrikat. Det skønnes at være ældre anlæg mere end 20 år gamle.

Anlæggene er mekanisk balanceret ventilationsanlæg

Varmegenvinding: krydsvarmeveksler

Anlægstype: VAV

Driftstid: Der er monteret ur-styring til anlæggene i eltavlen, således at anlæggene kun kører i institutionens åbningstid.

Luftskifte: 1,8 l/s/m²

EL-varmefflade: Nej

SEL-værdi: 3,5 kJ/m³

Automatik: Der er monteret Exhausto betjeningspaneler, med mulighed for manuel hastighedsregulering og temperaturvalg.

Bygningens tæthed: Normal tæt

Kilde til data: Data fastsat iht. HB2016

FORBEDRING VED RENOVERING

Udskiftning af 2 stk. ældre ventilationsaggregatter på loftet, anlæggene udskiftes til nye anlæg med modstrømsveksler og behovsstyring efter CO₂. Dette vil kunne medvirke til et lavere elforbrug og varmeforbrug, et potentielt bedre indeklima og en bedre mulighed for central styring. Det skønnes at den samlede årlige ventilationsrate kan reduceres med 30 % med behovsstyring, dette bør dog undersøges nærmere inden gennemførelse.

10.500 kr.
3,50 ton CO₂

VENTILATIONSKANALER

Ventilationskanaler er ført på den kolde side af isoleringen i loftsrummet. Kanalerne er isoleret med 40 mm isolering. Kanalerne er ført delvis nede i loftsisolering. Der skønnes at være ca. 64 meter kanal, med en gennemsnitlig kanaldimension på Ø200mm.

VARMEANLÆG

Varmeanlæg

	Investering	Årlig besparelse
KEDLER Ejendommen opvarmes med naturgas. Der er installeret en modulerende Bosch ZBR 11-42 kedel. Kedlen er installeret i et uopvarmet skur. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en kondenserende kedelunit med integreret cirkulationspumpe.		
VARMEPUMPER Der er ingen varmepumpe i bygningen.		
SOLVARME Der er intet solvarmeanlæg på bygningen.		

Varmefordeling

	Investering	Årlig besparelse
VARMEFORDELING Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg.		
VARMERØR Varmefordelingsrør i uopvarmet teknikrum i skur, er udført som 22 mm kobberør. Rørene er uisolaret. Varmefordelingsrør i den opvarmede bygning, skønnes ført på den varme side af isoleringen.		
FORBEDRING Isolering af uisolerede varmfeddelingsrør i teknikrum i skur op til 60 mm isolering, udført enten med rørskåle eller lamelmåtter.[4 meter]	1.100 kr.	300 kr. 0,09 ton CO ₂
VARMEFORDELINGSPUMPER På varmfeddelingsanlægget er monteret en integreret cirkulationspumpe i gaskedlen. Det skønnes at pumpen har en max-effekt på 60 W. Anlægget er suppleret med en Alpha 2 - 25-40 180 pumpe med en max-effekt på 18 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos. Det antages at pumpen er styret af gaskedlen, fordi pumpen er tilsluttet gaskedlen.		

AUTOMATIK

Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.

VARMT VAND

Varmt vand

	Investering	Årlig besparelse
VARMTVANDSRØR Brugsvandsrør med cirkulation i uopvarmet teknikrum i skur, er udført som 15 og 22 mm kobberør. Rørene er uisolaret. Tilslutningsrør til varmtvandsbeholder er udført som 22 mm kobberør. Rørene er uisolaret. (2 meter)		
FORBEDRING Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter. (2 meter)	600 kr.	400 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm isolering, udført enten med rørsåle eller lamelmåtter. (1 meter Ø15mm og 1,5 meter Ø22 mm)	700 kr.	200 kr. 0,07 ton CO ₂
VARMTVANDSPUMPER Til cirkulation af det varme brugsvand, er der monteret en ældre cirkulationspumpe uden trinregulering. Pumpen har en maksimal effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Vortex Z 152.KT. Pumpen er med urindstilling, denne er dog slået fra, så pumpen kører konstant. (Iht. energimærkningsordningen regler, regnes ur-indstilling for værende aktiv)		
FORBEDRING Det foreslås at montere en ny pumpe til brugsvandscirkulation. Det vurderes at den eksisterende cirkulationspumpe kan udskiftes til en mere effektiv cirkulationspumpe. Som Grundfos UP15-14BA PM med en maksimal effekt på 8 W, med automatik som tilpasser sig forbrugsmønstret.	4.000 kr.	400 kr. 0,11 ton CO ₂
VARMTVANDSBEHOLDER Varmt brugsvand produceres i en præisolaret Metro type 22624 varmtvandsbeholder, det skønnes at være en 100 liters beholder.		

EL

EL	Investering	Årlig besparelse
BELYSNING Opholdsrum: Belysning består primært af 60x60 cm ældre armaturer med 55 W kompaktrør. Der er manuel tænd/sluk uden anden styring. Brugstiden er sat til 90 % af institutionens åbningstid. Toiletter og garderober: Belysning består af primært af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, samt lamper med sparepære. Der er manuel tænd/sluk uden anden styring. Brugstiden er sat til 80 % af institutionens åbningstid. Personalerum: Belysning består af primært af 2-rørs armaturer med konventionelle forkoblinger, samt lamper med sparepærer. Der er manuel tænd/sluk uden anden styring. Brugstiden er sat til 50 % af institutionens åbningstid. Rengøringsrum: Belysning består af af 2-rørs armatur med konventionelle forkoblinger. Der er manuel tænd/sluk uden anden styring. Brugstiden er sat til 10 % af institutionens åbningstid. Opholdsrum med bevægelsesmelder: Belysning består af 60x60 cm ældre armaturer med 55 W kompaktrør. Der er bevægelsesmelder til styring af on/off.. Brugstiden er sat til 70 % af institutionens åbningstid. Udelamper er monteret med 18 W lysstofrør og 20 W glødepære. Det skønnes at lamperne er monteret med skumrings relæ.		
FORBEDRING Udskiftning af udelamper med lysstofrør til nye LED armaturer, samt udskiftning af glødepærer til LED lyskilder.	2.200 kr.	800 kr. 0,22 ton CO ₂
FORBEDRING Opholdsrum: Der installeres nye armaturer med LED belysning og diverse lyskilder i lamper skiftes til LED lyskilder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	68.300 kr.	7.900 kr. 2,27 ton CO ₂
FORBEDRING Toiletter og garderober: Der installeres nye armaturer med LED belysning og diverse lyskilder i lamper skiftes til LED lyskilder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.	14.100 kr.	1.300 kr. 0,37 ton CO ₂

FORBEDRING VED RENOVERING Rengøringsrum: Der installeres nyt armatur med LED belysning. Der installeres ligeledes en bevægelsesmelder for styring af anlægget.		300 kr. 0,07 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Personalerum: Der installeres nye armaturer med LED belysning og diverse lyskilder i lamper skiftes til LED lyskilder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		500 kr. 0,13 ton CO ₂
FORBEDRING VED RENOVERING Opholdsrum uden bevægelsesmeldere: Der installeres nye armaturer med LED belysning og diverse lyskilder i lamper skiftes til LED lyskilder. Der installeres ligeledes nye bevægelsesmeldere for styring af anlægget.		700 kr. 0,20 ton CO ₂
SOLCELLER Der er ingen solceller på bygningen.		

ENERGIKONSULENTENS SUPPLERENDE KOMMENTARER

Generelt

Ejendommen er beliggende på Skolegade 14, 4281 Gørlev og omfatter 2 bygninger. Nærværende energimærke omfatter bygning 1.

Bygningen anvendes til daginstitution og er opført i 1985 og senere tilbygget, dette fremgår dog ikke af BBR meddelelsen.

Brugstiden for dette energimærke er sat til 55 timer / uge.

Energimærket er udarbejdet på grundlag af modtagne tegninger og data fra Kalundborg Kommune og ud fra besigtigelse, opmålinger og samtale med driftspersonalet.

Der er foretaget kontrolopmålinger af klimaskærm og installationer og der er foretaget vurdering af bygningernes energimæssige og driftsmæssige status.

Hvor det ikke har været muligt at konstatere konstruktionernes isoleringsmæssige standard, er der anvendt isoleringsværdier som var gældende i de respektive bygningsreglementer på opførelsestidspunktet.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb i forbindelse med energimærkningen.

Forslag til energibesparelser

Der er udarbejdet forslag til energibesparelser ud fra håndbogens retningslinjer.

I første afsnit er der opstillet en række besparelsesforslag med god rentabilitet. I andet afsnit er der desuden foreslået en række besparelsesforslag, som anbefales udført i forbindelse med renovering.

I besparelsesforslag er ikke medregnet evt. stillads eller bæreevneberegning af konstruktioner.

Besparelser med tilbagebetalingstid over 100 år er ikke medtaget i energimærket.

Vedvarende energi:

Der er ikke udarbejdet forslag til vedvarende energi på følgende områder:

- Solceller: Kalundborg Kommune har ikke ønsket etablering af solceller.
- Varmepumpe: Det vurderes ikke hensigtsmæssigt at etablere varmpumpe i område med fjernvarme, da der fortsat skal aftages fjernvarme og betales fast afgift.
- Solfanger: Det vurderes ikke at være rentabelt at installere solfanger, med det nuværende varmtvandsforbrug.

Tillæg:

Der er udarbejdet korrektioner med tillæg, da følgende områder for denne ejendom afviger fra standardforhold:

- Brugstid: Mere end 45 timer / uge

- Afvigelse BR15: 31,83 kWh/m²
- BR 2015: 31,83 kWh/m²
- BR 2020: 23,43 kWh/m²

Energimærkningen er udført i henhold til gældende håndbog, HB2016 ved bekendtgørelse nr. 1759 af 15-12-2015. Desuden ny bekendtgørelse nr. 1027 af 29-08-2017, samt kravspecifikation fra Kalundborg Kommune.

Belysning:

Ny belysning dimensioneres efter DS/EN12464:2011.

Nye armaturer i opholdsrum anbefales som fabrikat Glamox, type C10 med LED lyskilder. Investering ca. 2.000 kr/armatur.

Nye armaturer i toiletter og depoter m.v. anbefales som fabrikat Glamox, type Sinus med LED lyskilder. Investering ca. 1.500 kr/armatur. Kan fås med indbygget sensor.

Generelle krav til LED armaturer:

- LED armaturer skal have en farvetone på maks. 3 MacAdam step eller lavere
- Skal have en RA/CRI > 80 gennem hele levetiden, dog 90 i områder hvor normen kræver det
- Systemlevetiden for LED armaturer skal som minimum være 50.000 timer ved L80B50 og målt ved min. 25°C eller maks. temperatur for armaturet, levetiden skal opgives jf. IEC 62717
- På datablade skal oplyses maks. tilladte antal armaturer pr. sikring, og lumen ud af armaturet og watt forbruget inklusiv driver.

Nye bevægelsesmeldere anbefales som fabrikat Servodan type 41, forskellige varianter i forhold til rum. Investering ca. 1.000 -1.200 kr/stk.

RENTABLE BESPARELSESFORSLAG

Herunder vises forslag til energibesparelser der skønnes at være rentable at gennemføre. At være rentabel betyder her, at besparelsen kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen.

F.eks. hvis forslaget er udskiftning af en cirkulationspumpe, forventes pumpen at leve i 15 år, og besparelsesforslaget anses at være rentabel hvis besparelsen kan tilbagebetale investeringen over 15 år. Hvis besparelsesforslaget er efterisolering af en hulmur ved indblæsning af granulat, er levetiden 40 år, og besparelsesforslaget er rentabelt hvis investeringen kan tilbagebetales over 40 år.

For hvert besparelsesforslag vises investeringen, besparelsen i energi og besparelsen i kr. ved nedsættelsen af energiregningen.

Hvis besparelsesforslaget medfører, at forbruget af en given energiform stiger, så vil stigningen være anført med et minus foran. Det vil f.eks. typisk tilfældet ved udskiftning et oliefyr med en varmepumpe, hvor forbruget af olie erstattes med et elforbrug til varmepumpen.

Investering er med moms. Besparelser er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Investering	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning				
Loft	Isolering af uisolerede loftslemme med 300 mm isolering	3.000 kr.	18,2 m ³ Naturgas	200 kr.
Varmeanlæg				
Varmerør	Isolering af varmfordelingsrør i uopvarmet teknikrum op til 60 mm	1.100 kr.	39,1 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	300 kr.
Varmt og koldt vand				
Varmtvandsrør	Isolering af tilslutningsrør til varmtvandsbeholder op til 60 mm (2 meter)	600 kr.	57,3 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	400 kr.
Varmtvandsrør	Isolering af brugsvandsrør og cirkulationsledning op til 60 mm (1 meter)	700 kr.	30,9 m ³ Naturgas 1 kWh Elektricitet	200 kr.
Varmtvandspumpe	A4-D5-T5 - Ny automatisk styret pumpe til brugsvandcirkulation	4.000 kr.	21,8 m ³ Naturgas 97 kWh Elektricitet	400 kr.

El

Belysning	B32-G7 - Udskiftning til LED i udelamper	2.200 kr.	330 kWh Elektricitet	800 kr.
Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i opholdsrum	68.300 kr.	-172,7 m ³ Naturgas 4.008 kWh Elektricitet	7.900 kr.
Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i toiletter og garderober	14.100 kr.	-27,3 m ³ Naturgas 653 kWh Elektricitet	1.300 kr.

BESPARELSESFORSLAG VED RENOVERING ELLER REPARATIONER

Her vises besparelsesforslag hvor energibesparelsen ikke kan tilbagebetale investeringen inden de komponenter, der indgår i besparelsesforslaget, skal udskiftes igen. Det vil dog ofte være fordelagtigt at overveje disse besparelsesforslag hvis bygningen skal renoveres eller hvis der er bygningskomponenter, der alligevel skal udskiftes.

Investeringen til forslagene er ikke angivet, da investeringen vil afhænge af den konkrete renovering, som skal ske i forbindelse med besparelsesforslaget.

Besparelse er med moms og energiafgifter.

Emne	Forslag	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse
Bygning			
Vinduer	K3-F1-S2-G3 - Udskiftning af vinduer med tolags termoruder og K3-F2-S2-G3 - Udskiftning af vinduer med tolags termoruder	540,9 m ³ Naturgas 15 kWh Elektricitet	3.200 kr.
Yderdøre	Udskiftning af eksisterende yderdøre	243,6 m ³ Naturgas 7 kWh Elektricitet	1.500 kr.
Ventilation	Udskiftning af 2 stk. ældre ventilationsaggregatter på loft	646,4 m ³ Naturgas 3.089 kWh Elektricitet	10.500 kr.
El			
Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i rengøringsrum	-5,5 m ³ Naturgas 121 kWh Elektricitet	300 kr.
Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i personalerum	-10,0 m ³ Naturgas 231 kWh Elektricitet	500 kr.
Belysning	B31-G7 - Installation af LED panel, med bevægelsesmelder i opholdsrum	-14,5 m ³ Naturgas 356 kWh Elektricitet	700 kr.

BAGGRUNDSINFORMATION

BYGNINGSBESKRIVELSE

Børnehave

Adresse	Skolegade 14, 4281 Gørlev
BBR nr.....	326-10340-1
Bygningens anvendelse i følge BBR.....	Daginstitution (440)
Opførelsesår	1985
År for væsentlig renovering.....	Ikke angivet
Varmeforsyning.....	Kedel
Supplerende varme.....	Ingen
Boligareal i følge BBR	0 m ²
Erhvervsareal i følge BBR	315 m ²
Opvarmet bygningsareal.....	293 m ²
Heraf tagetage opvarmet.....	0 m ²
Heraf kælderetage opvarmet	0 m ²
Uopvarmet kælderetage	0 m ²
Energimærke	E
Energimærke efter rentable besparelsesforslag	D
Energimærke efter alle besparelsesforslag.....	B

OPLYST FORBRUG INKL. MOMS OG AFGIFTER

Herunder vises det oplyste forbrug for afregningsperioderne.

Naturgas

Varmeudgifter	15.811 kr. i afregningsperioden
Fast afgift	300 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.764,0 m ³ Naturgas
Aflæst periode.....	01-04-2016 til 31-03-2017

OPLYST FORBRUG OMREGNET TIL NORMALÅRS FORBRUG

Her vises det oplyste forbrug omregnet til et normalt gennemsnitsår. Det er normalårets forbrug der kan sammenlignes med det beregnede forbrug.

Varmeudgifter	16.555 kr. pr. år
Fast afgift	300 kr. pr. år
Varmeudgift i alt.....	16.855 kr. pr. år
Varmeforbrug.....	2.894,1 m ³ Naturgas
CO ₂ udledning	6,49 ton CO ₂ pr. år

KOMMENTARER TIL BYGNINGSBESKRIVELSEN

BBR arealet omfatter et erhvervsareal på 315 m².

Ud fra opmålinger på tegninger og ud fra besigtigelsen, er arealet opgjort til 293 m² erhvervsareal og det er dette areal der ligger til grund for energimærket. Det opvarmede areal i energimærket kan variere i forhold til BBR oplysningerne, da BBR ikke oplyser noget om opvarmede eller uopvarmede arealer.

Bygningsejeren er ansvarlig for, at BBR er opdateret efter de faktiske forhold.

KOMMENTARER TIL DET OPLYSTE OG BEREKNED E FORBRUG

Det oplyste graddagekorrigerede varmeforbrug i form af naturgas for 2016 er på i alt 2894 m³.
 Det beregnede varmeforbrug i energimærket er på i alt 3.466 m³/år.
 Forskellen i forbruget kan skyldes andre brugervaner end forudsat i energimærket. En stor del af forklaringen kan være at ventilationsanlæggets reelle driftstid er anderledes, end forudsat efter energimærkningsordningens beregningsregler.

ANVENDTE PRISER INKL. AFGIFTER VED BEREKNING AF BESPARELSER

Ved beregning af energibesparelser anvendes nedenstående energipriser:

Naturgas5,72 kr. per m³
 Elektricitet til andet end opvarmning2,20 kr. per kWh

Prisen pr. m³ er udregnet efter udleveret opgørelse fra 2016/17

Alle anvendte priser er inklusiv moms og øvrige afgifter.

FORBEHOLD FOR PRISER PÅ INVESTERING I ENERGIBESPARELSER

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

HJÆLP TIL GENNEMFØRELSE AF ENERGIBESPARELSER

Energikonsulenten kan fortælle dig hvilke forudsætninger der er lagt til grund for de enkelte besparelsesforslag. På www.byggeriogenergi.dk kan du og din håndværker finde vejledninger til hvordan man energiforbedrer de forskellige dele af din bygning. På www.energistyrelsen.dk/forbruger finder du, under forbruger, råd og værktøjer til energibesparelser i bygninger. Dit energiselskab kan i mange tilfælde være behjælpelig med gennemførelse af energibesparelser.

FIRMA

Firmanummer 600087

CVR-nummer 24213528

SEAS-NVE Strømmen A/S

Hovedgaden 36, 4520 Svinninge

www.seas-nve.dk

pek@seas-nve.dk

tlf. 70292900

Ved energikonsulent

Poul Keld Leth Lorentsen

KLAGEMULIGHEDER

Du kan som ejer eller køber af ejendommen klage over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkningen. Klagen skal i første omgang rettes til det certificerede energimærkningsfirma der har udarbejdet mærkningen, senest 1 år efter energimærkningsrapportens dato. Hvis bygningen efter indberetningen af energimærkningsrapporten har fået ny ejer, skal klagen være modtaget i det certificerede firma senest 1 år efter den overtagelsesdag, som er aftalt mellem sælger og køber, dog senest 6 år efter energimærkningsrapportens datering. Klagen skal indgives på et skema, som er udarbejdet af Energistyrelsen. Dette skema finder du på <http://www.ens.dk/forbrug-besparelser/byggeriets-energiforbrug/energimaerkning/klage> Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen til dig som klager. Det certificerede

energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen. Dette skal ske inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen.

Klagen kan i alle tilfælde indbringes af bygningens ejer, herunder i givet fald en ejerforening, en andelsforening, anpartsforening eller et boligselskab, ejere af ejerlejligheder, andelshavere, anpartshavere og aktionærer i et boligselskab, samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Reglerne fremgår af §§ 36 og 37 i bekendtgørelse nr. 1701 af 15. december 2015.

Energistyrelsen fører tilsyn med energimærkningsordningen. Til brug for stikprøvekontrol af om energimærkningspligten er overholdt, kan Energistyrelsen indhente oplysninger i elektronisk form fra andre offentlige myndigheder om bygninger og ejerforhold mv. med henblik på at kunne foretage samkøring af registre i kontroløjemed.

Energistirelsens adresse er:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærke

Kirke Helsing Børneshave
Skolegade 14
4281 Gørlev



Energistyrelsen

Gyldig fra den 15. januar 2018 til den 15. januar 2028

Energimærkningsnummer 311292580